

Uchwała Nr VIII/42 / 2015
Rady Gminy Brody
z dnia 28 sierpnia 2015r.

w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr III/ 14 /2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 30 grudnia 2014r.
w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brody na lata 2015 - 2020.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 227, art. 228 i art. 230 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 29 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U.z 2013r, poz. 885 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy BRODY uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr III/14/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Brody na lata 2015-2020 zmienia się treść załączników:

- Nr 1 " Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Brody na lata 2015-2020", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.
- Nr 2 " Objaśnienia do wprowadzonych zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Brody na lata 2015-2020", zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.
- Nr 3 "Wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej" który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się WÓJTOWI GMINY BRODY.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wróblewski

Wieloletnia Prognoza Finansowa

1)

GMINY BRODY NA LATA 2015 - 2020

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VIII/ 42/2015 Rady Gminy Brody z dnia 20 sierpnia 2015r.

Wyszczególnienie	Dochody ogółem ^x	z tego:									
		Dochody bieżące ^x	w tym:						Dochody majątkowe ^x	w tym:	
			dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	podatki i opłaty ³⁾	z podatku od nieruchomości	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące		ze sprzedaży majątku ^x	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.3.1	1.1.4	1.1.5	1.2	1.2.1	1.2.2
Formuła	[1.1]+[1.2]										
Wykonanie 2012	27 773 641,25	26 673 953,14	3 257 494,00	5 252,93	3 217 442,08	2 132 031,00	13 753 292,00	6 440 472,13	1 099 688,11	4 326,68	1 095 361,43
Wykonanie 2013	28 757 100,78	28 064 343,77	3 633 802,00	5 815,82	3 386 444,11	2 238 731,21	14 238 006,00	6 495 157,88	692 757,01	12 977,09	679 779,92
Plan 3 kw. 2014	30 244 194,71	28 561 035,71	3 910 194,00	2 000,00	3 624 148,00	2 330 111,00	14 152 345,00	6 558 602,71	1 683 159,00	20 000,00	1 663 159,00
Wykonanie 2014	30 496 224,34	29 290 474,81	3 953 590,00	6 772,11	3 744 301,18	2 379 337,31	14 202 345,00	7 033 980,59	1 205 749,53	1 250,76	1 204 498,77
2015	31 580 914,14	28 752 943,41	4 339 861,00	2 000,00	3 660 218,00	2 350 000,00	14 232 039,00	6 196 152,41	2 827 970,73	10 000,00	2 817 970,73
2016	30 240 000,00	27 200 000,00	4 000 000,00	0,00	3 500 000,00	2 300 000,00	14 200 000,00	5 500 000,00	3 040 000,00	10 000,00	3 030 000,00
2017	29 630 000,00	27 200 000,00	4 000 000,00	0,00	3 500 000,00	2 300 000,00	14 200 000,00	5 500 000,00	2 430 000,00	0,00	2 430 000,00
2018	27 200 000,00	27 200 000,00	4 000 000,00	0,00	3 500 000,00	2 300 000,00	14 200 000,00	5 500 000,00	0,00	0,00	0,00
2019	27 200 000,00	27 200 000,00	4 000 000,00	0,00	3 500 000,00	2 300 000,00	14 200 000,00	5 500 000,00	0,00	0,00	0,00
2020	27 200 000,00	27 200 000,00	4 000 000,00	0,00	3 500 000,00	2 300 000,00	14 200 000,00	5 500 000,00	0,00	0,00	0,00

1) Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

2) Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się także dla lat wykraczających poza minimalny (4 letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

3) W pozycji wykazuje się kwoty wszystkich podatków i opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego, a nie tylko podatków i opłat lokalnych.

spowiadanie
p.o. KIEROWNIKA
Referatu Finansów
mgr Bogumiła Bugaj

Wyszczególnienie	Wydatki ogółem ^x	z tego:								Wydatki majątkowe ^x
		Wydatki bieżące ^x	w tym:							
			z tytułu poręczeń i gwarancji ^x	w tym:	na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej, w wysokości w jakiej nie podlegają sfinansowaniu dotacją z budżetu państwa ⁰	wydatki na obsługę długu ^x	w tym:			
				gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^x			odsetki i dyskonto określone w art. 243 ust. 1 ustawy ^x	w tym:		
								odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) ^x	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy ^x	
Lp	2	2.1	2.1.1	2.1.1.1	2.1.2	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.1.1	2.1.3.1.2	2.2
Formuła	[2.1] + [2.2]									
Wykonanie 2012	25 565 199,70	23 828 939,87	0,00	0,00	x	436 321,28	432 644,66	0,00	0,00	1 736 259,83
Wykonanie 2013	26 631 719,04	24 365 022,96	0,00	0,00	x	209 627,22	206 321,69	0,00	0,00	2 266 696,08
Plan 3 kw. 2014	30 521 246,71	25 245 832,71	0,00	0,00	x	190 000,00	180 000,00	600,00	0,00	5 275 414,00
Wykonanie 2014	29 469 215,28	25 492 056,62	0,00	0,00	x	103 429,61	101 693,80	600,00	0,00	3 977 158,66
2015	30 596 344,27	25 748 469,54	0,00	0,00	0,00	122 000,00	115 000,00	1 300,00	0,00	4 847 874,73
2016	29 240 000,00	24 800 000,00	0,00	0,00	0,00	74 000,00	74 000,00	0,00	0,00	4 440 000,00
2017	29 630 000,00	24 900 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 730 000,00
2018	27 200 000,00	25 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 200 000,00
2019	27 200 000,00	25 000 000,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	2 200 000,00
2020	27 200 000,00	25 000 000,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	0,00	0,00	2 200 000,00

4) W pozycji wykazuje się kwoty dla lat budżetowych 2013-2018.

Wyszczególnienie	Wynik budżetu ^x	Przychody budżetu ^x	z tego:							
			Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych	w tym:	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy ^x	w tym:	Kredyty, pożyczki, emisja papierów wartościowych ^x	w tym:	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu ^{5) x}	w tym:
				na pokrycie deficytu budżetu ^x		na pokrycie deficytu budżetu ^x		na pokrycie deficytu budżetu ^x		na pokrycie deficytu budżetu ^x
Lp	3	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1	4.4	4.4.1
Formuła	[1] -[2]	[4.1] + [4.2] + [4.3] + [4.4]								
Wykonanie 2012	2 208 441,55	382 597,78	0,00	0,00	382 597,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2013	2 125 381,74	985 487,33	0,00	0,00	763 039,33	0,00	222 448,00	0,00	0,00	0,00
Plan 3 kw. 2014	-277 052,00	1 927 052,00	0,00	0,00	1 188 421,00	38 421,00	738 631,00	238 631,00	0,00	0,00
Wykonanie 2014	1 027 009,06	1 424 330,04	0,00	0,00	1 188 421,07	0,00	235 908,97	0,00	0,00	0,00
2015	984 569,87	801 339,10	0,00	0,00	751 339,10	0,00	0,00	0,00	50 000,00	0,00
2016	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5) W pozycji wykazuje się w szczególności kwoty przychodów z tytułu prywatyzacji majątku oraz spłaty pożyczek udzielonych ze środków jednostki.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu ^x	z tego:					Inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu
		Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych ^x	w tym:				
			w tym łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^x	z tego:			
				kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy ^x	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy ^x	kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń innych niż określone w art. 243 ustawy ^{g) x}	
Lp	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2	5.1.1.3	5.2
Formuła	[5.1] + [5.2]		[5.1.1.1] + [5.1.1.2] + [5.1.1.3]				
Wykonanie 2012	1 828 000,00	1 828 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2013	1 922 448,00	1 922 448,00	222 448,00	222 448,00	0,00	0,00	0,00
Plan 3 kw. 2014	1 650 000,00	1 650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2014	1 700 000,00	1 650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000,00
2015	1 785 908,97	1 785 908,97	235 908,97	235 908,97	0,00	0,00	0,00
2016	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6) W pozycji wykazuje się w szczególności wyłączenia wynikające z art. 36 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej (Dz.U. poz. 1456 oraz z 2013 r. poz. 1199) oraz kwoty wykupu obligacji przychodowych.

Wyszczególnienie	Kwota długu ^x	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych jednostkach zaliczanych do sektora finansów publicznych	Relacja zrównoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
			Różnica między dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi	Różnica między dochodami bieżącymi, skorygowanymi o środki ⁷⁾ a wydatkami bieżącymi, pomniejszonymi ⁸⁾ o wydatki
Lp	6	7	8.1	8.2
Formuła			[1.1] - [2.1]	[1.1] + [4.1] + [4.2] - [2.1] - [2.1.2]
Wykonanie 2012	5 900 000,00	0,00	2 845 013,27	3 227 611,05
Wykonanie 2013	4 200 000,00	0,00	3 699 320,81	4 462 360,14
Plan 3 kw. 2014	3 288 631,00	0,00	3 315 203,00	4 503 624,00
Wykonanie 2014	2 785 908,97	0,00	3 798 418,19	4 986 839,26
2015	1 000 000,00	0,00	3 004 473,87	3 755 812,97
2016	0,00	0,00	2 400 000,00	2 400 000,00
2017	0,00	0,00	2 300 000,00	2 300 000,00
2018	0,00	0,00	2 200 000,00	2 200 000,00
2019	0,00	0,00	2 200 000,00	2 200 000,00
2020	0,00	0,00	2 200 000,00	2 200 000,00

7) Skorygowanie o środki określone w przepisach dotyczy w szczególności powiększenia o nadwyżkę budżetową z lat ubiegłych, zgodnie z art. 242 ustawy.

8) Pomniejszenie wydatków bieżących, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej, dotyczy lat 2013-2015.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań								
	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego i bez uwzględnienia ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok.	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, bez uwzględnienia zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy	Wskaźnik planowanej łącznej kwoty spłaty zobowiązań, o której mowa w art. 243 ust. 1 ustawy do dochodów, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok	Wskaźnik dochodów bieżących powiększonych o dochody ze sprzedaży majątku oraz pomniejszonych o wydatki bieżące, do dochodów budżetu, ustalony dla danego roku (wskaźnik x jednoroczny)	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 x poprzednich lat)	Dopuszczalny wskaźnik spłaty zobowiązań określony w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z 3 x poprzednich lat)	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o plan 3 kwartałów roku poprzedzającego rok budżetowy	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy
Lp	9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.6.1	9.7	9.7.1
Formuła	$\frac{([2.1.1.] + [2.1.3.1] + [5.1])}{[1]}$	$\frac{([2.1.1.] + [2.1.3.1] + [5.1]) - ([2.1.3.1] + [5.1])}{[1]}$		$\frac{([2.1.1.] + [2.1.3.1] + [5.1]) - ([2.1.3.1] + [5.1])}{[1]}$	$\frac{([1.1.] - [15.1.] + [1.2.] - [2.1.] + [2.2.] + [15.2])}{([15.1.] + [1.1.] + [1.2.] + [2.1.] + [2.2.] + [15.2])}$	średnia z trzech poprzednich lat [9.5]	średnia z trzech poprzednich lat [9.5]	[9.6] – [9.4]	[9.6.1] – [9.4]
Wykonanie 2012	8,14%	8,14%	0,00	8,14%	10,26%	0,00%	0,00%	TAK	TAK
Wykonanie 2013	7,40%	6,63%	0,00	6,63%	12,91%	0,00%	0,00%	TAK	TAK
Plan 3 kw. 2014	6,05%	6,05%	0,00	6,05%	11,03%	0,00%	0,00%	TAK	TAK
Wykonanie 2014	5,74%	5,74%	0,00	5,74%	12,46%	0,00%	0,00%	TAK	TAK
2015	6,02%	5,27%	0,00	5,27%	9,55%	11,40%	11,88%	TAK	TAK
2016	3,55%	3,55%	0,00	3,55%	7,97%	11,16%	11,64%	TAK	TAK
2017	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	7,76%	9,52%	9,99%	TAK	TAK
2018	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	8,09%	8,43%	8,43%	TAK	TAK
2019	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	8,09%	7,94%	7,94%	TAK	TAK
2020	0,00%	0,00%	0,00	0,00%	8,09%	7,98%	7,98%	TAK	TAK

9) W pozycji wykazuje się w szczególności wyłączenia wynikające z art. 36 ustawy z dnia 7 grudnia 2012 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z realizacją ustawy budżetowej oraz wyłączenia związane z emisją obligacji przychodowych. Identyczne wyłączenia dotyczą pozycji 9.6.1.

Wyszczególnienie	Przeznaczenie prognozowanej nadwyżki budżetowej ¹⁰⁾	w tym na:	Informacje uzupełniające o wybranych rodzajach wydatków budżetowych							
		Splaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych	Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z funkcjonowaniem organów jednostki samorządu terytorialnego ¹¹⁾	Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki inwestycyjne kontynuowane ¹²⁾	Nowe wydatki inwestycyjne ¹³⁾	Wydatki majątkowe w formie dotacji
						bieżące	majątkowe			
Lp	10	10.1	11.1	11.2	11.3	11.3.1	11.3.2	11.4	11.5	11.6
Formuła					[11.3.1] + [11.3.2]					
Wykonanie 2012	0,00	0,00	10 806 492,81	2 780 842,65	1 873 074,00	1 292 356,00	580 718,00	154 576,11	860 400,92	721 282,80
Wykonanie 2013	0,00	0,00	11 059 133,11	2 760 837,48	1 659 419,19	885 717,00	773 702,19	710 972,19	948 538,03	607 185,86
Plan 3 kw. 2014	0,00	0,00	11 096 572,05	2 906 000,00	4 375 451,00	853 848,00	3 521 603,00	2 246 603,00	1 364 477,00	1 381 334,00
Wykonanie 2014	0,00	0,00	11 156 410,53	2 998 706,33	4 182 252,00	935 849,00	3 246 403,00	503 207,00	2 420 550,66	840 401,00
2015	984 569,87	984 569,87	11 491 228,77	3 153 525,13	3 950 462,00	660 756,00	3 289 706,00	3 289 706,00	1 452 067,73	42 100,00
2016	1 000 000,00	1 000 000,00	11 100 000,00	2 900 000,00	4 660 981,00	440 981,00	4 220 000,00	4 220 000,00	220 000,00	0,00
2017	0,00	0,00	11 100 000,00	2 900 000,00	4 720 228,00	11 000,00	4 709 228,00	4 709 228,00	20 772,00	0,00
2018	0,00	0,00	11 100 000,00	2 850 000,00	9 000,00	9 000,00	0,00	0,00	2 200 000,00	0,00
2019	0,00	0,00	11 100 000,00	2 850 000,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	2 200 000,00	0,00
2020	0,00	0,00	11 100 000,00	2 850 000,00	8 000,00	8 000,00	0,00	0,00	2 200 000,00	0,00

10) Przeznaczenie nadwyżki budżetowej, inne niż splaty kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych, wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

11) W pozycji wykazuje się kwoty wydatków w ramach zadań własnych klasyfikowanych w dziale 750- Administracja publiczna w rozdziałach właściwych dla organów i urzędów jednostki samorządu terytorialnego (rozdziały od 75017 do 75023).

12) W pozycji wykazuje się wartość inwestycji rozpoczętych co najmniej w poprzednim roku budżetowym, którego dotyczy kolumna.

13) W pozycji wykazuje się wartość nowych inwestycji, które planuje się rozpocząć w roku, którego dotyczy kolumna.

Wyszczególnienie	Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy								
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:	Wydatki bieżące na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
		środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:			
			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania ¹⁴⁾			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania			
Lp	12.1	12.1.1	12.1.1.1	12.2	12.2.1	12.2.1.1	12.3	12.3.1	12.3.2
Formuła									
Wykonanie 2012	347 670,95	331 670,95	331 670,95	293 204,10	293 204,10	293 204,10	358 259,15	331 670,95	358 259,15
Wykonanie 2013	275 830,19	275 830,19	275 830,19	335 389,90	335 389,90	335 389,90	324 618,75	275 830,19	324 618,75
Plan 3 kw. 2014	180 406,00	180 406,00	180 406,00	298 759,00	298 759,00	248 759,00	212 242,00	180 406,00	212 242,00
Wykonanie 2014	180 175,94	180 175,94	180 175,94	72 030,50	72 030,50	72 030,50	208 966,19	180 175,94	208 966,19
2015	258 304,51	258 304,51	258 304,51	1 381 117,22	1 381 117,22	781 117,22	306 947,77	261 364,51	306 947,77
2016	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	2 400 000,00	2 400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

14) W pozycji 12.1.1.1, 12.2.1.1, 12.3.2, 12.4.2., 12.5.1, 12.6.1, 12.7.1 oraz 12.8.1. wykazuje się wyłącznie kwoty wynikające z umów na realizację programu, projektu lub zadania zawartych na dzień uchwalenia prognozy, a nieplanowanych do zawarcia w okresie prognozy.

Wyszczególnienie									
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym: finansowane środkami określonymi w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydatki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	Wydatki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	w tym: w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	Wydatki na wkład krajowy w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ¹⁵⁾	w tym: w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na stopień finansowania tymi środkami	w tym: w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania
Lp	12.4	12.4.1	12.4.2	12.5	12.5.1	12.6	12.6.1	12.7	12.7.1
Formuła									
Wykonanie 2012	414 646,12	293 204,10	414 646,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2013	505 016,52	323 506,00	505 016,52	48 047,84	48 047,84	48 047,84	48 047,84	0,00	0,00
Plan 3 kw. 2014	908 823,00	298 759,00	812 263,00	31 551,00	31 551,00	31 551,00	31 551,00	238 631,00	238 631,00
Wykonanie 2014	908 823,00	72 030,50	908 823,00	31 551,00	31 551,00	31 551,00	31 551,00	235 908,97	235 908,97
2015	1 585 947,73	1 139 448,22	805 947,73	54 090,77	54 090,77	54 090,77	54 090,77	0,00	0,00
2016	4 220 000,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	4 709 228,00	2 400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

15) Przez program, projekt lub zadanie finansowane w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, należy rozumieć także taki program, projekt lub zadanie przynoszące dochód, dla których poziom finansowania ze środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, ustala się po odliczeniu zdyskontowanego dochodu obliczanego zgodnie z przepisami Unii Europejskiej dotyczącymi takiego programu, projektu lub zadania.

Wyszczególnienie	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samodzielnych publicznych zakładach opieki zdrowotnej oraz pokrycia ujemnego wyniku								
	Przychody z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych powstające w związku z zawartą po dniu 1 stycznia 2013 r. umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego w co najmniej 60% środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samodzielnych zakładach opieki zdrowotnej	Dochody budżetowe z tytułu dotacji celowej z budżetu państwa, o której mowa w art. 196 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2013 r. poz. 217, z późn. zm.)	Wysokość zobowiązań podlegających umorzeniu, o którym mowa w art. 190 ustawy o działalności leczniczej	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej likwidowanego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej	Wydatki na spłatę zobowiązań samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej przejętych do końca 2011 r. na podstawie przepisów o zakładach opieki zdrowotnej	Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej
		w związku z już zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania							
Lp	12.8	12.8.1	13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7
Formuła									
Wykonanie 2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plan 3 kw. 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Wyszczególnienie	Dane uzupełniające o dług i jego spłacie						
	Spłaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt. 5.1., wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych ^x	Kwota długu, którego planowana spłata dokona się z wydatków budżetu ^x	Wydatki zmniejszające dług ^x	w tym:			Wynik operacji niekasowych wpływających na kwotę długu (m.in. umorzenia, różnice kursowe) ^x
				spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 14.3.3 ^x	związane z umowami zaliczanymi do tytułów dłużnych wliczanych do państwowego długu publicznego ^x	wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji ^x	
Lp	14.1	14.2	14.3	14.3.1	14.3.2	14.3.3	14.4
Formuła							
Wykonanie 2012	1 828 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2013	1 922 448,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Plan 3 kw. 2014	1 650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wykonanie 2014	1 650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	1 785 908,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2020	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego, oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń zostanie automatycznie wygenerowana przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego (Dz U poz 86, z późn zm). Automatyczne wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także poz. 9.6.-9.6.1 i pozycji z sekcji nr 16.

** Należy wskazać jedną z następujących podstaw prawnych: art. 240a ust. 4 / art. 240a ust. 8 / art. 240b ustawy określającą procedurę jaką objęta jest jednostka samorządu terytorialnego.

x - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne (prognoza kwoty długu). Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnąć zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej. W przypadku, gdy kwoty wydatków wynikające z limitów wydatków na przedsięwzięcia wykraczają poza okres prognozy kwoty długu to pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się do ostatniego roku, na który ustalono limit wydatków na realizację przedsięwzięć

16) Pozycje sekcji 15 są wykazywane wyłącznie przez jednostki samorządu terytorialnego emitujące obligacje przychodowe.

17) Pozycje sekcji 16 wykazują wyłącznie jednostki objęte procedurą wynikającą z art. 240a lub art. 240b ustawy

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrona

**OBJAŚNIENIA
DO WPROWADZONYCH ZMIAN W WIELOLETNIEJ PROGNOZIE FINANSOWEJ
GMINY BRODY NA LATA 2015 - 2020.**

Wprowadzone zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Brody na lata 2015 - 2020 dotyczą:

1. Zmniejszenia planowanych dochodów budżetowych z tytułu:

- dotacji celowych,
- środków z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki oraz Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

2. Zwiększenia planowanych dochodów budżetowych z tytułu:

- środków otrzymanych od Powiatu Starachowickiego oraz Marszałka Województwa Świętokrzyskiego,
- środków własnych - opłaty eksploatacyjnej,
- subwencji oświatowej,
- środków z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

2. W zakresie przedsięwzięć dokonano zmian limitu wydatków na 2015r. na przedsięwzięciach:

- opracowanie dokumentacji projektowej i budowa sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Lubienia wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w Krynkach, przedsięwzięcie planowane do realizacji w latach 2013-2017,
- budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Krynkach - zadanie zakończone i rozliczone.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wróblewski

Sporządziła:

RADA GMINY
K. K - 194
mgr Grażyna Jesiur

p.o. KIEROWNIKA
Referatu Finansów
mgr Bogumiła Bugaj

RADA GMINY
BRODY**Wykaz przedsięwzięć do WPF**Załącznik Nr 3 do uchwały Nr VIII/ 42 /2015 Rady Gminy Brody z
dnia 28 sierpnia 2015r.**Wykaz wieloletnich przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej
GMINY BRODY na lata 2015 - 2020 ROKU**kwoty w
zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019
			od	do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				15 429 045,00	3 950 462,00	4 660 981,00	4 720 228,00	9 000,00	8 000,00
1.a	- wydatki bieżące				2 757 134,00	660 756,00	440 981,00	11 000,00	9 000,00	8 000,00
1.b	- wydatki majątkowe				12 671 911,00	3 289 706,00	4 220 000,00	4 709 228,00	0,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				12 389 980,00	1 632 577,00	4 220 000,00	4 709 228,00	0,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				1 579 594,00	115 126,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1	Aktywność szansą na lepsze jutro -- rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji w Gminie Brody	GOPS Brody	2008	2015	1 579 594,00	115 126,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				10 810 386,00	1 517 451,00	4 220 000,00	4 709 228,00	0,00	0,00
1.1.2.1	Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Krynkach	Urząd Gminy w Brodach	2014	2015	481 217,00	476 417,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	e-świętokrzyskie Budowa systemu Informacji Przestrzennej Województwa Świętokrzyskiego -	Urząd Gminy w Brodach	2008	2015	84 968,00	65 045,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.3	e-świętokrzyskie Rozbudowa Infrastruktury Informatycznej JST -	Urząd Gminy w Brodach	2008	2015	244 201,00	195 989,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.4	Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Lubienia wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w Krynkach	Urząd Gminy w Brodach	2013	2017	10 000 000,00	780 000,00	4 220 000,00	4 709 228,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SPOŁECZNA
 Referat Finansów
 Bogumiła Bugaj

Limit 2020	Limit zobowiązań
8 000,00	10 324 190,18
8 000,00	121 926,13
0,00	10 202 264,05
0,00	9 719 154,13

0,00	9 926,13
0,00	9 926,13
0,00	9 709 228,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	9 709 228,00

0,00	0,00
------	------

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019
			od	do						
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				3 039 065,00	2 317 885,00	440 981,00	11 000,00	9 000,00	8 000,00
1.3.1	- wydatki bieżące				1 177 540,00	545 630,00	440 981,00	11 000,00	9 000,00	8 000,00
1.3.1.1	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Styków i zmiany -	Urząd Gminy w Brodach	2011	2015	49 200,00	36 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2	Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy BRODY	Urząd Gminy w Brodach	2014	2016	815 962,00	407 981,00	407 981,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.3	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie strefy rekreacji i czynnego wypoczynku nad zalewem w Rudzie	Urząd Gminy w Brodach	2014	2020	7 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
1.3.1.4	Utrzymanie rezultatów projektu pn. "Budowa kanalizacji sanitarnej w Brodach w ul. Szkolnej, Piaskowej i Akacyjnej -	Urząd Gminy w Brodach	2012	2016	10 000,00	2 000,00	2 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.5	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Aktywność szansą na lepsze jutro - rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji w Gminie Brody -	GOPS Brody	2014	2020	7 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
1.3.1.6	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Indywidualizacja nauczania w Gminie Brody -	Urząd Gminy w Brodach	2014	2020	7 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
1.3.1.7	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Rozbudowa drogi w miejscowości Ruda ul. Duża -	Urząd Gminy w Brodach	2011	2020	10 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
1.3.1.8	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie strefy czynnego wypoczynku i biwakowania przy oczku wodnym w Brodach -	Urząd Gminy w Brodach	2014	2020	7 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
1.3.1.9	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie strefy rekreacji dla małych dzieci w Adamowie -	Urząd Gminy w Brodach	2013	2017	5 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00

Limit 2020	Limit zobowiązań
0,00	0,00
0,00	0,00
8 000,00	605 036,05

8 000,00	112 000,00
0,00	0,00
0,00	0,00

1 000,00	6 000,00
0,00	4 000,00

1 000,00	6 000,00
----------	----------

1 000,00	6 000,00
1 000,00	6 000,00
1 000,00	6 000,00

0,00	3 000,00
------	----------

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019
			od	do						
1.3.1.10	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie strefy rekreacji dla małych dzieci w Dziurówie -	Urząd Gminy w Brodach	2013	2017	5 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00	0,00
1.3.1.11	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie strefy rekreacji i sportu dla dzieci i młodzieży w miejscowości Styków, Lipie, Lubieni, Krynki i Brody -	Urząd Gminy w Brodach	2014	2020	7 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
1.3.1.12	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie świetlicy wiejskiej w Krynkach	Urząd Gminy w Brodach	2011	2018	8 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	0,00
1.3.1.13	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy Ośrodku Zdrowia w Brodach z/s Krynkach -	Urząd Gminy w Brodach	2014	2020	7 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
1.3.1.14	Utrzymanie rezultatów projektu pn. "Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Brodach	Urząd Gminy w Brodach	2015	2020	6 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
1.3.1.15	Zimowe utrzymanie dróg gminnych	Urząd Gminy w Brodach	2014	2015	165 308,00	50 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.16	Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody dla miejscowości Brody, Krynki, Adamów i Dziurów	Urząd Gminy w Brodach	2015	2016	50 000,00	30 000,00	20 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.17	Zmiany Nr 6 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody	Urząd Gminy w Brodach	2014	2015	11 070,00	7 749,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				1 861 525,00	1 772 255,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.1	Budowa drogi w miejscowości Dziurów ul. Spadowa (przedłużenie) wraz z przygotowaniem dokumentacyjnym (2014-2015)	Urząd Gminy w Brodach	2014	2015	241 301,00	161 256,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Przebudowa drogi powiatowej Nr 0620 T Lubienia - Przymiarki - Budy Brodzkie - Działki - Młynek na odcinku Młynek - Budy Brodzkie - Etap II	Urząd Gminy w Brodach	2014	2015	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit 2020	Limit zobowiązań
0,00	3 000,00
1 000,00	6 000,00

0,00	4 000,00
1 000,00	6 000,00

1 000,00	6 000,00
----------	----------

0,00	0,00
0,00	50 000,00

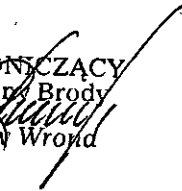
0,00	0,00
0,00	493 036,05
0,00	0,00

0,00	456 154,05
------	------------

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018	Limit 2019
			od	do						
1.3.2.3	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Górnej i ul. Długiej w miejscowości Krynki oraz opracowanie projektu budowlanego dla ul. Górnej -	Urząd Gminy w Brodach	2014	2015	120 224,00	110 999,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Limit 2020	Limit zobowiązań
0,00	36 882,00

PRZEWOD
Rady Gminy
Statystyka



WYCZĄCY

na Brody

Wrona

z dnia 18 sierpnia 2015 roku

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2015r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594 z późniejszymi zmianami), art. 212 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 214 ust. 1 art. 235 ust. 1, 2 i 3 oraz art. 236 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 885 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy

Brody u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:

§ 1

W budżecie gminy na rok 2015 dokonuje się następujących zmian w zakresie zadań:

I. własnych:

1. Zmniejsza się plan dochodów budżetowych o kwotę - 73.190,97 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, rozdział 60078 - Usuwanie skutków klęsk żywiołowych,
§ 6330 o kwotę - 13.323,00 zł

w dziale 853 - Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, rozdział 85395 - Pozostała działalność,
o kwotę - 15.196,97 zł

w tym: § 6207 o kwotę - 12.917,43 zł

§ 6209 o kwotę - 2.279,54 zł

w dziale 926 - Kultura fizyczna, rozdział 92601- Obiekty sportowe, § 6207 o kwotę - 44.671,00 zł

2. Zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę - 200.391,97 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, o kwotę - 96.826,00 zł

rozdział 60014 - Drogi publiczne powiatowe, § 6620 o kwotę - 71.826,00 zł

rozdział 60017 - Drogi wewnętrzne, § 6630 o kwotę - 25.000,00 zł

w dziale 756 - Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem, rozdział 75618 - Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw,

§ 0460 o kwotę - 25.369,00 zł

w dziale 758 - Różne rozliczenia, rozdział 75801 - Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego, § 2920 o kwotę - 63.000,00 zł

w dziale 853 - Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, rozdział 85395 - Pozostała działalność,
o kwotę -15.196,97 zł

w tym: § 2007 o kwotę - 12.917,43 zł

§ 2009 o kwotę - 2.279,54 zł

3. Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę - 602.366,97 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, o kwotę - 166.826,00 zł

rozdział 60014 - Drogi publiczne powiatowe, § 6050 o kwotę - 71.826,00 zł

rozdział 60017 - Drogi wewnętrzne, § 6050 o kwotę - 95.000,00 zł

w dziale 750 - Administracja publiczna, o kwotę - 50.000,00 zł
rozdział 75023 - Urzędy gmin, § 4010 o kwotę - 35.000,00 zł
rozdział 75095 - Pozostała działalność, § 4100 o kwotę - 15.000,00 zł

w dziale 801 - Oświata i wychowanie, o kwotę - 363.000,00 zł
rozdział 80104 - Przedszkola, § 6050 o kwotę - 300.000,00 zł
rozdział 80148 - Stołówki szkolne i przedszkolne, o kwotę - 63.000,00 zł
w tym: § 2830 - 7.000 zł
§ 4210 - 56.000 zł

w dziale 853 - Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, rozdział 85395 - Pozostała działalność,
o kwotę - 15.196,97 zł
w tym: § 4217 o kwotę - 12.917,43 zł
§ 4219 o kwotę - 2.279,54 zł

w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90003 - Oczyszczanie miast i
wsi, § 6060 o kwotę - 4.305,00 zł

w dziale 926 - Kultura fizyczna, rozdział 92601- Obiekty sportowe, § 6059 o kwotę - 3.039,00 zł

4. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę - 475.165,97 zł

w dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, rozdział 01010 - Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi,
§ 6059 o kwotę - 220.000,00 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, o kwotę -157.629,00 zł
rozdział 60014 - Drogi publiczne powiatowe, § 6050 o kwotę - 71.826,00 zł
rozdział 60078 - Usuwanie skutków klęsk żywiołowych, § 6050 o kwotę - 85.803,00 zł

w dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 - Gospodarka gruntami i nieruchomościami,
§ 6060 o kwotę - 34.631,00 zł

w dziale 853 - Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, rozdział 85395 - Pozostała działalność,
o kwotę - 15.196,97 zł
w tym: § 6067 o kwotę - 12.917,43 zł
§ 6069 o kwotę - 2.279,54 zł

w dziale 926 - Kultura fizyczna, rozdział 92601- Obiekty sportowe, § 6057 o kwotę - 47.709,00 zł

II. zleconych:

5. Zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę - 9.672,53 zł

w dziale 801 - Oświata i wychowanie, rozdział 80101 - Szkoły podstawowe,
§ 2010 o kwotę - 9.672,53 zł

6. Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę - 9.672,53 zł

w dziale 801 - Oświata i wychowanie, rozdział 80101 - Szkoły podstawowe, § 2830 - 9.672,53 zł

§ 2

W uchwale Nr III/15/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Brody na 2015 rok zmienia się treść załączników:

- Nr 3 "Limity wydatków na wieloletnie przedsięwzięcia planowane do poniesienia w 2015 roku", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały,
- Nr 4 "Zadania inwestycyjne roczne w 2015 roku", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały,

- Nr 5 "Wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz innych źródeł zagranicznych, niepodlegających zwrotowi na 2015 rok", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały,

- Nr 7a "Dochody związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami na 2015r.", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 4 do niniejszej uchwały,

- Nr 7b "Wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych odrębnymi ustawami na 2015r.", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 5 do niniejszej uchwały,

- Nr 8 "Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego w 2015 roku", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 6 do niniejszej uchwały,

- Nr 9 "Dochody i wydatki związane z realizacją zadań przejętych przez Gminę do realizacji w drodze porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w 2015 roku", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 7 do niniejszej uchwały,

- Nr 14 "Dotacje celowe w 2015 roku", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 8 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brodnia
Stanisław Wrona

RADCA PRAWNY
KL - K - 194

mgr Grażyna Jesłonek

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2015 rok

W budżecie gminy na 2015r. dokonuje się następujących zmian w zakresie:

I. zadań własnych:

1. Zmniejsza się planowane dochody budżetowe o kwotę 73.190,97 zł z tytułu:

1.1. zmniejszenie dotacji celowej o kwotę 13.323 zł na drogę Adamów – Trojak. Wartość zadania po przetargu 425.911,23 zł w tym koszty kwalifikowane 420.847,38 zł. Dofinansowanie z budżetu Wojewody 80 % kosztów kwalifikowanych co stanowi kwotę 336.677 zł. Do budżetu wprowadzono środki według otrzymanej promesy w kwocie 350.000 zł.

1.2. w dziale 853 zmniejszenie o kwotę 15.196,97 zł. Zmiana kwalifikacji dochodów z majątkowych na bieżące dotyczących zadania pn. „Doposażenie oddziałów przedszkolnych w gminie Brody”.

1.3. w dniu 03.08.2015r. otrzymano pismo ze Świętokrzyskiego Biura Rozwoju Regionalnego Biuro PROW w Kielcach informujące, że została przyznana dla Gminy Brody płatność na kwotę 293.536 zł w związku z zakończeniem i rozliczeniem zadania pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Krynkach”. Całkowita wartość zadania 481.216,13 zł. Dofinansowanie zgodnie z zawartą umową 75% kosztów kwalifikowanych netto. W związku z tym, że zmniejszyła się wartość zadania po przetargu w stosunku do kosztorysu inwestorskiego zmniejszeniu uległa kwota dotacji z kwoty 338.207 do kwoty 293.536 zł co stanowi różnicę w kwocie 44.671 zł.

2. Zwiększa się planowane dochody budżetowe o kwotę 200.391,97 zł w tym:

2.1. otrzymano dofinansowanie w kwocie 299.901,78 zł z Powiatu Starachowickiego na przebudowę drogi Młynek - Budy Brodzkie. W budżecie po dokonanych zmianach planowane były środki z Powiatu w kwocie 228.076 zł. W związku z powyższym wprowadza się różnicę w wysokości 71.826 zł.

2.2. otrzymano zawiadomienie od Marszałka Województwa Świętokrzyskiego o przyznaniu kwoty 25.000 zł na zadanie pn. „Przebudowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Kryнки”. Planowana wartość zadania 95.000 zł.

2.3. zwiększa się dochody własne o kwotę 25.369 zł z tytułu otrzymanej w miesiącu lipcu opłaty eksploatacyjnej.

2.4. otrzymano zwiększenie subwencji oświatowej o kwotę 63.000 zł.

2.5. w dziale 853 zwiększenie o kwotę 15.196,97 zł. Zmiana kwalifikacji dochodów z majątkowych na bieżące dotyczących zadania pn. „Doposażenie oddziałów przedszkolnych w gminie Brody” (patrz pkt 1.2.).

3. Zwiększa się planowane wydatki budżetowe o kwotę 602.366,97 zł z tytułu:

3.1. otrzymano dofinansowanie w kwocie 299.901,78 zł z Powiatu Starachowickiego na przebudowę drogi Młynek Budy Brodzkie. W budżecie po dokonanych zmianach planowane były środki z Powiatu w kwocie 228.076 zł. W związku z powyższym wprowadza się różnicę w kwocie 71.826 zł (patrz pkt. 2.1.).

3.2. Wprowadza się zadanie pn. „Przebudowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Kryнки”. Planowana wartość zadania 95.000 zł (patrz pkt. 2.2.).

3.3. zwiększa się planowane wydatki na administrację o kwotę 50.000 zł w tym: 35.000 zł przeznacza się na wypłatę odprawy emerytalnej oraz 15.000 zł na prowizję dla sołtysów za inkaso podatków i opłat.

3.4. w dziale 801 zwiększenie o kwotę 363.000 zł. Kwotę 300.000 zł planuje się na „adaptację pomieszczeń w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Lubieni na przedszkole”. Złożony został wniosek do Ministerstwa Edukacji Narodowej o przyznanie środków z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej na doposażenie stołówek w szkołach podstawowych i gimnazjach. Wniosek został złożony na kwotę 89.854 zł. Otrzymano dofinansowanie w wysokości 63.000 zł. W związku z tym wszystkie placówki dla których organem prowadzącym jest Gmina otrzymały po 7.000 zł oraz PSP w Stawie Kunowskim prowadzona przez Stowarzyszenie.

3.4. w dziale 853 zwiększenie o kwotę 15.196,97 zł. Zmiana kwalifikacji wydatków z majątkowych na bieżące dotyczących zadania pn. „Doposażenie oddziałów przedszkolnych w gminie Brody” (patrz pkt 1.2.; 2.5.).

3.5. kwotę 4.305 zł przeznacza się na zakup kontenera na odpady.

3.6. zakończono finansowanie i rozliczenie zadania pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Krynkach” (patrz pkt 1.3.). Zwiększenie środków własnych o kwotę 3.039 zł.

4. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę 475.165,97 zł w celu pokrycia planowanych zwiększeń tj.:

4.1. zmniejszenie o kwotę 220.000 zł z planowanych środków własnych na zadaniu „budowa kanalizacji w Lubieni”.

4.2. zmniejszenie o kwotę 71.826 zł z planowanych środków własnych na zadaniu „Przebudowa drogi Młynek – Budy Brodzkie”.

4.3. zmniejszenie o kwotę 85.803 zł z planowanych środków własnych z zadania „Przebudowa drogi Adamów – Trojak”.

4.4. zmniejszenie o kwotę 34.631 zł z planowanych środków własnych na zadanie „wykup gruntów i nieruchomości na potrzeby własne gminy”.

4.5. w dziale 853 zmniejszenie o kwotę 15.196,97 zł. Zmiana kwalifikacji wydatków z majątkowych na bieżące dotyczących zadania pn. „Doposażenie oddziałów przedszkolnych w gminie Brody” (patrz pkt 3.4).

4.6. Po końcowym rozliczeniu zadania pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Krynkach” zmniejsza się planowane wydatki o kwotę 47.709 zł.

II. zadań zleconych:

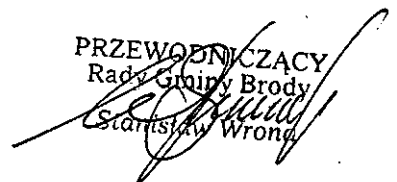
5. Zwiększenie planowanych dochodów i wydatków z tytułu dotacji celowej o kwotę 9.672,53 zł z przeznaczeniem na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych dla uczniów szkół prowadzonych przez inne podmioty niż Gmina.

6. Po dokonanych zmianach zmienia się treść załączników do uchwały budżetowej których te zmiany dotyczą.

Sporządziła Bugaj Bogumiła

WÓJT GMINY BRODY

Marzena Bernat

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody

Stanisław Wrona

Limity wydatków na wieloletnie przedsięwzięcia planowane do poniesienia w 2015 roku

</

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr VIII/43/2015

Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015r.

4.	600	60016	utrzymanie rezultatów projektu pn. Rozbudowa drogi w miejscowości Ruda ul. Duża (2011-2020)	10 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
5.	600	60016	Zimowe utrzymanie dróg gminnych (2014-2015)	165 308	50 000	50 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 600	175 308	51 000	51 000	-	-	-	-	
6.	710	71004	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Słyków i jego zmiany (2011-2015)	49 200	36 900	36 900	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
7.	710	71004	Zmiany Nr 6 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody (2014-2015)	11 070	7 749	7 749	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
8.	710	71004	Zmiany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody dla miejscowości Brody, Krynki, Adamów i Dziurów (2015-2016)	50 000	30 000	30 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 710	110 270	74 649	74 649	-	-	-	-	
9.	852	85219	utrzymanie rezultatów projektu pn. "Aktywność szansą na lepsze jutro - rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji w gminie Brody (2014-2020)	7 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Brodach
			razem dział 852	7 000	1 000	1 000	-	-	-	-	

10.	853	85395	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Indywidualizacja nauczania w Gminie Brody (2014-2020)	7 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 853	7 000	1 000	1 000	-	-	-	-	
11.	900	90002	Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Brody (2014-2016)	815 962	407 981	407 981	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
12.	900	90095	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie strefy rekreacji dla małych dzieci w Adamowie (2013 - 2017)	5 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
13.	900	90095	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej przy Ośrodku Zdrowia w Brodach z/s w Krynkach (2014-2020)	7 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
14.	900	90095	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie strefy rekreacji i sportu dla dzieci i młodzieży w miejscowości Styków, Lipie, Lubieni, Krynkach i Brody (2014-2020)	7 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
15.	900	90095	Utrzymanie rezultatów projektu pn. Utworzenie strefy rekreacji dla małych dzieci w Dziurowie (2013 - 2017)	5 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 900	839 962	411 981	411 981	-	-	-	-	-

16.	921	92109	Utrzymanie rezultatów projektu pn. "Utworzenie świetlicy wiejskiej w Krynkach (2011-2018)	8 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
17.	926	92601	Utrzymanie rezultatów projektu pn. "Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Brodach (2015-2020)	6 000	1 000	1 000	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 921	14 000	2 000	2 000	-	-	-	-	
Razem wydatki bieżące				1 177 540	545 630	545 630	-	-	-	-	
WYDATKI BIEŻĄCE - Program Operacyjny Kapitał Ludzki											
18.	852 853	85214 85295 85395	Aktywność szansa na lepsze jutro - rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji w Gminie Brody (2008-2015)	1 579 594	115 126	1 767	-	-	15 043	98 316	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Brodach
			razem dział 853	1 579 594	115 126	1 767	-	-	15 043	98 316	-
Razem wydatki bieżące - Program Operacyjny Kapitał Ludzki				1 579 594	115 126	1 767	-	-	15 043	98 316	-
Ogółem wydatki bieżące				2 757 134	660 756	547 397	-	-	15 043	98 316	-
WYDATKI MAJĄTKOWE											
I.			Informatyka								

I.1	720	72095	E-Świętokrzyskie Rozbudowa Infrastruktury Informatycznej JST(2008-2015)	244 201	195 989	60 549	-	-	A. - B. - C. - D. -	135 440	Urząd Gminy w Brodach
I.2	720	72095	E-Świętokrzyskie Budowa Systemu Informacji Przestrzennej Województwa Świętokrzyskiego (2008-2015)	84 968	65 045	9 757	-	-	A. - B. - C. - D. -	55 288	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 720	329 169	261 034	70 306	-	-	-	190 728	-
II.			Ochrona środowiska								
II.1	010	01010	Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Lubienia wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w Krynkach (2013- 2017)	10 000 000	780 000	180 000	-	-	A. - B. - C. - D. -	600 000	Urząd Gminy w Brodach
II.2	010	01010	Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Górnjej i ul. Długiej w miejscowości Krynk oraz opracowanie projektu budowlanego dla ul. Górnjej (2014-2015)	120 224	110 999	110 999	-	-	-	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 010	10 120 224	890 999	290 999	-	-	-	600 000	
III.			Drogi								

III.1	600	60014	Przebudowa drogi powiatowej nr 0620 T Lubienia – Przymiarki – Budy Brodzkie – Działki – Młynek na odcinku Młynek – Budy Brodzkie – etap II (2014-2015)	1 500 000	1 500 000	450 098	-	-	A. 750 000 B. 299 902 C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
III.2	600	60016	Budowa drogi w miejscowości Dziurów ul. Spadowa (przedłużenie) wraz z przygotowaniem dokumentacyjnym (2014-2015)	241 301	161 256	161 256	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 600	1 741 301	1 661 256	611 354	-	-	1 049 902	-	
IV.			Sport								
IV.1	926	92601	Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Krynkach (2014-2015)	481 217	476 417	185 919	-	-	-	290 498	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 926	481 217	476 417	185 919	-	-	-	290 498	
Razem wydatki majątkowe				12 671 911	3 289 706	1 158 578	-	-	1 049 902	1 081 226	x
Ogółem wydatki na przedsięwzięcia				15 429 045	3 950 462	1 705 975	-	-	1 064 945	1 179 542	

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)

B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych

C. Inne źródła

D. Inne źródła

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Brodach
Stanisław Wrona

Zadania inwestycyjne roczne w 2015 r.

z złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Planowane wydatki						Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program
				rok budżetowy 2015 (6+7+9+10)	w tym źródła finansowania					
					dochody własne jst	kredyty i pożyczki	w tym: kredyty i pożyczki zaciągnięte na realizację zadania pod refundację wydatków	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	600	60016	Opracowanie projektu przebudowy drogi gminnej Nr G 313033 T Adamów - Dziurów wraz z geodezyjnym wydzieleniem działek	40 000	40 000	-	-	A. - B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
2.	600	60016	Opracowanie projektu przebudowy drogi gminnej ul. Ogrodowa w Jablonie wraz z geodezyjnym wydzieleniem działek	30 000	30 000	-	-	A. - B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
3.	600	60017	Przebudowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Krynki	95 000	70 000	-	-	A. - B. 25 000 C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
4.	600	60017	Przebudowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Styków	90 000	75 000	-	-	A. - B. 15 000 C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
5.	600	60078	Przebudowa drogi gminnej nr 313017 T Adamów - Trojak od km 0+000 do km 1+097	526 697	190 020	-	-	A. 336.677 B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
6.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej nr 313023 T Brody - Tatry	36 700	36 700	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach

w złotych

7.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej nr 313037 T Brody - Tatry - Polesie	30 000	30 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
8.	600	60078	Odbudowa rowu przy drodze gminnej nr 313007 T Jabłonna przez wieś	30 000	30 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
9.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej nr 313026 T w miejscowości Jabłonna ul. Słoneczna	60 000	60 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 600	938 397	561 720	-	-	376 677	-	
10.	700	70005	Wykup gruntów i nieruchomości na potrzeby własne gminy	25 369	25 369	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
11.	700	70005	Wykonanie pokrycia z blachy na części socjalnej hali w Krynkach	26 000	26 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
12.	700	70005	Malowanie zewnętrzne budynku w Adamowie	25 000	25 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
13.	700	70005	Wykup gruntów pod boisko sportowe w msc. Lubienia - Młynek	20 000	20 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 700	96 369	96 369	-	-	-	-	
14.	801	80104	Projekt budowlany i adaptacja pomieszczeń w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Lubieni na przedszkole	312.500	312.500	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 801	312.500	312.500	-	-	-	-	

15.	853	85395	Doposażenie oddziałów przedszkolnych w Gminie Brody	68 496,73	-	-	-	A. - B. - C. 10 274,51 D. -	58 222,22	Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Brodach
			razem dział 853	68 496,73	-	-	-	10 274,51	58 222,22	
16.	900	90003	Kontener Kp - 7	4 305	4 305	-	-	A. - B. - C. - D. -		Urząd Gminy w Brodach
17.	900	90015	Przedłużenie oświetlenia ulicznego na ul. Złotej w Dziurowie	32 000	32 000	-	-	A. - B. - C. - D. -		Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 900	36 305	36 305					
Ogółem				1 452 067,73	1 006 894	-	-	386 951,51	58 222,22	-

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
C. Inne źródła
D. Inne źródła

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
[Podpis]
Stanisław Wronek

RADA GMINY
BRODY

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr VIII/43/2015
Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015r.

Wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz innych źródeł zagranicznych, niepodlegających zwrotowi na 2015 rok

L.p.	Projekt	Okres realizacji zadania	Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program	Dział	Rozdział	Przewidywane nakłady i źródła finansowania		Wydatki w roku budżetowym 2015
						źródło	kwota	
WYDATKI BIEŻĄCE								
1.	Program: Program Operacyjny Kapitał Ludzki	2008-2015	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Brodach	852 853	85214 85295 85395	Wartość zadania:	1 579 594	115 126
	Priorytet: VII Promocja integracji społecznej w ramach Programu					- środki z budżetu j.s.t.	48 949	1 767
	Działanie : 7.1. Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji					- środki z budżetu krajowego	187 902	15 043
	Projekt: Aktywność szansą na lepsze jutro - rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji w Gminie Brody					- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych	1 342 743	98 316
	2.					Program: Program Operacyjny Kapitał Ludzki	2015	Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Brodach
	Priorytet: 9 Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach					- środki z budżetu j.s.t.	-	-
	Działanie: 9.1 Wyrównanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty					- środki z budżetu krajowego	28 773,26	28 773,26
	Projekt: Doposażenie oddziałów przedszkolnych w Gminie Brody					- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych	163 048,51	163 048,51
	Ogółem wydatki bieżące							
	- środki z budżetu j.s.t.					48 949,00	1 767,00	
	- środki z budżetu krajowego					216 675,26	43 816,26	
	- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych					1 505 791,51	261 364,51	
WYDATKI MAJĄTKOWE								
3.	Program: Regionalny Program Operacyjny	2008-2015	Urząd Gminy w Brodach	720	72095	Wartość zadania:	244 201	195 989

	Priorytet: 2. Wsparcie innowacyjności, budowa społeczeństwa informacyjnego oraz wzrost potencjału inwestycyjnego regionu					- środki z budżetu j.s.t.	75 040	60 549
	Działanie: 2.2 Budowa Infrastruktury Społeczeństwa Informacyjnego					- środki z budżetu krajowego	-	-
	Projekt: "e-świętokrzyskie Rozbudowa Infrastruktury Informatycznej JST"					- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych	169 161	135 440
4.	Program: Regionalny Program Operacyjny	2008-2015	Urząd Gminy w Brodach	720	72095	Wartość zadania:	84.968	65 045
	Priorytet: 2. Wsparcie innowacyjności, budowa społeczeństwa informacyjnego oraz wzrost potencjału inwestycyjnego regionu					- środki z budżetu j.s.t.	12 745	9 757
	Działanie: 2.2 Budowa Infrastruktury Społeczeństwa Informacyjnego					- środki z budżetu krajowego	-	-
	Projekt: "e-świętokrzyskie Budowa Systemu Informacji Przestrzennej Województwa Świętokrzyskiego"					- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych	72 223	55 288
5.	Program: Regionalny Program Operacyjny	2013-2017	Urząd Gminy w Brodach	010	01010	Wartość zadania:	10 000 000	780 000
	Priorytet: 4. Dziedzictwo naturalne i kulturowe							
	Działanie : 4.6. Zachowanie i ochrona środowiska naturalnego oraz wspieranie efektywnego gospodarowania zasobami					- środki z budżetu j.s.t.	4 000 000	180 000
	Projekt: Opracowanie dokumentacji projektowej i budowa sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Lubienia wraz z rozbudową oczyszczalni ścieków w Krynkach					- środki z budżetu krajowego	-	-
						- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych	6 000 000	600 000
6.	Program: Rozwój Obszarów Wiejskich 2007 - 2013	2014-2015	Urząd Gminy w Brodach	926	92601	Wartość zadania:	481 217	476 417
	Oś: 4.LEADER							
	Działanie : 413 Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju					- środki z budżetu j.s.t.	187 681	185 919
	Projekt: Budowa boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni z trawy syntetycznej w Krynkach					- środki z budżetu krajowego	-	-
						- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych	293 536	290 498
7.	Program: Program Operacyjny Kapitał Ludzki	2015	Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Sakul w Brodach	853	85395	Wartość zadania:	68 496,73	68 496,73
	Priorytet: 9 Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach					- środki z budżetu j.s.t.	-	-

Działanie: 9.1 Wyrównanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty							
	Projekt: Dopuszczenie oddziałów przedszkolnych w Gminie Brody						
Ogółem wydatki majątkowe						10 274,51	10 274,51
- środki z budżetu j.s.t.						58 222,22	58 222,22
- środki z budżetu krajowego						10 878 882,73	1 585 947,73
- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych						4 275 466,00	436 225,00
Ogółem wydatki						10 274,51	10 274,51
- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych						6 593 142,22	1 139 448,22
Ogółem wydatki						12 650 298,50	1 892 895,50
- środki z budżetu j.s.t.						4 324 415,00	437 992,00
- środki z budżetu krajowego						226 949,77	54 090,77
- środki z UE oraz innych źródeł zagranicznych						8 098 933,73	1 400 812,73

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrona

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY NR VIII/43/2015 RADY GMINY BRODY Z DNIA 28 SIERPNIA 2015R.

DOCHODY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ I INNYCH ZADAŃ ZLECONYCH ODREBNYMI USTAWAMI NA 2015 ROK

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	20 880,64
	01095		Pozostała działalność	20 880,64
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	20 880,64
750			Administracja publiczna	82 251,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	82 251,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	82 251,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	72 090,00
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 927,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 927,00
	75107		Wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej	55 005,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	55 005,00
	75109		Wybory do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, wybory wójtów, burmistrzów i prezydentów miast oraz referenda gminne, powiatowe i wojewódzkie	2 950,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2 950,00
	75110		Referenda ogólnokrajowe i konstytucyjne	12 208,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	12 208,00
801			Oświata i wychowanie	70 793,00
	80101		Szkoły podstawowe	39 163,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	39 163,00
	80110		Gimnazja	31 225,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	31 225,00
	80150		Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych	405,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	405,00
852			Pomoc społeczna	4 427 597,00
	85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	4 405 543,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	4 405 543,00

85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	21 035,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	21 035,00
85295		Pozostała działalność	1 019,00
	2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1 019,00
Razem:			4 673 611,64

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrona

RADA GMINY

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr VIII/43 /2015 Rady Gminy Brody z dnia 28 sierpnia 2015r.

WYDATKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ I INNYCH ZADAŃ ZLECONYCH ODREBNYMI USTAWAMI NA 2015 ROK

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	20 880,64
	01095		Pozostała działalność	20 880,64
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	409,42
		4430	Różne opłaty i składki	20 471,22
750			Administracja publiczna	82 251,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	82 251,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	60 000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	10 000,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1 400,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2 000,00
		4260	Zakup energii	2 500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	6 000,00
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych	351,00
		4370	Opłata z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych świadczonych w stacjonarnej publicznej sieci telefonicznej.	0,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	72 090,00
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1 927,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 200,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	204,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	24,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	499,00
	75107		Wybory Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej	55 005,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	31 520,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	2 322,15
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1 481,36
		4120	Składki na Fundusz Pracy	204,13
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	7 435,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12 001,36

		4300	Zakup usług pozostałych	0,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	41,00
	75109		Wybory do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw, wybory wójtów, burmistrzów i prezydentów miast oraz referenda gminne, powiatowe i wojewódzkie	2 950,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	2 550,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	400,00
	75110		Referenda ogólnokrajowe i konstytucyjne	12 208,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1 200,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1 000,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	150,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	5 000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4 258,00
		4300	Zakup usług pozostałych	300,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	300,00
801			Oświata i wychowanie	70 793,00
	80101		Szkoły podstawowe	39 163,00
		2830	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych	9 672,53
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	388,59
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	29 101,88
	80110		Gimnazja	31 225,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	309,97
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	30 915,03
	80150		Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych	405,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4,03
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	400,97
852			Pomoc społeczna	4 427 597,00
	85212		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	4 405 543,00
		3110	Świadczenia społeczne	4 104 901,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	91 000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	8 700,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	182 800,00

	4120	Składki na Fundusz Pracy	900,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2 800,00
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 500,00
	4300	Zakup usług pozostałych	7 660,00
	4410	Podróże służbowe krajowe	1 000,00
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3 282,00
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1 000,00
85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej.	21 035,00
	4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	21 035,00
85295		Pozostała działalność	1 019,00
	4300	Zakup usług pozostałych	1 019,00
Razem:			4 673 611,64

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrona

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań realizowanych na podstawie porozumień pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego w 2015r.

Nazwa zadania	Dział	Rozdział	Dochody ogółem	§	Wydatki ogółem	w złotych						
						Wydatki bieżące	z tego:					Wydatki majątkowe
							w tym:					
						Wynagrodzeni a i pochodne od wynagrodzeń	Dotacje	Wydatki na na obsługę długu (odsetki)	Wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	Pozostałe		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Przebudowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Krynki	600	60017	25 000	6630	95 000	-	-	-	-	-	-	95 000
Przebudowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Styków	600	60017	15 000	6630	90 000	-	-	-	-	-	-	90 000
Dofinansowanie wychowania przedszkolnego dzieci uczęszczających z gminy Brody do przedszkola w Gminie Ostrowiec	801	80104	0	0	8 000	8 000	-	8 000	-	-	-	-
Dofinansowanie wychowania przedszkolnego dzieci uczęszczających z gminy Brody do oddziału przedszkolnego w Gminie Kunów	801	80103	0	0	15 000	15 000	-	15 000	-	-	-	-
razem	-	-	40 000	-	208 000	23 000	-	23 000	-	-	-	185 000

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrona

Dochody i wydatki związane z realizacją zadań przejętych przez Gminę do realizacji w drodze porozumienia między jednostkami samorządu terytorialnego w 2015r.

Nazwa zadania	Dział	Rozdział	Dochody ogółem	§	Wydatki ogółem	w złotych z tego:						
						Wydatki bieżące	w tym:					Wydatki majątkowe
							Wynagro- dzenia i pochodn- e od wynagro- dzeń	Dotacje	Wydatki na na obsługę długu (odsetki)	Wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji	Pozostał- e	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Przebudowa drogi powiatowej nr 0620 T Lubienia – Przymiarki – Budy Brodzkie – Działki – Młynek na odcinku Młynek – Budy Brodzkie – etap II Powiat Starachowicki	600	60014	1 049 902	6620	1 500 000	-	-	-	-	-	-	1 500 000
Ogółem			1 049 902		1 500 000	-	-	-	-	-	-	1 500 000

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrona

Dotacje celowe w 2015 roku

w złotych

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Jednostka otrzymująca dotację	Kwota dotacji
1	2	3	4	5	6
			Dotacje celowe na wydatki bieżące		
			Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych		
1.	851	85154	Prowadzenie świetlic socjoterapeutycznych w Brodach, Stykowie, Kuczowie i Krynkach	Centrum Kultury i Aktywności Lokalnej w Brodach ul. Radomska 34	110 000
2.	801	80104	Dofinansowanie wychowania przedszkolnego dzieci uczęszczających z gminy Brody do przedszkola w Gminie Ostrowiec	Gmina Ostrowiec	8 000
3.	801	80103	Dofinansowanie wychowania przedszkolnego dzieci uczęszczających z gminy Brody do oddziału przedszkolnego w Gminie Kunów	Gmina Kunów	15 000
			razem dotacje celowe na wydatki bieżące dla jednostek sektora finansów publicznych		133 000
			Dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych		
4.	801	80101	Dotacja celowa na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych	Publiczna Szkoła Podstawowa w Rudniku prowadzona przez Stowarzyszenie EKO Rozwoju Wsi Rudnik w Rudniku	1 747,41

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr
VIII/43/2015 Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015r.

5.	801	80101	Dotacja celowa na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych	Publiczna Szkoła Podstawowa w Stawie Kunowskim prowadzona przez Stowarzyszenie Nowa Szkoła w Stawie Kunowskim	3 930,38
6.	801	80101	Dotacja celowa na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych	Publiczna Szkoła Podstawowa w Lipiu prowadzona przez Stowarzyszenie Nasza Szkoła w Lipiu	2 311,74
7.	801	80101	Dotacja celowa na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych	Publiczna Szkoła Podstawowa w Rudzie prowadzona przez osobę fizyczną	1 683,00
8.	801	80148	Dotacja celowa na doposażenie stołówki w Publicznej Szkole Podstawowej w Stawie Kunowskim	Publiczna Szkoła Podstawowa w Stawie Kunowskim prowadzona przez Stowarzyszenie Nowa Szkoła w Stawie Kunowskim	7 000
9.	851	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi poprzez organizację spotkań profilaktycznych dla mieszkańców gminy Brody	Stowarzyszenie Profilaktyczno-Społeczne "Rodzina" w Brodach ul. St. Staszica 3	19 000
10.	851	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi poprzez organizację spotkań profilaktycznych dla mieszkańców gminy Brody	Stowarzyszenie "Brody nad Kamienną" ul. Stanisława Staszica 3	1 000
11.	852	85295	Pomoc społeczna poprzez wspieranie wydawania produktów żywnościowych dla rodzin i osób z gminy Brody w trudnej sytuacji życiowej	Stowarzyszenie Profilaktyczno-Społeczne "Rodzina" w Brodach ul. St. Staszica 3	1 000
12.	852	85295	Pomoc społeczna poprzez wspieranie wydawania produktów żywnościowych dla rodzin i osób z gminy Brody w trudnej sytuacji życiowej	Stowarzyszenie Świętokrzyski Bank Żywności w Ostrowcu Św.	4 000
13.	926	92605	Upowszechnianie kultury fizycznej wśród mieszkańców gminy Brody, poprzez szkolenia sportowe oraz uczestnictwo w zawodach, organizowanych przez Świętokrzyski Związek Piłki Nożnej w Kielcach	Stowarzyszenie Sportowe "Kamienna" w Brodach ul. Radomska 34	47 000
14.	926	92605	Szkolenia sportowe, organizacja i udział w zawodach piłki nożnej odbywających się na terenie gminy Brody	Stowarzyszenie dla Rozwoju Dziurów "Dobre Jutro" Dziurów ul. Słoneczna 1	840

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr
VIII/43 /2015 Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015r.

15.	926	92605	Szkolenia sportowe, organizacja i udział w zawodach piłki nożnej odbywających się na terenie gminy Brody	Stowarzyszenie Rozwoju, Sportu i Aktywności Lokalnej "Stykovia" w Stykowie ul. Świętokrzyska 57	3 685
16.	926	92605	Szkolenia sportowe, organizacja i udział w zawodach piłki nożnej odbywających się na terenie gminy Brody	Stowarzyszenie Sportowe "Czarni Ruda" w Rudzie ul. Widok 5	1 160
17.	926	92605	Szkolenia sportowe, organizacja i udział w zawodach piłki nożnej odbywających się na terenie gminy Brody	Stowarzyszenie "Borowiaki" Bór Kunowski ul. 4-go Lipca 52	1 600
18.	926	92605	Szkolenia sportowe, organizacja i udział w zawodach piłki nożnej odbywających się na terenie gminy Brody	Stowarzyszenie Barchan Krynk w Krynkach ul. Długa 111	2 715
19.	926	92605	Działalność szkoleniowa, upowszechnianie i rozwój kultury fizycznej wśród mieszkańców gminy Brody w dziedzinie lekkoatletyki	Stowarzyszenie Ludowy Klub Biegacza "RUDNIK" w Rudniku ul. Ostrowiecka 27	10 000
20.	926	92605	Działalność szkoleniowa, upowszechnianie i rozwój kultury fizycznej wśród mieszkańców gminy Brody w dziedzinie piłki siatkowej	Stowarzyszenie Barchan Krynk w Krynkach ul. Długa 111	1 000
21.	926	92605	Gminny festyn sportowo - integracyjny	Stowarzyszenie "Brody nad Kamienną" ul. Stanisława Staszica 3	10 000
22.	926	92605	Turniej piłki plażowej	Stowarzyszenie Sportowe "Czarni Ruda" w Rudzie ul. Widok 5	1 000
23.	926	92605	Zakończenie wakacji na sportowo	Stowarzyszenie Ludowy Klub Biegacza "RUDNIK" w Rudniku ul. Ostrowiecka 27	8 000
24.	926	92605	Udział w zawodach Pucharu Polski w wędkarstwie rzutowym	Stowarzyszenie Polski Związek Wędkarski Okręg w Kielcach	1 000
25.	926	92605	Wędkarstwo rzutowe - udział w zawodach i uzupełnienie sprzętu sportowego	Stowarzyszenie Polski Związek Wędkarski Okręg w Kielcach	2 000
26.	926	92605	Szkolenia sportowe oraz uczestnictwo w zawodach organizowanych przez Świętokrzyski Związek Piłki Nożnej w Kielcach - sezon jesienny	Stowarzyszenie Sportowe "Kamienna" w Brodach ul. Radomska 34	15 000

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr
VIII/43 /2015 Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015r.

			Razem dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych		146 672,53
			Razem dotacje celowe na wydatki bieżące		279 672,53
Dotacje celowe na wydatki majątkowe					
Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych					
27.	010	01010	Dofinansowanie zakupu stopnia sprężającego	Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach ul. Staszica 3	8 000
28.	010	01010	Dofinansowanie zakupu pomp głębinowych	Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach ul. Staszica 3	22 000
			razem dotacje celowe na wydatki majątkowe dla jednostek sektora finansów publicznych		30 000
			Dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych		
29.	754	75412	Dofinansowanie zakupu motopompy M 16/8 model VC82AS	Stowarzyszenie Ochotniczej Straży Pożarnej w Brodach	12 100
razem dotacje na wydatki majątkowe dla jednostek spoza sektora finansów publicznych					12 100
Razem dotacje celowe na wydatki majątkowe					42 100
			Ogółem dotacje celowe w 2015r.		321 772,53

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrona

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 91/2, położonej w miejscowości Ruda, z przeznaczeniem na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 i 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu, iż plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody uchwalonego uchwałą nr XXXX/258/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 31 stycznia 2014r. - Rada Gminy w Brodach uchwala co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1

1. Przedmiotem uchwały są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru o powierzchni 0,4473 ha, obejmującego działkę o numerze ewidencyjnym 91/2, położonej w miejscowości Ruda.

2. Granice obszaru objętego planem, określone w załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy w Brodach nr X/62/2010 z dnia 29 października 2010 r. – wyznaczają granice działki o numerze ewidencyjnym 91/2.

3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie działki o numerze ewidencyjnym 91/2 położonej w Rudzie na cele budownictwa mieszkaniowego, jednorodzinnego.

§ 2

Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

1. Załącznik Nr 1 do uchwały - rysunek planu miejscowego wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, zawierający wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody

2. Rozstrzygnięcia nie będące ustaleniami planu, obejmujące:

1) Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;

2) Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 3

1. Ustalenia zawarte w rysunku planu są integralnymi częściami ustaleń planu.

2. Załącznik Nr 1 do uchwały obejmuje:

- 1) ustalenia obowiązujące w zakresie:
 - a) granic obszaru objętego planem,
 - b) linii rozgraniczającej
 - c) numerów oraz symboli określających przeznaczenie terenów
 - d) nieprzekraczalnych linii zabudowy,
- 2) oznaczenia informujące o ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr X/81/2009 Rady Gminy Brody z dnia 27 listopada 2009r.
 - a) linie rozgraniczające
 - b) numery oraz symbole określające przeznaczenie terenów
 - c) ścieżki rowerowe

§ 4

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
- 2) **współczynnika intensywności zabudowy „i”** - należy rozumieć wskaźnik zdefiniowany jako stosunek sumy powierzchni całkowitych wszystkich nadziemnych kondygnacji wszystkich budynków o charakterze trwałym, położonych w granicach terenu którego dotyczy, do całej powierzchni tego terenu;
- 3) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie wydzielające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym, lub różnych zasadach użytkowania i zagospodarowania, wyznaczone w rysunku planu;
- 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć, wyznaczoną w rysunku planu linię, określającą możliwość swobodnego sytuowania budynków (nadziemnych oraz ich części podziemnych) lecz bez prawa przekroczenia tej linii, z dopuszczeniem wysunięcia przed tę linię obiektów takich jak: schody zewnętrzne, tarasy, otwarte ganki, okapy dachów, daszki, wykusze, balkony, windy dla osób niepełnosprawnych, podjazdy dla wózków, przy czym wymienione elementy budynku mogą wykraczać poza tę linię nie więcej niż o 1,5m; w przypadku gdy linia zabudowy nie została określona w rysunku planu, nieprzekraczalną linię zabudowy wyznacza, z uwzględnieniem przepisów odrębnych, linia rozgraniczająca.
- 5) **maksymalnej wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć maksymalny, pionowy wymiar budynku lub jego części mierzony od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku, do górnej płaszczyzny stropu bądź najwyższej położonej krawędzi stropodachu nad najwyższą kondygnacją użytkową, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, albo do najwyższej położonej krawędzi innego przekrycia (kalenicy);
- 6) **obszarze objętym planem** - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem, określony w § 1 ust. 2 uchwały, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 7) **ogrodzeniach ażurowych** - należy przez to rozumieć takie ogrodzenia, w których powierzchnia materiałów, z których wykonano przeszło stanowi maksimum 40% całej powierzchni przeszła;

- 8) **paliwach ekologicznych** - należy przez to rozumieć stosowanie czystych ekologicznie paliw spełniających odpowiednie środowiskowe normy jakościowe emisji;
- 9) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącego akt prawa miejscowego; w szczególności - miejscowy plan
- 10) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację,
- 11) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy aktów prawa miejscowego i prawomocne decyzje administracyjne;
- 12) **przyłączy** - należy przez to rozumieć odcinek rurociągu lub przewodu, z którego korzysta jeden lub kilku użytkowników, łączący sieć infrastruktury technicznej użytku powszechnego z przyłączanym obiektem lub obiektami;
- 13) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek będący integralną częścią planu, stanowiący załącznik Nr 1, określony w § 2, ust.1. niniejszej uchwały;
- 14) **studium** – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody
- 15) **teren** - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego lub odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym, w którym;;
- a) poz. 1 – **cyfra (liczba)** – oznacza numer terenu,
- b) poz. 2 – **litera (litery)** – oznacza podstawowe przeznaczenie terenu
- 16) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Brody dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Ruda, obejmującego działkę o numerze ewidencyjnym 91/2.
- 17) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć usługi nie związane z wytwarzaniem bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych, które nie kwalifikują się jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko i których uciążliwe oddziaływanie na otoczenie nie przekracza granic terenu inwestycji, bez względu na aktualny stan zabudowy, zagospodarowania i użytkowania otaczających terenów;
- 18) **zanieczyszczeniu wizualnym** – należy przez to rozumieć sposób kształtowania zabudowy, elewacji, ogrodzeń, oraz lokalizacji reklam pomniejszający estetyczne walory krajobrazu naturalnego oraz kulturowego i mogący wywołać u obserwatora odczucie dysonansu z otoczeniem.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dotyczące obszaru objętego planem

§ 5

Dla obszaru objętego planem ustala się podział na - różne pod względem przeznaczenia lub zasad zagospodarowania – wyodrębnione w rysunku planu liniami rozgraniczającymi i ponumerowane tereny, który obejmuje:

1. Tereny ogólnego użytku, przeznaczone na cele rozwoju komunikacji, infrastruktury technicznej, w tym:

1) jeden teren oznaczony symbolem **19zm.KDL**, przeznaczony na cele poszerzenia pasa drogowego drogi publicznej klasy lokalnej, z przeznaczeniem uzupełniającym dla lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Tereny dla których plan wprowadza możliwość zabudowy lub zmianę sposobu użytkowania, w tym:

1) jeden teren oznaczony symbolem **MN** i numerem **1**, przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z przeznaczeniem uzupełniającym na cele zabudowy o funkcji usług nieuciążliwych.

§ 6

Ustala się - jako zasadę ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wymóg ochrony obszaru objętego planem przed zanieczyszczeniem wizualnym określony poprzez szczegółowe ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy, ogrodzeń, kolorystyki dachów i elewacji, oraz ograniczenia lokalizacji reklam.

§ 7

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy i ochrony środowiska:

1) w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - obowiązek zaopatrywania w wodę, oraz odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych, wyłącznie w formie zorganizowanej, w ramach systemu gminnego;

2) w zakresie gospodarki wodami deszczowymi - obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej; w przypadku braku możliwości przyłączenia kanalizacji obowiązuje ograniczanie odpływu wód opadowych i roztopowych poprzez ich retencjonowanie i zagospodarowanie na miejscu.

3) w zakresie pozyskiwania energii cieplnej – obowiązuje zakaz jej pozyskiwania w sposób mogący znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz zakaz stosowania paliw w sposób powodujący przekraczanie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych;

4) w zakresie usuwania odpadów - obowiązuje wymóg ich segregacji i usuwania w ramach komunalnego, zorganizowanego systemu zbierania i usuwania odpadów stałych;

5) obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;

6) w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi oraz ochrony przed polami elektroenergetycznymi, obowiązuje spełnienie wymagań zgodnie z przepisami odrębnymi;

7) w granicach terenu oznaczonego symbolem **MN** i numerem **1** obowiązuje zakaz przekraczania poziomu hałasu w środowisku, dopuszczalnego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustalonego w przepisach odrębnych;

8) obowiązują następujące zasady ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem:

a) zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu;

b) obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi,

9) ustalenia planu nie ograniczają wymaganych prawem wodnym warunków wykonywania obowiązków administratorów rzeki lub cieków w zakresie ich utrzymania w należytym stanie.

§ 8

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady i wymogi ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej - w skład którego wchodzi obszar objęty planem - obowiązują działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, ustalone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309).*

2. W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej - w skład którego wchodzi obszar objęty planem - obowiązują zakazy, ustalone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309).*

3. *Dopuszcza się odstępstwo od zakazu znajdującego się w § 4 ust. 1 pkt 1. Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309), zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2. w/w Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego.*

4. Zaleca się nasadzenia gatunków drzewiastych należących do roślinności potencjalnej dla obszaru objętego planem, to jest: jodła, buk, sosna, modrzew polski, jesion, wiąz, jawor, grab, świerk, cis, dąb, olsza, brzoza.

§ 9

Ustalenia dotyczące obronności i bezpieczeństwa państwa w zakresie zasad przygotowania i przeciwdziałania zagrożeniom wewnętrznym, a zwłaszcza zagrożeniom bezpieczeństwa i porządku publicznego, katastrofom i klęskom żywiołowym oraz zagrożeniom gospodarczym i ekonomicznym:

- 1) ustala się konieczność uwzględnienia w obszarze objętym planem wymogów obrony cywilnej zgodnych z przepisami odrębnymi.
- 2) w związku z położeniem obszaru objętego planem w zasięgu scentralizowanego systemu alarmowego gminy Brody nie ustala się nowej lokalizacji syren elektrycznych służących w sytuacjach kryzysowych realizacji zadań w zakresie ostrzegania i alarmowania.

§ 10

Dla obszaru objętego planem nie ustala się:

- 1) wymagań dotyczących granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 2) warunków korzystania z wód regionu wodnego i zlewni, wynikających z przepisów ustawy Prawo wodne, oraz wymogów ustanowienia stref ochronnych ujęć wód, a także obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
- 3) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 5) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji;

- 6) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
 - 7) tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów oraz użytkowania budynków;
- jako niezwiązanych z charakterystyką i właściwościami terenu objętego planem.

§ 11

Obowiązujące w obszarze objętym planem zasady obsługi komunikacyjnej, zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej, oraz zasady, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

§ 12

1. Obowiązujące w całym obszarze objętym planem zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, oraz zasady obowiązujące przy wydzielaniu nowych działek budowlanych, są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

2. Wobec terenów przeznaczonych dla układu komunikacji drogowej, zapewniających obsługę obszaru objętego planem zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości, oraz zasad obowiązujących przy wydzielaniu nowych działek budowlanych - nie ustala się.

3. Granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości nie ustala się.

§ 13

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w ustawie są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów wobec których plan wprowadza możliwość zabudowy

§ 14

1. Ustala się, jako podstawowe, przeznaczenie terenu - określonego symbolem **MN** i numerem **1** - na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. W zakresie dotyczącym wykorzystania przeznaczenia terenu - określonego symbolem **MN** i numerem **1** – plan dopuszcza:

- 1) lokalizację wyłącznie usług nieuciążliwych, służących obsłudze terenów mieszkalnych, zlokalizowanych w parterze budynku mieszkalnego, przy czym powierzchnia lokalu usługowego nie może przekraczać 25% powierzchni całkowitej budynku;
- 2) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 15

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska oraz ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego, dla terenu oznaczonego symbolem **MN** i numerem **1**, przeznaczonego do zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej - obowiązują ustalenia zawarte w §7, a ponadto ustala się:

- 1) zakaz stosowania agresywnej, kontrastowej kolorystyki elewacji i dachów budynków oraz

zakaz wprowadzania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych.

- 2) zakaz umieszczania, na elewacjach budynków, reklam i tablic informacyjnych których łączna powierzchnia przekracza 5% powierzchni tych elewacji;
- 3) zakaz lokalizowania, na ogrodzeniach działek, reklam i tablic informacyjnych o powierzchni przekraczającej 1 m² i wystających ponad górny poziom ogrodzenia;
- 4) zakaz lokalizowania reklam i tablic informacyjnych w ilości większej niż jedna reklama bądź tablica w obrębie jednej posesji;
- 5) zakaz lokalizowania jakichkolwiek reklam i tablic informacyjnych mogących niekorzystnie wpływać na standard funkcjonowania terenów (np. reklam i tablic informacyjnych przysłaniających otwory okienne budynków, reklam z wykorzystaniem pulsującego oświetlenia itp.);
- 6) zakaz lokalizowania reklam na dachach budynków;
- 7) zakaz stosowania ogrodzeń o wysokości przekraczającej 2,2 m.;
- 8) zakaz stosowania ogrodzeń innych niż ażurowe - o przęsłach kutyh, drewnianych lub wykonanych z siatki
- 9) zakaz stosowania ogrodzeń, w których część pełna (nieażurowa) jest wyższa niż 0,6 m od poziomu terenu;
- 10) obowiązek realizacji ogrodzeń w sposób umożliwiający migrację małych zwierząt.
- 11) zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych i z tworzyw sztucznych oraz innych w rażący sposób niezharmonizowanych z otoczeniem;

§ 16

W zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami komunikacji, terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 – obowiązuje:

- 1) obsługa komunikacyjna – poprzez projektowany zjazd na teren z ul. Leśnej;
- 2) zapewnienie: 2 stanowisk parkingowych na jeden dom mieszkalny jednorodzinny; 2 stanowisk parkingowych na jeden obiekt usługowy lecz nie mniej niż jedno stanowisko na każde 25m² powierzchni użytkowej usługowej. W przypadku lokalizacji usług - miejsca parkingowe należy obliczyć i zapewnić oddzielnie dla funkcji mieszkaniowej i usługowej;
- 3) wymagań w zakresie zapewnienia, wewnątrz granic terenów nieruchomości, miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie określa się.

§ 17

W zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami infrastruktury technicznej, terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 – obowiązuje:

- 1) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej sieci wodociągowej; zakaz budowy indywidualnych ujęć wód podziemnych;
- 2) Wymóg odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych do sieci kanalizacji sanitarnej; do czasu jej realizacji dopuszcza się inne formy odprowadzania ścieków, spełniające warunki określone w przepisach odrębnych.
- 3) Wymóg odprowadzania wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej. W razie braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, jeśli warunki terenowe i gruntowo-wodne na to pozwalają, z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi;
- 4) Zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci napowietrzno-kablowej niskiego napięcia

0,4/0,23 kV. Bezpośredni przesył energii elektrycznej do odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia.

5) Zaopatrzenie w energię do celów grzewczych i ciepłą wodę użytkową - z lokalnych źródeł ciepła, z obowiązkiem stosowania paliw ekologicznych, tj. zapewniających wysoki stopień czystości emisji spalin (gaz, energia elektryczna, olej opałowy niskosiarkowy, węgiel niskosiarkowy, biomasa i inne), których eksploatacja spełni środowiskowe standardy jakości powietrza, ustalone w przepisach odrębnych. Ustala się możliwość zaopatrywania w energię ciepłą pozyskiwaną ze źródeł odnawialnych, z uwzględnieniem regulacji wynikających z przepisów odrębnych;

6) W zakresie telekomunikacji plan ustala:

- a) obsługę telekomunikacyjną z istniejącej i projektowanej sieci w liniach rozgraniczających ulic
- b) bezpośrednią obsługę abonentów za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

§ 18

W zakresie sposobu usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do drogi oraz do granic przyległych nieruchomości – dla terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 ustala się:

- 1) obowiązek dostosowania nowej zabudowy do nieprzekraczalnych linii zabudowy, naniesionych na rysunku planu
- 2) możliwość budowy jednego odrębnego budynku parterowego, o funkcji garażowej (max 3 stanowiska postojowe), gospodarczej lub garażowo – gospodarczej w obrębie jednej posesji.

§ 19

W zakresie wskaźników zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 ustala się:

- 1) obowiązek pozostawienia przynajmniej 70% powierzchni terenu jako powierzchni biologicznie czynnej,
- 2) współczynnik intensywności zabudowy „i” od 0,1 do 0,2 .

§ 20

W zakresie zasad dotyczących kształtowania zabudowy - ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania wyodrębnionych obiektów handlowych i usługowych;
- 2) zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej szeregowej i bliźniaczej;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – do 10m (maksymalnie 2 kondygnacje naziemne + poddasze użytkowe);
- 4) maksymalna wysokość budynku garażowego (gospodarczego) nie może przekroczyć 6m do kalenicy dachu, a maksymalna szerokość frontu – 10m.

§ 21

W zakresie formy i pokrycia dachów, oraz kolorystyki obiektów budowlanych – ustala się:

- 1) zakaz stosowania do wykończenia elewacji budynków mieszkalnych i gospodarczych materiałów innych, niż tynk w jasnych kolorach pastelowych - lub w naturalnych odcieniach kolorów ziemi - oraz kamień, drewno, cegła klinkierowa
- 2) zakaz stosowania w elewacjach więcej niż dwóch materiałów (w jednym kolorze każdy);

- 3) zakaz wprowadzania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych;
- 4) zakaz stosowania dachów o nachyleniu połaci innym niż 20° – 45°. Dachy budynków należy projektować jako dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o równym kącie nachylenia symetrycznych połaci
- 5) zakaz stosowania na pokrycia dachowe materiałów w kolorach innych, niż naturalne kolory materiałów ceramicznych (odcienie od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu) lub kolor grafitu.

§ 22

W zakresie dotyczącym wydzielania nowych działek budowlanych – z wyłączeniem działek wydzielanych na potrzeby urządzeń infrastruktury technicznej - oraz zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem:

- 1) Wymóg zapewnienia każdej nowoutworzonej działce budowlanej bezpośredniego dostępu do drogi publicznej - ul. Leśnej;
- 2) Wymóg wytyczania granic nowych działek budowlanych prostopadle do linii rozgraniczających obsługującej teren drogi - ul. Leśnej;
- 3) Wymóg zachowania minimalnej szerokości frontów nowych działek budowlanych równej 16m;
- 4) Wymóg zachowania minimalnej powierzchni nowych działek budowlanych równej 1200m²

Rozdział 4 Ustalenia końcowe

§ 23

Stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu, w wyniku uchwalenia planu, wartości nieruchomości dla terenu 1.MN ustala się w wysokości 15%.

§ 24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

RADCA PRAWNY
AL-K-194
mgr Grażyna Jesionek

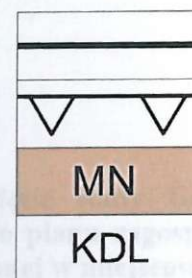
Przewodniczący
[Podpis]
Rady Gminy w Brodach

LEGENDA:



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANU



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

TEREN POD POSZERZENIE PASA DROGOWEGO - DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O USTALENIACH MPZP UCHWALONEGO UCHWAŁĄ nr X/81/2009 RADY GMINY W BRODACH z dnia 27 listopada 2009r.



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ EKSTENSYWNEJ I ZABUDOWY ZAGRODOWEJ

TERENY ROLNICZE

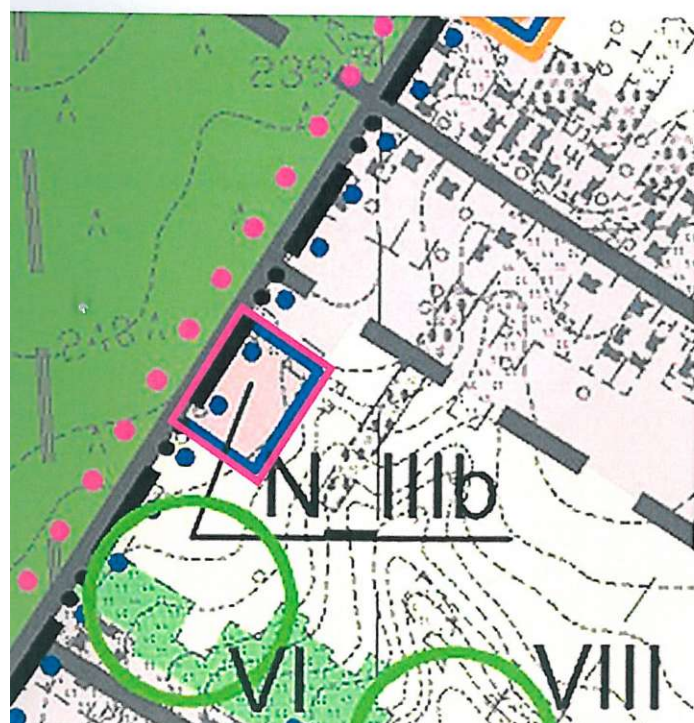
TERENY LASÓW

TERENY ZIELENI NATURALNEJ

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DROGI LOKALNEJ

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DROGI DOJAZDOWEJ

ŚCIEŻKI ROWEROWE



WYRYS ZE STUDIU UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODY - FRAGMENT PŁANSZY "KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO" SKALA 1:5000

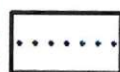


GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA STUDIU:



STREFY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ EKSTENSYWNEJ Z UDZIAŁEM AGROTURYSTYKI I INDYWIDUALNEGO BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO



SZLAKI TURYSTYCZNE



GRANICE SOŁECTW

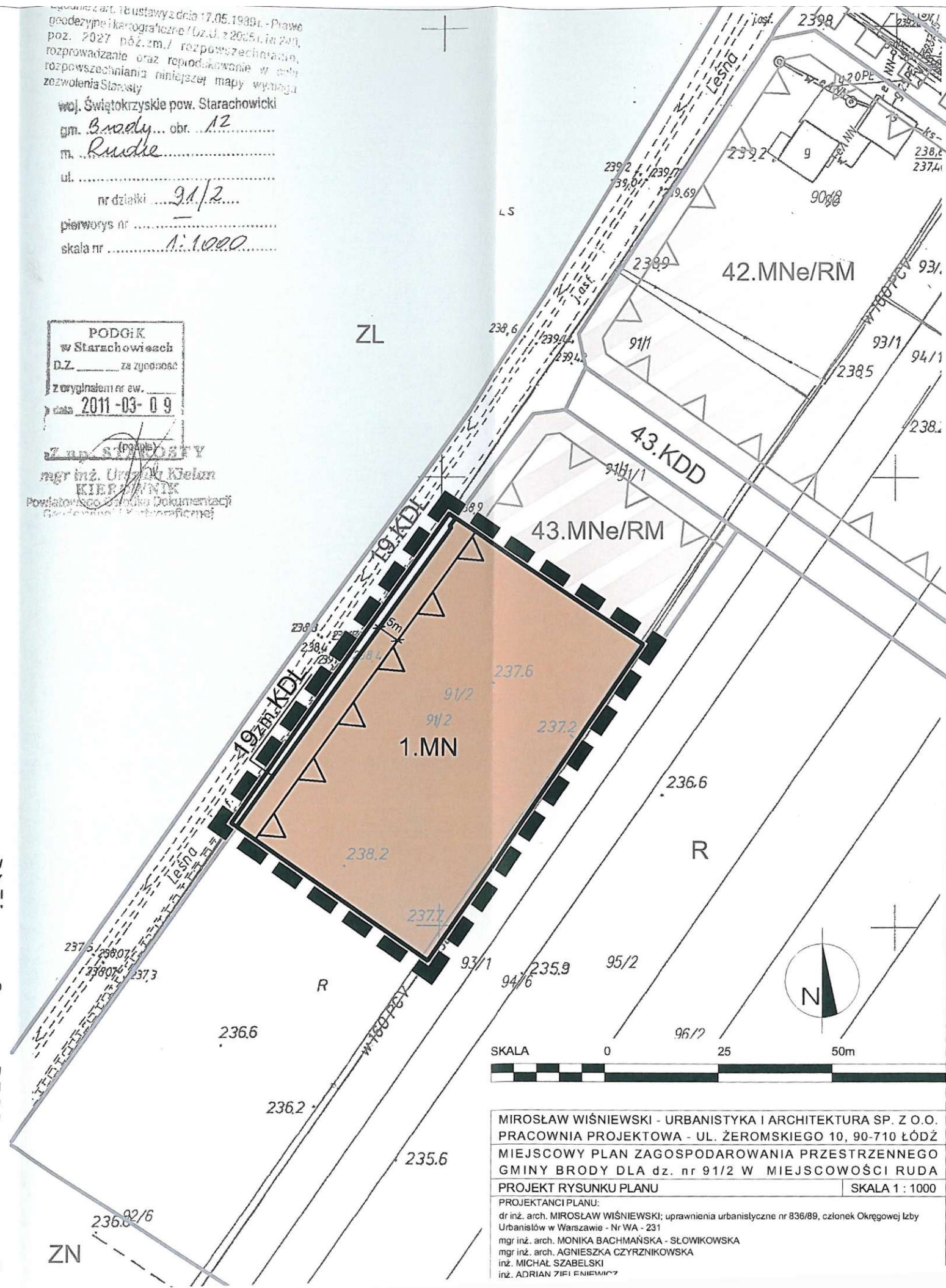


ISTNIEJĄCE DROGI POZOSTAŁE

woj. Świętokrzyskie pow. Starachowicki
gm. Brody... obr. 12
m. Rudzie
ul.
nr działki 91/2
pierwotny nr ...
skala nr 1:1000

PODGIK
w Starachowicach
DZ. za zgodność
z oryginałem nr ew. ...
data 2011-03-09

mgr inż. Urszula Kielan
KIEROWNIK
Powiatowego Biura Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej



MIROSLAW WIŚNIEWSKI - URBANISTYKA I ARCHITEKTURA SP. Z O.O.
PRACOWNIA PROJEKTOWA - UL. ŻEROMSKIEGO 10, 90-710 ŁÓDŹ
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODY DLA dz. nr 91/2 W MIEJSCOWOŚCI RUDA
PROJEKT RYSUNKU PLANU SKALA 1:1000

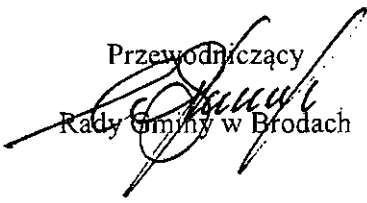
PROJEKTANCI PLANU:
dr inż. arch. MIROSLAW WIŚNIEWSKI; uprawnienia urbanistyczne nr 836/89, członek Okręgowej Izby Urbanistów w Warszawie - Nr WA - 231
mgr inż. arch. MONIKA BACHMAŃSKA - SŁOWIKOWSKA
mgr inż. arch. AGNIESZKA CZYRZNIKOWSKA
inż. MICHAŁ SZABELSKI
inż. ADRIAN ZIEMIEWICZ

**RADA GMINY
BRODY**

**Załącznik nr 2
do uchwały Nr VIII/44/15
Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 91/2, położonej w miejscowości Ruda, zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 91/2, położonej w miejscowości Ruda został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 6 maja 2015r. do 8 czerwca 2015r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu planu, tj. do dnia 30 czerwca 2015r. nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące w/w planu.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

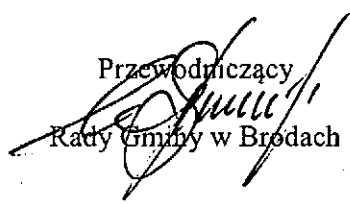
**RADA GMINY
BRODY**

**Załącznik nr 3
do uchwały Nr VIII/44/15
Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 91/2, położonej w miejscowości Ruda, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Brody, oraz zasadach ich finansowania.

Ustalenia planu nie zakładają realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy. Zatem realizacja ustaleń planu nie wygeneruje kosztów, które obciążą budżet Gminy.

Przewodniczący


Rady Gminy w Brodach

**RADA GMINY
BRODY**

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VIII/44/15
RADY GMINY W BRODACH
Z DNIA 28 SIERPNIA 2015R.**

Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 91/2, położonej w miejscowości Ruda jest zakończeniem procedury planistycznej sporządzania planu, podjętej na podstawie Uchwały Nr X/62/2010 Rady Gminy Brody z dnia 29 października 2010r.

Przystąpienie do sporządzenia planu uzasadnione było przede wszystkim stworzeniem możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości, znajdującej się w obszarze opracowania. Obecnie obszar objęty opracowaniem, o powierzchni 0,4473 ha jest nieużytkowany, porośnięty roślinnością pochodzenia antropogenicznego, co jest efektem niekorzystnej struktury agrarnej (bardzo słabe warunki przyrodniczo - glebowe) oraz znajduje się w niewielkiej odległości od terenów zurbanizowanych,

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie działki o numerze ewidencyjnym 91/2, położonej w miejscowości Ruda na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustalenia planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody uchwalonego uchwałą nr XXXX/258/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 31 stycznia 2014 roku. Wykorzystując kierunki działań przestrzennych, ustalone w treści studium, a także uwzględniając zakazy oraz działania czynnej ochrony określone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)* ustalenia planu warunkują racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska, w sposób uwzględniający charakter architektoniczny i przyrodniczy otoczenia, pozwalając jednocześnie na optymalne zaspokojenie potrzeb człowieka.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 91/2, położonej w miejscowości Ruda, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, został sporządzony zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2015 r. poz.199, z późniejszymi zmianami), rozporządzeniami wykonawczymi oraz z przepisami odrębnymi. Projekt planu uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia, oraz był wyłożony do publicznego wglądu. Rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu zawarte są w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

Ponieważ wypełnione zostały wszystkie procedury prawne związane ze sporządzeniem projektu planu, zgodne z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z przepisami odrębnymi, może stać on się przepisem prawa miejscowego.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

WÓJT GMINY BRODY

Marzena Bernat

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4, położonych w miejscowości Brody, z przeznaczeniem na cele budownictwa mieszkaniowego.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 i 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu, iż plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody uchwalonego uchwałą nr XXXX/258/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 31 stycznia 2014r. - Rada Gminy w Brodach uchwała co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1

1. Przedmiotem uchwały są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru o powierzchni 0,4364 ha, obejmującego działki o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4, położonych w miejscowości Brody.

2. Granice obszaru objętego planem, określone w załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy w Brodach nr XXXVI/230/2013 z dnia 29 października 2013 r. – wyznaczają:

- zachodnia i północna granica działki o numerze ewidencyjnym 1402/7,
- północna i wschodnia granica działki o numerze ewidencyjnym 1402/6,
- linia przebiegająca przez działkę o numerze ewidencyjnym 113/3,
- północna i wschodnia granica działki o numerze ewidencyjnym 1406/27,
- północna i wschodnia granica działki o numerze ewidencyjnym 116/4
- oraz południowe granice działek o numerach ewidencyjnych 116/4, 1406/27, 113/3, 1402/6, 1402/7.

3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie działek o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4 położonych w Brodach na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego oraz zieleni naturalnej.

§ 2

Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

1. Załącznik Nr 1 do uchwały - rysunek planu miejscowego wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, zawierający wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brody.

2. Rozstrzygnięcia nie będące ustaleniami planu, obejmujące:

1) Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;

2) Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 3

1. Ustalenia zawarte w rysunku planu są integralnymi częściami ustaleń planu.

2. Załącznik Nr 1 do uchwały obejmuje:

- 1) ustalenia obowiązujące w zakresie:
 - a) granic obszaru objętego planem,
 - b) linii rozgraniczającej,
 - c) numerów oraz symboli określających przeznaczenie terenów,
 - d) nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 2) elementy informacyjne niebędące ustaleniami planu:
 - a) przebieg istniejącej sieci telekomunikacyjnej,
 - b) strefa skomplikowanych warunków gruntowych;
- 3) oznaczenia informujące o ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr X/81/2009 Rady Gminy Brody z dnia 27 listopada 2009r.:
 - a) linie rozgraniczające,
 - b) numery oraz symbole określające przeznaczenie terenów.

§ 4

Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
- 2) **współczynnika intensywności zabudowy „i”** - należy rozumieć wskaźnik zdefiniowany jako stosunek sumy powierzchni całkowitych wszystkich nadziemnych kondygnacji wszystkich budynków o charakterze trwałym, położonych w granicach terenu którego dotyczy, do całej powierzchni tego terenu;
- 3) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie wydzielające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym, lub różnych zasadach użytkowania i zagospodarowania, wyznaczone w rysunku planu;
- 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć, wyznaczoną w rysunku planu linię, określającą możliwość swobodnego sytuowania budynków (nadziemnych oraz ich części podziemnych) lecz bez prawa przekroczenia tej linii, z dopuszczeniem wysunięcia przed tę linię obiektów takich jak: schody zewnętrzne, tarasy, otwarte ganki, okapy dachów, daszki, wykusze, balkony, windy dla osób niepełnosprawnych, podjazdy dla wózków, przy czym wymienione elementy budynku mogą wykraczać poza tę linię nie więcej niż o 1,5m; w przypadku gdy linia zabudowy nie została określona w rysunku planu, nieprzekraczalną linię zabudowy wyznacza, z uwzględnieniem przepisów odrębnych, linia rozgraniczająca;
- 5) **maksymalnej wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć maksymalny, pionowy wymiar budynku lub jego części mierzony od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku, do górnej płaszczyzny stropu bądź najwyższej położonej krawędzi stropodachu nad najwyższą kondygnacją użytkową, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, albo do najwyższej położonej krawędzi innego przekrycia (kalenicy);

- 6) **obszarze objętym planem** - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem, określony w § 1 ust. 2 uchwały, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 7) **ogrodzeniach ażurowych** – należy przez to rozumieć takie ogrodzenia, w których powierzchnia materiałów, z których wykonano przeszło stanowi maksimum 40% całej powierzchni przeszła;
- 8) **paliwach ekologicznych** - należy przez to rozumieć stosowanie czystych ekologicznie paliw spełniających odpowiednie środowiskowe normy jakościowe emisji;
- 9) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącego akt prawa miejscowego, w szczególności - miejscowy plan;
- 10) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² urządzonej jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną vegetację;
- 11) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy aktów prawa miejscowego i prawomocne decyzje administracyjne;
- 12) **przyłączu** - należy przez to rozumieć odcinek rurociągu lub przewodu, z którego korzysta jeden lub kilku użytkowników, łączący sieć infrastruktury technicznej użytku powszechnego z przyłączanym obiektem lub obiektami;
- 13) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek będący integralną częścią planu, stanowiący załącznik Nr 1, określony w § 2, ust.1. niniejszej uchwały;
- 14) **studium** – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody;
- 15) **teren** - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego lub odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym, w którym:
- a) poz. 1 – **cyfra (liczba)** – oznacza numer terenu,
 - b) poz. 2 – **litera (litery)** – oznacza podstawowe przeznaczenie terenu;
- 16) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Brody dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Brody, obejmującego działki o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4;
- 17) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć usługi nie związane z wytwarzaniem bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych, które nie kwalifikują się jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko i których uciążliwe oddziaływanie na otoczenie nie przekracza granic terenu inwestycji, bez względu na aktualny stan zabudowy, zagospodarowania i użytkowania otaczających terenów;
- 18) **skomplikowanych warunkach gruntowych** - należy przez to rozumieć definicje zawarte w przepisach odrębnych;
- 19) **zanieczyszczeniu wizualnym** – należy przez to rozumieć sposób kształtowania zabudowy, elewacji, ogrodzeń, oraz lokalizacji reklam pomniejszający estetyczne walory krajobrazu naturalnego oraz kulturowego i mogący wywołać u obserwatora odczucie dysonansu z otoczeniem.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dotyczące obszaru objętego planem

§ 5

Dla obszaru objętego planem ustala się podział na - różne pod względem przeznaczenia lub zasad zagospodarowania – wyodrębnione w rysunku planu liniami rozgraniczającymi i ponumerowane tereny, który obejmuje:

1. Tereny ogólnego użytku, przeznaczone na cele rozwoju komunikacji, infrastruktury technicznej, w tym:

1) trzy tereny oznaczone symbolami **34zm.KDD**, **35zm.KDD** i **36zm.KDD**, przeznaczone na cele poszerzenia pasa drogowego drogi publicznej klasy dojazdowej, z przeznaczeniem uzupełniającym dla lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Tereny dla których plan wprowadza możliwość zabudowy lub zmianę sposobu użytkowania, w tym:

1) dwa ponumerowane tereny, oznaczone symbolem MN – przeznaczone dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Tereny, dla których plan wprowadza zakaz zabudowy, w tym:

1) jeden teren, oznaczony symbolem ZN - przeznaczony na zieleń naturalną.

§ 6

Ustala się - jako zasadę ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wymóg ochrony obszaru objętego planem przed zanieczyszczeniem wizualnym określony poprzez szczegółowe ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy, ogrodzeń, kolorystyki dachów i elewacji, oraz ograniczenia lokalizacji reklam.

§ 7

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy i ochrony środowiska:

1) w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - obowiązek zaopatrywania w wodę, oraz odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych, wyłącznie w formie zorganizowanej, w ramach systemu gminnego;

2) w zakresie gospodarki wodami deszczowymi - obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej; w przypadku braku możliwości przyłączenia kanalizacji obowiązuje ograniczanie odpływu wód opadowych i roztopowych poprzez ich retencjonowanie i zagospodarowanie na miejscu;

3) w zakresie pozyskiwania energii cieplnej – obowiązuje zakaz jej pozyskiwania w sposób mogący znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz zakaz stosowania paliw w sposób powodujący przekraczanie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych;

4) w zakresie usuwania odpadów - obowiązuje wymóg ich segregacji i usuwania w ramach komunalnego, zorganizowanego systemu zbierania i usuwania odpadów stałych;

5) obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;

6) w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi oraz ochrony przed polami elektroenergetycznymi, obowiązuje spełnienie wymagań zgodnie z przepisami odrębnymi;

7) W granicach terenów oznaczonych symbolem MN i numerami 1 - 2 obowiązuje zakaz

przekraczania poziomu hałasu w środowisku, dopuszczalnego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustalonego w przepisach odrębnych;

8) w związku z występowaniem w obszarze objętym planem skomplikowanych warunków gruntowych obowiązuje wymóg wykonania pełnej dokumentacji geologiczno - inżynierskiej dla każdej zamierzonej inwestycji kubaturowej;

9) obowiązują następujące zasady ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem:

a) zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu,

b) obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi;

10) ustalenia planu nie ograniczają wymaganych prawem wodnym warunków wykonywania obowiązków administratorów rzeki lub cieków w zakresie ich utrzymania w należyтым stanie.

§8

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady i wymogi ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej - w skład którego wchodzi obszar objęty planem - obowiązują działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, ustalone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)*.

2. W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej - w skład którego wchodzi obszar objęty planem - obowiązują zakazy, ustalone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)*.

3. Dopuszcza się odstępstwo od zakazu znajdującego się w § 4 ust. 1 pkt 1. *Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz. U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)*, zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2. w/w *Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego*.

4. Zaleca się nasadzenia gatunków drzewiastych należących do roślinności potencjalnej dla obszaru objętego planem, to jest: jodła, buk, sosna, modrzew polski, jesion, wiaź, jawor, grab, świerk, cis, dąb, olsza, brzoza.

§ 9

Ustalenia dotyczące obronności i bezpieczeństwa państwa w zakresie zasad przygotowania i przeciwdziałania zagrożeniom wewnętrznym, a zwłaszcza zagrożeniom bezpieczeństwa i porządku publicznego, katastrofom i klęskom żywiołowym oraz zagrożeniom gospodarczym i ekonomicznym:

1) ustala się konieczność uwzględnienia w obszarze objętym planem wymogów obrony cywilnej zgodnych z przepisami odrębnymi;

2) w związku z położeniem obszaru objętego planem w zasięgu scentralizowanego systemu alarmowego gminy Brody nie ustala się nowej lokalizacji syren elektrycznych służących w sytuacjach kryzysowych realizacji zadań w zakresie ostrzegania i alarmowania.

§ 10

Dla obszaru objętego planem nie ustala się:

- 1) wymagań dotyczących granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
 - 2) warunków korzystania z wód regionu wodnego i zlewni, wynikających z przepisów ustawy Prawo wodne, oraz wymogów ustanowienia stref ochronnych ujęć wód, a także obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
 - 3) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 5) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji;
 - 6) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
 - 7) zasad i warunków scalania nieruchomości oraz zasad obowiązujących przy wydzielaniu nowych działek budowlanych; obowiązuje zakaz wydzielania nowych działek budowlanych;
 - 8) tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów oraz użytkowania budynków;
- jako niezwiązanych z charakterystyką i właściwościami terenu objętego planem.

§ 11

Obowiązujące w obszarze objętym planem zasady obsługi komunikacyjnej, zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej, oraz zasady, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

§ 12

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w ustawie są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów wobec których plan wprowadza możliwość zabudowy

§ 13

Dla terenów oznaczonych symbolem MN i numerami 1 - 2, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1. W zakresie dotyczącym wykorzystania przeznaczenia terenu:

- 1) przeznaczenie podstawowe - dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) dopuszcza się lokalizację wyłącznie usług nieuciążliwych, służących obsłudze terenów mieszkalnych, zlokalizowanych w parterze budynku mieszkalnego, przy czym powierzchnia lokalu usługowego nie może przekraczać 25% powierzchni całkowitej budynku;
- 3) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego obowiązują ustalenia zawarte w §7, a ponadto ustala się:

- 1) zakaz stosowania agresywnej, kontrastowej kolorystyki elewacji i dachów budynków oraz zakaz wprowadzania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych;
- 2) zakaz umieszczania, na elewacjach budynków, reklam i tablic informacyjnych których łączna powierzchnia przekracza 5% powierzchni tych elewacji;

- 3) zakaz lokalizowania, na ogrodzeniach działek, reklam i tablic informacyjnych o powierzchni przekraczającej 1 m² i wystających ponad górny poziom ogrodzenia;
- 4) zakaz lokalizowania reklam i tablic informacyjnych w ilości większej niż jedna reklama bądź tablica w obrębie jednej posesji;
- 5) zakaz lokalizowania jakichkolwiek reklam i tablic informacyjnych mogących niekorzystnie wpływać na standard funkcjonowania terenów (np. reklam i tablic informacyjnych przysłaniających otwory okienne budynków, reklam z wykorzystaniem pulsującego oświetlenia itp.);
- 6) zakaz lokalizowania reklam na dachach budynków;
- 7) zakaz stosowania ogrodzeń o wysokości przekraczającej 2,2 m.;
- 8) zakaz stosowania ogrodzeń innych niż ażurowe - o przesłach kutyh, drewnianych lub wykonanych z siatki;
- 9) zakaz stosowania ogrodzeń, w których część pełna (nieażurowa) jest wyższa niż 0,6 m od poziomu terenu;
- 10) obowiązek realizacji ogrodzeń w sposób umożliwiający migrację małych zwierząt;
- 11) zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych i z tworzyw sztucznych oraz innych w rażący sposób niezharmonizowanych z otoczeniem;

3. W zakresie zasad ochrony środowiska oraz ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego obowiązują ustalenia zawarte w §8, oraz zasady ochrony zawarte w przepisach odrębnych.

4. W zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami komunikacji, obowiązuje:

- 1) obsługa komunikacyjna – poprzez projektowane zjazdy:
 - dla terenu 1.MN - z ul. Południowej i ul. Słonecznej;
 - dla terenu 2.MN - z ul. Na Stoku;
- 2) zapewnienie: 2 stanowisk parkingowych na jeden dom mieszkalny jednorodzinny; 2 stanowisk parkingowych na jeden obiekt usługowy lecz nie mniej niż jedno stanowisko na każde 25m² powierzchni użytkowej usługowej. W przypadku lokalizacji usług - miejsca parkingowe należy obliczyć i zapewnić oddzielnie dla funkcji mieszkaniowej i usługowej;
- 3) wymagań w zakresie zapewnienia, wewnątrz granic terenów nieruchomości, miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie określa się.

5. W zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami infrastruktury technicznej, obowiązuje:

- 1) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej sieci wodociągowej; zakaz budowy indywidualnych ujęć wód podziemnych;
- 2) wymóg odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) wymóg odprowadzania wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej; w razie braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, jeśli warunki terenowe i gruntowo-wodne na to pozwalają, z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci napowietrzno-kablowej niskiego napięcia 0,4/0,23 kV. Bezpośredni przesył energii elektrycznej do odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia;
- 5) zaopatrzenie w energię do celów grzewczych - z istniejącej sieci lub z lokalnych źródeł ciepła, z obowiązkiem stosowania paliw ekologicznych, tj. zapewniających wysoki stopień czystości emisji spalin (gaz, energia elektryczna, olej opałowy niskosiarkowy, węgiel

niskosiarkowy, biomasa i inne), których eksploatacja spełni środowiskowe standardy jakości powietrza, ustalone w przepisach odrębnych. Ustala się możliwość zaopatrywania w energię ciepłą pozyskiwaną ze źródeł odnawialnych, z uwzględnieniem regulacji wynikających z przepisów odrębnych;

6) w zakresie telekomunikacji plan ustala:

- a) obsługę telekomunikacyjną z istniejącej i projektowanej sieci w liniach rozgraniczających ulic,
- b) bezpośrednią obsługę abonentów za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

6. W zakresie sposobu usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do drogi oraz do granic przyległych nieruchomości ustala się:

- 1) obowiązek dostosowania nowej zabudowy do nieprzekraczalnych linii zabudowy, naniesionych na rysunku planu;
- 2) możliwość budowy jednego odrębnego budynku parterowego, o funkcji garażowej (max 3 stanowiska postojowe), gospodarczej lub garażowo – gospodarczej w obrębie jednej posesji.

7. W zakresie wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) obowiązek pozostawienia przynajmniej 60% powierzchni działki budowlanej jako powierzchni biologicznie czynnej;
- 2) współczynnik intensywności zabudowy „i” od 0,3 do 0,4.

8. W zakresie zasad dotyczących kształtowania zabudowy - ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania wyodrębnionych obiektów handlowych i usługowych;
- 2) zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej szeregowej i bliźniaczej;
- 3) maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – do 10m (maksymalnie 2 kondygnacje naziemne + poddasze użytkowe);
- 4) zakaz podpiwniczania budynków;
- 5) maksymalna wysokość budynku garażowego (gospodarczego) nie może przekroczyć 6m do kalenicy dachu, a maksymalna szerokość frontu – 10m.

9. W zakresie formy i pokrycia dachów, oraz kolorystyki obiektów budowlanych – ustala się:

- 1) zakaz stosowania do wykończenia elewacji budynków mieszkalnych i gospodarczych materiałów innych, niż tynk w jasnych kolorach pastelowych - lub w naturalnych odcieniach kolorów ziemi - oraz kamień, drewno, cegła klinkierowa;
- 2) zakaz stosowania w elewacjach więcej niż dwóch materiałów (w jednym kolorze każdy);
- 3) zakaz wprowadzania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych;
- 4) zakaz stosowania dachów o nachyleniu połaci innym niż 20° – 45°; dachy budynków należy projektować jako dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o równym kącie nachylenia symetrycznych połaci;
- 5) zakaz stosowania na pokrycia dachowe materiałów w kolorach innych, niż naturalne kolory materiałów ceramicznych (odcienie od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu) lub kolor grafitu.

10. Stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu, w wyniku uchwalenia planu, wartości nieruchomości dla terenów oznaczonych symbolem MN ustala się w wysokości 15%.

Rozdział 4

Ustalenia szczegółowe dla terenów przeznaczonych pod zielen naturalną

§ 14

Dla terenu oznaczonego symbolem ZN i numerem 1, obowiązują następujące ustalenia szczegółowe:

1. W zakresie dotyczącym wykorzystania przeznaczenia terenu:

- 1) przeznaczenie podstawowe - na cele zieleni naturalnej;
- 2) uzupełniające przeznaczenie terenu:
 - a) rolnictwo - uprawy polowe, sady,
 - b) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, w tym niezbędne elementy zagospodarowania związane z retencją wód.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakaz budowy jakichkolwiek obiektów budowlanych;
- 2) zakaz lokalizowania jakichkolwiek reklam i tablic informacyjnych;
- 3) zakaz stosowania ogrodzeń o wysokości przekraczającej 2,2 m;
- 4) zakaz stosowania ogrodzeń innych niż ażurowe - o przęsłach kutyh, drewnianych lub wykonanych z siatki;
- 5) obowiązek realizacji ogrodzeń w sposób umożliwiający migrację małych zwierząt;
- 6) zakaz stosowania ogrodzeń, w których część pełna (nieażurowa) jest wyższa niż 0,6 m od poziomu terenu;
- 7) zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych i z tworzyw sztucznych oraz innych w rażący sposób niezharmonizowanych z otoczeniem;

3. W zakresie zasad ochrony środowiska oraz ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego obowiązują ustalenia zawarte w §8, zasady ochrony zawarte w przepisach odrębnych oraz:

- 1) obowiązek pełnego zachowanie i ochrony istniejącego, naturalnego ukształtowania terenu.

4. Brak ustaleń w zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami komunikacji.

5. Brak ustaleń w zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami infrastruktury technicznej.

6. Brak ustaleń w zakresie sposobu usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do drogi oraz do granic przyległych nieruchomości.

7. Brak ustaleń w zakresie wskaźników zagospodarowania terenu.

8. Brak ustaleń w zakresie zasad dotyczących kształtowania zabudowy.

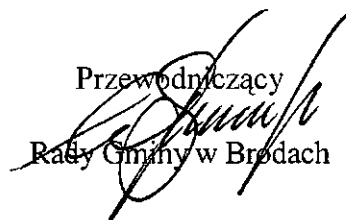
9. Brak ustaleń w zakresie formy i pokrycia dachów, oraz kolorystyki obiektów budowlanych.

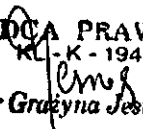
10. Stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu, w wyniku uchwalenia planu, wartości nieruchomości dla terenów oznaczonych symbolem ZN ustala się w wysokości 1%

Rozdział 5
Ustalenia końcowe

§ 15

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący

Rady Gminy w Bredach

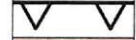
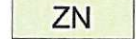
RADCA PRAWNY
KL - K - 194

mgr Grażyna Jesłonek

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VIII/45/15 RADY GMINY W BRODACH Z DNIA 28 SIERPNIA 2015r.

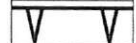
LEGENDA:

 GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

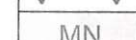
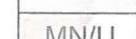
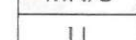
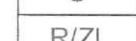
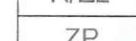
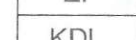
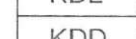
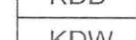
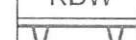
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANU

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
 NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 ZN TERENY ZIELENI NATURALNEJ
 KDD TERENY POD POSZERZENIE PASA DROGOWEGO - DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE NIEBĄDĄCE USTALENIAMI PLANU

 ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA
 STREFA SKOMPLIKOWANYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O USTALENIACH MPZP UCHWALONEGO UCHWAŁĄ nr X/81/2009 RADY GMINY W BRODACH z dnia 27 listopada 2009r.

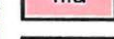
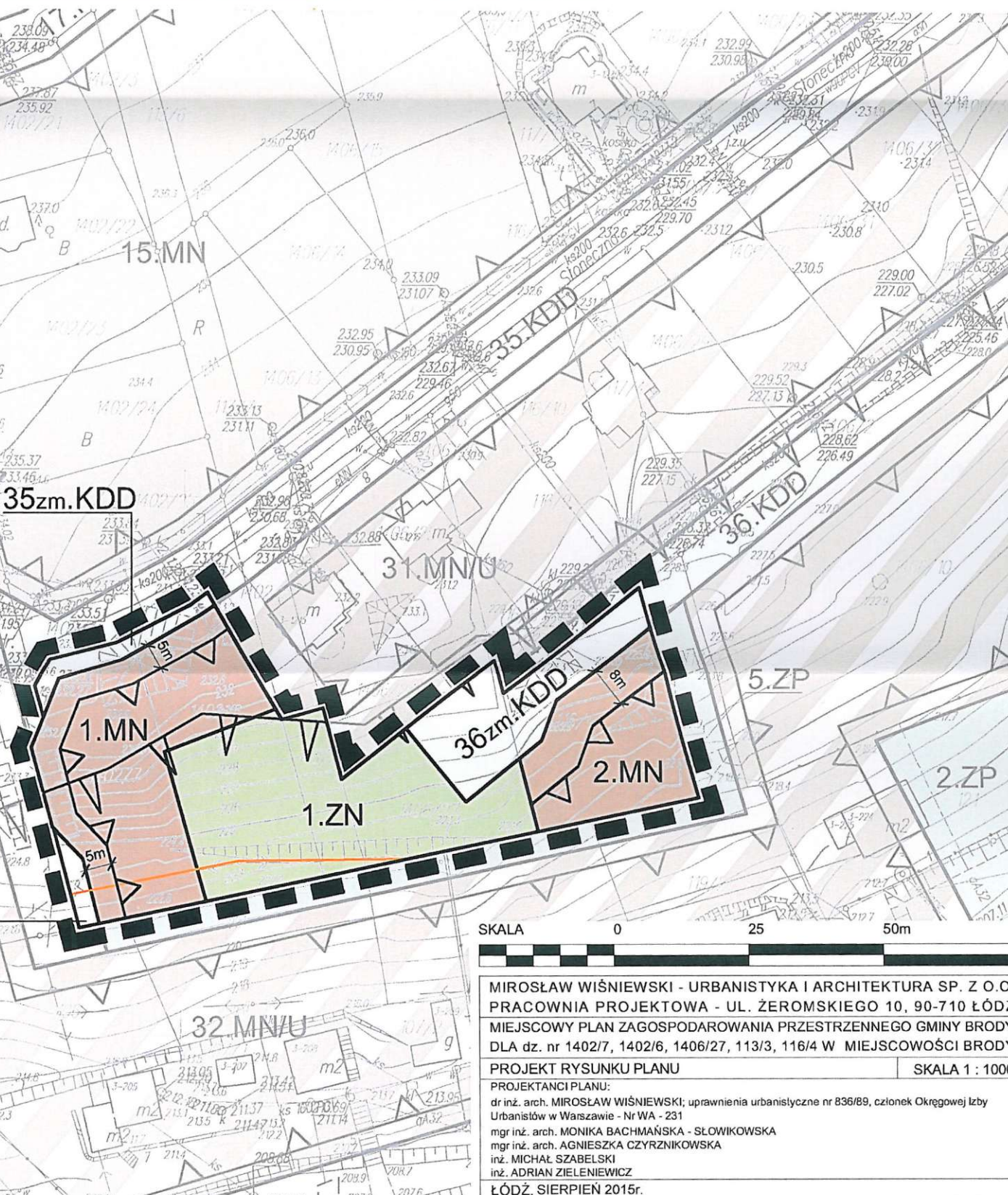
 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH SPOSOBACH ZAGOSPODAROWANIA
 NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
 MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 MN/U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG NIEUCIAŻLIWYCH
 U TERENY USŁUG
 R/ZL TERENY DO ZALESIEŃ
 ZP TERENY PUBLICZNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
 KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DROGI LOKALNEJ
 KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DROGI DOJAZDOWEJ
 KDW TERENY DRÓG PUBLICZNYCH - KLASY DROGI WEWNĘTRZNEJ
 STREFA SKOMPLIKOWANYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODY - FRAGMENT PLANSZY "KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO" SKALA 1:10000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA STUDIUM:

 IIIa STREFY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ INTENSYWNEJ I USŁUG NIEUCIAŻLIWYCH
 PROJEKTOWANE DROGI POZOSTAŁE (proj. inwestycje celu publicznego)
 OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH (OBSZARY NIE ZINWENTARYZOWANE, A TYM SAMYM NIE ZAREJESTROWANE W KRAJOWYM SYSTEMIE OSŁONY PRZECIWOŚLISKOWEJ)
 ZASIĘG TERENÓW NIEZABUDOWANYCH I NIESKANALIZOWANYCH PRZEWIDZIANYCH DO URBANIZACJI W II ETAPIE

SKALA 0 25 50m

MIROSLAW WIŚNIEWSKI - URBANISTYKA I ARCHITEKTURA SP. Z O.O.
PRACOWNIA PROJEKTOWA - UL. ŻEROMSKIEGO 10, 90-710 ŁÓDŹ
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODY
DLA dz. nr 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4 W MIEJSCOWOŚCI BRODY
PROJEKT RYSUNKU PLANU SKALA 1 : 1000

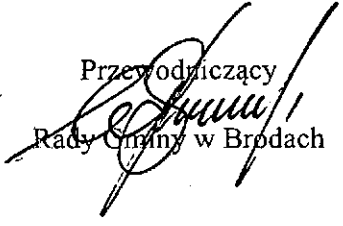
PROJEKTANCI PLANU:
dr inż. arch. MIROSLAW WIŚNIEWSKI; uprawnienia urbanistyczne nr 836/B9, członek Okręgowej Izby Urbanistów w Warszawie - Nr WA - 231
mgr inż. arch. MONIKA BACHMAŃSKA - SŁOWIKOWSKA
mgr inż. arch. AGNIESZKA CZYRNKOWSKA
inż. MICHAŁ SZABELSKI
inż. ADRIAN ZIELENIEWICZ
ŁÓDŹ, SIERPIEŃ 2015r.

**RADA GMINY
BRODY**

**Załącznik nr 2
do uchwały Nr VIII/45/15
Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4 położonych w miejscowości Brody, zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4 położonych w miejscowości Brody został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 6 maja 2015r. do 8 czerwca 2015r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu planu, tj. do dnia 30 czerwca 2015r. nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące w / w planu.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

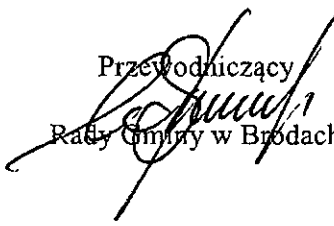
**RADA GMINY
BRODY**

**Załącznik nr 3
do uchwały Nr VIII/45/15
Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4 położonych w miejscowości Brody, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Brody, oraz zasadach ich finansowania.

Ustalenia planu nie zakładają realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy. Zatem realizacja ustaleń planu nie wygeneruje kosztów, które obciążą budżet Gminy.

Przewodniczący


Rady Gminy w Brodach

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VIII/45/15
RADY GMINY W BRODACH
Z DNIA 28 SIERPNIA 2015R.**

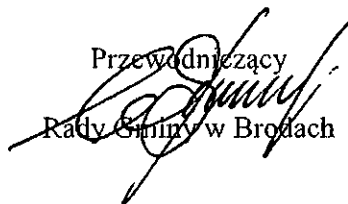
Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4 położonych w miejscowości Brody jest zakończeniem procedury planistycznej sporządzania planu, podjętej na podstawie Uchwały Nr XXXVI/230/2013 Rady Gminy Brody z dnia 29 października 2013r.

Przystąpienie do sporządzenia planu uzasadnione było przede wszystkim stworzeniem możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości, znajdującej się w obszarze opracowania. Obecnie obszar objęty opracowaniem, o powierzchni 0,4364 ha jest nieużytkowany, porośnięty roślinnością pochodzenia antropogenicznego, co jest efektem niekorzystnej struktury agrarnej (bardzo słabe warunki przyrodniczo - glebowe) oraz bezpośrednim sąsiedztwem terenów już zurbanizowanych.

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie działek o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4 położonych w miejscowości Brody na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zieleni naturalnej. Ustalenia planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody uchwalonego uchwałą nr XXXX/258/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 31 stycznia 2014 roku. Wykorzystując kierunki działań przestrzennych, ustalone w treści studium, a także uwzględniając zakazy oraz działania czynnej ochrony określone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)* ustalenia planu warunkują racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska, w sposób uwzględniający charakter architektoniczny i przyrodniczy otoczenia, pozwalając jednocześnie na optymalne zaspokojenie potrzeb człowieka.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 1402/7, 1402/6, 1406/27, 113/3, 116/4 położonych w miejscowości Brody, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, został sporządzony zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2015 r. poz.199, z późniejszymi zmianami), rozporządzeniami wykonawczymi oraz z przepisami odrębnymi. Projekt planu uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia, oraz był wyłożony do publicznego wglądu. Rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu zawarte są w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

Ponieważ wypełnione zostały wszystkie procedury prawne związane ze sporządzeniem projektu planu, zgodne z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z przepisami odrębnymi, może stać on się przepisem prawa miejscowego.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

WÓJT GMINY BRODY

Marzena Bernat

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3 położonych w miejscowości Brody, z przeznaczeniem na cele budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu, iż plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody uchwalonego uchwałą nr XXXX/258/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 31 stycznia 2014 roku - Rada Gminy w Brodach uchwala co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1

1. Przedmiotem uchwały są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru o powierzchni 0,486 ha położonego w miejscowości Brody, obejmującego działki o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3.

2. Granice obszaru objętego planem, określone w załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy w Brodach nr XXXX/257/2014 z dnia 31 stycznia 2014r. - wyznaczają granice działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3.

3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3 położonych w Brodach na cele budownictwa mieszkaniowego, jednorodzinnego.

§ 2

Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

1. Załącznik Nr 1 do uchwały - rysunek planu miejscowego wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, zawierający wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody.

2. Rozstrzygnięcia nie będące ustaleniami planu, obejmujące:

- 1) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 3

1. Ustalenia zawarte na rysunku planu są integralnymi częściami ustaleń planu.

2. Załącznik Nr 1 do uchwały obejmuje:

- 1) ustalenia obowiązujące w zakresie:
 - a) granic obszaru objętego planem,
 - b) linii rozgraniczających,
 - c) numerów oraz symboli określających przeznaczenie terenów,
 - d) nieprzekraczalnych linii zabudowy;
- 2) elementy informacyjne niebędące ustaleniami planu:
 - a) strefa złożonych warunków gruntowych;
- 3) oznaczenia informujące o ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr X/81/2009 Rady Gminy Brody z dnia 27 listopada 2009r.:
 - a) strefa złożonych warunków gruntowo – wodnych,
 - b) strefa skomplikowanych warunków gruntowych,
 - c) ścieżki rowerowe,
 - d) linie rozgraniczające,
 - e) numery oraz symbole określające przeznaczenie terenów,
 - f) nieprzekraczalne linie zabudowy
 - g) granica opracowania planu;

§ 4

Ileokroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **współczynnika intensywności zabudowy „i”** - należy rozumieć wskaźnik zdefiniowany jako stosunek sumy powierzchni całkowitych wszystkich nadziemnych kondygnacji wszystkich budynków o charakterze trwałym, położonych w granicach terenu którego dotyczy, do całej powierzchni tego terenu;
- 2) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie wydzielające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym, lub różnych zasadach użytkowania i zagospodarowania, wyznaczone w rysunku planu;
- 3) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć, wyznaczoną w rysunku planu linię, określającą możliwość swobodnego sytuowania budynków (nadziemnych oraz ich części podziemnych) lecz bez prawa przekroczenia tej linii, z dopuszczeniem wysunięcia przed tę linię obiektów takich jak: schody zewnętrzne, tarasy, otwarte ganki, okapy dachów, daszki, wykusze, balkony, windy dla osób niepełnosprawnych, podjazdy dla wózków, przy czym wymienione elementy budynku mogą wykraczać poza tę linię nie więcej niż o 1,5m; w przypadku gdy linia zabudowy nie została określona w rysunku planu, nieprzekraczalną linię zabudowy wyznacza, z uwzględnieniem przepisów odrębnych, linia rozgraniczająca;
- 4) **maksymalnej wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć maksymalny, pionowy wymiar budynku lub jego części mierzony od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku, do górnej płaszczyzny stropu bądź najwyżej położonej krawędzi stropodachu nad najwyższą kondygnacją użytkową, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej, albo do najwyżej położonej krawędzi innego przekrycia (kalenicy);
- 5) **obszarze objętym planem** - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem, określony w § 1 ust. 2 uchwały, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 6) **ogrodzeniach ażurowych** – należy przez to rozumieć takie ogrodzenia, w których powierzchnia materiałów, z których wykonano przeszło stanowi maksimum 40% całej powierzchni przeszła;
- 7) **paliwach ekologicznych** - należy przez to rozumieć stosowanie czystych ekologicznie paliw spełniających odpowiednie środowiskowe normy jakościowe emisji;

- 8) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącego akt prawa miejscowego; w szczególności - miejscowy plan;
- 9) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację;
- 10) **przepisach odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy aktów prawa miejscowego i prawomocne decyzje administracyjne;
- 11) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek będący integralną częścią planu, stanowiący załącznik Nr 1, określony w § 2, ust.1. niniejszej uchwały;
- 12) **studium** - należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody;
- 13) **teren** - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego lub odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym, w którym:
- a) poz. **1** - cyfra (liczba) - oznacza numer terenu,
- b) poz. **2** - litera (litery) - oznacza podstawowe przeznaczenie terenu;
- 14) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Brody dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Brody, obejmującego działki o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3;
- 15) **usługach nieuciążliwych** - należy przez to rozumieć usługi nie związane z wytwarzaniem bezpośrednio metodami przemysłowymi dóbr materialnych, które nie kwalifikują się jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko i których uciążliwe oddziaływanie na otoczenie nie przekracza granic terenu inwestycji, bez względu na aktualny stan zabudowy, zagospodarowania i użytkowania otaczających terenów;
- 16) **zanieczyszczeniu wizualnym** - należy przez to rozumieć sposób kształtowania zabudowy, elewacji, ogrodzeń, oraz lokalizacji reklam pomniejszający estetyczne walory krajobrazu naturalnego oraz kulturowego i mogący wywołać u obserwatora odczucie dysonansu z otoczeniem.
- 17) **złączonych warunkach gruntowych** - należy przez to rozumieć definicje zawarte w przepisach odrębnych.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dotyczące obszaru objętego planem

§ 5

Dla obszaru objętego planem ustala się podział na - różne pod względem przeznaczenia lub zasad zagospodarowania - wyodrębnione w rysunku planu liniami rozgraniczającymi i ponumerowane tereny, który obejmuje:

1. Tereny ogólnego użytku, przeznaczone na cele rozwoju komunikacji, infrastruktury technicznej, w tym:

- 1) jeden teren oznaczony symbolem **9zm.KDL**, przeznaczony na cele poszerzenia pasa drogowego drogi publicznej klasy lokalnej, z przeznaczeniem uzupełniającym dla lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
- 2) jeden teren oznaczony symbolem **21zm.KDD**, przeznaczony na cele poszerzenia pasa drogowego drogi publicznej klasy dojazdowej, z przeznaczeniem uzupełniającym dla lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
- 3) jeden teren oznaczony symbolem **22zm.KDD**, przeznaczony na cele poszerzenia pasa drogowego drogi publicznej klasy dojazdowej, z przeznaczeniem uzupełniającym dla lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Tereny dla których plan wprowadza możliwość zabudowy lub zmianę sposobu użytkowania, w tym:

1) jeden teren oznaczony symbolem MN i numerem 1, przeznaczony na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, z przeznaczeniem uzupełniającym na cele zabudowy o funkcji usług nieuciążliwych.

§ 6

Ustala się - jako zasadę ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wymóg ochrony obszaru objętego planem przed zanieczyszczeniem wizualnym określony poprzez szczegółowe ustalenia dotyczące kształtowania zabudowy, ogrodzeń, kolorystyki dachów i elewacji, oraz ograniczenia lokalizacji reklam.

§ 7

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy i ochrony środowiska:

- 1) w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - obowiązek zaopatrywania w wodę, oraz odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych, wyłącznie w formie zorganizowanej, w ramach systemu gminnego;
- 2) w zakresie gospodarki wodami deszczowymi - obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej; w przypadku braku możliwości przyłączenia kanalizacji obowiązuje ograniczanie odpływu wód opadowych i roztopowych poprzez ich retencjonowanie i zagospodarowanie na miejscu z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi;
- 3) w zakresie pozyskiwania energii cieplnej – obowiązuje zakaz jej pozyskiwania w sposób mogący znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz zakaz stosowania paliw w sposób powodujący przekraczanie dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń w powietrzu ustalonych w przepisach odrębnych;
- 4) w zakresie usuwania odpadów - obowiązuje wymóg ich segregacji i usuwania w ramach komunalnego, zorganizowanego systemu zbierania i usuwania odpadów stałych;
- 5) obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 6) w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi oraz ochrony przed polami elektroenergetycznymi, obowiązuje spełnienie wymagań zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) w granicach terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 obowiązuje zakaz przekraczania poziomu hałasu w środowisku, dopuszczalnego dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ustalonego w przepisach odrębnych;
- 8) w związku z występowaniem w obszarze objętym planem złożonych warunków gruntowych obowiązuje wymóg wykonania pełnej dokumentacji geologiczno - inżynierskiej dla każdej zamierzonej inwestycji kubaturowej;
- 9) obowiązują następujące zasady ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem:
 - a) zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu;
 - b) obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi,
- 10) ustalenia planu nie ograniczają wymaganych prawem wodnym warunków wykonywania obowiązków administratorów rzeki lub cieków w zakresie ich utrzymania w należytym stanie.

§ 8

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady i wymogi ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej - w skład którego wchodzi obszar objęty planem - obowiązują działania w zakresie czynnej ochrony

ekosystemów, ustalone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)*:

2. W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej - w skład którego wchodzi obszar objęty planem - obowiązują zakazy, ustalone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)*:

3. Dopuszcza się odstępstwo od zakazu znajdującego się w § 4 ust. 1 pkt 1. *Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)*, zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2. w/w *Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego*.

4. Zaleca się nasadzenia gatunków drzewiastych należących do roślinności potencjalnej dla obszaru objętego planem, to jest: jodła, buk, sosna, modrzew polski, jesion, wiąz, jawor, grab, świerk, cis, dąb, olsza, brzoza.

§ 9

Ustalenia dotyczące obronności i bezpieczeństwa państwa w zakresie zasad przygotowania i przeciwdziałania zagrożeniom wewnętrznym, a zwłaszcza zagrożeniom bezpieczeństwa i porządku publicznego, katastrofom i klęskom żywiołowym oraz zagrożeniom gospodarczym i ekonomicznym:

- 1) ustala się konieczność uwzględnienia w obszarze objętym planem wymogów obrony cywilnej zgodnych z przepisami odrębnymi.
- 2) w związku z położeniem obszaru objętego planem w zasięgu scentralizowanego systemu alarmowego gminy Brody nie ustala się nowej lokalizacji syren elektrycznych służących w sytuacjach kryzysowych realizacji zadań w zakresie ostrzegania i alarmowania.

§ 10

Dla obszaru objętego planem nie ustala się:

- 1) wymagań dotyczących granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 2) warunków korzystania z wód regionu wodnego i zlewni, wynikających z przepisów ustawy Prawo wodne, oraz wymogów ustanowienia stref ochronnych ujęć wód, a także obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
- 3) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 5) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 6) tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów oraz użytkowania budynków, jako niezwiązanych z charakterystyką i właściwościami terenu objętego planem.

§ 11

Obowiązujące w obszarze objętym planem zasady obsługi komunikacyjnej, zasady obsługi systemami infrastruktury technicznej, oraz zasady, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów, są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

§ 12

1. Obowiązujące w całym obszarze objętym planem zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, oraz zasady obowiązujące przy wydzielaniu nowych działek budowlanych, są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

2. Wobec terenów przeznaczonych dla układu komunikacji drogowej, zapewniającego obsługę obszaru objętego planem zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości, oraz zasad obowiązujących przy wydzielaniu nowych działek budowlanych - nie ustala się.

3. Granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości nie ustala się.

§ 13

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w ustawie są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów wobec których plan wprowadza możliwość zabudowy

§ 14

1. Ustala się, jako podstawowe, przeznaczenie terenu - określonego symbolem MN i numerem 1 - na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

2. W zakresie dotyczącym wykorzystania przeznaczenia terenu - określonego symbolem MN i numerem 1 – plan dopuszcza:

- 1) lokalizację wyłącznie usług nieuciążliwych, służących obsłudze terenów mieszkalnych, zlokalizowanych w parterze budynku mieszkalnego, przy czym powierzchnia lokalu usługowego nie może przekraczać 25% powierzchni całkowitej budynku;
- 2) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

§ 15

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska oraz ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego, dla terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 - obowiązują ustalenia zawarte w §7, a ponadto ustala się:

- 1) zakaz stosowania agresywnej, kontrastowej kolorystyki elewacji i dachów budynków oraz zakaz wprowadzania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych.
- 2) zakaz umieszczania, na elewacjach budynków, reklam i tablic informacyjnych których łączna powierzchnia przekracza 5% powierzchni tych elewacji;
- 3) zakaz lokalizowania, na ogrodzeniach działek, reklam i tablic informacyjnych o powierzchni przekraczającej 1 m² i wystających ponad górny poziom ogrodzenia;
- 4) zakaz lokalizowania reklam i tablic informacyjnych w ilości większej niż jedna reklama bądź tablica w obrębie jednej posesji;
- 5) zakaz lokalizowania jakichkolwiek reklam i tablic informacyjnych mogących niekorzystnie wpływać na standard funkcjonowania terenów (np. reklam i tablic informacyjnych przysłaniających otwory okienne budynków, reklam z wykorzystaniem pulsującego oświetlenia itp.);
- 6) zakaz lokalizowania reklam na dachach budynków;
- 7) zakaz stosowania ogrodzeń o wysokości przekraczającej 2,2 m.;
- 8) zakaz stosowania ogrodzeń innych niż ażurowe - o przesłach kutyh, drewnianych lub wykonanych z siatki;

- 9) zakaz stosowania ogrodzeń, w których część pełna (nieażurowa) jest wyższa niż 0,6 m od poziomu terenu;
- 10) obowiązek realizacji ogrodzeń w sposób umożliwiający migrację małych zwierząt.
- 11) zakaz stosowania ogrodzeń wykonanych z prefabrykowanych elementów betonowych i z tworzyw sztucznych oraz innych w rażący sposób niezharmonizowanych z otoczeniem.

§ 16

W zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami komunikacji, terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 – obowiązuje:

- 1) obsługa komunikacyjna realizowana z ulicy Akacjowej, klasy drogi dojazdowej,
- 2) zapewnienie: 2 stanowisk parkingowych na jeden dom mieszkalny jednorodzinny; 2 stanowisk parkingowych na jeden obiekt usługowy lecz nie mniej niż jedno stanowisko na każde 25m² powierzchni użytkowej usługowej. W przypadku lokalizacji usług - miejsca parkingowe należy obliczyć i zapewnić oddzielnie dla funkcji mieszkaniowej i usługowej,
- 3) wymagań w zakresie zapewnienia, wewnątrz granic terenów nieruchomości, miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie określa się.

§ 17

W zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami infrastruktury technicznej, terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 – obowiązuje:

- 1) zaopatrzenie w wodę - z istniejącej sieci wodociągowej; zakaz budowy indywidualnych ujęć wód podziemnych;
- 2) wymóg odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) wymóg odprowadzania wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, w razie braku możliwości przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej lub ogólnospławnej, dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych na własny teren nieutwardzony, do dolów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych, jeśli warunki terenowe i gruntowo-wodne na to pozwalają, z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną - z sieci napowietrzno-kablowej niskiego napięcia 0,4/0,23 kV. Bezpośredni przesył energii elektrycznej do odbiorców poprzez przyłącza elektroenergetyczne niskiego napięcia;
- 5) zaopatrzenie w energię do celów grzewczych i ciepłą wodę użytkową - z lokalnych źródeł ciepła, z obowiązkiem stosowania paliw ekologicznych, tj. zapewniających wysoki stopień czystości emisji spalin (gaz, energia elektryczna, olej opałowy niskosiarkowy, węgiel niskosiarkowy), których eksploatacja spełni środowiskowe standardy jakości powietrza, ustalone w przepisach odrębnych. Ustala się możliwość zaopatrywania w energię ciepłą pozyskiwaną ze źródeł odnawialnych, z uwzględnieniem regulacji wynikających z przepisów odrębnych;
- 6) w zakresie telekomunikacji plan ustala:
 - a) obsługę telekomunikacyjną z istniejącej i projektowanej sieci w liniach rozgraniczających ulic,
 - b) bezpośrednią obsługę abonentów za pośrednictwem indywidualnych przyłączy na warunkach określonych w przepisach odrębnych.

§ 18

W zakresie sposobu usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do drogi oraz do granic przyległych nieruchomości – dla terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 ustala się:

- 1) obowiązek dostosowania nowej zabudowy do nieprzekraczalnych linii zabudowy, naniesionych na rysunku planu
- 2) możliwość budowy jednego odrębnego budynku parterowego, o funkcji garażowej (max 3 stanowiska postojowe), gospodarczej lub garażowo – gospodarczej w obrębie jednej posesji.

§ 19

W zakresie wskaźników zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem MN i numerem 1 ustala się:

- 1) obowiązek pozostawienia przynajmniej 70,00% powierzchni terenu jako powierzchni biologicznie czynnej,
- 2) współczynnik intensywności zabudowy w przedziale od „i” od 0,10 do 0,20,

§ 20

W zakresie zasad dotyczących kształtowania zabudowy - ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania wyodrębnionych obiektów handlowych i usługowych,
- 2) zakaz lokalizowania zabudowy mieszkalnej szeregowej i bliźniaczej.
- 3) maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – do 10m (maksymalnie 2 kondygnacje naziemne + poddasze użytkowe)
- 4) zakaz podpiwniczania budynków
- 5) maksymalna wysokość budynku garażowego (gospodarczego) nie może przekroczyć 6m do kalenicy dachu, a maksymalna szerokość frontu – 10m.

§ 21

W zakresie formy i pokrycia dachów, oraz kolorystyki obiektów budowlanych – ustala się:

- 1) zakaz stosowania do wykończenia elewacji budynków mieszkalnych i gospodarczych materiałów innych, niż tynk w jasnych kolorach pastelowych - lub w naturalnych odcieniach kolorów ziemi - oraz kamień, drewno, cegła klinkierowa
- 2) zakaz stosowania w elewacjach więcej niż dwóch materiałów (w jednym kolorze każdy);
- 3) zakaz wprowadzania w elewacjach budynków okładzin z tworzyw sztucznych;
- 4) zakaz stosowania dachów o nachyleniu połaci innym niż 20° – 45°. Dachy budynków należy projektować jako dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o równym kącie nachylenia symetrycznych połaci
- 5) zakaz stosowania na pokrycia dachowe materiałów w kolorach innych, niż naturalne kolory materiałów ceramicznych (odcienie od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu) lub kolor grafitu.

§ 22

W zakresie dotyczącym wydzielania nowych działek budowlanych – z wyłączeniem działek wydzielanych na potrzeby urządzeń infrastruktury technicznej - oraz zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem:

- 1) Wymóg zapewnienia każdej nowo utworzonej działce budowlanej bezpośredniego dostępu do drogi publicznej - ul. Akacjowej;
- 2) Wymóg wytyczania granic nowych działek budowlanych prostopadle do linii rozgraniczających obsługującej teren drogi - ul. Akacjowej;
- 3) Wymóg zachowania minimalnej szerokości frontów nowych działek budowlanych równej 60m;
- 4) Wymóg zachowania minimalnej powierzchni nowych działek budowlanych równej 1200m²

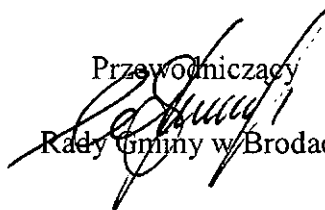
Rozdział 4 Ustalenia końcowe

§ 23

Stawkę procentową stanowiącą podstawę do określenia opłaty z tytułu wzrostu, w wyniku uchwalenia planu, wartości nieruchomości dla terenu 1.MN ustala się w wysokości 15%.

§ 24

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

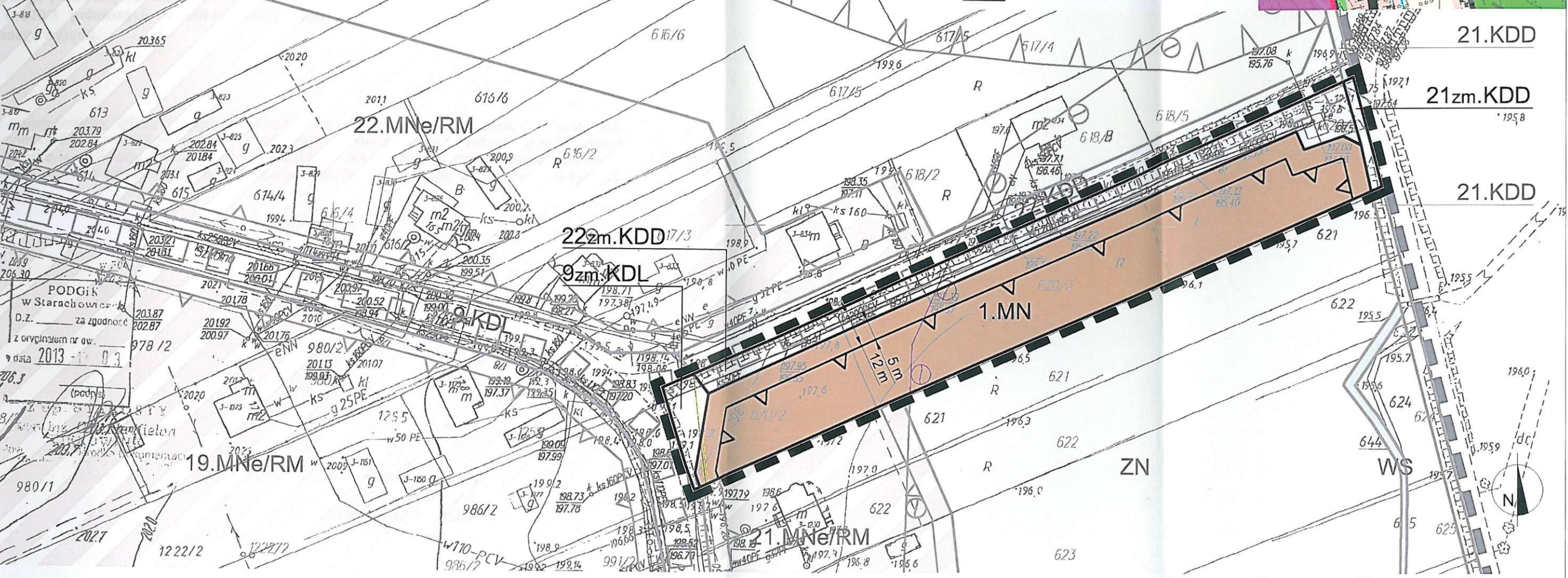
RADCA PRAWNY

mgr Gracyna Jesonek

zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.
2010 r. Nr 193, poz. 1287 z póź. zm.)
rozposzczelnianie, rozpraszanie oraz
produkcję w celu rozposzczelniania
innej mapy wymaga zezwolenia Starosty

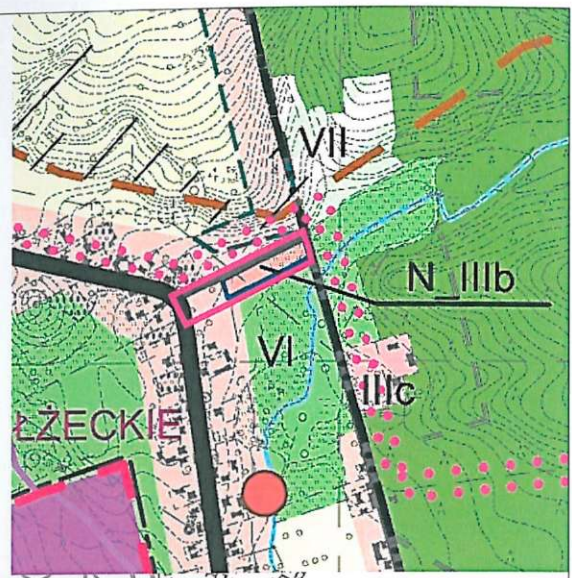
woj. Świętokrzyskie pow. Starachowicki
gm. Brody obr. 003
m. Brody

nr działki 620/1, 620/2, 620/3
skala nr 1:1000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODY -
FRAGMENT PLANSZY "KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO"
SKALA 1:10 000

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- OZNACZENIA STUDIUM:
- N_IIIb STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ EKSTENSYWNEJ Z UDZIAŁEM AGROTURYSTYKI I INDYWIDUALNEGO BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO
 - IIIb STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ EKSTENSYWNEJ Z UDZIAŁEM AGROTURYSTYKI I INDYWIDUALNEGO BUDOWNICTWA LETNISKOWEGO
 - VI STREFA ZIELENI NATURALNEJ
 - ISTNIEJĄCE DROGI POWIATOWE
 - ISTNIEJĄCE DROGI POZOSTAŁE
 - SZLAKI (SCIEŻKI) ROWEROWE



LEGENDA:

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANU

- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDL TEREN POD POSZERZENIE PASA DROGOWEGO DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDD TERENY POD POSZERZENIE PASA DROGOWEGO DROG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĄDĄCYCH USTALENIAMI PLANU

- STREFA ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG Ø50 mm WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNĄ

OZNACZENIA INFORMUJĄCE O USTALENIACH MPZP UCHWALONEGO UCHWAŁĄ nr X/64/2010 RADA GMINY W BRODACH z dnia 29 października 2010r.

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFA ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH
- STREFA SKOMPLIKOWANYCH WARUNKÓW GRUNTOWYCH
- SCIEŻKI ROWEROWE

- R
- MNe/RM
- ZN
- ZL
- WS
- KDL
- KDD

- TERENY ROLNICZE
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ EKSTENSYWNEJ I ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- TERENY LASÓW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI DOJAZDOWEJ



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VIII/46/15 RADY GMINY W BRODACH
Z DNIA 28 SIERPNIA 2015r.

RADA GMINY
BRODY

MIROSLAW WIŚNIEWSKI - URBANISTYKA I ARCHITEKTURA SP. Z O.O.
PRACOWNIA PROJEKTOWA - UL. ŻEROMSKIEGO 10, 90-710 ŁÓDŹ
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
BRODY DLA dz. nr 620/2 I 620/3 W MIEJSCOWOŚCI BRODY
PROJEKT RYSUNKU PLANU SKALA 1 : 1000

PROJEKTANCI PLANU:
dr inż. arch. MIROSLAW WIŚNIEWSKI; uprawnienia urbanistyczne nr 836/89,
członek Okręgowej Izby Urbanistów w Warszawie - Nr WA - 231
mgr inż. arch. MONIKA BACHMAŃSKA-SŁOWIKOWSKA, mgr inż. arch. AGNIESZKA CZYRZNIKOWSKA,
INŻ. MICHAŁ SZABELSKI, INŻ. ADRIAN ZIELENIOWICZ
ŁÓDŹ, SIERPIEŃ 2015r.

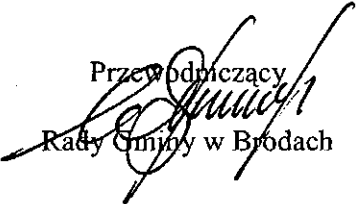
**RADA GMINY
BRODY**

**Załącznik nr 2
do uchwały Nr VIII/46/15
Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3 położonych w miejscowości Brody, zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu.

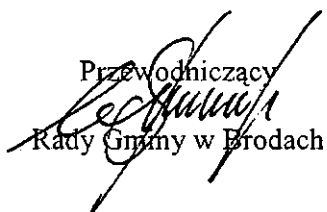
Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3 położonych w miejscowości Brody został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 6 maja 2015r. do 8 czerwca 2015r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu planu, tj. do dnia 30 czerwca 2015r. nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące w / w planu.

Przewodniczący


Rady Gminy w Brodach

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3 położonych w miejscowości Brody, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Brody, oraz zasadach ich finansowania.

Ustalenia planu nie zakładają realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy. Zatem realizacja ustaleń planu nie wygeneruje kosztów, które obciążą budżet Gminy.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

**RADA GMINY
BRODY**

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VIII/46/15
RADY GMINY W BRODACH
Z DNIA 28 SIERPNIA 2015R.**

Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3 położonych w miejscowości Brody jest zakończeniem procedury planistycznej sporządzania planu, podjętej na podstawie Uchwały Nr X/64/2010 Rady Gminy Brody z dnia 29 października 2010r., zmienionej Uchwałą Nr XXXX/257/2014 Rady Gminy Brody z dnia 31 stycznia 2014r.

Przystąpienie do sporządzenia planu uzasadnione było przede wszystkim stworzeniem możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości, znajdującej się w obszarze opracowania. Obecnie obszar objęty opracowaniem, o powierzchni 0,486 ha jest nieużytkowany, porośnięty roślinnością pochodzenia antropogenicznego, co jest efektem niekorzystnej struktury agrarnej (bardzo słabe warunki przyrodniczo - glebowe) oraz znajduje się w niewielkiej odległości od terenów zurbanizowanych,

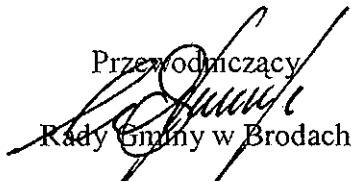
Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3 położonych w miejscowości Brody na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustalenia planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody uchwalonego uchwałą nr XXXX/258/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 31 stycznia 2014 roku. Wykorzystując kierunki działań przestrzennych, ustalone w treści studium, a także uwzględniając zakazy oraz działania czynnej ochrony określone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)* ustalenia planu warunkują racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska, w sposób uwzględniający charakter architektoniczny i przyrodniczy otoczenia, pozwalając jednocześnie na optymalne zaspokojenie potrzeb człowieka.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 620/2 i 620/3 położonych w miejscowości Brody, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, został sporządzony zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2015 r. poz.199, z późniejszymi zmianami), rozporządzeniami wykonawczymi oraz z przepisami odrębnymi. Projekt planu uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia, oraz był wyłożony do publicznego wglądu. Rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu zawarte są w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

Ponieważ wypełnione zostały wszystkie procedury prawne związane ze sporządzeniem projektu planu, zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z przepisami odrębnymi, może stać on się przepisem prawa miejscowego.

WÓJT GMINY BRODY

Marzena Bernat

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829, położonych w miejscowości Dziurów, z przeznaczeniem na cele zieleni naturalnej z dopuszczeniem funkcjonowania stawów rybnych i innych sztucznych zbiorników wodnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 i 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. - Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 i art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późniejszymi zmianami), po stwierdzeniu, iż plan miejscowy nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody uchwalonego uchwałą nr XXXX/258/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 31 stycznia 2014 roku - Rada Gminy w Brodach uchwala co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1

1. Przedmiotem uchwały są ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru o powierzchni 0,436 ha położonego w miejscowości Dziurów, obejmującego fragment działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829.

2. Granice obszaru objętego planem, określone w załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy w Brodach nr XLIII/270/2014 z dnia 30 kwietnia 2014 r. – od północy wyznaczają granice działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829, od zachodu granica działki o nr ewid. 829, od południa górna krawędź skarpy oraz od wschodu granica działki o nr ewid. 828/1.

3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie fragmentu działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829 położonych w Dziurowie na cele zieleni naturalnej z dopuszczeniem funkcjonowania stawów rybnych i innych sztucznych zbiorników wodnych.

§ 2

Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:

1. Załącznik Nr 1 do uchwały - rysunek planu miejscowego wykonany na mapie zasadniczej w skali 1:1000, zawierający wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody.

2. Rozstrzygnięcia nie będące ustaleniami planu, obejmujące:

1) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały;

2) rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 3

1. Ustalenia zawarte na rysunku planu są integralnymi częściami ustaleń planu.

2. Załącznik Nr 1 do uchwały obejmuje:

- 1) ustalenia obowiązujące w zakresie:
 - a) granic obszaru objętego planem,
 - b) linii rozgraniczających,
 - c) numerów oraz symboli określających przeznaczenie terenów;
- 2) elementy informacyjne niebędące ustaleniami planu:
 - a) tereny położone w strefie zasięgu wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%;
- 3) oznaczenia informujące o ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr X/81/2009 Rady Gminy Brody z dnia 27 listopada 2009r.:
 - a) granica obszaru objętego planem,
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania przestrzennego,
 - c) strefa złożonych warunków gruntowo – wodnych,
 - d) strefa zasięgu wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%,
 - e) ścieżki rowerowe,
 - f) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych,
 - g) tereny zieleni naturalnej,
 - h) tereny wód powierzchniowych,
 - i) tereny zamknięte,
 - j) tereny dróg publicznych klasy drogi lokalnej,
 - k) tereny dróg publicznych klas drogi zbiorczej,
 - l) granica opracowania planu.

§ 4

Ilekróć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linie wydzielające tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym, lub różnych zasadach użytkowania i zagospodarowania, wyznaczone w rysunku planu;
- 3) **obszarze objętym planem** – należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem, określony w § 1 ust. 2 uchwały, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 4) **ogrodzeniach ażurowych** – należy przez to rozumieć takie ogrodzenia, w których powierzchnia materiałów, z których wykonano przeszło stanowi maksimum 40% całej powierzchni przęsła;
- 5) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stanowiącego akt prawa miejscowego; w szczególności - miejscowy plan;
- 6) **powierzchni biologicznie czynnej** – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m² urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację;
- 7) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy aktów prawa miejscowego i prawomocne decyzje administracyjne;
- 8) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek będący integralną częścią planu, stanowiący załącznik Nr 1, określony w § 2, ust.1. niniejszej uchwały;
- 9) **studium** – należy przez to rozumieć studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody;
- 10) **sztuczny zbiornik wodny** - należy przez to rozumieć bezodpływowy zbiornik wodny pochodzenia antropogenicznego, typu: sadzawka, oczko wodne;

11) **teren** – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego lub odrębnych zasadach zagospodarowania, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem cyfrowo-literowym, w którym:

a) poz. 1 – **cyfra (liczba)** – **oznacza numer terenu**,

b) poz. 2 – **litera (litera)** – **oznacza podstawowe przeznaczenie terenu**;

12) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Brody dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Dziurów, obejmującego działki o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829;

13) **zanieczyszczeniu wizualnym** – należy przez to rozumieć sposób kształtowania ogrodzeń, oraz lokalizacji reklam pomniejszający estetyczne walory krajobrazu naturalnego oraz kulturowego i mogący wywołać u obserwatora odczucie dysonansu z otoczeniem.

Rozdział 2 **Ustalenia ogólne dotycząc**

§ 5

Dla obszaru objętego planem ustala się podział na - różne pod względem przeznaczenia lub zasad zagospodarowania – wyodrębnione w rysunku planu liniami rozgraniczającymi i ponumerowane tereny, który obejmuje:

1. Tereny ogólnego użytku, przeznaczone na cele rozwoju komunikacji, infrastruktury technicznej, w tym:

1) jeden teren oznaczony symbolem **30zm.KDL**, przeznaczony na cele poszerzenia pasa drogowego drogi publicznej klasy lokalnej, z przeznaczeniem uzupełniającym dla lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Tereny, dla których plan wprowadza zakaz zabudowy, w tym:

1) jeden teren oznaczony symbolem **ZNs** i numerem **1**, przeznaczony na cele zieleni naturalnej oraz dla funkcjonowania stawów rybnych i innych sztucznych zbiorników wodnych.

§ 6

Ustala się - jako zasadę ochrony i kształtowania ładu przestrzennego - wymóg ochrony obszaru objętego planem przed zanieczyszczeniem wizualnym określony poprzez szczególne ustalenia dotyczące kształtowania ogrodzeń oraz ograniczenia lokalizacji reklam.

§ 7

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) w zakresie gospodarki wodami deszczowymi - obowiązek ograniczania odpływu wód opadowych i roztopowych poprzez ich retencjonowanie i zagospodarowanie na miejscu, z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi;

2) w zakresie usuwania odpadów – obowiązuje wymóg ich segregacji i usuwania w ramach komunalnego, zorganizowanego systemu zbierania i usuwania odpadów stałych;

3) obowiązuje zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych;

4) w zakresie ochrony powietrza, wód, gleby, ziemi oraz ochrony przed polami elektroenergetycznymi, obowiązuje spełnienie wymagań zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) w zakresie zasad dotyczących zagospodarowania terenów lub obiektów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi - podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych - dla obszaru znajdującego się w zasięgu wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1% obowiązuje nakaz zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami od-

rębnymi, ponad to:

- a) obowiązek informowania inwestorów o potencjalnym zagrożeniu powodzią w wypisach i wyrysach z planu miejscowego;
- 6) obowiązują następujące zasady ochrony wód, gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem:
 - a) zakaz wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu określonych przepisami odrębnymi, z wyjątkiem prac realizowanych w ramach ustalonego w planie przeznaczenia,
 - b) obowiązek odprowadzania wód opadowych i roztopowych z zachowaniem zgodności z przepisami odrębnymi;
- 7) ustalenia planu nie ograniczają wymaganych prawem wodnym warunków wykonywania obowiązków administratorów rzeki lub cieków w zakresie ich utrzymania w należytym stanie.

§ 8

Dla obszaru objętego planem ustala się następujące zasady i wymogi ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej - w skład którego wchodzi obszar objęty planem - obowiązują działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, ustalone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309).*

2. W granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej - w skład którego wchodzi obszar objęty planem - obowiązują zakazy, ustalone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309).*

3. Dopuszcza się odstępstwo od zakazu znajdującego się w § 4 ust. 1 pkt 1. *Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309), zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2. w/w Uchwały Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego.*

4. Zaleca się nasadzenia gatunków drzewiastych należących do roślinności potencjalnej dla obszaru objętego planem, to jest: jodła, buk, sosna, modrzew polski, jesion, wiaź, jawor, grab, świerk, cis, dąb, olsza, brzoza.

§ 9

Ustalenia dotyczące obronności i bezpieczeństwa państwa w zakresie zasad przygotowania i przeciwdziałania zagrożeniom wewnętrznym, a zwłaszcza zagrożeniom bezpieczeństwa i porządku publicznego, katastrofom i klęskom żywiołowym oraz zagrożeniom gospodarczym i ekonomicznym:

- 1) ustala się konieczność uwzględnienia w obszarze objętym planem wymogów obrony cywilnej zgodnych z przepisami odrębnymi;
- 2) w związku z położeniem obszaru objętego planem w zasięgu scentralizowanego systemu alarmowego gminy Brody nie ustala się nowej lokalizacji syren elektrycznych służących w sytuacjach kryzysowych realizacji zadań w zakresie ostrzegania i alarmowania.

§ 10

Dla obszaru objętego planem nie ustala się:

- 1) wymagań dotyczących granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów górniczych oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;

- 2) warunków korzystania z wód regionu wodnego i zlewni, wynikających z przepisów ustawy Prawo wodne, oraz wymogów ustanowienia stref ochronnych ujęć wód, a także obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych;
 - 3) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 4) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 5) zasad i warunków scalania nieruchomości oraz zasad obowiązujących przy wydzielaniu nowych działek budowlanych; obowiązuje zakaz wydzielania nowych działek budowlanych;
 - 6) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 7) zasad w zakresie sposobu powiązania z systemami infrastruktury technicznej;
 - 8) tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów oraz użytkowania budynków;
 - 9) zasad, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy;
 - 10) minimalnej liczby miejsc do parkowania, w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- jako niezwiązanych z charakterystyką i właściwościami terenu objętego planem.

§ 11

Obowiązujące w obszarze objętym planem zasady obsługi komunikacyjnej oraz zasady, parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu, są przedmiotem szczegółowych ustaleń planu.

§ 12

Stawkę procentową, służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu, określa się - dla terenu 1.ZNs - w wysokości 1%.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe dla terenów przeznaczonych na cele zieleni naturalnej oraz dla funkcjonowania stawów rybnych i innych sztucznych zbiorników wodnych.

§ 13

1. Ustala się, jako podstawowe, przeznaczenie terenu - określonego symbolem ZNs i numerem 1 - na cele zieleni naturalnej oraz dla funkcjonowania stawów rybnych i innych sztucznych zbiorników wodnych.

2. W zakresie dotyczącym wykorzystania przeznaczenia terenu - określonego symbolem ZNs i numerem 1 - obowiązuje:

- 1) zakaz lokalizowania obiektów kubaturowych trwale związanych z gruntem,
- 2) zakaz grodzenia nieruchomości w odległości 1,5 m od koryta rzeki Kamiennej.

§ 14

W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska oraz ochrony przyrody i krajobrazu kulturowego, dla terenu oznaczonego symbolem ZNs i numerem 1 - obowiązują ustalenia zawarte w §7, a ponadto ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania, na ogrodzeniach działek, reklam i tablic informacyjnych o powierzchni przekraczającej 1 m² i wystających ponad górny poziom ogrodzenia;
- 2) zakaz lokalizowania reklam i tablic informacyjnych w ilości większej niż jedna reklama bądź tablica w obrębie jednej posesji;
- 3) zakaz lokalizowania jakichkolwiek reklam i tablic informacyjnych mogących niekorzystnie wpływać na standard funkcjonowania terenów (np. reklam z wykorzystaniem pulsującego oświetlenia itp.);

- 4) zakaz stosowania jakichkolwiek ogrodzeń z wyjątkiem ogrodzeń o wysokości nieprzekraczającej 0,7 m – ażurowych wykonanych z żerdzi drewnianych;
- 5) obowiązek realizacji ogrodzeń w sposób umożliwiający migrację małych zwierząt.

§ 15

W zakresie zasad obsługi, oraz sposobów powiązań z systemami komunikacji, terenu oznaczonego symbolem **ZNs** i numerem **1** – obowiązuje obsługa komunikacyjna realizowana z ulicy Północnej, klasy drogi lokalnej.

§ 16

W zakresie wskaźników zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **ZNs** i numerem **1** ustala się:

- 1) obowiązek pozostawienia przynajmniej 90,00% powierzchni terenu jako powierzchni biologicznie czynnej.

§ 17

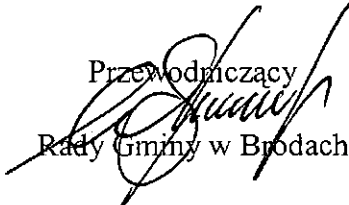
W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenu oznaczonego symbolem **ZNs** i numerem **1** oraz ograniczeń w jego użytkowaniu ustala się:

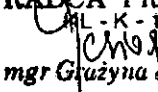
- 1) wymóg realizacji stawów rybnych i innych sztucznych zbiorników wodnych z zachowaniem zgodności z regulacjami zawartymi w przepisach odrębnych;
- 2) obowiązek zasilania stawu rybnego i innych sztucznych zbiorników wodnych wodami podsiąkowymi;
- 3) obowiązek zachowania odległości co najmniej 1,5 m pomiędzy górną krawędzią niecki stawu, a linią rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania przestrzennego oraz dolną krawędzią podstawy skarpy;
- 4) nakaz uwzględniania oddziaływania okresowych wód wezbraniowych na projektowane zagospodarowanie;
- 5) nakaz wykonywania wykopów i nasypów ze skarpami o bezpiecznych kątach nachylenia zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) obowiązek stosowania materiałów naturalnych;
- 7) obowiązek kształtowania nieregularnej linii brzegowej;
- 8) zaleca się wprowadzenie na brzegach zbiorników wodnych roślinności wodnej i szuwarowej.

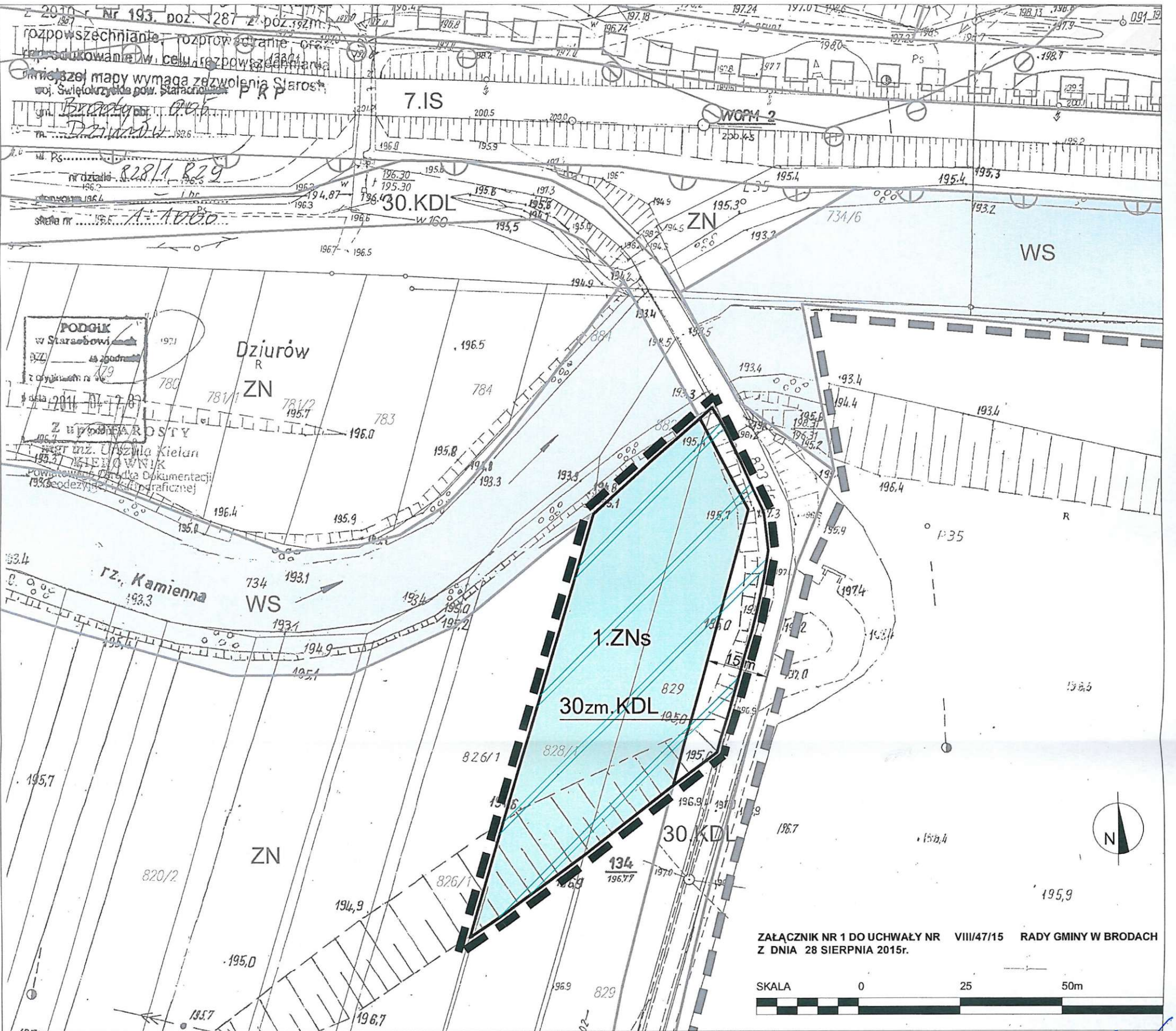
Rozdział 4 Ustalenia końcowe

§ 18

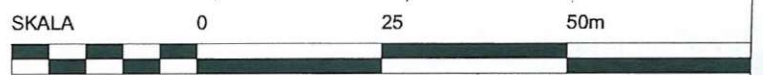
Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

RADCA PRAWNY
ML-K-194

mgr Grażyna Jesionek



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR VIII/47/15 RADY GMINY W BRODACH
Z DNIA 28 SIERPNIA 2015r.



LEGENDA:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ PLANU	
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	1.ZNs TERENY ZIELENI NATURALNEJ Z DOPUSZCZENIEM FUNKCJONOWANIA STAWÓW RYBNYCH
	KDL TEREN POD POSZERZENIE PASA DROGOWEGO - DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU	
	TEREN POŁOŻONY W STREFIE ZASIĘGU WIELKIEJ WODY O PRAWDOPODOBIENSTWIE 1%
OZNACZENIA INFORMUJĄCE O USTALENIACH MPZP UCHWALONEGO UCHWAŁĄ nr X/64/2010 RADY GMINY W BRODACH z dnia 29 października 2010r.	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	STREFA ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWO - WODNYCH
	STREFA ZASIĘGU WIELKIEJ WODY O PRAWDOPODOBIENSTWIE 1%
	ŚCIEŻKI ROWEROWE
	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH
	TERENY ZIELENI NATURALNEJ
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
	TERENY ZAMKNIĘTE
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ
	TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI ZBIORCZEJ

RADA GMINY
BRODY

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wróblewski

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BRODY - FRAGMENT PŁANSZY "KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO" SKALA 1:10000



	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
OZNACZENIA STUDIUM:	
	VI STREFY ZIELENI NATURALNEJ
	ISTNIEJĄCE DROGI POZOSTAŁE
	ŚLAKI (ŚCIEŻKI) ROWEROWE
	WODY POWIERZCHNIOWE
	OBZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZYSTWO POWODZI - STREFA ZASIĘGU WIELKIEJ WODY O PRAWDOPODOBIENSTWIE 1%
	GŁÓWNE KORYTARZE POWIĄZAŃ PRZYRODNICZYCH - O ZNACZENIU PONADLOKALNYM
	GRANICE SOŁECTW

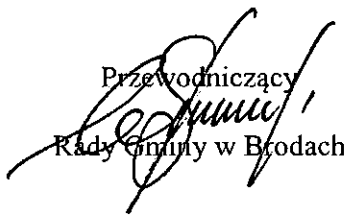
MIROSLAW WIŚNIEWSKI - URBANISTYKA I ARCHITEKTURA SP. Z O.O.
PRACOWNIA PROJEKTOWA - UL. ŻEROMSKIEGO 10, 90-710 ŁÓDŹ
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
BRODY DLA dz. nr 828/1 i 829 W MIEJSCOWOŚCI DZIURÓW
PROJEKT RYSUNKU PLANU
SKALA 1 : 1000
PROJEKTANCI PLANU:
dr inż. arch. MIROSLAW WIŚNIEWSKI; uprawnienia urbanistyczne nr 836/89,
członek Okręgowej Izby Urbanistów w Warszawie - Nr WA - 231
mgr inż. arch. MONIKA BACHMAŃSKA-SŁOWIKOWSKA, mgr inż. arch. AGNIESZKA CZYRZNIKOWSKA,
INŻ. MICHAŁ SZABELSKI, INŻ. ADRIAN ZIELENIOWICZ
ŁÓDŹ, SIERPIEŃ 2015r.

**RADA GMINY
BRODY**

**Załącznik nr 2
do uchwały Nr VIII/47/15
Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015 r.**

Rozstrzygnięcie Rady Gminy w Brodach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829, położonych w miejscowości Dziurów, zgłoszonych w czasie wyłożenia do publicznego wglądu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829, położonych w miejscowości Dziurów został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 6 maja 2015r. do 8 czerwca 2015r. W wyznaczonym terminie wnoszenia uwag dotyczących projektu planu, tj. do dnia 30 czerwca 2015r. nie wpłynęły żadne uwagi dotyczące w/w planu.

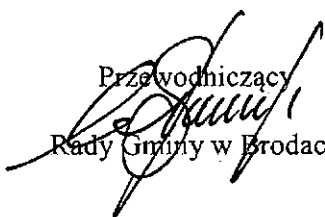
Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

**RADA GMINY
BRODY**

**Załącznik nr 3
do uchwały Nr VIII/47/15
Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 sierpnia 2015 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829, położonych w miejscowości Dziurów, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy Brody, oraz zasadach ich finansowania.

Ustalenia planu nie zakładają realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy. Zatem realizacja ustaleń planu nie wygeneruje kosztów, które obciążą budżet Gminy.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

**RADA GMINY
BRODY**

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VIII/47/15
RADY GMINY W BRODACH
Z DNIA 28 SIERPNIA 2015R.**

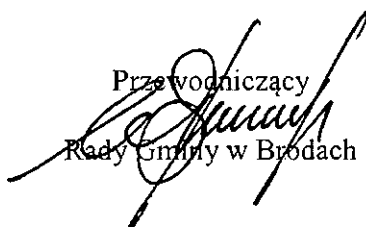
Uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829, położonych w miejscowości Dziurów jest zakończeniem procedury planistycznej sporządzania planu, podjętej na podstawie Uchwały Nr XLIII/270/2014 Rady Gminy Brody z dnia 30 kwietnia 2014r.

Przystąpienie do sporządzenia planu uzasadnione było przede wszystkim stworzeniem możliwości inwestycyjnych dla właścicieli nieruchomości, znajdującej się w obszarze opracowania. Obecnie obszar objęty opracowaniem, o powierzchni 0,436 ha jest nieużytkowany, porośnięty roślinnością pochodzenia antropogenicznego, co jest efektem niekorzystnej struktury agrarnej (bardzo słabe warunki przyrodniczo - glebowe) oraz znajduje się w niewielkiej odległości od terenów zurbanizowanych,

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie fragmentu działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829, położonych w miejscowości Dziurów na cele zieleni naturalnej z dopuszczeniem stawów rybnych. Ustalenia planu nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brody uchwalonego uchwałą nr XXXX/258/2014 Rady Gminy w Brodach z dnia 31 stycznia 2014 roku. Wykorzystując kierunki działań przestrzennych, ustalone w treści studium, a także uwzględniając zakazy oraz działania czynnej ochrony określone w *Uchwale Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego Nr XXXV/617/13 z dnia 23 września 2013r. dotyczącej wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej (Dz.U. Województwa Świętokrzyskiego z 1 października 2013r., poz. 3309)* ustalenia planu warunkują racjonalne wykorzystanie zasobów środowiska, w sposób uwzględniający charakter przyrodniczy otoczenia, pozwalając jednocześnie na optymalne zaspokojenie potrzeb człowieka.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu działek o numerach ewidencyjnych 828/1 i 829, położonych w miejscowości Dziurów, wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, został sporządzony zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. - Dz. U. z 2015 r. poz.199, z późniejszymi zmianami), rozporządzeniami wykonawczymi oraz z przepisami odrębnymi. Projekt planu uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia, oraz był wyłożony do publicznego wglądu. Rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu zawarte są w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

Ponieważ wypełnione zostały wszystkie procedury prawne związane ze sporządzeniem projektu planu, zgodne z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz z przepisami odrębnymi, może stać on się przepisem prawa miejscowego.

Przewodniczący

Rady Gminy w Brodach

WÓJT GMINY BRODY


Marzena Bernat

UCHWAŁA RADY GMINY W BRODACH

NR ~~VIII~~/48..... /2015

Z DNIA ~~28~~... SIERPNIA 2015 ROKU

w sprawie zmiany Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie gminy Brody wprowadzonego uchwałą Rady Gminy w Brodach Nr XLIV/279/2014 z dnia 30 maja 2014r.

Na podstawie art. 90 f ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.), Rada Gminy w Brodach uchwala, co następuje:

§ 1

Zmienia się § 18 Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie gminy Brody, który otrzymuje obecnie następujące brzmienie:

„1). Stypendium szkolne w drodze decyzji administracyjnych przyznaje lub odmawia prawa przyznania Wójt Gminy Brody.

2).W decyzji przyznającej stypendium szkolne określa się w szczególności formę stypendium, okres pobierania, miesięczną wysokość, termin wypłaty, a także sposób i termin rozliczenia adresata decyzji.

3).Wójt Gminy Brody powołuje Komisję Stypendialną w drodze zarządzenia.

4). Zadaniem Komisji Stypendialnej będzie:

1. Przyjmowanie i rejestrowanie wniosków o przyznanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym – stypendium szkolnego, zasiłku szkolnego;
2. Ocena wniosków i analiza dokumentów na podstawie, których przyznawana jest pomoc materialna o charakterze socjalnym uczniom / słuchaczom;
3. Proponowanie zastosowania odpowiedniej formy pomocy materialnej w konkretnych przypadkach zgodnie z Regulaminem udzielenia pomocy

materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Brody;

4. Proponowanie wysokości kwoty miesięcznej stypendiów szkolnych;
5. Proponowanie wysokości zasiłku szkolnego w konkretnym przypadku, stosownie do zaistniałego zdarzenia losowego i sytuacji finansowo-materialnej rodziny;
6. Wnioskowanie o udzielenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym z urzędu.

5). Komisja Stypendialna dokona weryfikacji wniosków na podstawie, których przyznawana jest pomoc materialna o charakterze socjalnym niniejszego zarządzenia.

6). Komisja Stypendialna w przypadku otrzymania wniosków o przyznanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym – zasiłku szkolnego z powodu wystąpienia w rodzinie ucznia/uczenicy zdarzenia losowego przedstawi Wójtowi Gminy Brody proponowaną formę pomocy zasiłku szkolnego zgodnie z art. 90e ust. 2. ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.)”.

§ 2

Pozostałe zapisy Regulaminu z dnia 30 maja 2014 roku pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stefan Wrona
.....
(pieczęć i podpis)

ADWOKAT

Sławomir Dziura

UZASADNIENIE

Wprowadzone zmiany mają na celu stworzenie jednego aktu normatywnego - stypendiów i zasiłków szkolnych, regulującego wymogi art. 90 f ustawy o systemie oświaty zgodnie z ustawą o pomocy społecznej i Kodeksem postępowania administracyjnego.

Stworzenie nowego Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów zamieszkałych na terenie Gminy Brody, podyktowana jest zaistniałą koniecznością uaktualnienia regulaminu w związku z wielością zmian jakie nastąpiły w przepisach prawnych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wronek

WÓJT GMINY BRODY
Marzena Bernat

ADWOKAT
Sławomir Dziura

UCHWAŁA Nr VIII/69/... 2015

RADY GMINY BRODY

z dnia 28 sierpnia 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie na okres trzech lat w trybie bezprzetargowym Powiatowi Starachowickiemu parteru budynku Szkoły Podstawowej wraz z częścią nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej we wsi STAW KUNOWSKI, oznaczonej jako działka nr 9, będącej własnością Gminy Brody.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 – j.t. ze zm.) oraz art. 13 ust.1 i art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782. – j.t. ze zm.),

Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1

Wyraża zgodę na oddanie w użyczenie na okres trzech lat w trybie bezprzetargowym Powiatowi Starachowickiemu parteru budynku Szkoły Podstawowej w Stawie Kunowskim o powierzchni użytkowej 465,82 m² wraz z częścią nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem Szkoły, położonej we wsi STAW KUNOWSKI, przy ul. Szkolnej 6, oznaczonej jako działka nr 9 o powierzchni 0,8900 ha, będącej własnością Gminy Brody na podstawie zapisu w księdze wieczystej nr KIH/00031881/8, uwidocznionej na załączniku graficznym do uchwały.

Oddanie nieruchomości następuje w celu prowadzenia Palcówki Opiekuńczo-Wychowawczej, będącej zadaniem publicznym Powiatu o charakterze ponadgminnym zgodnie z art.4 ust.1 pkt. 3a ustawy o samorządzie powiatowym (Dz.U.2013.595 – j.t. ze zm.).

§2

Przekazanie nieruchomości nastąpi w formie umowy użyczenia, która określi szczegółowe warunki użyczenia.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wróblewski

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie na okres trzech lat w trybie bezprzetargowym Powiatowi Starachowickiemu parteru budynku Szkoły Podstawowej wraz z częścią nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej we wsi STAW KUNOWSKI, oznaczonej jako działka nr 9, będącej własnością Gminy Brody.

Zarząd Powiatu w Starachowicach zwrócił się z prośbą o przedłużenie na okres 10 lat umowy użyczenia nieruchomości zabudowanej, położonej w Stawie Kunowskim na działce nr 9 o powierzchni 0,8900 ha, w celu prowadzenia Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych. Zgodnie z art.4 ust.1 pkt. 3a ustawy o samorządzie powiatowym (Dz.U.2013.595 – j.t. ze zm.), Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym, do których należą min. zadania z zakresu wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej. Wójt Gminy Brody proponuje zawarcie takiej umowy na okres następnych trzech lat.

Dotychczas Powiat Starachowicki w oparciu o umowę użyczenia z dnia 22.07.2005r. zawartą z Gminą Brody posiada w użyczeniu parter o powierzchni użytkowej 465,82 m² w budynku szkolnym położonym na działce nr 9 o powierzchni 0,8900 ha w Stawie Kunowskim, gm. Brody w celu prowadzenia Zespołu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych. Umowa zawarta została na okres 10 lat tj. od dnia 1.10.2005r. do dnia 30.09.2015r., zgodnie z Uchwałą Nr III/34/2005 Rady Gminy w Brodach z dnia 29 kwietnia 2005r. W związku z powyższym kontynuowanie umowy użyczenia przekracza zakres zwykłego zarządu i wymaga podjęcia stosownej uchwały przez Radę Gminy.

Zgodnie z art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości mogą być przedmiotem między innymi oddania w użyczenie. W myśl art. 37 ust.4 cytowanej ustawy zawarcie umowy użytkowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Gminy może jednak wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,

W związku z powyższym, wniosek Zarządu Powiatu w Starachowicach może być rozpatrzony jeżeli uzyska zgodę Rady Gminy podjętą w formie uchwały.

WÓJT GMINY BRODY

Marzena Bernat

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrońa

WIEŚ: STAW KUNOWSKI, GM. BRODY



Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 351682,36 Y: 657548,61 N: 51°0'37.3" E: 21°14'47.57" Aktualna Skala 1:2000

INSPEKTOR
ds. gospodarki nieruchomościami
w Urzędzie Gminy Brody

DZIAŁKA NR 9, UL. SZKOLNA 6, ZABUDOWANA BUDYNKIEM SZKOŁY PODSTAWOWEJ; WYK.

mgr inż. Marzena Gę... 2015-08-20 09:01

**RADA GMINY
BRODY**

Załącznik

Do Uchwały NrVIII/49/.....2015

Rady Gminy w Brodach

z dnia 28 sierpnia 2015 roku

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Brodach
Stanisław Wrona

**RADA GMINY
BRODY**

**UCHWAŁA Nr VIII.150/15
RADY GMINY w BRODACH
z dnia 28 sierpnia 2015 r.
w sprawie zmiany statutu Sołectw Gminy Brody**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 35, art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, zm. poz. 645, poz. 1318, Dz. U. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) Rada Gminy w Brodach uchwala, co następuje:

§ 1.

W statutach sołectw wymienionych w uchwale Rady Gminy w Brodach z dnia 23 marca 2007 r. nr III/14/2007 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 18 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „Zebranie wiejskie jest ważne gdy zostali o nim zawiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty”.

§ 2.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody
Stanisław Wrona

ADWOKAT

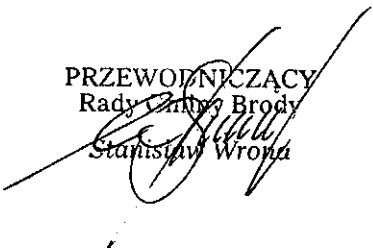
Sławomir Dziura

**RADA GMINY
BRODY**

Uzasadnienie

Proponowana zmiana Statutu Sołectw Gminy Brody dotyczy doprecyzowania regulacji w zakresie ważności zebrań wiejskich.

Mając powyższe na uwadze, przyjęcie przedmiotowego projektu uchwały uznać należy za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Brody

Stanisław Wrona


WÓJT GMINY BROD

Marzena Bernat