

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brody, położonej w Lipiu przy ul. Starachowickiej, przeznaczonej na powiększenie nieruchomości przyległej, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tą nieruchomość oraz ustalenia ceny do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2015.1515 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2015. 1774 ze zm.), Uchwały Nr XXXXI/260/14 Rady Gminy w Brodach z dnia 28 lutego 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową zabudowaną budynkiem gospodarczym drewnianym o powierzchni zabudowy 17,00 m² stanowiącym odrębną własność, położoną w Lipiu przy ul. Starachowickiej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 0009 Lipie, jako działka nr **96/1 o powierzchni 0,0176 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr K11H/00023548/3. Powyższa nieruchomość stanowiąca pas gruntu o szerokości ok. 2,00 m nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość i jest niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 97.

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, obejmujący wskazaną w § 1 nieruchomość.

§ 3


Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brodach ul. St. Staszica 3, a także opublikowaniu na stronie internetowej wspomnianego Urzędu www.brody.info.pl.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY BRODY


Marzena Bernat

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 i art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U.2015.1774 ze zm.) Wójt Gminy Brody podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Brody, przeznaczonej do bezprzetargowej sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Powierzchnia ogólna w ha	Opis nieruchomości, położenie	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena Netto nieruchomości w zł.	Numer Księgi Wieczystej	UWAGI
1.	96/1	0,0176	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym stanowiącym odrębną własność, położona w miejscowości LIPIE przy ul. Starachowickiej.	Na polepszenie warunków zagospodarowania działki przyległej. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	6610,00	KI1H/00023548/3	Sprzedaż na drodze bezprzetargowej

Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2015. 1774 ze zm.), pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 20.01.2016 r.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 20.01.2016 r.

W przypadku nie złożenia wniosku i oświadczenia w podanym terminie nieruchomość zostanie sprzedana w drodze bezprzetargowej.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy w Brodach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej UG Brody www.bip.brody.info.pl

Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Brody, pokój nr 103 (sekretariat).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Gruntami, II piętro pokój nr 209 lub tel. 041 271-12-31 wew. 220.

WÓJT GMINY BRODY

Marzena Bernat