

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR X/81/2009
RADY GMINY BRODY Z DNIA 27 listopada 2009r.**

**Wykaz nieuwzględnionych uwag do planu wraz z rozstrzygnięciem sposobu ich
rozpatrzenia**

Wykaz dotyczy projektu

**miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część gminy
Brody**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Ozna- czenie Nieru- chomo- ści, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchom- ości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza, albo prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr z dnia		Uwagi
						Uwaga uwzglę- dniona	Uwaga nieuwz- ględni- o- na	Uwaga uwzglę- dniona	Uwaga nieuwz- ględni- o- na	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I WYŁOŻENIE										
1	14.02 2008r	Mariusz Kwiecień Krynki, ul. Poprzeczna23 27-230 Brody	Zmiana działki pod zabudowę mieszkalniową i usługową.	504/3	R, R/ZL	-		-		Zmiana niezgoda ze studium
2	18.02 2008r	Marianna i Kazimierz Mąka Brody, ul. Radomska 20, 27-230 Brody	Zaliczenie działki pod działkę budowlaną.	354	ZN	-		-		Zmiana niezgoda ze studium
3	19.02 2008r	Marianna Słomińska Brody, ul. Szkolna 25, 27-230 Brody	Likwidacja istniejącej drogi		23.KDD	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	W projekcie planu na podstawie wcześniejszy ch uwag przesunięto linie rozgraniczają co drogi w celu ograniczenia powierzchni gruntów będących własnością zgłaszająceg o uwagę. Całkowita likwidacja drogi jest niemożliwa

4	21.02 2008r	Wojciech Mąka Brody ul. Radomska 18, 27-230 Brody	Zaliczenie do terenów mieszaniowyc h i oznaczenie ich symbolem MN/U.	129/5, 129/8	R/ZL	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Zmiana niemożliwa na południowo części działki gdzie spadki terenu uniemożliwiają posadowie epos zabudowy
5	25.02 2008r	Grażyna Szwegier Dziurów ul. Nad Kamienną 9, 27-230 Brody	zmianę działki na budownictwo zagrodowe.	750/2	ZN	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Zmiana niemożliwa do przeprowadz enia na terenach zagrożonych powodzią
6	28.02 2008r	Anna Nowak Dziurów ul. Nad Kamienną 1 27-230 Brody	1.włączenie północnej strony działek do „zabudowy” 2.planowanie drogi wzdłuż całej ul. „Nad kamienną”.	754, 751/3	ZN		-		-	1.zmiana niezgodna ze studium, teren położony w strefie zagrożenia powodziowego 2.projektowa nie dróg gminnych na terenach kolejowych niezgodne z przepisami odrębnymi, przejazd przez tory jest projektowany m rozwiązaniem , zachowanie dotychczasowe dojazdu nie daje możliwości realizacji przejazdu bezkolizyjnego
7	29.02 2008r	Marzena i Waldemar Gębura Krynki, ul. Poprzeczna 25, 27-230 Brody	1.dopuszczenie zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych 2.dopuszczeni e zabudowy letniskowej na pozostalej części działki	45	2.MNe	+ pkt.1	-pkt.2	+ pkt.1	-pkt.2	1.bez uwag 2.zmiana niezgodna ze studium
8	03.03 2008r	Wiesława i Miroslaw Wójcik Krynki, ul. Poprzeczna 37, 27-230 Brody	1.dopuszczenie zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych 2.dopuszczeni e zabudowy letniskowej na pozostalej części działki	38/1	2.MNe	+ pkt.1	-pkt.2	+ pkt.1	-pkt.2	1.bez uwag 2.zmiana niezgodna ze studium
9	03.03 2008r	Bogumiła i Marek Bugaj Adamów ul. Sosnowa 5, 27-230 Brody	przeznaczenie działki pod budownictwo mieszaniowe i usługi nieuciążliwe	462	R/ZL, ZL		-		-	Zmiana niezgodna ze studium

10	03.03 2008r	Krystyna i Tadeusz Olesińscy Krynki, ul. Poprzeczna 38, 27-230 Brody	1.dopuszczenie zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych 2.dopuszczeni e zabudowy letniskowej na pozostalej części działki	38/2	2.MNe	+ pkt.1	-pkt.2	+ pkt.1	-pkt.2	1.bez uwag 2.zmiana niezgodna ze studium
11	06.03 2008r	Marek Dzwonek Starachowice ul. Graniczna 12/113 27-200 Starachowice	Zmiana przeznaczenia działki 101/9 z rolnej na budowlana i 101/10 z rolnej i leśnej na rekreacyjno – turystyczną.	101/9 101/10	R/ZL		-		-	Działki nie zostały ujęte we wniosku o z zgodę na zmianę przeznaczeni a gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne
12	07.03 2008r	Zbigniew Ozdzyński Brody ul. Parkowa 8, 27-230 Brody	przeznaczenie terenów działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usług nieuciążliwych.	50/19	6.Mne/M L		-		-	Zmiana niezgodna ze studium oraz szerokość działki uniemożliwia jej zagospodaro wanie pod tą funkcję
13	10.03 2008r	Dorota Bernat Adamów, ul. Górna 104, 27-230 Brody	1.zmniejszenie parametrów drogi 21 KDL do 10m 2.dopuszczenie usług na działce 142/1 3. zmianę zapisu na zabudowę rekreacyjną.	75/2, 75/3, 75/5, 75/6, 142/1, 142/2, 142/4	21.KDL, 24.MN, ZN	+ pkt.1 i pkt.2	- pkt.3	+ pkt.1 i pkt.2	- pkt.3	1,2 – bez uwag, 3.zmiana niezgodna ze studium
14	10.03 2008r	Janina Świrta Krynki, Ul. Poprzeczna 20, 27-230 Brody	1.dopuszczenie zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych 2.dopuszczeni e zabudowy letniskowej na pozostalej części działki	47	2.MNe	+ pkt.1	-pkt.2	+ pkt.1	-pkt.2	1.bez uwag 2.zmiana niezgodna ze studium
15	11.03 2008r	Zbigniew Ozdzyński Brody, ul. Parkowa 8, 27- 230 Brody	Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinna i usług nieuciążliwych.	50/19	6.Mne/M L		-		-	Zmiana niezgodna ze studium szerokość działki uniemożliwia jej zagospodaro wanie pod tą funkcję
16	11.03 2008r	Marcin Kowalski Brody, ul. Radomska 15, 27-230 Brody	Zmiana przeznaczenia na działki budowlane.	581/1, 1181	R/ZL		-		-	Zmiana niezgodna z uzgodnieniami i przepisami odrębnymi w zakresie ochrony przyrody i środowiska

17	11.03 2008r	Daniel Kielek Dziurów ul. Słoneczna 42 27-230 Brody	Brak zgody na projektowanie drogi na terenie swojej działki.	28	83.KDD	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację
18	12.03 2008r	Zbigniew Szlachowski Dziurów ul. Warszawka 11, 27-230 Brody	brak zgody na przebieg drogi po naszej posesji.	42	83.KDD	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację
19	12.03 2008r	Marian Nowak Dziurów ul. Słoneczna 40a, 27-230 Brody	brak zgody na przebieg drogi po naszej posesji.	105/1	79.KDD		-		-	Realizacja drogi niezbędne do obsługi innych działek, uwaga niezgodna z uwagami właścicieli nieruchomości
20	12.03 2008r	Leszek Szlachowski Starachowice ul. Letniskowa 20 27-200 Starachowice	brak zgody na przebieg drogi po naszej posesji.	42	83.KDD	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację
21	17.03 2008r	Irena i Józef Mróz Dziurów ul. Skośna 26, 27-230 Brody	brak zgody na przebieg drogi po naszej posesji.	45	83.KDD	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację

II WYŁOŻENIE

1	09.07.2 008r.	Renata Białek ul. Warszawka 11 Dziurów	Brak zgody na realizację drogi 83.KDD	31, 31/1		Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację
2	09.07.2 008r.	Paprot Ewa ul. Skośna 14 Dziurów	Brak zgody na realizację drogi 83.KDD	30		Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację
3	09.07.2 008r.	Kiełek Daniel ul. Słoneczna 42a Dziurów	Brak zgody na realizację drogi 83.KDD	28		Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację
4	09.07.2 008r.	Mróz Irena i Józef ul. Skośna 26 Dziurów	Brak zgody na realizację drogi 83.KDD	45		Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację
5	09.07.2 008r.	Gwardyś Stanisław ul. Spadowa 13 Dziurów	Brak zgody na realizację drogi 83.KDD	45		Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Częściowo uwzględniona	Częściowo nieuwzględniona	Ze względu na konieczność obsługi komunikacyjnej działek budowlanych na przebiegu drogi istnieje możliwość zawężenia drogi a nie jej likwidację

III WYŁOŻENIE

1	29.04 2009r	Dariusz Kosmala, Krynki	Przeznaczenie terenu na zabudowę mieszaniowo – usługową	143/1, 143/6	2.MNe	Częściowo uwzględnio na	Częściowo nieuwzględnio na	Częściowo uwzględnio na	Częściow o nieuwzględnio na	Zmiana wymaga zmiany przeznaczenia terenu na MNe/RM co pozwoli na zachowanie zgodności ze studium, przy czym zmiana na tereny MN/U niemożliwe ze względu na ustalenia studium
2	11.05 2009r	Ewa Spędkowska ul. Ostrowiecka 12, Krynki, 27-230 Brody	Przeznaczenie terenu na zabudowę mieszaniową jednorodziną	346/2	1.U		-		-	Zmiana niezgodna ze studium
3	12.05. 2009r	Lidia Olejko, ul. Kościelna 15, Krynki 27-230 Brody	Przeznaczenie działki 1302/1 na zabudowę mieszaniową z usługami	1302/1	3.UPc, 11.MN/U		-		-	Zmiana niezgodna ze studium
4	22.05. 2009r	Marianna Słomińska Brody, ul. Szkolna 25, 27-230 Brody	Likwidacja istniejącej drogi	357	23.KDD		-		-	W projekcie planu na podstawie wcześniejszych uwag przesunięto linie rozgraniczające drogi w celu ograniczenia powierzchni gruntów będących własnością zgłaszającego uwagę. Całkowita likwidacja drogi utrudni obsługę komunikacyjną tego rejonu wsi
5	04.05 2009r	Irena i Józef Mróz Dziurów, ul. Skośna 26 , 27- 230 Brody	Brak zgody na projektowanie drogi na terenie swojej działki	45	29.KDL		-		-	Realizacja drogi konieczna do obsługi komunikacyjnej wsi Dziurów
6	27.04 2009r	Marianna Olszewska Dziurów, ul. Złota 31a, 27- 230 Brody	Przedłużenie drogi 80.KDD do nieruchomości właściciela	-	80.KDD		-		-	Zmiana niemożliwa ze względu na uwagi innych właścicieli nieruchomości
7	11.05 2009r	Renata Białek Dziurów, ul. Warszawska 11, 27-230 Brody	Brak zgody na realizację dróg na działce i jej sąsiedztwie	31. 31/1	23.KPj		-		-	Realizacja drogi konieczna do obsługi komunikacyjnej innych działek
8	14.05 2009r	Józef Nowak Dziurów ul. Skośna 10 27-230 Brody	Zgoda na realizację drogi pod warunkiem ustalenia ceny wykupu	29	23.KPj		-		-	Plan miejscowy nie może ustalać ceny wykupu nieruchomości
9	11.05 2009r	Stanisław Kielek Dziurów ul. Słoneczna 42a 27-230 Brody	Brak zgody na projektowanie drogi na terenie swojej działki.	100/1	80.KDD, 81.MN/U		-		-	Realizacja drogi konieczna do obsługi komunikacyjnej innych działek

10	05.05 2009r	Gwardyś Stanisław Dziurów ul. Słoneczna 42a 27-230 Brody	Brak zgody na projektowanie drogi na terenie swojej działki.	43	23.KPj		-		-	Realizacja drogi konieczna do obsługi innych działek
11	11.05 2009r	Daniel Kiełek Dziurów ul. Słoneczna 42a 27-230 Brody	Brak zgody na projektowanie drogi na terenie swojej działki.	28	23.KPj, 84.MN/U		-		-	Realizacja drogi konieczna do obsługi innych działek
12	04.05 2009r	Anna i Zdzisław Nowak Dziurów ul. Nad Kamienną 1 27-230 Brody	Powiększenie terenów pod zabudowę zagrodową.	751/3, 754	ZN	Częściowo uwzględnio na	Częściowo nieuwzględnio na	Częściowo uwzględnio na	Częściowo nieuwzględnio na	Zmiana może dotyczyć wyłącznie terenów położonych poza granicą zagrożenia powodziowego
13	11.05 2009r	Halina i Zdzisław Olejko Brody ul. Radomska 40 27-230 Brody	Powiększenie terenów budowlanych.	277	ZN		-		-	Zmiana niezgodna ze studium
14	13.05 2009r	Lucyna Zaczek Brody ul. Radomska 14 27-230 Brody	Dopuszczenie zabudowy usługowej na działkach.	158/10, 158/11	R/ZL		-		-	Zmiana niemożliwa ze względu na uzgodnienie GDDKiA Oddział Kielce

IV WYŁOŻENIE

1	10.09 .2009r	Olejko Lidia Krynki ul. Kościelna 15 27-230 Brody	Wnosi o przeznaczenie na działce 1302/1 budynku mieszkalnego z częścią usługową	1302/1			-		-	Uwaga wykracza poza zakres wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu
2	14.09. 2009r	Mróz Irena Dziurów ul. Skośna 26 27-230 Brody	Nie wyraża zgody na projektowanie i budowę drogi przez działkę nr 45 w m. Dziurów	45			-		-	Uwaga wykracza poza zakres wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu
3	17.09. 2009r	Białek Renata Dziurów ul. Warszawka 11 27-230 Brody	Nie wyraża zgody na projektowanie i budowę drogi przez działkę nr 31 i 31/1 w m. Dziurów	31, 31/1			-		-	Uwaga wykracza poza zakres wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu
4	17.09. 2009r	Kiełek Daniel Dziurów ul. Słoneczna 42a 27-230 Brody	Wnosi o wykreślenie drogi z terenu działki nr 28 w m. Dziurów	28			-		-	Uwaga wykracza poza zakres wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu

5	17.09.2009r	Kiełek Stanisław Dziurów ul. Słoneczna 42a 27-230 Brody	Wnosi o wyprostowanie drogi przez działkę nr 100/1	101/1			-		-	Uwaga wykracza poza zakres wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu
6	18.09.2009r	Gwardyś Stanisław Dziurów ul. Spadowa 13 27-230 Brody	Nie wyraża zgody na projektowanie i budowę drogi przez działkę nr 43 w m. Dziurów	43			-		-	Uwaga wykracza poza zakres wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu

Przewodniczący Rady Gminy