

UCHWAŁA NR X/73 /2008

RADY GMINY W BRODACH

z dnia 26 września 2008 roku

w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i przedszkoli prowadzonych na terenie Gminy Brody przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 80 ust. 4 i art. 90 ust.4 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późniejszymi zmianami) **RADA GMINY W BRODACH u c h w a ł a c o n a s t ę p u j e:**

§ 1

1. Dotacje z Budżetu Gminy Brody udzielane będą na szkoły i przedszkola znajdujące się w rejestrze szkół i przedszkoli niepublicznych lub publicznych prowadzonych przez inny niż jednostka samorządu terytorialnego organ na terenie Gminy Brody.
2. Dotacji udziela się na prowadzenie:
 - publicznych szkół podstawowych;
 - publicznych przedszkoli;
 - przedszkoli niepublicznych o uprawnieniach przedszkoli publicznych;

prowadzonych przez inny niż jednostka samorządu terytorialnego organ, działających na terenie Gminy Brody.

§ 2

1. Dotacji udziela się na wniosek organu prowadzącego szkołę, przedszkole.
2. Wniosek o udzielenie dotacji powinien być przedstawiony organowi właściwemu do udzielenia dotacji w terminie do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.
3. Wniosek powinien zawierać:
 - nazwę i adres organu prowadzącego szkołę, przedszkole;
 - imię, nazwisko oraz tytuł prawny osoby reprezentującej organ prowadzący;
 - nazwę i adres szkoły, przedszkola;
 - numer zaświadczenia o wpisie do ewidencji szkół i placówek niepublicznych lub – w przypadku szkół i placówek publicznych prowadzonych przez inny niż samorząd organ –

numer zezwolenia na prowadzenie publicznej szkoły, przedszkola;

- nazwę i numer konta bankowego, na które powinna być przekazywana dotacja;

- planowaną liczbę uczniów z podziałem na lata szkolne.

Wzór wniosku stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

1. Do 5 dnia każdego miesiąca organ prowadzący szkołę, przedszkole składa w Urzędzie Gminy w Brodach informację o faktycznej liczbie uczniów według stanu na pierwszy dzień miesiąca, na który udzielana jest dotacja oraz miesięczne rozliczenie otrzymanej dotacji w układzie narastającym według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 i 3 do niniejszej uchwały.
2. Do ostatniego dnia miesiąca, następującego po miesiącu otrzymania dotacji organ prowadzący szkołę, przedszkole przedkłada w Urzędzie Gminy w Brodach informację miesięczną o kosztach poniesionych z dotacji Budżetu Gminy Brody. Wzór informacji stanowi załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.
3. Przekazanie dotacji przypadającej na dany miesiąc następuje do ostatniego dnia danego miesiąca po uprzednim złożeniu informacji o faktycznej liczbie uczniów.
4. Dotację przekazuje Urząd Gminy w Brodach w 12-stu miesięcznych ratach. Dotacji udziela się na okres jednego roku.
5. W miesiącach wakacyjnych (lipiec i sierpień) liczba uczniów (wychowanków) uprawnionych do dotacji obejmuje odpowiednio:
 - a) w szkołach – stan wskazany w informacji miesięcznej w czerwcu, łącznie z absolwentami, z wyłączeniem skreślonych z listy uczniów,
 - b) w przedszkolach – stan wykazany w informacji miesięcznej w czerwcu.
6. Dotacja przekazywana jest na rachunek bankowy wskazany przez organ prowadzący szkołę, przedszkole we wniosku o udzielenie dotacji, o którym mowa w § 2 uchwały, lub w przypadku zmiany rachunku, stosownym piśmie organu prowadzącego, informację o zmianie nazwy, numeru konta bankowego.
7. Dotacja nie podlega przekazaniu w sytuacji, gdy organ stracił aktualność wpisu do ewidencji szkół i przedszkoli niepublicznych lub wpis do rejestru szkół i przedszkoli publicznych, do czasu jego aktualizacji.
8. Przekazanie przyznanej dotacji wstrzymuje się w przypadku nie złożenia informacji, której mowa w § 3 ust.1.

§ 4

1. Szkoły publiczne, w których uczeń spełnia obowiązek szkolny, tj. szkoły podstawowej – prowadzone przez inny niż jednostka samorządu terytorialnego organ, działających na terenie Gminy Brody, otrzymują na każdego ucznia dotację w wysokości równej wydatkom bieżącym przewidzianym na jednego ucznia w szkołach publicznych tego samego typu i rodzaju prowadzonych przez gminę, nie niższej jednak niż kwota przewidziana na jednego

ucznia w części oświatowej subwencji ogólnej dla Gminy Brody. W przypadku nie prowadzenia przez gminę szkoły tego samego typu i rodzaju podstawą ustalenia wysokości dotacji jest kwota przewidziana na jednego ucznia szkoły publicznej danego typu i rodzaju w części oświatowej subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego.

2. Do czasu określenia dotacji na dany rok budżetowy, dotacja będzie udzielana w wysokości ponoszonej na ucznia danego typu i rodzaju szkoły, przedszkola w poprzednim roku budżetowym.
3. Za okres wymieniony w ust. 2 dokonane zostanie wyrównanie udzielonej dotacji.

§ 5

1. Przedszkola publiczne, otrzymują na każdego ucznia z budżetu gminy dotację w wysokości równej wydatkom bieżącym przewidzianym na jednego ucznia w przedszkolach publicznych prowadzonych przez gminę, z tym że na ucznia niepełnosprawnego w wysokości równej kwocie przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymanej przez jednostkę samorządu terytorialnego. W przypadku braku na terenie gminy przedszkola prowadzonego przez gminę, podstawą do ustalenia wysokości dotacji są wydatki bieżące ponoszone przez najbliższą gminę na prowadzenie przedszkoli publicznych.
2. Jeżeli do przedszkola, o którym mowa w ust. 1, uczęszcza uczeń niebędący mieszkańcem gminy dotującej to przedszkole, gmina której mieszkańcem jest uczeń, pokrywa koszty dotacji udzielonej zgodnie z ust.1.

§ 6

1. Niepublicznym przedszkolom przysługuje dotacja na każdego ucznia w wysokości równej 75% ustalonych w budżecie wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych danego typu i rodzaju prowadzonych przez gminę Brody w przeliczeniu na jednego ucznia, z tym, że na ucznia niepełnosprawnego w wysokości równej kwocie przewidzianej na niepełnosprawnego ucznia przedszkola i oddziału przedszkolnego w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez gminę Brody. W przypadku braku na terenie gminy przedszkola publicznego, podstawą do ustalenia wysokości dotacji są wydatki bieżące ponoszone przez najbliższą gminę na prowadzenie przedszkola publicznego.
2. Jeżeli do przedszkola, o którym mowa w ust. 1, uczęszcza uczeń niebędący mieszkańcem gminy dotującej to przedszkole, gmina której mieszkańcem jest uczeń, pokrywa koszty dotacji udzielonej zgodnie z ust.1.

§ 7

1. Organ prowadzący szkołę, przedszkole sporządza roczne rozliczenie wykorzystania dotacji, ujęte w zbiorowym zestawieniu, obejmującym informację o kwocie otrzymanej dotacji, z wyszczególnieniem kwot na poszczególne rodzaje wydatków. Wzór rozliczenia stanowi załącznik nr 5 do niniejszej uchwały.

2. Roczne rozliczenie wykorzystania dotacji organ prowadzący szkołę, przedszkole składa w Urzędzie Gminy w Brodach do dnia 20 stycznia następnego roku, lub w przypadku gdy szkoła, przedszkole kończy działalność, w terminie 30 dni po otrzymaniu ostatniej części dotacji.
3. W przypadku nadpłacenia dotacji, dotacja w wysokości nadpłaconej podlega zwrotowi na konto Urzędu Gminy w Brodach w terminie 14 dni od poinformowania organu prowadzącego o wysokości nadpłaconej dotacji.

§ 8

1. Organowi dotującemu przysługuje prawo kontroli liczby uczniów, wychowanków wykazywanych przez dotowane podmioty w informacjach miesięcznych.
2. Jeżeli w wyniku kontroli zostanie stwierdzone, że dotacje były pobierane nienależnie lub w nadmiernej wysokości, nadmiernie pobrana dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami jak dla zaległości podatkowych. Odsetki nalicza się od dnia doręczenia informacji lub poinformowania organu prowadzącego w inny udokumentowany sposób o stwierdzeniu nieprawidłowości.

§ 9

Przyznaną dotację cofa się w przypadku:

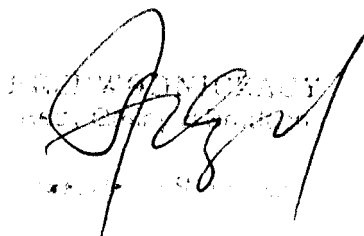
1. zaprzestania prowadzenia działalności przez szkołę, przedszkole,
2. wykorzystania dotacji dla innych celów niż określone w § 1 ,
3. cofnięcia uprawnień szkoły publicznej, przedszkola publicznego.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

§ 11

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i ma zastosowanie od 01.01.2009r.



Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr X/ 73 /2008

Rady Gminy w Brodach

z dnia 26 września 2008r.

.....
(pieczętka placówki)

.....
(miejscowość i data)

WNIOSEK O UDZIELENIE DOTACJI NA ROK

1. Wnioskodawca:

a. Nazwa placówki:

b. Adres:

c. Typ placówki:

d. Osoba prowadząca:

2. Numer i data wydania zaświadczenia o wpisie do ewidencji niepublicznych placówek oświatowych/numer i data decyzji nadającej uprawnienia szkoły publicznej:

.....

3. Planowana liczba dzieci:

a) W okresie od stycznia do sierpnia r.

b) W okresie od września do grudnia r.

4. Zobowiązanie wnioskującego:

Zobowiązuje się do bieżącego informowania organu dotującego o zmianach liczby dzieci oraz do comiesięcznego rozliczania otrzymanych dotacji zgodnie z postanowieniami Uchwały Rady Gminy w Brodach Nr X/ 73 /2008 z dnia 26 września 2008r.

5. Numer rachunku bankowego placówki, na który ma być przekazana dotacja:

.....

.....
(pieczętka imienna i podpis osoby prowadzącej
lub upoważnionego dyrektora placówki)

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr X/ 73 /2008
Rady Gminy w Brodach
z dnia 26 września 2008r.

.....
(pieczętka placówki)

.....
(miejscowość i data)

Urząd Gminy
W Brodach
Ul. Stanisława Staszica 3
27-230 Brody

INFORMACJA O AKTUALNEJ LICZBIE DZIECI W MIESIĄCU
..... roku 2009

Aktualna liczba dzieci na dzień 1-go danego miesiąca:.....

Świadom odpowiedzialności za nienależne pobranie dotacji (z art. 82 kodeksu karnego skarbowego), poświadczam aktualność prawa szkoły/przedszkola do otrzymania dotacji i aktualność związanych z tym danych z przedłożonego w dniu wniosku o udzielenie dotacji.

.....
(pieczętka imienna i podpis osoby prowadzącej
lub upoważnionego dyrektora placówki)

Załącznik Nr 3

do Uchwały Nr X/ 73 /2008

Rady Gminy w Brodach

z dnia 26 września 2008r.

.....
(pieczętka placówki)

.....
(miejscowość i data)

Urząd Gminy
W Brodach
Ul. Stanisława Staszica 3
27-230 Brody

ROZLICZENIE DOTACJI

ZA MIESIĄC

Aktualna liczba dzieci w miesiącu sprawozdawczym

(stan na ostatni dzień miesiąca):

| Wyszczególnienie | Wysokość otrzymanej dotacji | Wysokość należnej dotacji | Różnica |
|--|-----------------------------|---------------------------|---------|
| Za dany miesiąc | | | |
| Narastająco od początku danego roku budżetowego za który otrzymuje dotację | | | |

Świadom odpowiedzialności za nienależne pobranie dotacji (z art. 82 kodeksu karnego skarbowego), poświadczam aktualność prawa szkoły/przedszkola do otrzymania dotacji i aktualność związanych z tym danych z przedłożonego w dniu wniosku o udzielenie dotacji.

.....
(pieczętka imienna i podpis osoby prowadzącej
lub upoważnionego dyrektora placówki)

Załącznik Nr 4

do Uchwały Nr X/ 73 /2008

Rady Gminy w Brodach

z dnia 26 września 2008r.

.....
(pieczętka placówki)

.....
(miejscowość i data)

Urząd Gminy
W Brodach
Ul. Stanisława Staszica 3
27-230 Brody

INFORMACJA O KOSZTACH PONIESIONYCH Z DOTACJI BUDŻETU GMINY W BRODACH

za miesiąc 200..... roku

Nazwa placówki:

Typ i rodzaj szkoły:.....

| Lp. | Data wystawienia rachunku/ faktury | Opis rachunku/ faktury lub innego dowodu | Kwota | Data zapłaty | Wskazanie kwoty płatności angażującej środki z dotacji |
|----------------------------|------------------------------------|--|-------|--------------|--|
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Razem (ze środków dotacji) | | | | | |

Do informacji należy załączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie rachunków/ faktur lub innych dowodów potwierdzających poniesienie kosztów wraz z potwierdzeniem dokonania zapłaty.

Świadom odpowiedzialności za nienależne pobranie dotacji oraz wykorzystanie dotacji niezgodnie z jej przeznaczeniem (art. 82 kodeksu karnego skarbowego), poświadczam zgodność przedstawionych powyżej informacji ze stanem faktycznym.

.....
(pieczętka imienna i podpis osoby prowadzącej
lub upoważnionego dyrektora placówki)

Załącznik Nr 5

do Uchwały Nr X/ 73 /2008

Rady Gminy w Brodach

z dnia 26 września 2008r.

Termin złożenia do dnia 20 stycznia

.....
(pieczętka placówki)

Urząd Gminy w Brodach

Ul. Stanisława Staszica 3

27-230 Brody

ROCZNE ROZLICZENIE WYKORZYSTANEJ DOTACJI

za rok

Nazwa placówki:

Typ i rodzaj szkoły:.....

Kwota otrzymanej dotacji ogółem: zł

słownie:

Wykorzystanie dotacji w rozbiciu na rodzaje wydatków finansowych w ramach otrzymanej dotacji:

| Lp. | Rodzaj wydatków finansowanych w ramach dotacji (dotyczy tylko wydatków związanych z działalnością dotowanej szkoły lub placówki) | Wysokość poniesionych wydatków finansowanych w ramach otrzymanej dotacji |
|-----|--|--|
| 1. | Wynagrodzenie pracowników | |
| 2. | Pochodne od wynagrodzeń (składki na ubezpieczenia społeczne i Fundusz Pracy) | |
| 3. | Wydatki eksploatacyjne, w tym zakup energii | |
| 4. | Zakup wyposażenia, książek i pomocy dydaktycznych | |
| 5. | Remonty | |
| 6. | Wydatki dotyczące wynajmu pomieszczeń | |
| 7. | Pozostałe wydatki | |
| | OGÓŁEM | |

Kwota niewykorzystana dotacji ogółem: zł (słownie:))

Świadom odpowiedzialności za nienależne pobranie dotacji oraz wykorzystanie dotacji niezgodnie z jej przeznaczeniem (art. 82 kodeksu karnego skarbowego), poświadczam zgodność przedstawionych powyżej informacji ze stanem faktycznym.

.....
(pieczętka imienna i podpis osoby prowadzącej
lub upoważnionego dyrektora placówki)

UCHWAŁA Nr X/74 /2008
RADY GMINY W BRODACH
z dnia 26 września 2008 roku

w sprawie określenia zasad przyznawania dotacji z budżetu gminy na cele publiczne związane z realizacją zadań gminy dla podmiotów nie zaliczanych do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminny (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 176 ust. 3 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy w Brodach uchwala**, co następuje:

§ 1

Określa się tryb postępowania o udzielenie dotacji na wykonanie zadań innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U z 2003r. Nr 96, poz. 873 z późniejszymi zmianami), sposób jej rozliczania oraz sposób kontroli zleconego zadania.

§ 2

O udzielenie dotacji mogą ubiegać się podmioty nie zaliczone do sektora finansów publicznych, nie działające w celu osiągnięcia zysku, prowadzące działalność statutową związaną z realizacją zadań gminy innych niż wymienione w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U z 2003r. Nr 96, poz. 873 z późniejszymi zmianami).

§ 3

1. Podmioty ubiegające się o udzielenie dotacji powinny złożyć oferty realizacji zadania do dnia 30 września roku poprzedzającego rok budżetowy.

2. W przypadkach szczególnych, wymagających uzasadnienia w formie pisemnej, wniosek może być złożony po upływie terminu określonego § 3 ust.1.

§ 4

1. Oferty powinny zawierać w szczególności:

1/ szczegółowy zakres rzeczowy proponowanego do realizacji zadania;

2/ kalkulacje przewidywanych kosztów realizacji zadania;

3/ informacje o posiadanych zasobach rzeczowych i kadrowych wskazujących na możliwość

wykonania zadania;

4/ termin i miejsce realizacji zadania;

5/ informację o posiadanych własnych środkach finansowych oraz środkach uzyskanych z innych źródeł na realizację danego zadania.

2. Do oferty powinien być dołączony statut lub inny dokument organizacyjny lub rejestracyjny podmiotu, z którego wynikają jego zadania statutowe oraz pełnomocnictwa do składu oświadczeń woli.

3. Oferta powinna być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione na podstawie aktualnych pełnomocnictw do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu wnioskodawcy.

4. Wójt może uzależnić rozpatrzenie oferty od złożenia w ustalonym terminie dodatkowych informacji i wyjaśnień lub dokumentów.

5. Niezłożenie wskazanych dokumentów lub niezłożenie wyjaśnień spowoduje wykluczenie podmiotu z postępowania o udzielenie dotacji w trybie art. 176 ustawy o finansach publicznych.

§ 5

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Wójt po zaciągnięciu opinii Komisji powołanej do rozpatrzenia ofert, uwzględniając w szczególności:

1/ znaczenie zadania do realizacji celów gminy;

2/ wysokość środków gminy przeznaczonych na realizację zadań zleconych podmiotom, o których mowa w § 1;

3/ ocenę przedstawionej we wniosku kalkulacji kosztów realizacji zadania, w tym relacji do rzeczowego zakresu zadania;

4/ ocenę możliwości realizacji zadania przez wnioskodawcę przy uwzględnieniu informacji zawartych we wniosku;

5/ analizę wykonania zadań zleconych wnioskodawcy w okresie poprzednim, z uwzględnieniem rzetelności i terminowości ich realizacji.

§ 6

Warunkiem zlecenia przez gminę realizacji zadania jest zawarcie przez Wójta Gminy w Brodach pisemnej umowy dotacji na realizację zadania gminy będącego przedmiotem oferty. Umowa powinna zawierać w szczególności:

1/ dokładne oznaczenie stron umowy;

2/ szczegółowy zakres realizowanego zadania, termin i miejsca jego realizacji, czasookres realizacji;

3/ określenie czasu jego realizacji;

4/ wzory dokumentacji umożliwiającej okresową ocenę realizacji zadania, terminy oraz sposób jej przekazywania;

5/ zobowiązanie zleceniobiorcy do prowadzenia dokumentacji według wymagań określonych przez zleceniodawcę w sposób umożliwiający ocenę wykonania zadania pod względem finansowym, rzeczowym oraz jakościowym;

6/ zobowiązanie zleceniobiorcy do poddania się w każdym czasie, bez wcześniejszego powiadamiania, kontroli prowadzonej przez zleceniodawcę lub osobę przez niego pisemnie upoważnioną, w zakresie objętym umową;

7/ określenie wysokości dotacji, jaką zleceniodawca przekaże zleceniobiorcy z tytułu realizacji umowy oraz sposób i termin jej przekazania;

8/ określenie przeznaczenia przychodów uzyskanych przy realizacji zadania przez zleceniobiorcę, których częstotliwości i wysokości nie można było przewidzieć przy ustaleniu wysokości dotacji;

9/ ustalenie zasad i terminów oraz formy rozliczeń między stronami umowy,

10/ ustalenie trybu i terminu przekazywania zleceniodawcy informacji o zakresie i sposobie realizacji umowy oraz ustalenie zakresu objętego stałym nadzorem zleceniodawcy;

11/ warunki wypowiedzenia umowy;

12/ szczegółowo określone zasady odpowiedzialności zleceniobiorcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zleconego zadania lub wykorzystania dotacji na cele inne niż określone w umowie, a w szczególności;

a) terminu zwrotu kwoty dotacji przeznaczonej na inne cele lub wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem;

b) wysokości oprocentowania kwoty dotacji o której mowa pod lit. a;

c) terminu zwrotu kwoty dotacji w wypadku niewykonania lub częściowego niewykonania zleconego zadania;

d) sposobu i terminu zabezpieczenia realizacji zadania, o ile podmiot zobowiązał się do udzielenia takiego zabezpieczenia we wniosku o dotację;

e) wysokość odsetek od nieterminowego przekazywania dotacji przez zleceniodawcę lub opóźnienia jej zwrotu przez zleceniobiorcę.

§ 7

1. Wójt zobowiązany jest do przeprowadzenia nadzoru w zakresie wykonywania umowy oraz oceny jej realizacji, uwzględniając kryteria efektywności, rzetelności, ciągłości, terminowości oraz jakości jej świadczenia.

2. Nadzór nad wykonywaniem umowy prowadzony jest w sposób określony w umowie.

§ 8

1. Rozliczenie wykonania zadania i wykorzystania dotacji z zachowaniem zasady jawności postępowania następuje na podstawie:

- sprawozdania z wykonania według określonego wzoru ustalonego w załączniku do umowy;
- kserokopii opisanych rachunków i faktur VAT dotyczących wydatków zleceniobiorcy faktycznie poniesionych na realizację zadania.

2. Rozliczenie wykonania zadania i wykorzystanie dotacji następuje w terminie określonym w umowie.

§ 9

Wykonanie uchwały powierz asie Wójtowi Gminy Brody.

§ 10

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wójt Gminy Brody
Jan Jerzy Bogdan

UCHWAŁA NR X/75/2008r.

RADY GMINY W BRODACH

z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 184 ust. 1 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), **Rada Gminy w Brodach uchwala co następuje:**

§ 1.

W budżecie gminy na rok 2008 dokonuje się następujących zmian w zakresie zadań własnych:

1. Zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę - 145.860 zł

w dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa, rozdział 70005 - Gospodarka gruntami i nieruchomościami, o kwotę - 46.750 zł

w tym: § 0750 o kwotę - 11.000 zł

§ 0770 o kwotę - 35.750 zł

w dziale 756 - Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem, o kwotę - 89.110 zł

rozdział 75615 - Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych, o kwotę - 48.335 zł

w tym: § 0340 o kwotę - 4.375 zł

§ 0910 o kwotę - 150 zł

§ 2680 o kwotę - 43.810 zł

rozdział 75616 - Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych, o kwotę - 40.775 zł

w tym: § 0310 o kwotę - 14.775 zł

§ 0320 o kwotę - 14.000 zł

§ 0340 o kwotę - 5.000 zł

§ 0910 o kwotę - 7.000 zł

w dziale 758 - Różne rozliczenia, rozdział 75814 - Różne rozliczenia finansowe, § 0920 o kwotę - 10.000 zł

2. Zmniejsza się plan dochodów budżetowych o kwotę - 127.050 zł

w dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, o kwotę - 80.750 zł

rozdział 01010 - Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi,

§ 2700 o kwotę - 45.000 zł

rozdział 01095 - Pozostała działalność, § 0770 o kwotę - 35.750 zł

w dziale 750 - Administracja publiczna, rozdział 75023 - Urzędy gmin,

§ 0690 o kwotę - 200 zł

w dziale 756 - Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem,

rozdział 75616 - Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych, § 0370 o kwotę - 100 zł

w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska,

rozdział 90003 - Oczyszczanie miast i wsi, § 0830 o kwotę - 46.000 zł

3. Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę - 127.172 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, rozdział 60016 - Drogi publiczne gminne,

§ 6050 o kwotę - 44.270 zł

z przeznaczeniem na zadanie pn: Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Stykowie

w dziale 750 - Administracja publiczna, rozdział 75023 - Urzędy gmin,

§ 6060 o kwotę - 6.122 zł

z przeznaczeniem na:

- zakup mikrobusa - 1.122 zł

- zakup komputerów, oprogramowania i drukarek - 5.000 zł

w dziale 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, rozdział

75412 - Ochotnicze straże pożarne, § 6060 o kwotę - 23.951 zł

z przeznaczeniem na zakup bram dla Ochotniczych Straży Pożarnych w :

- Brodach - 9.066 zł

- Krynkach - 7.151 zł

- Stykowie - 7.734 zł

w dziale 801 - Oświata i wychowanie, rozdział 80104 - Przedszkola,

o kwotę - 35.050 zł

w tym: § 2540 o kwotę - 10.050 zł

z przeznaczeniem na prowadzenie niepublicznego przedszkola w Rudzie przez osobę fizyczną:

§ 6060 o kwotę - 25.000 zł

z przeznaczeniem na zakup wyposażenia dla Przedszkola w Rudzie;

w dziale 851 - Ochrona zdrowia, rozdział 85154 - Przeciwdziałanie alkoholizmowi,
§ 4300 o kwotę - 17.779 zł

4. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę - 108.362 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, rozdział 60014 - Drogi publiczne powiatowe,
§ 2320 o kwotę - 32.506 zł
(dotacja dla Powiatu Starachowickiego na remont drogi powiatowej nr 619 T (15923)
Komorniki - Suszarnia- odcinek od ul. Zachodniej do drogi powiatowej nr 0617 T
Starachowice - Lubienia)

w dziale 754 - Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, rozdział
75421 - Zarządzanie kryzysowe, § 4810 o kwotę - 6.000 zł

w dziale 851 - Ochrona zdrowia, o kwotę - 22.779 zł
rozdział 85154 - Przeciwdziałanie alkoholizmowi, § 6060 o kwotę ... - 17.779 zł
z zadania pn. zakup wyposażenia dla świetlicy środowiskowej w Kuczowie;
rozdział 85195 - Pozostała działalność, § 6220 o kwotę - 5.000 zł
(dotacja dla Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach na zakup
wyposażenia kaplicy przy szpitalnej)

w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska,
rozdział 90003 - Oczyszczanie miast i wsi, o kwotę - 47.077 zł
w tym: § 4210 o kwotę - 6.077 zł
§ 4300 o kwotę - 36.000 zł
§ 4430 o kwotę - 5.000 zł

5. Po dokonanych zmianach w budżecie gminy na rok 2008 załącznik Nr 3a "Zadania inwestycyjne roczne w 2008 r." do Uchwały Nr II/10/2008 Rady Gminy w Brodach z dnia 20 lutego 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Brody na 2008 rok otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

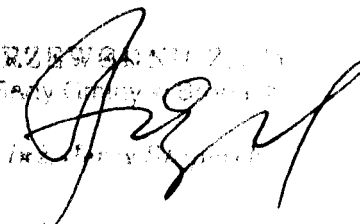
Uchyla się uchwałę Nr VIII/68/2008r. Rady Gminy w Brodach z dnia 22 sierpnia 2008r. w sprawie udzielenia w 2008 roku dotacji dla Powiatowego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Starachowicach.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWAGANNA
Rady Gminy w Brodach


Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr X/75 /2008
Rady Gminy w Brodach
z dnia 26 września 2008r.

Zadania inwestycyjne roczne w 2008 r.

w złotych

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego | Planowane wydatki | | | | | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program | |
|-----|-------|--------|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|---|--|---|--|
| | | | | rok budżetowy 2008 (7+8+9+10) | w tym źródła finansowania | | | | | |
| | | | | | dochody własne jst | obligacje komunalne JST | dotacje i środki pochodzące z innych źr.* | środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 010 | 01010 | Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę wodociągu z rur azbestowych w miejscowości Kryńki | 35 000 | 35 000 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 2 | 010 | 01095 | Utworzenie placu zabaw dla dzieci na terenie OSP w Rudzie - wykonanie ogrodzenia | 15 824 | - | - | A - B - C - 15 824 | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 010 | 50.824 | 35.000 | - | 15.824 | - | - | |
| 3 | 400 | 40002 | Zakup samochodu dostawczego | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach |
| | | | razem dział 400 | 15.000 | 15.000 | - | - | - | - | |
| 4 | 600 | 60014 | Przebudowa drogi powiatowej nr 0622 T (15926) Bor Kunowski - Staw | 199 000 | 199 000 | - | - | - | - | Powiat Starachowicki |
| 5 | 600 | 60016 | Przebudowa parkingu w Adamowie | 40 652 | 40 652 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 6 | 600 | 60016 | Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Stykowie | 144 270 | 114 270 | - | A - B - C - 30 000 | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 7 | 600 | 60016 | Wykup gruntów pod drogi, chodniki i przystanki autobusowe | 10 000 | 10 000 | - | A - B - C - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 600 | 393.922 | 363.922 | - | 30.000 | - | - | |
| 8 | 700 | 70005 | Wykup gruntów na potrzeby własne gminy i pod Centrum Integracji Społecznej w Lubieni ul. Henryk | 70 000 | 70 000 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 9 | 700 | 70005 | Ocieplenie ścian i wymiana okien w budynku komunalnym w Borze Kunowskim | 33 780 | 33 780 | - | A - B - C - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 10 | 700 | 70095 | Opracowanie projektów wymiany grzejników w n/w obiektach: CKiAL w Brodach, SP w Stykowie, SP w Lubieni, OSP w Rudzie, GOZw Brodach, SP w Lipiu, SP i Gim. w Krynkach, OSP w Brodach, OSP w Krynkach, OSP w Stykowie | 12 200 | 12 200 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego | Planowane wydatki | | | | | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program | |
|-----|-------|--------|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|---|--|---|---|
| | | | | rok budżetowy 2008 (7+8+9+10) | w tym źródła finansowania | | | | | |
| | | | | | dochody własne jst | obligacje komunalne JST | dotacje i środki pochodzące z innych źr.* | środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 11. | 700 | 70095 | Roboty budowlano-remontowe w budynku Ośrodka Zdrowia w Brodach | 342.950 | - | 342.950 | A - B - C - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 12. | 700 | 70095 | Roboty budowlano-remontowe w budynku Klubu Rolnika i Straznicach (OSP Krynki, Ruda, Styków i Brody oraz Kawarenka w Kuczynie) | 1.122.050 | 415.000 | 707.050 | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 700 | 1.580.980 | 530.980 | 1.050.000 | | - | - | |
| 13. | 750 | 75023 | Zakup mikrobusa | 15.900 | 15.900 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 14. | 750 | 75023 | Informatyzacja Urzędu Gminy w Brodach - studium wykonalności | 8.540 | 8.540 | - | A - B - C - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 15. | 750 | 75023 | Zakup komputerów, kserokopiarki, oprogramowania i drukarek | 32.241 | 32.241 | - | A - B - C - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 750 | 56.681 | 56.681 | - | | - | - | |
| 16. | 754 | 75412 | Zakup bramy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Brodach | 9.066 | 9.066 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 17. | 754 | 75412 | Zakup bramy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Krynkach | 7.151 | 7.151 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 18. | 754 | 75412 | Zakup bramy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Stykowie | 7.734 | 7.734 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 19. | 754 | 75495 | Montaż konstrukcji pod fotoradar w.m. Mlynek | 12.810 | 12.810 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 754 | 36.761 | 36.761 | - | | - | - | |
| 20. | 801 | 80101 | Utworzenie stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej -robotnik gospodarczy-woźny w Publicznej Szkole Podstawowej w Dziurowie | 22.452 | 22.452 | - | A - B - C - D - | - | - | Publiczna Szkoła Podstawowa w Dziurowie |
| 21. | 801 | 80101 | Utworzenie stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej -robotnik gospodarczy-woźny w Publicznej Szkole Podstawowej w Stykowie | 23.501 | 23.501 | - | A - B - C - D - | - | - | Publiczna Szkoła Podstawowa w Stykowie |
| 22. | 801 | 80104 | Zakup wyposażenia dla Przedszkola w Rudzie | 25.000 | 25.000 | - | A - B - C - D - | - | - | Publiczna Szkoła Podstawowa w Stykowie |
| 23. | 801 | 80110 | Utworzenie stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej -robotnik gospodarczy-woźny w Publicznym Gimnazjum w Krynkach | 23.501 | 23.501 | - | A - B - C - D - | - | - | Publiczne Gimnazjum w Krynkach |
| 24. | 801 | 80114 | Zakup komputera | 4.000 | 4.000 | - | A - B - C - D - | - | - | Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Brodach |
| | | | razem dział 801 | 98.454 | 98.454 | - | | - | - | |
| 25. | 851 | 85154 | Zakup wyposażenia dla świetlicy środowiskowej w Kuczynie | 42.221 | 42.221 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 851 | 42.221 | 42.221 | - | | - | - | |

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego | Planowane wydatki | | | | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program | |
|---------------|-------|--------|--|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------|---|-----------------------------------|
| | | | | rok budżetowy 2008 (7+8+9+10) | w tym źródła finansowania | | | | |
| | | | | | dochody własne jst | obligacje komunalne JST | dotacje i środki pochodzące | | środki wymienione w art. 5 ust. 1 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 26. | 900 | 90015 | Opracowanie projektu budowlanego i przebudowa linii średniego napięcia przy Szkole Podstawowej w Dziurowie | 65 970 | 65 970 | - | A. - B. - C. - D. - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 27. | 900 | 90015 | Przebudowa linii energetycznej średniego napięcia przebiegającej nad placem szkolnym w Stawie Kunowskim | 24 949 | 24 949 | - | A. - B. - C. - D. - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 900 | 90.919 | 90.919 | - | - | - | - |
| 28. | 926 | 92605 | Opracowanie projektu budowlanego zagospodarowania terenów przy boisku sportowym w Brodach | 16.000 | 16.000 | - | A. - B. - C. - D. - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 926 | 16.000 | 16.000 | - | - | - | - |
| Ogółem | | | | 2.381.762 | 1.285.938 | 1.050.000 | 45.824 | - | x |

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFIS, ...)

B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych

C. Inne źródła

D. Inne źródła

UCHWAŁA NR X/76 /2008r.

RADY GMINY W BRODACH

z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 184 ust. 1 pkt. 2 i 5 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), **Rada Gminy w Brodach uchwała co następuje:**

§ 1.

W budżecie gminy na rok 2008 dokonuje się następujących zmian w zakresie zadań własnych:

1. Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę - 77.800 zł

**w dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, rozdział 01010 - Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi, § 6050 o kwotę - 64.800 zł
z przeznaczeniem na zadania pn.:**

- budowa przyłącza wodociągowego w Kuczowie ul. Kanałowa - 13.600 zł
- budowa przyłącza wodnego w Jabłonie ul. Polna - 1.600 zł
- budowa sieci wodociągowej w Dziurowie ul. Miła - 37.000 zł
- przedłużenie sieci wodociągowej w Brodach ul. Szkolna - 6.000 zł
- budowa przyłącza wodnego w Brodach ul. Szkolna - 6.600 zł

w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90015 -

Oświetlenie ulic, placów i dróg, § 6050 o kwotę - 13.000 zł

z przeznaczeniem na zadanie pn. dowieszenie przewodu oświetleniowego oraz opraw oświetleniowych w miejscowościach: Ruda, Adamów, Bór Kunowski, Staw Kunowski, i Budy Brodzkie:

2. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę - 77.800 zł

**w dziale 010 - Rolnictwo i łowiectwo, rozdział 01010 - Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi, § 6059 o kwotę - 64.800 zł
z zadania pn.: Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brody ul. Szkolna, Piaskowa, Akacyjowa i Leśna;**

w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90015 -

Oświetlenie ulic, placów i dróg, § 6050 o kwotę - 13.000 zł

z zadania pn.: Przebudowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Brody;

3. Po dokonanych zmianach w budżecie gminy na rok 2008 załączniki:

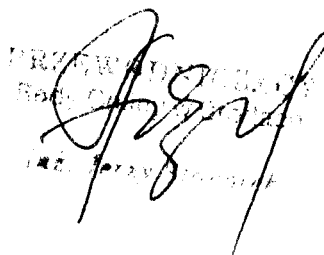
- Nr 3 „Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008-2010” do Uchwały Nr II/10/2008 Rady Gminy w Brodach z dnia 20 lutego 2008r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Brody na 2008 rok otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały,
- Nr 3a "Zadania inwestycyjne roczne w 2008 r." do Uchwały Nr II/10/2008 Rady Gminy w Brodach z dnia 20 lutego 2008 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Brody na 2008 rok otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

A handwritten signature in black ink is written over a faint, circular official stamp. The stamp contains the text "URZĄD WÓJTOWSKI" and "Gmina Brody".

Załącznik nr 1
do uchwały nr X/ 76 /2008
Rady Gminy w Brodach
z dnia 26 września 2008 r.

Limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne w latach 2008 - 2010

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach) | Łączne nakłady finansowe | wydatki poniesione do 31.12.2007 r. | Planowane wydatki | | | | | | wydatek i do poniesienia po 2010 roku | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program | | |
|-----|-------|--------|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------|---|--|---------------------------------------|---|------------------|-----------------------|
| | | | | | | rok budżetowy 2008 (8+9+10+11) | w tym źródła finansowania | | | | | | | 2009 r. | 2010 r. |
| | | | | | | | dochody własne JST | obligacje komunalne JST | kredyty i pożyczki | dotacje i środki pochodzące z innych źr.* | środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.o. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| I. | | | Ochrona środowiska | | | | | | | | | | | | |
| I.1 | 010 | 01010 | Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Młynek w ul. Przymiarki (2007-2008) | 1.252.752 | 898.970 | 353.782 | 42 | - | 353.740 | A. - B. - C. - D. - | - | - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| I.2 | 010 | 01010 | Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Brody ul. Szkolna, Piaskowa, Akacyjowa i Leśna (2004-2011) | 6.750.848 | 50.848 | 785.200 | 515.200 | - | - | A. - B. - C. - D. - | 270.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.914.800 | Urząd Gminy w Brodach |
| I.3 | 010 | 01010 | Przygotowanie dokumentacyjne kanalizacji dla miejscowości Staw Kunowski(2004-2008) | 57.501 | 33.501 | 24.000 | 24.000 | - | - | A. - B. - C. - D. - | - | - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 010 | 8.061.101 | 983.319 | 1.162.982 | 539.242 | - | 353.740 | - | 270.000 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.914.800 | |

w złotych

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach) | Łączne nakłady finansowe | wydatki poniesione do 31.12.2007 r. | Planowane wydatki | | | | | | | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program | | |
|-------|-------|--------|--|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------|--|------------------|------------------|---|-------------------------------------|--|
| | | | | | | rok budżetowy 2008 (8+9+10+11) | w tym źródła finansowania | | | | 2009 r. | 2010 r. | | wydatki do poniesienia po 2010 roku | |
| | | | | | | | dochody własne JST | obligacje komunalne JST | kredyty i pożyczki | dotacje i środki pochodzące z innych źr. | | | | | środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.o. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| II. | | | Budowa dróg, chodników i parkingów | | | | | | | | | | | | |
| II.1 | 600 | 60016 | Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Ruda ul. Nad Zalewem i Jabłonna (2006-2010) | 3.942.264 | 10.200 | 212.367 | 33.947 | - | - | A. - B. - C. - D. - | 178.420 | 1.000.000 | 1.100.000 | 1.619.697 | Urząd Gminy w Brodach |
| II.2 | 600 | 60016 | Budowa chodników na terenie gminy Brody (2006-2012) | 2.208.360 | 48.449 | 5.000 | 5.000 | - | - | A. - B. - C. - D. - | - | 530.000 | 530.000 | 1.094.911 | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 600 | 6.150.624 | 58.649 | 217.367 | 38.947 | - | - | - | 178.420 | 1.530.000 | 1.630.000 | 2.714.608 | |
| III. | | | Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Brody | | | | | | | | | | | | |
| III.1 | 700 | 70095 | Prace termomodernizacyjne w obiektach użyteczności publicznej w gminie Brody (2005-2008) | 2.225.441 | 795.379 | 1.430.062 | 30.062 | 400.000 | - | A. - B. - C. - D. - | 1.000.000 | - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 700 | 2.225.441 | 795.379 | 1.430.062 | 30.062 | 400.000 | - | - | 1.000.000 | - | - | - | |

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach) | Łączne nakłady finansowe | wydatki poniesione do 31.12.2007 r. | Planowane wydatki | | | | | | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program | | | |
|---------------|-------|--------|---|--------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------|---|---------------------------------------|---|------------------|------------------|---------------------------------------|
| | | | | | | rok budżetowy 2008 (8+9+10+11) | w tym źródła finansowania | | | | | | 2009 r. | 2010 r. | wydatek i do poniesienia po 2010 roku |
| | | | | | | | dochody własne jst | obligacje komunalne JST | kredyty i pożyczki | dotacje i środki pochodzące z innych źr.* | środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| IV | | | Administracja publiczna | | | | | | | | | | | | |
| IV.1 | 750 | 75023 | Budowa budynku administracyjnego Urzędu Gminy w Brodach wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu (2004-2008)) | 6.572.003 | 5.115.339 | 1.456.664 | 406.664 | 1.050.000 | | A. - B. - C. - D. - | | | | | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 750 | 6.572.003 | 5.115.339 | 1.456.664 | 406.664 | 1.050.000 | - | - | - | - | - | - | - |
| V | | | Baza oświatowa | | | | | | | | | | | | |
| V.1 | 801 | 80101 | Budowa pawilonu żywieniowego i oddziału przedszkolnego przy Szkole Podstawowej w Lubieni (2006-2011) | 2.384.500 | 29.500 | 20.000 | 20.000 | | | A. - B. - C. - D. - | | 1.000.000 | 955.000 | 380.000 | Urząd Gminy w Brodach |
| V.2 | 801 | 80101 | Budowa bloku żywieniowego w Krynkach(2006-2012) | 3.971.442 | 46.000 | 20.000 | 20.000 | | | A. - B. - C. - D. - | | 1.000.000 | 1.000.000 | 1.905.442 | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 801 | 6.355.942 | 75.500 | 40.000 | 40.000 | - | - | - | - | 2.000.000 | 1.955.000 | 2.285.442 | |
| VI. | | | Oświetlenie ulic, placów i dróg | | | | | | | | | | | | |
| VI.1 | 900 | 90015 | Przebudowa i modernizacja oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Brody (2006-2012) | 1.089.806 | 122.951 | 167.000 | 167.000 | | | A. - B. - C. - D. - | | 186.870 | 153.850 | 459.135 | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | Razem dział 900 | 1.089.806 | 122.951 | 167.000 | 167.000 | - | - | - | - | 186.870 | 153.850 | 459.135 | |
| VII. | | | Świetlice, kluby i ośrodki kultury | | | | | | | | | | | | |
| VII.1 | 921 | 92109 | Budowa świetlicy w Jabłonie(2007-2010) | 731.000 | 31.000 | 20.000 | 20.000 | | | A. - B. - C. - | | 340.000 | 340.000 | | Urząd Gminy w Brodach |
| VII.2 | 921 | 92109 | Utworzenie wiejskich ośrodków kultury w miejscowościach: Kuczów, Krynki, Brody, Styków i Ruda (2008-2009) | 1.433.490 | - | 40.000 | 10.000 | | | A. - B. - C. - D. - | 30.000 | 1.393.490 | | | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 921 | 2.164.490 | 31.000 | 60.000 | 30.000 | - | - | - | 30.000 | 1.733.490 | 340.000 | | |
| Ogółem | | | | 32.619.407 | 7.182.137 | 4.534.075 | 1.251.915 | 1.450.000 | 353.740 | - | 1.478.420 | 7.450.360 | 6.078.850 | 7.373.985 | x |

Zadania inwestycyjne roczne w 2008 r.

w złotych

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego | Planowane wydatki | | | | | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program | |
|-----|-------|--------|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|---|--|---|--|
| | | | | rok budżetowy 2008 (7+8+9+10) | w tym źródła finansowania | | | | | |
| | | | | | dochody własne jst | obligacje komunalne JST | dotacje i środki pochodzące z innych źr.* | środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 010 | 01010 | Budowa przyłącza wodociągowego w Kuczowie ul. Kanałowa | 13 600 | 13 600 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 2. | 010 | 01010 | Budowa przyłącza wodociągowego w Jabłonninie ul. Polna | 1 600 | 1 600 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 3. | 010 | 01010 | Budowa sieci wodociągowej w Dziurowie ul. Miła | 37 000 | 37 000 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 4. | 010 | 01010 | Przedłużenie sieci wodociągowej w Brodach ul. Szkolna | 6 000 | 6 000 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 5. | 010 | 01010 | Budowa przyłącza wodociągowego w Brodach ul. Szkolna | 6 600 | 6 600 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 6. | 010 | 01010 | Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę wodociągu z rur azbestowych w miejscowości Krynki | 35 000 | 35 000 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 7. | 010 | 01095 | Utworzenie placu zabaw dla dzieci na terenie OSP w Rudzie - wykonanie ogrodzenia | 15 824 | - | - | A - B - C - | 15 824 | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 010 | 115.624 | 99.800 | - | - | 15.824 | - | |
| B. | 400 | 40002 | Zakup samochodu dostawczego | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach |
| | | | razem dział 400 | 15.000 | 15.000 | - | - | - | - | |
| 9. | 600 | 60014 | Przebudowa drogi powiatowej nr 0622 T (15926) Bór Kunowski - Staw | 199 000 | 199 000 | - | - | - | - | Powiat Starachowicki |
| 10. | 600 | 60016 | Przebudowa parkingu w Adamowie | 40 652 | 40 652 | - | A - B - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 11. | 600 | 60016 | Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w Stykowie | 144 270 | 114 270 | - | A - B - C - | 30 000 | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 12. | 600 | 60016 | Wykup gruntów pod drogi, chodniki i przystanki autobusowe | 10 000 | 10 000 | - | A - B - C - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 600 | 393.922 | 363.922 | - | - | 30.000 | - | |
| 13. | 700 | 70005 | Wykup gruntów na potrzeby własne gminy i pod Centrum Integracji Społecznej w Lubieni ul. Henryk | 70 000 | 70 000 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 14. | 700 | 70005 | Ocieplenie ścian i wymiana okien w budynku komunalnym w Borze Kunowskim | 33 780 | 33 780 | - | A - B - C - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 15. | 700 | 70095 | Opracowanie projektów wymiany grzejników w n/w obiektach: CKIAL w Brodach SP w Stykowie, SP w Lubieni, OSP w Rudzie, GOZ w Brodach, SP w Lipku, SP i Gim. w Krynkach, OSP w Brodach, OSP w Krynkach, OSP w Stykowie | 12 200 | 12 200 | - | A - B - C - D - | - | - | Urząd Gminy w Brodach |

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego | Planowane wydatki | | | | | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program |
|-----|-------|--------|--|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|---|--|---|
| | | | | rok budżetowy 2008 (7+8+9+10) | w tym źródła finansowania | | | środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.o. | |
| | | | | | dochody własne jst | obligacje komunalne JST | dotacje i środki pochodzące z innych źr.* | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 16. | 700 | 70095 | Roboty budowlano-remontowe w budynku Ośrodka Zdrowia w Brodach | 342.950 | - | 342.950 | A - B - C - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 17. | 700 | 70095 | Roboty budowlano-remontowe w budynku Klubu Rolnika i Straznicach (OSP Krynki, Ruda, Styków i Brody oraz Kawiarenka w Kuczowie) | 1.122.050 | 415.000 | 707.050 | A - B - C - D - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 700 | 1.580.980 | 530.980 | 1.050.000 | | | |
| 18. | 750 | 75023 | Zakup mikrobusa | 15.900 | 15.900 | - | A - B - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 19. | 750 | 75023 | Informatyzacja Urzędu Gminy w Brodach - studium wykonalności | 8.540 | 8.540 | - | A - B - C - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 20. | 750 | 75023 | Zakup komputerów, kserokopiarki, oprogramowania i drukarek | 32.241 | 32.241 | - | A - B - C - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 750 | 56.681 | 56.681 | | | | |
| 21. | 754 | 75412 | Zakup bramy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Brodach | 9.066 | 9.066 | - | A - B - C - D - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 22. | 754 | 75412 | Zakup bramy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Krynkach | 7.151 | 7.151 | - | A - B - C - D - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 23. | 754 | 75412 | Zakup bramy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Stykowie | 7.734 | 7.734 | - | A - B - C - D - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 24. | 754 | 75495 | Montaż konstrukcji pod fotoradar w m. Młynek | 12.810 | 12.810 | - | A - B - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 754 | 36.761 | 36.761 | | | | |
| 25. | 801 | 80101 | Utworzenie stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej -robotnik gospodarczy-woźny w Publicznej Szkole Podstawowej w Dziurowie | 22.452 | 22.452 | - | A - B - C - D - | - | Publiczna Szkoła Podstawowa w Dziurowie |
| 26. | 801 | 80101 | Utworzenie stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej -robotnik gospodarczy-woźny w Publicznej Szkole Podstawowej w Stykowie | 23.501 | 23.501 | - | A - B - C - D - | - | Publiczna Szkoła Podstawowa w Stykowie |
| 27. | 801 | 80104 | Zakup wyposażenia dla Przedszkola w Rudzie | 25.000 | 25.000 | - | A - B - C - D - | - | Publiczna Szkoła Podstawowa w Stykowie |
| 28. | 801 | 80110 | Utworzenie stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej -robotnik gospodarczy-woźny w Publicznym Gimnazjum w Krynkach | 23.501 | 23.501 | - | A - B - C - D - | - | Publiczne Gimnazjum w Krynkach |
| 29. | 801 | 80114 | Zakup komputera | 4.000 | 4.000 | - | A - B - C - D - | - | Zespół Obsługi Ekonomiczno-Administracyjnej Szkół w Brodach |
| | | | razem dział 801 | 98.454 | 98.454 | | | | |
| 30. | 851 | 85154 | Zakup wyposażenia dla świetlicy środowiskowej w Kuczowie | 42.221 | 42.221 | - | A - B - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 851 | 42.221 | 42.221 | | | | |

| Lp. | Dział | Rozdz. | Nazwa zadania inwestycyjnego | Planowane wydatki | | | | | Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program |
|---------------|-------|--------|---|-------------------------------|---------------------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---|
| | | | | rok budżetowy 2008 (7+8+9+10) | w tym źródła finansowania | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| | | | | | dochody własne jst | obligacje komunalne JST | dotacje i środki pochodzące | środki wymienione w art. 5 ust. 1 | |
| 31 | 900 | 90015 | Opracowanie projektu budowlanego i przebudowa linii średniego napięcia przy Szkole Podstawowej w Dziurowie | 65.970 | 65.970 | - | A. - B. - C. - D. - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 32 | 900 | 90015 | Dowieszenie przewodu oświetleniowego oraz opraw oświetleniowych w miejscowościach: Ruda, Adamów, Bór Kunowski i Staw Kunowski | 13.000 | 13.000 | - | A. - B. - C. - D. - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| 33 | 900 | 90015 | Przebudowa linii energetycznej średniego napięcia przebiegającej nad placem szkolnym w Stawie Kunowskim | 24.949 | 24.949 | - | A. - B. - C. - D. - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 900 | 103.919 | 103.919 | - | - | - | - |
| 34 | 926 | 92605 | Opracowanie projektu budowlanego zagospodarowania terenów przy boisku sportowym w Brodach | 16.000 | 16.000 | - | A. - B. - C. - D. - | - | Urząd Gminy w Brodach |
| | | | razem dział 926 | 16.000 | 16.000 | - | - | - | - |
| Ogółem | | | | 2.459.562 | 1.363.738 | 1.050.000 | 45.824 | - | x |

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)

B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych

C. Inne źródła

D. Inne źródła

URZĄD GMINY W BRODACH
[Podpis]
 2008.08.20

UCHWAŁA NR X/77 /2008r.

RADY GMINY W BRODACH

z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 184 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), **Rada Gminy w Brodach uchwała co następuje:**

§ 1.

W budżecie gminy na rok 2008 dokonuje się następujących zmian w zakresie zadań własnych:

1. Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę - 12.500 zł

**w dziale 854 - Edukacyjna opieka wychowawcza, rozdział 85401 - Świetlice szkolne,
o kwotę - 12.500 zł**

w tym: § 4010 o kwotę - 10.000 zł

§ 4110 o kwotę - 2.000 zł

§ 4120 o kwotę - 500 zł

2. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę - 12.500 zł

**w dziale 801 - Oświata i wychowanie, rozdział 80101 - Szkoły podstawowe,
o kwotę - 12.500 zł**

w tym: § 4010 o kwotę - 10.000 zł

§ 4110 o kwotę - 2.000 zł

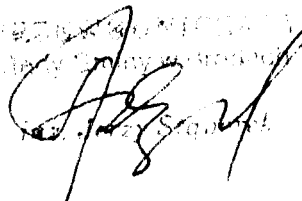
§ 4120 o kwotę - 500 zł

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEDKŁADAM
Przewodniczący Rady Gminy w Brodach

Wojciech Szlachetka

UCHWAŁA NR X/78 /2008r.

RADY GMINY W BRODACH

z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2008 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 184 ust. 1 pkt. 2 i 14 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 z późniejszymi zmianami), **Rada Gminy w Brodach uchwala co następuje:**

§ 1.

W budżecie gminy na rok 2008 dokonuje się następujących zmian w zakresie zadań własnych:

1. Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę - 3.000 zł

**w dziale 801 - Oświata i wychowanie, rozdział 80101 - Szkoły podstawowe,
§ 2590 o kwotę - 3.000 zł
z przeznaczeniem na wypłatę nagród dla Dyrektorów Publicznych Szkół
prowadzonych przez:**

- Stowarzyszenie na rzecz EKO Rozwoju Wsi Rudnik w Rudniku
ul. Ostrowiecka - 800 zł**
- Stowarzyszenie Oświatowe Nowa Szkoła w Stawie Kunowskim
ul. Szkolna 6 - 800 zł**
- Stowarzyszenie Oświatowe Nasza Szkoła w Lipu ul. Starachowicka 84 - 800 zł**
- osobę fizyczną - Publiczna Szkoła Podstawowa w Rudzie ul. Widok 1 - 600 zł**

2. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę - 3.000 zł

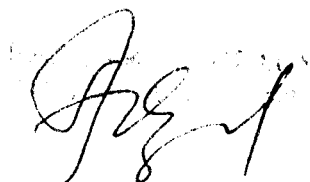
**w dziale 801 - Oświata i wychowanie, rozdział 80195 - Pozostała działalność,
§ 4810 o kwotę - 3.000 zł**

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UCHWAŁA NR X/19/2008r.

RADY GMINY W BRODACH

z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na rok 2008

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 184 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104, z późniejszymi zmianami) – **Rada Gminy w Brodach uchwała co następuje:**

§ 1. W załączniku Nr 8 Plan przychodów i wydatków zakładu budżetowego do Uchwały Nr II/10/2008 Rady Gminy w Brodach na rok 2008, wprowadza się następujące zmiany :

- 1. Zwiększa się przychody Zakładu Gospodarki Komunalnej w Brodach w dziale 400 – Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę, o kwotę..... – 15.000 zł**
w rozdziale 40002 – Dostarczanie wody, § 6210 o kwotę..... – 15.000 zł

- 2. Zmniejsza się przychody Zakładu Gospodarki Komunalnej w Brodach w dziale 400 – Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę, o kwotę..... – 15.000 zł**
w rozdziale 40002 – Dostarczanie wody, § 0830 o kwotę..... – 15.000 zł

- 3. Zwiększa się wydatki Zakładu Gospodarki Komunalnej w Brodach w dziale 400 – Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę, o kwotę..... – 15.000 zł**
w rozdziale 40002 – Dostarczanie wody, § 6080 o kwotę..... – 15.000 zł
z przeznaczeniem na zakup samochodu dostawczego do obsługi sieci wodociągowej.

4. Zmniejsza się wydatki Zakładu Gospodarki Komunalnej w Brodach w dziale 400 – Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę, o kwotę..... – 15.000 zł

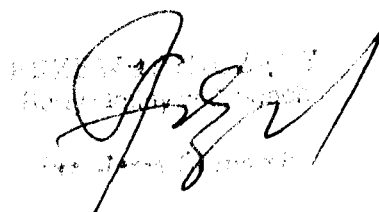
w rozdziale 40002 – Dostarczanie wody, o kwotę..... – 15.000 zł

w tym:

§ 4700 o kwotę – 1.000 zł

§ 4720 o kwotę – 14.000 zł

- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Brodach.
- § 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uchwała Nr X/20/2018

Rady Gminy Brody

z dnia 26 września 2018r.

w sprawie wyrażania zgody na wynajem na okres trzech lat w trybie bezprzetargowym, nieruchomości położonej w Lubieni ul. Wschodnia 2, 27 – 230 Brody o całkowitej powierzchni 91,02m².

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591; z późniejszymi zmianami. **Rada Gminy Brody uchwala co następuje.**

§ 1

Wyraża się zgodę na wynajęcie w drodze bezprzetargowej, na okres trzech lat Pani Małgorzacie Krześniak zam. Chocimów 16 A, 27 – 415 Kunów, lokalu w nieruchomości położonej w Lubieni ul. Wschodnia 2, 27 - 230 Brody, o całkowitej powierzchni 91,02m², który składa się z sali głównej i pomieszczeń pomocniczych, oraz placu wokół budynku o powierzchni 20 m², z przeznaczeniem na dojazd do budynku.. W celu prowadzenia punktu aptecznego.

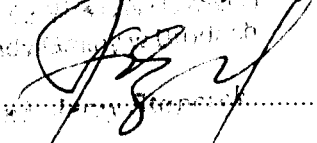
§ 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

§ 3

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


.....

UCHWAŁA NR. *X/81/2008*
RADY GMINY W BRODACH
Z DNIA. *26. września 2008 roku*

W sprawie zatwierdzenia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2002r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 17 ust.1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U.Nr.64 poz.593 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Brodach uchwała co następuje:

§1

Uchwala się Strategię Problemów Społecznych w Gminie Brody stanowiącą załącznik Nr 1 do Uchwały

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

§3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

§5

Uchyła się Uchwałę Rady Gminy w Brodach Nr I/9/06 z dnia 17.02.2006r. w sprawie zatwierdzenia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Brody.

[Handwritten signature]

URZĘD GMINY W BRODACH
[Handwritten signature]
14-100 Brody, ul. Piłsudskiego 1



RADA GMINY
w Brodach

Załącznik do Uchwały Gminy w Brodach
Nr. X/81/2008... z dnia 26.09.2008 r.

*STRATEGIA
ROZWIĄZANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH
W GMINIE BRODY*

Brody 2005, aktualizacja 2008



Spis treści

| | |
|--|-----------|
| I. WSTĘP | 3 |
| II. PODSTAWY I CELE OPRACOWANIA STRATEGII..... | 6 |
| III. METODA PRACY NAD STRATEGIĄ | 7 |
| 1. POWOŁANIE ZESPOŁU ZADANIOWEGO | 7 |
| IV. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY | 9 |
| 1. STRUKTURA TERYTORIALNA I DEMOGRAFICZNA. | 9 |
| 1.1. <i>Struktura terytorialna</i> | 9 |
| 1.2. <i>Struktura demograficzna</i> | 10 |
| 1.2.1. Struktura wieku i płci..... | 10 |
| 1.2.2. Kwalifikacje zawodowe ludności | 10 |
| 1.2.3. Przyrost naturalny..... | 11 |
| 2. SPOŁECZNO-EKONOMICZNE WARUNKI ŻYCIA LUDNOŚCI. | 11 |
| 2.1. <i>Struktura gospodarstw domowych ich główne źródła utrzymania i dochody</i> | 11 |
| 2.2. <i>Mieszkalnictwo</i> | 13 |
| 2.3. <i>Komunikacja</i> | 14 |
| 2.4. <i>Gospodarka</i> | 14 |
| 3. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE..... | 15 |
| 4. WYPOSAŻENIE W INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ I SPOŁECZNĄ | 16 |
| 4.1. <i>Infrastruktura techniczna</i> | 16 |
| 4.2. <i>Infrastruktura społeczna</i> | 16 |
| 5. RYNEK PRACY I STRUKTURA BEZROBOCIA..... | 19 |
| 6. DIALOG SPOŁECZNY. | 21 |
| 6.1. <i>Rozwój aktywności obywatelskiej</i> | 21 |
| 6.2. <i>Współpraca administracji samorządowej z organizacjami pozarządowymi</i> | 22 |
| V. ZARYS PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH WYSTĘPUJĄCYCH NA TERENIE GMINY | 23 |
| VI. DOMINUJĄCE PROBLEMY SPOŁECZNE..... | 27 |
| 1. BEZROBOCIE..... | 27 |
| 2. PROBLEM NADUŻYWANIA ALKOHOLU PRZEZ PODOPIECZNYCH GOPS | 28 |
| 3. BEZRADNOŚĆ LUB NIEPODEJMOWANIE DZIAŁAŃ WOBEC OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH | 28 |
| 4. BEZRADNOŚĆ LUB NIEPODEJMOWANIE DZIAŁAŃ WOBEC OSÓB STARSZYCH | 29 |
| 5. POMOC NA RZECZ OSOBOM BEZDOMNYM | 30 |
| VII. PRZEGLĄD SŁABYCH I MOCNYCH STRON GMINY – ZAGROŻENIA I SZANSE | 31 |
| 1. CECHY POŁOŻENIA GMINY..... | 31 |
| 2. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE..... | 32 |
| 3. STREFA GOSPODARKI RYNKOWEJ | 33 |
| 4. STREFA DEMOGRAFICZNO-SPOŁECZNA- LUDNOŚĆ I RYNEK PRACY | 33 |
| VIII. CELE I GŁÓWNE PROGRAMY STRATEGII | 34 |
| 1. GŁÓWNE CELE STRATEGICZNE..... | 35 |
| IX. INSTRUMENTY FINANSOWE DO REALIZACJI STRATEGII. | 37 |
| X. WYKAZ MATERIAŁÓW ŹRÓDŁOWYCH – DOKUMENTY STRATEGICZNE W DZIEDZINIE POLITYKI SPOŁECZNEJ..... | 37 |
| XI. SYSTEM AKTUALIZACJI STRATEGII | 38 |
| XII. HARMONOGRAM REALIZACJI CELÓW STRATEGICZNYCH..... | 40 |
| XIII. MONITORING I SYSTEM WDRAŻANIA. | 53 |

I. Wstęp

Realizacja zadań postawionych przed pomocą społeczną (zarówno na poziomie społeczności lokalnej, jak i na poziomie rodziny i jednostki), a także konieczności wypracowania niekonwencjonalnych form pomocy, wymaga profesjonalnego i systemowego diagnozowania problemów społecznych w skali gminy Brody. Diagnoza problemów społecznych występujących na terenie gminy Brody została sporządzona w oparciu o dane będące w dyspozycji Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej uzyskane w toku bieżącej jego działalności, dane uzyskane z Urzędu Gminy w Brodach, Powiatowego Urzędu Pracy w Starachowicach, instytucji i organizacji współpracujących.

W oparciu o diagnozę została opracowana strategia rozwiązywania problemów pomocy społecznej na najbliższe lata.

Dokonano przejścia od modelu pomocy, którego zasadniczą funkcją było udzielanie wsparcia materialnego, do modelu nastawionego na wzmocnienie postaw aktywnych oraz wspieranie osób i rodzin zgłaszających się z prośbą o pomoc w rozwiązaniu problemów. Systemowe podejście do rozwiązania problemów rodziny powoduje, że dysfunkcje mające w niej miejsce, nie są traktowane jako izolowane zjawiska dotyczące pojedynczych osób. Podejmuje się także prace z całą rodziną, gdyż zmiany w jej funkcjonowaniu stanowią szansę na to, że następne pokolenie nie stanie się podopiecznymi pomocy społecznej. Najistotniejszą sprawą jest ochrona i zapewnienie warunków dla rozwoju rodziny.

Działania Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej mają na celu nie tylko łagodzenie skutków trudnej sytuacji bytowej beneficjentów pomocy społecznej, innych instytucji i organizacji społecznych, lecz także usuwanie przyczyn tkwiących często w sferze psychicznej i społecznej.



Strategia rozwiązywania problemów społecznych zorientowana jest na rozszerzenie i pogłębienie form pracy socjalnej, współpracę z różnymi instytucjami i organizacjami pozarządowymi zajmującymi się problemami społecznymi w gminie oraz instytucjami działającymi w szerszym obszarze polityki społecznej jak: edukacja, polityka zdrowotna, bezpieczeństwo publiczne, pomoc niepełnosprawnym, zapobieganie wykluczeniu społecznemu itd.

Zgodnie z Narodową Strategią Integracji Społecznej, pod pojęciem wykluczenia społecznego należy rozumieć: brak lub ograniczenie możliwości uczestnictwa, wpływania i korzystania z podstawowych instytucji publicznych i rynków, które powinny być dostępne dla wszystkich, a w szczególności dla osób ubogich. Są to między innymi: publiczna edukacja, pośrednictwo pracy, ochrona pracy, transport publiczny i publiczny sektor mieszkaniowy, administracja publiczna, sektor pozarządowy i organizacje społeczne, rynek pracy, rynek dóbr konsumenckich, rynek usług telekomunikacyjnych, bankowych i innych, prywatna własność i przedsiębiorczość.

Do najbardziej zagrożonych zjawiskiem wykluczenia społecznego należy zaliczyć rodziny, w których występują:

- trudności wychowawcze z dziećmi ze środowisk zaniedbanych,
- osoby psychicznie chore,
- ofiary patologii życia rodzinnego,
- kobiety samotne wychowujące dzieci,
- osoby długotrwałe bezrobotne,
- osoby uzależnione od alkoholu i narkotyków,
- samotne osoby starsze,
- niewydolność wychowawcza,
- przemoc fizyczna i psychiczna.



Wspieranie przez pracowników pomocy społecznej osoby i rodziny, przy równoczesnej pomocy materialnej, podejmują próby rozwiązania problemów, których o własnych siłach nie byłoby w stanie przezwyciężyć. Rozwiązanie problemów społecznych stanowi jedno z najważniejszych zadań administracji publicznej wszystkich szczebli, a działania w obszarze polityki społecznej powinny być realizowane w ramach zintegrowanego systemu z udziałem organizacji i instytucji należących do różnych sektorów życia publicznego.

Rzetelna diagnoza potrzeb społeczności lokalnej oraz długofalowy plan działania jest niezbędnym warunkiem efektywnej realizacji polityki społecznej na terenie gminy Brody.

Akty prawne

Przepisy, które w swoim działaniu wykorzystuje ośrodek pomocy społecznej:

- ustawa o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku (Dz.U. z 2004r. Nr 64 poz. 593 z późniejszymi zmianami),
- ustawa o świadczeniach rodzinnych z dnia 28 listopada 2003 roku (Dz.U. z 2003r. Nr 228 poz.2255 z późniejszymi zmianami),
- ustawa o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej z dnia 22 kwietnia 2005 roku (Dz.U. z 2005 r. Nr 86. poz. 732 z późniejszymi zmianami),
- ustawa o zatrudnieniu socjalnym (Dz.U. Nr 122 poz. 1143 z dnia 13 czerwca 2003 r.),
- ustawa o działalności pożytku publicznego i wolontariacie (Dz.U. Nr 96 poz. 873 z 2003r),
- ustawa o ochronie zdrowia psychicznego z dnia 19 sierpnia 1994 roku (Dz.U. z 1994 r. Nr 111 poz. 535 z późniejszymi zmianami),



- ustawa o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy z dnia 20 kwietnia 2004 roku (Dz.U. z 2004 r. Nr 99 poz. 1001 z Późniejszymi zmianami),
- ustawa o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz.U.Nr 147 poz. 1231 z 2002 roku z późniejszymi zmianami),
- ustawa o przeciwdziałaniu narkomanii z dnia 24 kwietnia 1997 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 24 poz.198),
- ustawa o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych z dnia 27 sierpnia 1997 r. (Dz.U. z 1997 r. Nr. 123 poz. 776).

II. Podstawy i cele opracowania strategii.

W związku ze wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej przed samorządami postawiono nowe zadania wynikające z polityki regionalnej – strefa społeczna. Opracowana strategia ma służyć ukierunkowaniu działań gminy wynikających z art. 17 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, który brzmi:

„Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy:

- opracowanie i realizacja gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych ze szczególnym uwzględnieniem programów pomocy społecznej, profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i innych, których celem jest integracja osób i rodzin z grup szczególnego ryzyka”

Ważnym celem opracowanej strategii jest przeprowadzenie diagnozy gminy. Strategia rozwiązywania problemów społecznych w gminie pełni misję wszechstronnej poprawy warunków życia dla mieszkańców gminy, a zwłaszcza osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym.



W ramach celów nadrzędnych tworzących misję strategii rozwiązywania problemów społecznych można wymienić osiągnięcie wartości takich jak;

- dostęp mieszkańców do miejsc pracy zapewniających im źródła utrzymania i poprawę materialnych warunków życia,
- możliwość dostępu do realizacji zainteresowań zawodowych i osiągnięcia kariery w życiu zawodowym i społecznym,
- poprawa warunków życia rodzin,
- poprawa warunków życia osób starszych i niepełnosprawnych.

III. Metoda pracy nad strategią

1. Powołanie zespołu zadaniowego

W celu organizacji prac nad Gminną Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych, Wójt gminy Brody w dniu 14 lipca 2005 roku powołał Zespół Zadaniowy.

Koordynatorem został Zastępca Wójta Gminy Brody – mgr Andrzej Przygoda. W skład Zespołu Zadaniowego do opracowania Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych, weszli reprezentanci gminy, poszczególnych jednostek organizacyjnych gminy oraz instytucji zewnętrznych, w których obszarze zainteresowań znajduje się przeciwdziałanie lokalnym kwestiom społecznym.

W dniu 11 kwietnia 2008 r. Wójt Gminy zarządzeniem 27/2008 powołał zespół ds. aktualizacji strategii. Zespół ten zaktualizował również skład osobowy zespołu zadaniowego.



Członkowie Zespołu Zadaniowego:

1. Wioletta Hamera – Komisariat Policji w Brodach
2. Fogiel Ewa – pracownik socjalny GOPS
3. Jarocho Agnieszka – Przewodnicząca Komisji Rady Gminy
4. Jurkowski Henryk – Powiatowy Urząd Pracy w Starachowicach
5. Kutera Ryszard – Stowarzyszenie Trzeźwościowe „Rodzina”
6. Margula Tomasz – dyrektor Centrum Kultury i Aktywności Lokalnej
7. Pawłowski Andrzej – dyrektor Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Panaceum”
8. Pryciak Irena – dyrektor Gimnazjum Publicznego w Krynkach
9. Tomasz Budzyń – Przewodniczący Komisji Rady Gminy
10. Stawiarska Ewa – dyrektor Gimnazjum Publicznego w Rudzie
11. Zięba Mirosław – Stowarzyszenie Sportowe „Kamienna”
12. Dudek Sylwester – Ludowy Klub Biegacza „Rudnik”
13. Kosiela Jan – Urząd Gminy w Brodach
14. Orczyk Sylwester – Stowarzyszenie „Brody nad Kamienną”

Zadania Zespołu Zadaniowego:

1. Przygotowanie założeń koncepcyjnych i metodologicznych do opracowania projektu strategii.
2. Diagnoza sytuacji społecznej w gminie.
3. Sformułowanie i wybór celów strategicznych.
4. Sformułowanie zadań priorytetowych oraz uzasadnienie ich wyboru.
5. Przygotowanie listy programów operacyjnych.
6. Ocena procesu budowania strategii i jej przewidywalnej skuteczności.
7. Zorganizowanie konsultacji społecznych projektu strategii.



8. Przedłożenie projektu strategii organowi stanowiącemu gminy oraz projektu uchwały w przedmiocie sprawy.
9. Promocja strategii w środowisku lokalnym

Grupy robocze

Na spotkaniu członków powołanego Zespołu Zadaniowego wyłoniono 3 grupy robocze, a następnie ustalono plan pracy nad strategią.

Zaproponowano zorganizowanie warsztatów planowania strategicznego, na których zebrano dane dotyczące problemów społecznych występujących w gminie, ich konsultacje i ustalanie celów strategicznych.

Przekazanie projektu strategii Radzie Gminy celem zatwierdzenia.

Zespół ds. aktualizacji strategii, po dokonaniu aktualizacji Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dokona konsultacji społecznych proponowanych zmian oraz przedłoży projekt Strategii Radzie Gminy celem zatwierdzenia wprowadzonych zmian.

IV. Ogólna charakterystyką gminy

1. Struktura terytorialna i demograficzna.

1.1. Struktura terytorialna.

Gmina Brody leży w regionie górzystym Gór Świętokrzyskich, którą od zachodu na wschód przecina dolina rzeki Kamiennej. Powierzchnia gminy wynosi 16 125 ha z czego lasy zajmują powierzchnię 11 160 ha co stanowi 69% ogólnej powierzchni gminy. Użytki rolne zajmują powierzchnie 3 753 ha – 23,3% i grunty pozostałe 1 212 ha – 7,7%. Wskaźnik bonitacji gleb dla gminy wynosi 0,89, a liczba gospodarstw rolnych 2350.



1.2. *Struktura demograficzna*

1.2.1. *Struktura wieku i płci*

*Tabela Nr 1. statystyka stałych mieszkańców wg wieku i płci
w latach 2002, 2004, 2006, 2007*

| Lp. | wyszczególnienie | Rok 2002 | | | Rok 2004 | | | Rok 2006 | | | Rok 2007 | | |
|-----|---|----------|------|------|----------|------|------|----------|------|------|----------|------|------|
| | | Razem | M | K | Razem | M | K | Razem | M | K | Razem | M | K |
| 1. | dzieci 0-6 lat | 853 | 425 | 428 | 760 | 376 | 384 | 714 | 349 | 365 | 716 | 345 | 371 |
| 2. | młodzież 7-18 lat | 2029 | 1026 | 1003 | 1901 | 949 | 952 | 1701 | 873 | 828 | 1735 | 887 | 848 |
| 3. | Osoby w wieku produkcyjnym K 19-60lat, M 19-65 lat | 6486 | 3439 | 3047 | 6624 | 3495 | 3129 | 6778 | 3537 | 3241 | 6772 | 3529 | 3243 |
| 4. | Osoby starsze K pow. 60 lat M pow. 65 lat | 1821 | 603 | 1218 | 1829 | 608 | 1221 | 1874 | 614 | 1260 | 1858 | 609 | 1249 |
| 5. | Ogółem: | 11189 | 5493 | 5696 | 11114 | 5428 | 5686 | 11067 | 5373 | 5694 | 11081 | 5370 | 5711 |

Z przedstawionej tabeli wynika, że w ciągu 5 lat liczba mieszkańców zmniejszyła się o 8 osób, a dzieci i młodzieży o 431 osób, świadczy to o starzeniu się społeczeństwa w Gminie.

1.2.2. *Kwalifikacje zawodowe ludności*

Kwalifikacje zawodowe ludności zamieszkującej Gminę przedstawia następująco:

- wykształcenie wyższe – 424 osoby,
- wykształcenie średnie zawodowe i policealne – 1650 osób,
- wykształcenie średnie ogólne – 520 osób,
- wykształcenie zawodowe – 2396 osób,
- wykształcenie podstawowe – 3544 osoby,
- wykształcenie niepełne podstawowe – 473 osoby.



Na taki poziom wykształcenia mieszkańców ma wpływ położenie Gminy w pobliżu miast Starachowice, Ostrowiec, Kunów, gdzie w minionym okresie dobrze funkcjonowały zakłady produkcyjne, które prowadziły szkoły przygotowujące przyszłych pracowników oraz posiadały tradycje w kształceniu dzieci.

1.2.3. *Przyrost naturalny*

Tabela Nr 2 Przyrost naturalny w gminie

| Rok | Rok | Rok | Rok | Rok | Rok | Rok | Rok |
|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 | 2006 | 2007 |
| -75 | +12 | +8 | -48 | 0 | -6 | -21 | +1 |

W okresie od 2000 do 2007 roku w gminie liczba ludności zmniejszyła się o 129 osób.

2. *Spółeczno-ekonomiczne warunki życia ludności.*

2.1. *Struktura gospodarstw domowych ich główne źródła utrzymania i dochody*

Rolnictwo.

Powierzchnia ogólna gminy Brody wynosi – 16 125 ha w tym :

- użytki rolne - 3692 ha
- lasy i grunty leśne - 11511 ha
- rozlewiska wodne - 227 ha
- pozostałe grunty - 695 ha .

Ogólna powierzchnia użytków rolnych ogółem - 3692 ha w tym:

- grunty orne - 2670 ha, co stanowi : 65% użytków rolnych
- sady - 42 ha, co stanowi 1 % UR
- łąki - 655 ha, co stanowi 17 % UR
- pastwiska - 325 ha, co stanowi 8 % UR



Ilość gospodarstw i posesji ogółem – 2968 ha w tym gospodarstw rolnych- 1685.

Struktura gospodarstw indywidualnych pod względem powierzchni :

| Lp. | Wyszczególnienie | Razem | Grupa obszarowa w ha | | | |
|-----|--|-------|----------------------|------|------|---------------|
| | | | 1-2 | 2-5 | 5-10 | powyżej 10 ha |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Liczba gospodarstw indywidualnych (szt.) | 1658 | 1214 | 422 | 18 | 4 |
| | Udział w % w ogólnej liczbie gospodarstw | | 73 | 25 | 1 | |
| 2 | Areał użytków rolnych we władaniu poszczególnych gospodarstw wg grup obszarowych (ha) | 2985 | 1588 | 1181 | 107 | 109 |
| | Udział % w ogólnej liczbie | | 53 | 39 | 4 | 4 |

Struktura gleb :

Na terenie Gminy Brody dominują klasy V, IV, VI.

- gleby klasy III - 147 ha , co stanowi 4 %
- gleby klasy IV - 1323 ha , co stanowi 34 %
- gleby klasy V- 1400 ha , co stanowi 38 %
- gleby klasy VI- 864 ha , co stanowi 22 %
- gleby klasy VI z , co stanowi 2%

Główne kierunki w hodowli zwierząt gospodarskich w gminie

W Gminie Brody funkcjonują: **3 stadniny koni , 4 ферmy produkcyjne-jaja spożywcze i brojlery, 3 gospodarstwa rolne produkujące powyżej 50 sztuk tuczników w ciągu roku.**



Struktura zagospodarowania gruntów ornych razem w gminie

| Lp | Rodzaj uprawy | Powierzchnia upraw w ha |
|-----------|----------------------------|-------------------------|
| 1. | Zboża ogółem w tym: | 744 |
| | - pszenica | 95 |
| | -żyto | 250 |
| | -jęczmień | 40 |
| | -owies | 187 |
| | -pszenżyto | 177 |
| | -mieszanki zbożowe | 40 |
| 2. | Ziemniaki | 180 |
| 3. | Buraki cukrowe | - |
| 4. | Rzepak | 0,15 |
| 5. | Rośliny strączkowe | - |
| 6. | Kukurydza | 60 |
| 7. | Lucerna | 15 |
| 8. | Seradela | 1 |

Pozostałe grunty to: około 65 % gruntów odłogujących, nieobsianych, zakrzaczonych.

2.2. Mieszkalnictwo

Na terenie gminy funkcjonuje budownictwo zagrodowe oraz budownictwo jednorodzinne.

Stan zasobów mieszkaniowych w gminie Brody według danych GUS z 2004 roku wynosi:

- liczba mieszkań 3 272
- przeciętna liczba izb w mieszkaniu – 3,54
- przeciętna liczba osób na jedno mieszkanie 3,30
- przeciętna liczba osób na 1 izbę 0,93
- przeciętna powierzchnia użytkowa w m² na jednego mieszkańca 69,5



- przeciętna powierzchnia użytkowa w m² na jedną osobę 21,1

Posiadanie samodzielnego mieszkania, jego jakość, a także zdolność do ponoszenia kosztów utrzymania mieszkania, to istotne czynniki materialnego zróżnicowania gospodarstw domowych.

W gminie brak jest mieszkań komunalnych lub socjalnych przeznaczonych dla rodzin, które mają trudności w utrzymaniu mieszkania, także w związku z patologiami życia społecznego, uzależnieniami, odrzuceniem przez rodzinę, bezradnością i zwiększającą się liczbą osób bezdomnych.

2.3. *Komunikacja*

Mieszkańcy gminy korzystają z sieci komunikacji miejskiej, PKS, PKP. Wzdłuż naturalnej drogi wodnej przebiega linia kolejowa Skarżysko - Kamienna - Ostrowiec Świętokrzyski. Gmina leży przy ważnym szlaku komunikacyjnym Warszawa – Rzeszów.

2.4. *Gospodarka*

Na terenie gminy zlokalizowany jest zakład pracy zatrudniający ok. 600 pracowników. Zarejestrowaną działalność gospodarczą prowadzi 469 osób. Są to: 1 masarnia, 5 piekarni prywatnych produkujących ok. 1200 kg pieczywa na dobę, 1 ubojnia drobiu o możliwości uboju 3000 szt. na dobę, 2 tartaki, zakład pracy chronionej, zakład produkujący meble, 2 stacje paliw oraz sklepy i 5 zakładów gastronomicznych, 1 zakład przetwórstwa warzyw.



3. Środowisko przyrodnicze

Gmina Brody leży w północnej części województwa świętokrzyskiego, na styku Gór Świętokrzyskich i Przedgórza Iłżeckiego.

Gmina Brody w całości wchodzi w skład Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. Najbardziej malowniczym jego fragmentem jest wyraźne przewężenie doliny w okolicy Rudy i Krynek. Walory krajobrazowe tego miejsca zostały pomnożone dzięki temu, że utworzono tu Zalew Brodzki (pow. 260 ha i dł. ok. 4 km.), który jak magnes przyciąga wszystkich miłośników wypoczynku nad wodą.

Około 72% powierzchni gminy zajmują lasy, które stanowią ważne bogactwo naturalne gminy. Wchodzą one w skład wielkiego kompleksu Lasów Iłżeckich. Wytyczono wiele szlaków pieszych i rowerowych biegnących przez np. rezerваты i pomniki przyrody.

- Rezerwat "Rosochacz"

Obejmuje zbiorowiska leśno-torfowiskowe w pobliżu drogi Starachowice - Lubienia. Centralna, bagnista jego część stanowi enklawę rzadkich chronionych gatunków roślin i zwierząt. Przez ciekawe, bardzo zróżnicowane lasy stanowiące ostoję wielu gatunków zwierząt biegnie ścieżka dydaktyczna.

- Rezerwat "Skały w Krynkach".

Ochroną objęto monumentalne bloki piaskowca dolnotriasowego. Niektóre skały podobne są do okapów, ambon oraz wielkiego grzyba.

- Rezerwat "Skały pod Adamowem".

Utworzony dla zachowania długiego ciągu skał i głazów o ciekawych formach, bogatym urzeźbieniu powierzchni pokrytych bujną roślinnością. Wielkim atutem rezerwatu jest ponad stuletni bór sosnowo-dębowy o charakterze naturalnym.



– „Zapadnie Doły” koło Klepaczy

to projektowany obecnie rezerwat, w którym króluje 400-letni dąb „Maciek” siedmiometrowym obwodzie pnia. Na ochronę zasługują znajdujące się tam formy krasowe, takie jak głębokie leje, zapadliska, nieckowate dolinki oraz ponor, czyli miejsce, w którym wody okresowego strumienia "znikają" w pociętych szczelinami skałach wapiennych (jura górna).

Do najciekawszych pomników przyrody należy zgrupowanie bloków piaskowca dolnotriasowego w pobliżu zalewu - tzw. "Skały w Rudzie". Warta uwagi jest tu monolityczna baszta o wysokich pionowych ścianach, oraz pobliskie, ośmiometrowe urwisko z półką skalną o dł.20 m. i niszą u podstawy. Ciekawa rzeźba powierzchni i flora naskalna (unikalny pokrój niektórych drzew).

4. Wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną

4.1. Infrastruktura techniczna

Infrastruktura techniczna w gminie przedstawia się następująco:

- wodociągi – 100%
- kanalizacja – 70% zagród skanalizowanych i trwają dalsze prace
- gazyfikacja – 96%
- telefonizacja – 90% gospodarstw domowych posiada telefony,
- drogi o nawierzchni asfaltowej – 95% dróg lokalnych.

4.2. Infrastruktura społeczna.

Na terenie gminy funkcjonuje Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Panaceum”, któremu podlegają trzy ośrodki Zdrowia zlokalizowane w miejscowościach Krynki, Lubienia i Styków, wyposażone w niezbędny sprzęt medyczny wymagany przez Narodowy Fundusz Zdrowia, co pozwala na dobry dostęp mieszkańców naszej gminy do świadczeń zdrowotnych.



Usługi świadczone dla mieszkańców naszej gminy obejmują:

- podstawowa opieka zdrowotna – 3 ośrodki
- 2 gabinety stomatologiczne w Stykowie i w Krynkach
- 1 gabinet rehabilitacyjny w Krynkach
- gabinet ginekologiczny w Krynkach

Mieszkańcy gminy mają także dostęp do usług specjalistycznych świadczonych na terenie gminy:

- gabinet okulistyczny zlokalizowany w miejscowości Krynki
- gabinet reumatologiczny zlokalizowany w miejscowości Styków.

Potrzeby mieszkańców gminy w zakresie kultury obsługuje Centrum Kultury i Aktywności Lokalnej w Brodach, które wspiera działania organizacji pozarządowych działających w gminie Brody.

W gminie funkcjonują dwie biblioteki publiczne.

Szkoły funkcjonujące w gminie:

2 gimnazja zlokalizowane w Krynkach i w Rudzie, 6 szkół podstawowych i 4 prowadzone przez stowarzyszenia. Łącznie w szkołach pobiera naukę 1261 uczniów.

Gmina ma bardzo dobrą bazę oświatową, wszystkie szkoły mają nowoczesne sale gimnastyczne w tym jedna pełnowymiarowa w Krynkach. Niepokojącym zjawiskiem jest ciągle zmniejszająca się liczba uczniów w szkołach.

W 2007 roku w ramach „Rządowego Programu Wyrównywania Szans Edukacyjnych 2007” przeprowadzone zostały badania wad postawy wśród dzieci i młodzieży. Badaniami objęte zostały dzieci we wszystkich szkołach na terenie Gminy. Poniższa tabela obrazuje wyniki tych badań.



| <i>Lp.</i> | <i>Nazwa szkoły</i> | <i>Liczba dzieci ogółem</i> | <i>Liczba dzieci z wadami postawy</i> |
|---------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| 1 | SP Adamów | 80 | 29 |
| 2 | SP Brody | 100 | 60 |
| 3 | SP Dziurów | 103 | 83 |
| 4 | SP Lipie | 37 | 30 |
| 5 | SP Lubienia | 115 | 104 |
| 6. | SP Krynki | 89 | 67 |
| 7 | SP Ruda | 27 | 22 |
| 8 | SP Rudnik | 36 | 33 |
| 9 | SP Staw Kunowski | 67 | 60 |
| 10 | SP Styków | 153 | 102 |
| 11 | PG Ruda | 182 | 121 |
| 12 | PG Krynki | 191 | 159 |
| <i>Razem</i> | | <i>1180</i> | <i>870</i> |

Jak wskazują liczby ogromnym problemem są wady postawy dzieci i młodzieży blisko 74% przebadanych dzieci posiada wady postawy takie jak: krzywy kręgosłup, wystające łopatki, płaskostopie.

Tylko nieliczne z tych dzieci uczestniczą w zajęciach korekcyjno-kompensacyjnych w Międzyszkolnym Ośrodku Gimnastyki Korekcyjnej i Kompensacyjnej w Starachowicach ze względu na ograniczoną liczbę miejsc.



Tabela Nr 3. Szkoły – liczba dzieci uczęszczających do szkół w latach 2000-2007

| <i>Rok</i> | <i>Rok</i> | <i>Rok</i> | <i>Rok</i> | <i>Rok</i> | <i>Rok</i> | <i>Rok</i> | <i>Rok</i> |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| <i>2000</i> | <i>2001</i> | <i>2002</i> | <i>2003</i> | <i>2004</i> | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> |
| <i>1417</i> | <i>1409</i> | <i>1376</i> | <i>1327</i> | <i>1306</i> | <i>1342</i> | <i>1326</i> | <i>1261</i> |

Powyższa tabela obrazuje zmniejszającą się systematycznie liczbę dzieci uczęszczających do szkół o 156 dzieci w okresie 8 lat.

5. Rynek pracy i struktura bezrobocia.

Bliskie położenie wobec dużych ośrodków miejskich Starachowic i Ostrowca stawia gminę w dużym uzależnieniu gospodarczym od nich. W wyniku załamania się dotychczasowej gospodarki regionu opartej o duże zakłady zlokalizowane w tych miejscowościach na terenie gminy powstało bezrobocie. Pierwszy znaczący wzrost bezrobocia zanotowano w połowie 1990 roku, głównie w wyniku zwolnień grupowych w przedsiębiorstwach państwowych. Zmiana ustroju politycznego, przestawienie gospodarki centralnie sterowanej na gospodarkę rynkową wywołało liczne konsekwencje, w tym najbardziej widoczną i dotkliwą dla społeczeństwa – bezrobocie.

Kolejna fala bezrobocia pojawiła się w 1993 roku, a następnie w roku 2000. Od tamtego czasu bezrobocie w gminie Brody systematycznie spada i na koniec 2007 roku sięgnęło ogółem 731 osób.



*Tabela Nr 4. Struktura bezrobocia na terenie gminy Brody
w latach 1993, 1997, 2000, 2004, 2005, 2006, 2007*

| Bezrobotni | | | | | | | | | |
|-------------------|---------------|-----------|---------|----------------------------|-----------|---------|-----------------------------|-----------|---------|
| Rok | Ogółem | | | Z prawem do zasiłku | | | Bez prawa do zasiłku | | |
| | razem | mężczyźni | kobiety | razem | mężczyźni | kobiety | razem | mężczyźni | kobiety |
| 1993 | 1804 | 906 | 898 | 1052 | 612 | 440 | 752 | 294 | 458 |
| 1997 | 1124 | 444 | 680 | 764 | 370 | 394 | 360 | 74 | 286 |
| 2000 | 1556 | 702 | 854 | 762 | 569 | 193 | 794 | 133 | 661 |
| 2004 | 1342 | 645 | 697 | 336 | 152 | 184 | 1006 | 439 | 513 |
| 2005 | 1280 | 600 | 680 | 317 | 152 | 165 | 963 | 448 | 515 |
| 2006 | 953 | 404 | 549 | 245 | 115 | 97 | 708 | 289 | 452 |
| 2007 | 731 | 310 | 421 | 205 | 97 | 108 | 526 | 213 | 313 |

Z przedstawionego zestawienia wynika, że w roku 1993 zarejestrowanych bezrobotnych było 1804, z czego 1052 osoby posiadały prawo do zasiłku dla bezrobotnych. W roku 2004 zarejestrowane jako bezrobotne były 1342 osoby, w tym prawo do zasiłku posiadało 336 osób. Natomiast w roku 2007 liczba bezrobotnych spadła do 731 osób, w tym tylko 205 osób posiadało prawo do zasiłku.

Dane te pokazują, że stopa bezrobocia na terenie gminy Brody jest najniższa od kilkunastu lat. Największy spadek zanotowano na przełomie lat 2004-2007, wówczas ilość bezrobotnych zarejestrowanych w Powiatowym Urzędzie Pracy spadła o 611 osób. Jednocześnie stale utrzymuje się tendencja, iż większą część bezrobotnych stanowią kobiety.



6. *Dialog społeczny.*

6.1. *Rozwój aktywności obywatelskiej.*

Na terenie gminy funkcjonują stowarzyszenia:

a) -oświatowe

- Stowarzyszenie na rzecz Ekorozwoju Wsi Rudnik w Rudniku, którego celem statutowym jest wspieranie wszechstronnego rozwoju społecznego, kulturalnego wsi Rudnik

- Stowarzyszenie Oświatowe „Nowa Szkoła” w Stawie Kunowskim – cele statutowe:

1/ wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju społecznego i oświatowego we wsi Staw Kunowski,

2/ wspieranie demokracji i budowanie społeczeństwa obywatelskiego.

- Stowarzyszenie Oświatowe „Nasza Szkoła” w Lipiu – cele statutowe:

1/ wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju społecznego oświatowego we wsi Lipie,

2/ wspieranie i budowanie społeczeństwa obywatelskiego.

b) działające w środowisku pożytku publicznego:

- Stowarzyszenie Sportowe „Kamienna” – cele statutowe:

1/ działanie na rzecz kultury fizycznej i sportu,

2/ organizowanie imprez sportowych.

- Ludowy Klub Biegacza „Rudnik” – cele statutowe:

1/ działanie na rzecz kultury fizycznej i sportu,

2/ organizowanie imprez sportowych.

- Stowarzyszenie Trzeźwościowe „Rodzina” – cele statutowe:

1/ profilaktyka uzależnieniowa,

2/ prowadzenie punktu interwencji kryzysowej,

3/ zapobieganie przemocy w rodzinach,

4/ pomoc rodzinom patologicznym.



c) inne stowarzyszenia obywatelskie:

- Stowarzyszenie Obywatelskie w Brodach – cele statutowe:

- 1/ wspieranie inicjatyw społecznych, gospodarczych i kulturalnych prowadzących do rozwoju gminy Brody,
- 2/ wspieranie demokracji i budowanie społeczeństwa obywatelskiego

- Stowarzyszenie „Samarytanin” w Lubieni – cele statutowe:

- 1/ umacnianie i rozwój wartości, jakie niesie ze sobą prawidłowo funkcjonująca rodzina,
 - 2/ pomoc rodzinom niepełnym, wielodzietnym, osobom napotykaającym trudności w codziennym życiu,
 - 3/ wspieranie dobra jednostki i społeczeństwa jako całości,
 - 4/ wszelkie procesy bezpośrednio nakierowane na rozwiązywanie i profilaktykę procesów społecznych, rozwój zasobów ludzkich i poprawę jakości życia,
 - 5/ doskonalenie interesantów stabilizacji społecznej w celu utrzymania i doskonalenia struktur instytucjonalnych.
- 9 uczniowskich klubów sportowych funkcjonujących przy szkołach,
- 5 Ochotniczych Straży Pożarnych

6.2. *Współpraca administracji samorządowej z organizacjami pozarządowymi.*

Organizacje pozarządowe realizują niektóre zadania zawarte w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.



V. Zarys problemów społecznych występujących na terenie gminy

Przedmiotem diagnozy są poszczególne i charakterystyczna dla różnych grup społecznych problemy o najwyższym stopniu dolegliwości takie jak: ubóstwo, bezrobocie, niepełnosprawność, wielodzietność, samotne wychowywanie dzieci, starość, uzależnienia, przemoc w rodzinie, które wymagają podejmowania wszechstronnych działań w celu poprawy warunków bytowych oraz wyrównywanie różnic w wielu obszarach aktywności społecznej.

Tabela Nr 5. Wydatki na pomoc społeczną w latach 2005 , 2006, 2007.

| Lp. | Wyszczególnienie | Rok 2005 | | Rok 2006 | | Rok 2007 | |
|-----|--|------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|---------------|
| | | kwota zł | liczba rodzin | kwota zł | liczba rodzin | kwota zł | liczba rodzin |
| 1 | Wyplacone świadczenia ogółem | 3.878.778 | 1766 | 4.973.621 | 1897 | 5.405.626 | 1758 |
| 2 | Zadania własne gminy | 621.528 | 649 | 898.565 | 695 | 864.614 | 605 |
| 3. | Zadania zlecone do realizacji gminie w tym: | 3.257.250 | 1117 | 4.075.056 | 1202 | 4.541.012 | 1153 |
| | -świadczenia rodzinne | 3.030.250 | | 3.810.000 | | 4.217.986 | |

Z przedstawionej tabeli wynika zdecydowany wzrost wypłacanych świadczeń przez gminę. Dostosowanie do wymogów Unii Europejskiej zaowocowało nowymi ustawami : o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 roku, ukazała się także nowa ustawa o świadczeniach rodzinnych z dnia 28 listopada 2003 roku, oraz prowadzenie postępowania i wydawanie decyzji w sprawach wynikających z ustawy o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej z dnia 22 kwietnia 2005 roku. Ośrodek Pomocy Społecznej wykonuje zadania mieszczące się w dziale zabezpieczenie społeczne należące do zakresu administracji rządowej i zadania własne gminy wynikające



z upoważnienia Wójta Gminy do prowadzenia postępowania w tych sprawach i wydawania decyzji.

*Tabela Nr 6. Typy rodzin objętych pomocą społeczną
w latach 2005, 2006 i 2007.*

| <i>Lp.</i> | <i>Wyszczególnienie</i> | <i>Liczba rodzin</i> | | | <i>Licz osób w rodzinie</i> | | |
|------------|--|----------------------|-------------|-------------|-----------------------------|-------------|-------------|
| | | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> | <i>2005</i> | <i>2006</i> | <i>2007</i> |
| 1. | Rodziny z dziećmi | 415 | 443 | 382 | 1872 | 1945 | 1650 |
| 2. | W tym: rodziny niepełne z dziećmi | 81 | 83 | 89 | 285 | 287 | 283 |
| 3. | Rodziny emerytów i rencistów | 112 | 114 | 95 | 282 | 273 | 207 |
| 4. | ogółem | 649 | 640 | 610 | 2291 | 2505 | 2008 |

Ogółem zmniejsza się liczba osób korzystających ze świadczeń z pomocy, zmniejsza się liczba emerytów korzystających ze świadczeń, a także rodzin wychowujących dzieci, co znalazło odbicie w ubieganiu się o zasiłki z pomocy społecznej.

*Tabela Nr 7. Liczba rodzin i osób objętych pomocą społeczną
w latach 2005, 2006 i 2007*

| <i>Lp.</i> | <i>Wyszczególnienie</i> | <i>Liczba osób, którym przyznano świadczenia decyzją</i> | | | <i>Liczba rodzin</i> | | | <i>Liczba osób w rodzinach</i> | | |
|------------|--|--|-----------------|-----------------|----------------------|-----------------|-----------------|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| | | <i>Rok 2005</i> | <i>Rok 2006</i> | <i>Rok 2007</i> | <i>Rok 2005</i> | <i>Rok 2006</i> | <i>Rok 2007</i> | <i>Rok 2005</i> | <i>Rok 2006</i> | <i>Rok 2007</i> |
| 1. | Świadczenia przyznane w ramach zadań zleconych i własnych | 1104 | 1051 | 978 | 614 | 665 | 605 | 2202 | 2295 | 1996 |
| 2. | Świadczenia przyznane w ramach zadań własnych | 1074 | 1011 | 940 | 579 | 631 | 593 | 2150 | 2255 | 1989 |
| 3. | Ogółem świadczenia przyznane w ramach zadań zleconych | 60 | 66 | 76 | 58 | 66 | 76 | 101 | 101 | 106 |



W roku 2007 zmniejszyła się liczba osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej w związku z nowymi rozwiązaniami systemowymi np. wprowadzeniem do świadczeń rodzinnych dodatków związanych z kształceniem dzieci w rodzinach o najniższych dochodach, objęcie stypendiami szkolnymi uczniów wszystkich typów szkół.

Przystąpienie Polski do Unii Europejskiej to także nowa szansa dla osób bezrobotnych na podjęcie legalnego zatrudnienia w krajach unijnych. Widać także pozytywne zmiany u części podopiecznych, którzy rezygnują z ubiegania się o zasiłki z pomocy i podejmują zatrudnienie przy pracach sezonowych.

*Tabela Nr 8. Udział świadczeniobiorców pomocy społecznej
w liczbie mieszkańców stan na 31.12.2007 roku*

| <i>Lp.</i> | <i>Miejscowość</i> | <i>Liczba mieszkańców</i> | <i>Liczba korzystających z pomoc</i> |
|------------|----------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| <i>1.</i> | <i>Adamów</i> | <i>924</i> | <i>22</i> |
| <i>2.</i> | <i>Brody</i> | <i>1708</i> | <i>72</i> |
| <i>3.</i> | <i>Budy Brodzkie</i> | <i>158</i> | <i>9</i> |
| <i>4.</i> | <i>Bór Kunowski</i> | <i>192</i> | <i>16</i> |
| <i>5.</i> | <i>Dziurów</i> | <i>885</i> | <i>47</i> |
| <i>6.</i> | <i>Jabłonna</i> | <i>346</i> | <i>31</i> |
| <i>7.</i> | <i>Krynki</i> | <i>1260</i> | <i>54</i> |
| <i>8.</i> | <i>Kuczów</i> | <i>1009</i> | <i>56</i> |
| <i>9.</i> | <i>Lipie</i> | <i>525</i> | <i>57</i> |
| <i>10.</i> | <i>Lubienia</i> | <i>1058</i> | <i>25</i> |
| <i>11.</i> | <i>Młynek</i> | <i>919</i> | <i>36</i> |
| <i>12.</i> | <i>Ruda</i> | <i>622</i> | <i>27</i> |
| <i>13.</i> | <i>Rudnik</i> | <i>338</i> | <i>17</i> |
| <i>14.</i> | <i>Staw Kunowski</i> | <i>366</i> | <i>30</i> |
| <i>15.</i> | <i>Styków</i> | <i>771</i> | <i>37</i> |
| | <i>Razem</i> | <i>11081</i> | <i>536</i> |

Powyższa tabela obrazuje udział mieszkańców gminy w korzystaniu z różnych form pomocy udzielanej przez ośrodek w 2007 roku. Są to osoby korzystające z różnego rodzaju zasiłków udzielanych przez GOPS.

*Tabela nr 9. Powody przyznawania pomocy klientom ośrodka
w latach 2000 i 2004*

| Lp. | Wyszczególnienie | Rok 2005 | | Rok 2006 | | Rok 2007 | |
|-----|---|---------------|-------------------------|---------------|-------------------------|---------------|-------------------------|
| | | Liczba rodzin | Liczba osób w rodzinach | Liczba rodzin | Liczba osób w rodzinach | Liczba rodzin | Liczba osób w rodzinach |
| 1. | <i>bezrobocie</i> | 444 | 1681 | 466 | 1711 | 379 | 1330 |
| 2. | <i>niepełnosprawność</i> | 160 | 479 | 183 | 531 | 172 | 470 |
| 3. | <i>długotrwała choroba</i> | 118 | 355 | 118 | 349 | 116 | 298 |
| 4. | <i>rodziny niepełne</i> | 43 | 148 | 34 | 115 | 25 | 66 |
| 5. | <i>rodziny wielodzietne</i> | 42 | 281 | 23 | 145 | 9 | 51 |
| 6. | <i>alkoholizm</i> | 20 | 61 | 41 | 96 | 37 | 90 |
| 7. | <i>Trudności w przystosowaniu do życia po op. zakładu karnego</i> | 12 | 20 | 5 | 9 | 8 | 11 |
| 8. | <i>ubóstwo</i> | 14 | 35 | 42 | 78 | 39 | 57 |

Analiza powyższej tabeli pozwala stwierdzić, że częściej do pomocy społecznej w 2004 r. sięgały rodziny, w których występuje długotrwała choroba i niepełnosprawność. Wraz z wprowadzeniem świadczeń rodzinnych zmniejszyła się liczba bezrobotnych pobierających świadczenia z pomocy społecznej. Zwiększa się liczba rodzin pobierających świadczenia z pomocy społecznej w których występuje długotrwała choroba i niepełnosprawność. Wynika to ze znikomej ilości zatrudnionych osób niepełnosprawnych, którzy pobierają bardzo niskie świadczenia z ubezpieczeń społecznych, a konieczność



zakupienia chociażby niezbędnych leków, powoduje brak środków do utrzymania. Zwiększa się liczba rodzin wielodzietnych korzystających z różnych form pomocy, głównie z uwagi na brak możliwości znalezienia zatrudnienia dla dorosłych członków rodziny.

Większość problemów z jakimi borykają się mieszkańcy gminy Brody, uznawana jest za problemy społeczne będące konsekwencjami zakłóceń życia zbiorowego. Problemy jakoby wiążą się razem, zachodzi między nimi związek przyczynowy np. bezrobocie powoduje utratę środków utrzymania, ale również i pogłębienie i nawarstwianie innych problemów, takich jak: bezradność, izolacja społeczna, uzależnienia itp.

VI. Dominujące problemy społeczne

Najczęściej pomocy w rozwiązywaniu problemów potrzebują rodziny z dziećmi, w których występują:

- długotrwałe bezrobocie,
- uzależnienie od alkoholu i narkotyków,
- przemoc fizyczna i psychiczna,
- bezradność lub niepodejmowanie działań wobec osób niepełnosprawnych
- bezradność lub niepodejmowanie działań wobec osób starszych

1. Bezrobocie

W 2007 roku spośród wszystkich świadczeniobiorców GOPS w Brodach – 605 rodzin (1996 osób) objętych pomocą 379 rodzin (1330 osób – to rodziny korzystające z pomocy finansowej z powodu bezrobocia.



2. Problem nadużywania alkoholu przez podopiecznych GOPS

W 2007 roku wśród świadczeniobiorców ośrodka pomocy 37 rodzin dotkniętych było problemem alkoholowym. Nie jest to pełna liczba rodzin naszej gminy z tym problemem. Wielu podopiecznych, u których pracownik socjalny zauważa problem alkoholowy nie uświadamia sobie uzależnienia, a wielu problem ten wręcz ukrywa. Alkoholizm w tych rodzinach prowadzi do przemocy, stanowi zagrożenie dla funkcjonowania biologicznego i emocjonalnego wszystkich członków rodziny. Skuteczna pomoc rodzinom z problemami alkoholowymi polega na umożliwieniu tym osobom podjęcia leczenia. Poważnym problemem, z którym borykają się pracownicy socjalni gminy jest bierna postawa ludzi uzależnionych od alkoholu oraz często ich rodzin. Podopieczni ci mają w większości postawy roszczeniowe, żądają pieniędzy, nie chcą rozmawiać o problemie. Są przekonani, że ich uzależnienie jest spowodowane czynnikami zewnętrznymi, nie chcą pogodzić się z myślą, że to właśnie oni decydują o swojej sytuacji życiowej. Wielu podopiecznych GOPS, o których pracownik socjalny podejrzewa problem alkoholowy zaprzecza, że alkohol ma jakikolwiek wpływ na jakość ich życia.

3. Bezradność lub niepodjęmowanie działań wobec osób niepełnosprawnych

Powszechnie za niepełnosprawne uznaje się osoby, których stan fizyczny, psychiczny i umysłowy powoduje trwałe lub okresowe utrudnienia, ograniczenia bądź uniemożliwia pełnienie ról i zadań społecznych stosowanie do wieku.

Choroba i niepełnosprawność to czynniki, które prowadzą do pogorszenia kondycji finansowej każdej rodziny bez względu na jej przynależność społeczno – zawodową i miejsce zamieszkania. Sytuacja taka to z jednej strony efekt wydatków na leczenie, rehabilitacje i różnego typu świadczenia będące



udziałem rodzin, w których żyją osoby z ograniczoną poprzez chorobę sprawnością. Z drugiej strony przyczyną jest ograniczenie dochodów oraz ograniczenie aktywności zawodowej i możliwości zarobkowych innych członków rodziny zobowiązujących do świadczeń opiekuńczych. Wśród wszystkich rodzin objętych pomocą z powodu niepełnosprawności, a 116 rodzin to rodziny korzystające z pomocy w związku z długotrwałą chorobą któregoś członka rodziny. Na dzień 31 grudnia 2007 wydane było 4.255 świadczeń dotyczących zasiłków pielęgnacyjnych i 463 świadczeń pielęgnacyjnych.

Wady postawy dzieci i młodzieży, która nie uczestniczy w ćwiczeniach korekcyjno- kompensacyjnych mogą doprowadzić w późniejszym czasie do niepełnosprawności. Międzyszkolny Ośrodek Gimnastyki Korekcyjnej i Kompensacyjnej w Starachowicach dysponuje ograniczoną ilością miejsc, w szkołach brakuje sprzętu i środków finansowych do prowadzenia tego typu zajęć. Występuje konieczność podjęcia działań mających na celu podjęcie walki z pogłębiającymi się wadami postawy i organizację zajęć korekcyjnych w Szkołach.

4. Bezradność lub niepodejmowanie działań wobec osób starszych

Mówiąc „osoby starsze” mamy na myśli osoby w wieku poprodukcyjnym. W grupie tej oprócz problemów dotyczących sprawności fizycznej mamy również do czynienia ze zmianami psychicznymi wpływającymi na zdolność funkcjonowania w środowisku. Sytuacja ludzi starszych w okresie szybkich zmian gospodarczych jest złożona i umiarkowana takimi czynnikami jak: pogorszenie stanu zdrowia, opieka zdrowotna, zanik tradycji międzypokoleniowych, przemiany kulturowe, niekorzystne warunki życia i pogorszenie sytuacji materialnej. Towarzyszy temu brak aktywności społecznej, osamotnienie, syndrom „pustego gniazda”, izolacja, niezradność



życiowa. Występuje stopniowe obniżenie procesów poznawczych, mniejsza zdolność przystosowania do nowych sytuacji, osłabienie pamięci i koncentracji. W sferze uczuć pojawia się osłabienie zainteresowania innymi osobami, niestabilność emocjonalność, zmienność nastrojów, płaczliwość, skłonność do depresji, egoizm, wzrost podejrzliwości i poczucie zagrożenia, postawa roszczeniowa.

Uwzględniając specyfikację środowiska osób starszych istnieje konieczność stworzenia system, który będzie uwzględniał ich najważniejsze potrzeby.

5. Pomoc na rzecz osobom bezdomnym

Bezdomność to jedno z najgroźniejszych zjawisk patologii społecznej.

Dla społeczeństwa bezdomność stanowi zagrożenie bezpieczeństwa i spokoju, a także niebezpieczeństwo epidemiologiczne. Pomoc państwa dla osób bezdomnych została określona ustawą o pomocy społecznej, w myśl której bezdomnemu należy się tymczasowe miejsce noclegowe, odzież i posiłek, a w niektórych przypadkach także zasiłek i niektóre formy pomocy. W obecnej chwili na terenie gminy Brody jest zjawiskiem marginalnym (cztery osoby bezdomne w rozumieniu przepisów o pomocy społecznej), jednak zjawisko bezdomności jest istotnym problemem wymagającym odpowiednich działań i dużych nakładów aby zjawisko to nie wystąpiło w szerszym zakresie. Można mówić o bezdomności jawnej i ukrytej, rozumiejąc przez pierwszą sytuację braku mieszkania i dach nad głową, natomiast przez drugą mieszkanie w warunkach drastycznie odbiegających od społecznie akceptowanego standardu mieszkaniowego.



VII. Przegląd słabych i mocnych stron gminy – zagrożenia i szanse

1. Cechy położenia gminy

Słabe strony

- *bliskie położenie wobec dużych ośrodków miejskich Starachowic i Ostrowca stawia gminę i jej mieszkańców w dużym uzależnieniu gospodarczym od nich, co w sytuacji kryzysowej ma natychmiastowe skutki w gminie Brody. Wszelkie negatywne następstwa przyrodnicze wywołane obciążeniami pochodzącymi z sąsiedztwa większych miast będą miały swoje skutki również na terenie gminy Brody. Dotyczy to głównie zanieczyszczenia powietrza, wody i powierzchni ziemi.*

Zagrożenia

- *wszelkie negatywne zjawiska występujące w sferze życia społecznego w dużych ośrodkach będą się przenosiły na terenie gminy*

Mocne strony

- *położenie gminy między dwoma znacznymi środkami miejskimi stanowiącymi główne filary Staropolskiego Okręgu Przemysłowego tworzy okoliczność mającą wpływ na dogodny dostęp do pozarolniczych miejsc pracy, dostęp do usług i urozmaiconych kontaktów społecznych.*
- *obszar gminy może rozwijać funkcje podobne do funkcji wielkomiejskich.*

Szanse

- *korzystanie z urozmaiconej zawodowo podaży miejsc pracy, zwłaszcza dla kadr kwalifikowanych i dla kadr masowo zatrudnianych w dużych i średnich zakładach pracy zlokalizowanych z sąsiedztwie gminy.*
- *możliwość podaży na terenie gminy dla mieszkańców miast*



2. Środowisko przyrodnicze

Słabe strony

- zimne powietrze zalega w dolinach kumulując tam zanieczyszczenia. Sprzyja to powstawaniu zjawisk smogowych, co obniża jakość aerosanitarną środowiska.
- mały udział gruntów ornych ok. 15,4% ogólnej powierzchni gminy i niska jakość gleb powodują, że nie można spodziewać się w przyszłości znaczącej roli rolnictwa w gminie.

Zagrożenia

- najważniejszymi zagrożeniami środowiska są zanieczyszczenia związane z działalnością rolniczą
- niepełny stan skanalizowania gminy przy równoczesnym pełnym wyposażeniu w wodociągi i niewłaściwej eksploatacji szamb
- zagrożenie powodziowe części obszaru gminy

Mocne strony

- znaczny udział terenów leśnych w ogólnej powierzchni gminy – 69%
- bogato urzeźbiony teren gminy, wzbogacony rzeką Kamienną i zbiornikiem wodnym. Jest elementu Obszaru Chronionego Doliny Rzeki Kamiennej
- na terenie gminy istnieją trzy rezerwaty „Skąły pod Adamowem”, „Rosochacz”, „Skąły w Krynkach”, oraz pięć pomników przyrody

Szanse

- możliwość pełnego wykorzystania rekreacyjno-sportowego zbiornika wodnego i walorów turystycznych



3. Strefa gospodarki rynkowej

Słabe strony i zagrożenia

- *najważniejszą słabą stroną jest brak możliwości promowania przemysłu na terenie gminy, a przez to masowych miejsc pracy*
- *drugim ograniczeniem jest brak możliwości rozwoju rolnictwa i utrzymanie konkurencyjności rynkowej gospodarstw rolnych bez możliwości rozwijania intensywnej upraw i masowej hodowli. Niska jakość gleb nie pozwala na rozwój rolnictwa wielkotowarowego. Nie można więc liczyć na utrzymanie istotnego udziału rolnictwa w bazie ekonomicznej gminy.*

Mocne strony w tym szanse

- *najważniejszym obszarem podaży miejsc pracy dla mieszkańców gminy będą pobliskie miasta Starachowice i Ostrowiec*
- *rozwój wtórnej działalności rynkowej tzn. lokalnego rynku konsumpcyjnego*
- *sąsiedztwo ośrodków miejskich może wywołać w przyszłości rozwój drobnej i średniej przedsiębiorczości związanej kooperacyjnie z gospodarką rynkową tych ośrodków*

4. Strefa demograficzno-społeczna- ludność i rynek pracy

W sferze społecznej najważniejszym czynnikiem aktywności społecznej i poziomu życia jest rynek pracy.

Słabe strony

- *słabą stroną gminy jest systematyczny spadek ludności w wieku przedprodukcyjnym w ostatnich latach*
- *duży udział osób bezrobotnych w wieku produkcyjnym*
- *wysoki udział bezrobotnych długotrwale*



- *zatrudnienie nielegalne mieszkańców naszej gminy w innych rejonach Polski i UE*
- *niedostateczne wykorzystanie atrakcyjności terenów środowiska przyrodniczego*

Zagrożenia

- *niepokojącym zjawiskiem w procesach demograficznych jest stale obniżający się wskaźnik przyrostu naturalnego w gminie*
- *brak trwałego postępu w redukcji bezrobocia rejestrowanego*
- *ubożenie społeczeństwa*
- *trudności dla gospodarstwa wynikające z dostosowania przepisów do norm Unii Europejskiej*
- *patologie społeczne*

Szanse

- *ogólnie dobre wykształcenie mieszkańców naszej gminy*
- *systematyczny wzrost zatrudnienia mieszkańców naszej gminy w innych rejonach Polski i w UE*
- *wykorzystanie rozwoju okolicznych miast i rynku pracy*
- *rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw*
- *aktywizacja społeczeństwa*

VIII. Cele i główne programy strategii

Nadrzędnym celem strategii jest:

Zaspakajanie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin oraz umożliwienie im bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka, doprowadzenie ich do życiowego usamodzielnienia oraz integracji ze środowiskiem.



1. Główne cele strategiczne

Uwzględniając założenie strategii na lata 2006-2013 sformułowano następujące cele strategiczne:

- zapobieganie ubóstwu i integracja społeczna rodzin
- integracja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych i zapobieganie powstawaniu niepełnosprawności
- Ochrona i pomoc dzieciom i młodzieży, a w szczególności pozbawionym środowiska rodzinnego oraz funkcjonujących w środowiskach zagrożonych degradacją.
- wsparcie dla osób starszych i zapobieganie wykluczeniu społecznemu

| Cele strategiczne | Cele szczególne |
|--|---|
| I. Zapobieganie ubóstwu i integracja społeczna rodzin | Tworzenie warunków zapobiegających ubóstwu i wykluczeniu społecznemu, wzmocnienie i rozwój zintegrowanej pomocy socjalnej |
| | Rozwój aktywnych form przeciwdziałania bezrobociu |
| | Budowanie skutecznego systemu interwencji wobec zjawiska przemocy w rodzinie |
| | Zwiększenie dostępności i skuteczności do zorganizowanych form pomocy psychologicznej i socjoterapeutycznej |
| | Różnicowanie form pomocy dla rodzin, dzieci i młodzieży |
| | Budowanie sieci współpracy między instytucjami i organizacjami pozarządowymi działającymi na rzecz integracji społecznej rodzin |



| | |
|---|--|
| II. Integracja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych | Likwidacja barier urbanistycznych, architektonicznych, komunikacyjnych w gminie |
| | Wczesna diagnoza i edukacja dzieci i młodzieży niepełnosprawnej oraz ograniczanie powstawania niepełnosprawności fizycznej |
| | Animowanie wszelkich form i działań integracji społecznej dzieci, młodzieży i dorosłych osób niepełnosprawnych |
| | Edukacja społeczna o prawie osób niepełnosprawnych ze szczególnym zwracaniem uwagi na dzieci i młodzież do ochrony przed dyskryminacją oraz do pełnego i równego korzystania z ich podstawowych praw człowieka |
| | Wspieranie rozwoju grup samopomocy i wolontariatu dla potrzeb osób niepełnosprawnych |
| III. Ochrona i pomoc dzieciom i młodzieży a w szczególności pozbawionym środowiska rodzinnego oraz funkcjonujących w środowiskach zagrożonych degradacją | Wspieranie rodzin w sytuacjach kryzysowych i niewydolnych wychowawczo (poradnictwo rodzinne, praca socjalna) |
| | Edukacja społeczna w zakresie postaw wychowawczych i konsekwencji stosowanych oddziaływań wychowawczych wobec dziecka |
| | Rozwój różnych form zajęć pozaszkolnych dla dzieci i młodzieży w tym ćwiczeń korekcyjnych. |
| | Organizowanie różnych form wypoczynku i rekreacji |
| | Dążenie do zatrzymania młodzieży w gminie |
| IV. Wsparcie dla osób starszych i zapobieganie wykluczeniu społecznemu | Zwiększenie aktywności osób starszych |
| | Integracja społeczna osób starszych |
| | Prowadzenie usług opiekuńczych dla różnych grup osób starszych |
| | Aktywizacja środowiska |



IX. Instrumenty finansowe do realizacji strategii.

Środki finansowe niezbędne do realizacji programów będą pochodziły z budżetu gminy i środków zewnętrznych.

X. Wykaz materiałów źródłowych – dokumenty strategiczne w dziedzinie polityki społecznej

1. Narodowy Plan Rozwoju 2004-2006
2. Krajowy Plan Działania na rzecz Integracji Społecznej na lata 2004-2006
3. Narodowa Strategia Integracji Społecznej dla Polski
4. Wstępny projekt Narodowego Planu Rozwoju 2007-2013
5. Strategia Polityki Społecznej 2007-2013
6. Strategia Polityki Społecznej 2002-2005
7. Narodowy Program Zdrowia 1996-2005
8. Program Operacyjny Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013
9. Krajowy Program przeciwdziałania Narkomanii 2002-2005
10. Sektorowy Program Operacyjny – Kapitał Ludzki 2007-2013
11. Narodowa Strategia Wzrostu Zatrudnienia i Rozwoju Zasobów Ludzkich w latach 2000-2006
12. Narodowy Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na lata 2002-2005
13. Rządowy Program – Fundusz Inicjatyw Obywatelskich
14. Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego
15. Strategia Rozwoju Gospodarczego Powiatu Starachowickiego
16. Strategia Rozwoju Gminy Brody
17. Program Rozwoju Lokalnego dla Gminy Brody



XI. System aktualizacji strategii

Strategia jest dokumentem „żywym” i wprowadzenie zmian w jej zapisach jest możliwe, a w niektórych sytuacjach wręcz konieczne. Najczęściej, ze względu na zmieniające się uwarunkowania zarówno wewnątrz gminy, jak i jej otoczeniu, modyfikacjom poddajemy zapisy w części operacyjnej strategii. Pamiętać jednak należy o konsekwentnym dążeniu do poprawy jakości życia mieszkańców zawartych w celu nadrzędnym oraz w celach głównych strategii, te bowiem elementy strategii zmianom nie powinny być podawane.

W celu dokonania aktualizacji strategii Wójt Gminy powołał zespół ds. aktualizacji strategii



HARMONOGRAM

Harmonogram, który jest planem działań, który należy podejmować w celu rozwiązywania problemów społecznych Gminy Brody na latach 2006-2013. Nie zawiera on informacji o finansowaniu zadań, ponieważ czasookres realizacyjny poszczególnych zadań jest odległy w czasie i nie przewidywalny.

Określenie sposobów i źródeł finansowania zadań będzie następowało w ramach opracowania corocznych budżetów gminy i pozyskiwania środków finansowych z innych źródeł.



XII. Harmonogram realizacji celów strategicznych

| Cel strategiczny I: Zapobieganie ubóstwu i integracja społeczna rodzin | | | | | |
|---|--|--|-------------------------------|------------------------------------|--------------|
| Lp. | Cel szczegółowy | Zadania | Harmonogram realizacji | Nakłady | Uwagi |
| 1. | Tworzenie warunków zapobiegających ubóstwu i wykluczeniu społecznemu, wzmocnienie i rozwój zintegrowanej pomocy społecznej. | <ol style="list-style-type: none">1. Kształtowanie pożądanych postaw i zachowań bezrobotnych za pomocą środków finansowych przeznaczonych na pomoc materialną.2. Praca socjalna nakierowana na tworzenie grup samopomocowych.3. Współpraca z PUP w zakresie upowszechniania informacji o ofertach pracy, usługach poradnictwa zawodowego i szkoleniach.4. Nauka aktywnego poszukiwania pracy i pozyskiwania zatrudnienia5. Opracowanie i wdrożenie programu aktywizacji zawodowej, pokonywania | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| | | | | | |
|----|--|---|-----------|------------------------------------|--|
| | | bezradności społecznej 6. Przygotowanie kadr pomocowych do przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu | | | |
| 2. | Rozwój aktywnych form przeciwdziałania bezrobociu | 1. Zatrudnienie socjalne - utworzenie Klubu Integracji Społecznej 2. Współpraca z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Brodach w zakresie wykorzystywania środków finansowych na aktywne formy przeciwdziałania bezrobociu w zakresie: - upowszechniania informacji o możliwościach zatrudnienia - sporządzania wykazu osób spośród klientów ośrodka wymagających pilnego zatrudnienia - upowszechniania informacji o szkoleniach - upowszechniania informacji o ofertach prac społeczno użytecznej dla podopiecznych GOPS - pomoc w organizowaniu grup osób zainteresowanych podjęciem prac społeczno użytecznych | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| | | | | | |
|----|---|---|-----------|------------------------------------|--|
| | | <ul style="list-style-type: none">- zatrudnienie osób bezrobotnych z terenu gminy przy pracach społeczno użytecznych- innych form zatrudnienia | | | |
| 3. | Budowanie skutecznego systemu interwencji wobec zjawiska przemocy w rodzinie | <ol style="list-style-type: none">1. Utworzenie Punktu Interwencji Kryzysowej2. Opracowanie i wdrożenie programów w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie.3. Przygotowanie programów współpracy służb i instytucji pomocowych.4. Rozwój bazy instytucjonalnej zabezpieczającej:<ul style="list-style-type: none">- wydawanie posiłków potrzebującym- zapewnienie warunków do utrzymania higieny- zapewnienia schronienia | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |
| 4. | Zwiększenie dostępności do zorganizowanych form pomocy psychologicznej i socjoterapeutycznej | <ol style="list-style-type: none">1. Organizowanie działania zwiększających dostępność terapeutyczną i rehabilitacyjną dla osób uzależnionych i | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| | | | | | |
|----|--|---|-----------|------------------------------------|--|
| | | <p>współzależniowych</p> <ol style="list-style-type: none">2. Opracowanie i wdrażanie standardów profilaktyki i przeciwdziałania alkoholizmowi3. Wdrażanie profesjonalnych programów profilaktycznych4. Rozwijanie pomocy socjoterapeutycznej poprzez tworzenie świetlic i młodzieżowych klubów z programem pomocy psychologicznej5. Prowadzenie systematycznych badań określających skalę zjawisk dysfunkcyjnych i potrzeb pomocowych | | | |
| 5. | Różnicowanie form pomocy dla rodzin, dzieci i młodzieży | <ol style="list-style-type: none">1. Bezpłatna dostępność do obiektów sportowych, rekreacyjnych i kulturalnych dzieci i młodzieży2. Rozwój bazy sportowej i rekreacyjnej3. Programowanie zdrowego życia w ramach zagospodarowania czasu wolnego <p>- rozwój świetlic środowiskowych dostępnych dla wszystkich</p> | 2006-2013 | Budżet gminy Środki pomocowe | |



| | | | | | |
|--|--|---|--|--|--|
| | | <ul style="list-style-type: none">- tworzenie ogólnodostępnych kawiarenek internetowych4. Rozwój usług opieki instytucjonalnej nad dziećmi5. Organizowanie zajęć wyrównawczych dla dzieci w świetlicach szkolnych6. Organizacja ćwiczeń korekcyjnych w Szkołach.6. Dalszy rozwój bazy żywieniowej celem zapewnienia dzieciom ciepłego posiłku w szkole7. Organizowanie wypoczynku dla dzieci pochodzących z rodzin dysfunkcyjnych8. Objęcie pomocą finansową rodziny w sytuacjach kryzysowych.9. Tworzenie sieci poradnictwa i wspierania w sytuacjach kryzysowych.10. Zwiększenie dostępności mieszkańców gminy do usług profilaktycznych w zakresie opieki zdrowotnej.11. Tworzenie programów profilaktyki | | | |
|--|--|---|--|--|--|



| | | | | | |
|----|---|--|-----------|------------------------------------|--|
| | | <p>zdrowotnej dla dzieci i młodzieży .</p> <p>12. Tworzenie zespołów działających profesjonalnie i kompleksowo w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii.</p> <p>13. Inicjowanie współpracy regionalnej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii.</p> | | | |
| 6. | Budowanie sieci współpracy między instytucjami i organizacjami pozarządowymi działającymi na rzecz integracji społecznej rodzin. | <p>1. Współpraca z organizacjami pozarządowymi działającymi na terenie gminy – coroczne uchwalanie programu współpracy .</p> <p>2. Udzielenie organizacją pomocy merytorycznej i informacyjnej.</p> | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| Cel strategiczny II: Integracja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych | | | | | |
|--|--|--|-------------------------------|------------------------------------|--------------|
| Lp. | Cele szczegółowe | Zadania | Harmonogram realizacji | Nakłady | Uwagi |
| 1. | Likwidacja barier urbanistycznych architektonicznych i komunikacyjnych w gminie | <ol style="list-style-type: none">1. Likwidacja barier architektonicznych w budynkach użyteczności publicznej .2. Pomoc osobom niepełnosprawnym w dostosowaniu mieszkań do niepełnosprawności .3. Organizacja gminnego ośrodka rehabilitacji dla osób niepełnosprawnych.4. Organizowanie dowozu osób niepełnosprawnych celem zwiększenia dostępności do usług zdrowotnych i rehabilitacyjnych . | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |
| 2. | Wczesna diagnoza i edukacja dzieci i młodzieży niepełnosprawnej oraz ograniczanie powstawania niepełnosprawności fizycznej. | <ol style="list-style-type: none">1. Wspieranie i dalszy rozwój systemu kształcenia integracyjnego i specjalnego na wszystkich poziomach edukacyjnych .2. Doskonalenie systemu edukacji dla | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| | | | | | |
|-----------|--|--|-----------|------------------------------------|--|
| | | <p>dzieci i młodzieży niepełnosprawnej.</p> <p>3. Organizacja zajęć ograniczających powstawanie wad postawy.</p> | | | |
| 3. | Animowanie wszelkich form i działań integracji społecznej dzieci , młodzieży i dorosłych osób niepełnosprawnych | <p>1. Zorganizowanie grup wsparcia dla osób wychowujących dzieci niepełnosprawne .</p> <p>2. Wykorzystanie wolontariuszy w pracy z rodzinami, w których są osoby niepełnosprawne .</p> <p>3. Współpraca z organizacjami pozarządowymi działającymi na rzecz osób niepełnosprawnych .</p> <p>4. Współpraca z Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w realizacji programów dotyczących osób niepełnosprawnych .</p> <p>5. Systematyczne diagnozowanie środowiska osób niepełnosprawnych i ich rodzin.</p> | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| | | | | | |
|----|--|--|-----------|------------------------------------|--|
| 4. | Edukacja społeczna o prawach osób niepełnosprawnych | <ol style="list-style-type: none">1. Organizowanie cyklu pogadanek o prawach osób niepełnosprawnych.2. Wspieranie uczestnictwa osób niepełnosprawnych w obozach i czasach terapeutycznych i rehabilitacyjnych.3. Zorganizowanie punktu informacyjnego dotyczącego uprawnień przysługujących osobom niepełnosprawnym. | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |
|----|--|--|-----------|------------------------------------|--|

Cel strategiczny III: Ochrona i pomoc dzieciom i młodzieży, a w szczególności pozbawionym środowiska rodzinnego oraz funkcjonujących w środowiskach zagrożonych degradacją

| Lp. | Cele szczegółowe | Zadania | Harmonogram realizacji | Nakłady | Uwagi |
|-----|--|--|------------------------|------------------------------------|-------|
| 1. | Wspieranie rodzin w sytuacjach kryzysowych i niewydolnych wychowawczo | <ol style="list-style-type: none">1. Ciągła praca socjalna z rodzinami dysfunkcyjnymi.2. Dążenie do uzyskania ustawowych standardów obsługi mieszkańców 1 | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| | | | | | |
|----|--|---|-----------|------------------------------------|--|
| | | pracownik socjalny na 2000 mieszkańców . 3. Zorganizowanie punktu pomocy dla rodzin dysfunkcyjnych . | | | |
| 2. | Edukacja społeczna w zakresie postaw wychowawczych i konsekwencji stosowanych oddziaływań wychowawczych wobec dziecka | 1. Organizowanie cyklu z udziałem -pedagoga -psychologa -kuratora -socjoterapeuty - policji 2. Doskonalenie kadry pedagogicznej uwzględniające nowoczesne techniki i potrzeby rozwojowe społeczności lokalnej. 3. przygotowanie i realizacja oferty edukacyjnej dla rodziców . | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |
| 3. | Organizowanie różnych form wypoczynku i rekreacji | 1. organizowanie zawodów sportowych, festynów, warsztatów, spotkań integracyjnych 2. Prowadzenie zajęć świetlicowych w CKiAL. 3. Organizowanie konkursów i zajęć edukacyjnych uczących dzieci i | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| | | | | | |
|----|--|---|-----------|------------------------------------|--|
| | | młodzież podstawowych umiejętności przydatnych w codziennym życiu. | | | |
| 4. | Dążenie do zatrzymania młodzieży w gminie | <ol style="list-style-type: none">1. Opracowanie programów dotyczących udzielania wsparcia dla osób rozpoczynających działalność gospodarczą w gminie.2. Opracowanie planu wykorzystania naturalnych walorów środowiskowych do rozwoju usług turystycznych w gminie.3. Przygotowanie folderu promującego gminę i jej nieskażone środowisko.4. dalszy rozwój infrastruktury w zakresie:<ul style="list-style-type: none">- budownictwa jednorodzinnego-kanalizacji-sfery usług socjalnych | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| Cel strategiczny IV: Wsparcie dla osób starszych i zapobieganie wykluczeniu społecznemu | | | | | |
|--|--|---|-------------------------------|------------------------------------|--------------|
| Lp. | Cele szczegółowe | Zadania | Harmonogram realizacji | Nakłady | Uwagi |
| 1. | Zwiększenie aktywności osób starszych | <ol style="list-style-type: none">1. Stała diagnoza środowiska osób starszych.2. Tworzenie możliwości uczestnictwa osób starszych w życiu społecznym .3. Nabywanie przez osoby starsze nowych umiejętności przygotowujących do funkcjonowania w zmieniających się warunkach.4. Stała współpraca z organizacjami emerytów i rencistów na terenie gminy. | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |
| 2. | Integracja społeczna osób starszych | <ol style="list-style-type: none">1. Inicjowanie działań na rzecz podnoszenia poziomu wiedzy społeczeństwa dotyczącej problematyki osób starszych .2. Organizowanie i udział w okolicznościowych spotkaniach integracyjnych.3. Promowanie rękodzieła i innych umiejętności osób starszych, opracowanie i realizacja projektów polegających na przekazywaniu tych umiejętności | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



| | | | | | |
|----|---|---|-----------|------------------------------------|--|
| | | młodemu pokoleniu. | | | |
| 3. | Prowadzenie usług opiekuńczych dla różnych grup osób starszych | <p>1. Rozszerzenie usług opiekuńczych o:</p> <ul style="list-style-type: none">- usługi specjalistyczne- pomoce sąsiedzkie- pomoc alternatywna- pomoc wolontarystyczna <p>2. Utworzenie Ośrodka Dziennego Pobytu jako ośrodka wsparcia dla osób starszych.</p> | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |
| 4. | Aktywizacja środowiska | <p>1. Współpraca z rodziną osób starszych jako najdłuższego zatrzymania w środowisku.</p> <p>2. Tworzenie grup samopomocowych, grup sąsiedzkich, grup wsparcia.</p> | 2006-2013 | Budżet gminy środki pomocowe | |



XIII. Monitoring i system wdrażania.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Brody przyjęta została Uchwałą Rady Gminy nr I/9/06 z dnia 17.02.2006r. jednakże wystąpiła konieczność aktualizacji zawartych w niej danych w tym również systemu wdrażania i monitorowania. Odpowiedzialność za wdrożenie SRPS spoczywa na organach samorządu i poszczególnych jednostkach odpowiedzialnych za realizację zadań.

Zgodnie z zapisami Ustawy o Samorządzie Gminnym, a w jego imieniu działa Wójt Gminy, odpowiada za inicjowanie, formułowanie i realizację polityki rozwoju Gminy, a więc za programowanie i realizację celów na poziomie Gminy oraz za monitorowanie i nadzór nad całością działań podejmowanych w Gminie na rzecz jej rozwoju oraz tym samym rozwiązywania problemów dotyczących bezpośrednio mieszkańców Gminy.

Wójt Gminy jest więc odpowiedzialny za działania związane z wdrażaniem Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Brody.

Bezpośrednim wdrożeniem zadań SRPS zajmą się pracownicy Urzędu Gminy Brody, jednostek organizacyjnych Gminy.

Do ich obowiązków należy: przygotowanie wniosków aplikacyjnych i wszystkich niezbędnych dokumentów, załączników i pozwoleń, przygotowanie dokumentacji technicznej projektów, obsługa finansowa projektów, monitorowanie realizacji projektów, składanie sprawozdań z ich realizacji.

Realizatorzy zadań są odpowiedzialni za wybór bezpośrednich wykonawców inwestycji oraz dostawców usług i towarów a także za wykonanie



zaplanowanych i finansowanych działań niezbędnych do osiągnięcia wyznaczonych celów. Podmioty te odpowiadają również za gromadzenie niezbędnej dokumentacji i danych pozwalających na pełną kontrolę realizacji projektu.

Podstawowa zasada, na której opierać się będzie zarządzanie Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych jest zasada partnerstwa. Podstawą wdrażania musi być zintegrowane działanie. W realizację zaangażowany będzie samorząd gminny, organizacje pozarządowe oraz podmioty zaliczane do sektora niepublicznego.

Wójt Gminy będzie opiniował i rekomendował Radzie Gminy propozycje zmian w dokumentach programowych, przedstawionych mu przez zespół ds. opracowania Strategii.

Sposoby monitorowania, oceny i komunikacji społecznej

- *System monitorowania Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych*

W celu zapewnienia efektywnego i oszczędnego wydatkowania publicznych środków finansowych istnieje potrzeba stworzenia spójnego systemu monitorowania Strategii.

Odpowiedzialność za bieżące monitorowanie SRPS spoczywać będzie na odpowiedniej jednostce, osobach bezpośrednio odpowiedzialnych za realizację zadania lub merytorycznie nadzorujących realizację zadania. Monitorowanie będzie odbywało się w oparciu o wskaźniki zawarte w każdym ze złożonych projektów.

Wójt Gminy corocznie przedłoży Radzie Gminy pisemne sprawozdanie z przebiegu wdrażania Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych.

- *Sposoby oceny Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych*

Bieżąca ocena SRPS będzie dokonywana w oparciu o wskaźniki zawarte w każdym z przedstawianych do dofinansowania zadań. Te z kolei określone są w dokumentach: w Podręczniku do Poakcesyjnego Programu Wsparcia Obszarów Wiejskich, w Regionalnym Programie Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013 i innych programach Wspólnot Europejskich do których możliwe jest aplikowanie o środki na zadania przedstawione w niniejszym dokumencie strategicznym .

- *Sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi.*

Samorząd Gminy Brody i jego jednostki współpracują z organizacjami pozarządowymi i sektorem prywatnym w zakresie rozwoju usług mających wpływ na rozwiązanie problemów społecznych . Podczas realizacji zadań ujętych w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych współpraca ta będzie kontynuowana i rozwijana, w miarę potrzeb i możliwości.

- *Public Relations*

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych zostanie uchwalona przez Radę Gminy i udostępniona do publicznej wiadomości. Treść zostanie umieszczona w portalu internetowym Gminy Brody.



PREZESDANT
Rady Gminy w Brodach
mgr Jerzy Stąporek

Uchwała Nr. X/82/2008
Rady Gminy w Brodach
z dnia 26 września 2008 roku

w sprawie: upoważnienia przewodniczącego rady gminy do dokonywania czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec wójta.

Na podstawie art.4 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o pracownikach samorządowych (Dz.U z 2001r. Nr 142, poz.1593 z późniejszymi zmianami), w związku z art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r.Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy w Brodach uchwala co następuje:

§ 1

1. Upoważnia się przewodniczącego rady gminy do dokonywania wobec wójta gminy czynności w sprawach z zakresu prawa pracy w tym zwrotu kosztów za korzystanie z prywatnego samochodu dla celów służbowych, z zastrzeżeniem ust.2 i 3.
2. Upoważnienie o którym mowa w ust.1 nie obejmuje prawa do ustalania lub zmiany wynagrodzenia wójta, jak również jego składników, ani przyznawania innych świadczeń pieniężnych ze stosunku pracy.
3. Zakaz ustalony w ust.2 nie dotyczy świadczeń należnych bezpośrednio z mocy prawa, których przyznanie ma charakter wyłącznie deklaratoryjny lub dokumentacyjny, jak w szczególności dodatkowe wynagrodzenie roczne, nagrody jubileuszowe, odprawy, świadczenia powypadkowe, świadczenia socjalne itp.

§ 2

1. Do czynności, o których mowa w § 1 ust.1 należą w szczególności:
 - a) zlecenie wójtowi gminy podróży służbowych oraz ich sprawdzanie pod względem merytorycznym,
 - b) udzielanie urlopu wypoczynkowego i odwołanie z tego urlopu,
 - c) udzielanie urlopów bezpłatnych i innych urlopów przewidzianych prawem,
 - d) nakładanie kar porządkowych,

§ 3

1. O ważniejszych czynnościach przewodniczący informuje radę gminy na najbliższej sesji.

2. Do czynności, o których mowa w ust. 1 należą:

- a) zlecenie podróży służbowych trwających powyżej 7 dni lub odbywających się poza granicami kraju,
- b) odwołanie z urlopu wypoczynkowego,
- c) nałożenie kary porządkowej.

§ 4

Czynności określone w niniejszej uchwale przewodniczący rady wykonują także po upływie kadencji rady – do czasu wyboru przewodniczącego następnej kadencji rady.

§ 5

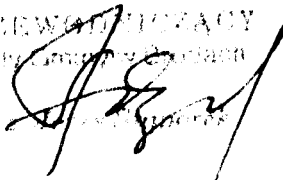
W razie nieobecności przewodniczącego rady czynności określone w niniejszej uchwale wykonuje wiceprzewodniczący rady.

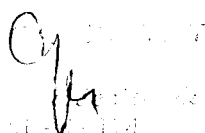
§ 6

Uchwałę podaje się do wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Dorota Janina Wójcik



Czyżewice
ul. ...
...
...
...

UCHWAŁA NR X/85/2008
Rady Gminy Brody
z dnia 26 września 2008r.

w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy Brody

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r.Nr 142 poz. 1591 z 2002r. Nr 23 poz.220 , Nr 62 poz.558,Nr113 poz.984, Nr153 poz.1271 , Nr 214 poz.1806.z 2003r. Nr80 poz. 717 , Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 172 poz. 1441 , Nr 175 poz. 1457 i z 2006r. Nr 17 poz.128 z 2007r. Nr 48 poz. 327 , Nr 138 poz. 974 i Nr 173poz.1218) **Rada Gminy uchwala , co następuje:**

§1.

Ustala się następujące wynagrodzenie dla Wójta Gminy Brody :

- 1) wynagrodzenie zasadnicze w wysokości 5000,- zł
- 2) dodatek funkcyjny w wysokości 1600,- zł
- 3) dodatek stażowy stanowiący 20% wynagrodzenia zasadniczego w wysokości 1000,- zł
- 4) dodatek specjalny w wysokości 30% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego o którym mowa w punkcie 1 i 2 w wysokości 1980,- zł

§ 2.1.

Wójtowi Gminy poza wynagrodzeniem , o którym mowa w § 1, przysługuje coroczne dodatkowe wynagrodzenie podlegające wypłacie na zasadach odnoszących się do przesłanek , w wysokości i terminu wypłaty , określonych w ustawie z dnia 12 grudnia 1997r. o dodatkowym wynagrodzeniu rocznym dla pracowników jednostek sfery budżetowej (Dz.U. Nr 160 poz. 1080 z późn. zm.)

2. Wypłata dodatkowego wynagrodzenia rocznego , o którym mowa w ust 1, nie wymaga odrębnej uchwały Rady Gminy.

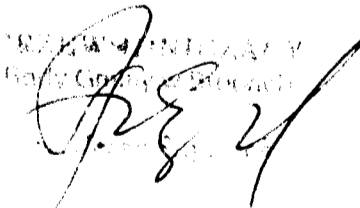
§3.

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy w Brodach.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia z mocą obowiązującą od 11 września 2008r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Brodach



Uchwała Nr X/189/2008...
Rady Gminy w Brodach
z dnia 26 września 2008 roku

W sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego.

Na podstawie art.190 ust.1 pkt.3 ust.2 i 4 ustawy z dnia 16 lipca 1998r. Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tj. Dz.U z 2003r Nr 159, poz.1547 ze zm.) w zw. z art.18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.Dz.U z 2001 Nr 142, poz.1591 ze zm.).Rada Gminy w Brodach uchwała, co następuje:

§ 1.

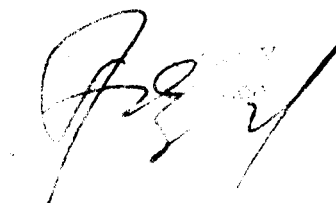
Stwierdza się wygaśnięcie mandatu radnego Rady Gminy Brody Pana Marka Jedlińskiego z powodu skazania prawomocnym wyrokiem Sądu Okręgowego w Kielcach z dnia 21 lipca 2008r. sygn.akt.IX Ka 1022/08 orzeczonym za przestępstwo umyślne (ar.190§1k.k.w zw. z art. 91 § 1 k.k.).

§ 2.

Zobowiązuje się Wójta Gminy Brody do niezwłocznego przesłania niniejszej uchwały Wojewodzie Świętokrzyskiemu, Komisarzowi Wyborczemu w Kielcach oraz doręczenia jej radnemu Panu Markowi Jedlińskiemu.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UCHWAŁA XI/85/2008 RADY GMINY BRODY z dnia 26 września 2008r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część gminy Brody

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz 1591 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr VIII/101/2003 Rady Gminy Brody z dnia 31 października 2003r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część gminy Brody, Rada Gminy Brody stwierdza zgodność niniejszego planu ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Brody i uchwala co następuje:

Rozdział 1

Zakres obowiązywania planu

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Brody, zwany dalej planem.

§ 2

Planem objęto obszar, którego granice przedstawia rysunek planu w skali 1: 2000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i będący jej integralną częścią

§ 3

Plan zawiera ustalenia dotyczące:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 4) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 5) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 6) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
- 7) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie przepisów odrębnych, w tym terenów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi, terenów górniczych oraz terenów narażonych na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych,
- 8) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- 9) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu,
- 10) zasad przebudowy, rozbudowy i budowy systemu komunikacji oraz infrastruktury technicznej.

- 11) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów,
- 12) stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) wykaz nieuwzględnionych uwag do planu wraz z rozstrzygnięciem sposobu ich rozpatrzenia, stanowiący załącznik nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

§ 5

1. Załącznik graficzny nr 1 odnosi ustalenia uchwały do terenu objętego planem.
2. Następujące ustalenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu.
 - 1) granice planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym sposobie zagospodarowania,
 - 3) symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów,
 - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - 5) rezerwy przyrody istniejące,
 - 6) rezerwy przyrody postulowane,
 - 7) pomniki przyrody,
 - 8) tereny wpisane do rejestru Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - 9) stanowiska archeologiczne,
 - 10) stanowiska żużla zarejestrowane przez prof. Bielenina,
 - 11) strefy skomplikowanych warunków gruntowych,
 - 12) strefy złożonych warunków gruntowo – wodnych,
 - 13) napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV i 15 kV.,
 - 14) strefy potencjalnego szkodliwego oddziaływania od linii elektroenergetycznych 110 kV i 15 kV,
 - 15) gazociągi wysokiego ciśnienia DN 100 i DN 500,
 - 16) strefy ochronne od gazociągów wysokiego ciśnienia DN 100, DN 300, DN 500 oraz stacji gazowych wysokiego ciśnienia,
 - 17) strefy sanitarne od cmentarzy 50 m i 150 m,
 - 18) strefa zasięgu wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%,
 - 19) strefa pośredniej ochrony ujęć wody (wewnętrzna).
 - 20) strefa pośredniej ochrony ujęć wody (zewnętrzna).
 - 21) udokumentowane złoża,
 - 22) tereny górnicze.
3. Pozostałe oznaczenie graficzne mają charakter informacyjny lub postulatywny.

§ 6

Ustalenia dla poszczególnych terenów obowiązują łącznie odpowiednio z ustaleniami ogólnymi zawartymi w rozdziale 2 niniejszej uchwały.

Rozdział 2

Przepisy ogólne

Wyjaśnienie używanych pojęć

§ 7

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Brody w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 2) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikającymi z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 3) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, tzn. przekraczać 60% powierzchni całkowitej budynków o tym przeznaczeniu, w łącznej powierzchni wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej,
- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia, inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 6) **usługach** – należy przez to rozumieć samodzielne obiekty budowlane lub pomieszczenia w budynkach o innych funkcjach niż usługowe i urządzenia służące działalności, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a nie wytwarzającej bezpośrednio, metodami przemysłowymi, dóbr materialnych. Usługi dzieli się na:
 - a) **nieuciążliwe** – należy przez to rozumieć usługi o uciążliwości (również pod względem hałasu i zanieczyszczenia powietrza) mieszczącej się w granicach działki inwestora,
 - b) **uciążliwe** – nie spełniające wymogów wymienionych w ppkt a,
- 7) **usługach centrotwórczych** - należy przez to rozumieć obiekty usługowe wolnostojące lub lokale usługowe wbudowane, w których prowadzona jest działalność o istotnym znaczeniu dla danej miejscowości jako ośrodka administracyjnego, handlowego, kulturalnego, turystycznego itp.
- 8) **usługach publicznych** - należy przez to rozumieć usługi, których głównym realizatorem są władze samorządowe i państwowe,
- 9) **zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej** – należy przez to rozumieć zabudowę mieszkaniową jednorodziną na działkach o zwiększonym normatywie minimalnej powierzchni działek budowlanych oraz obniżonym wskaźniku intensywności zabudowy,
- 10) **zabudowie letniskowej** – należy przez to rozumieć zabudowę rekreacji indywidualnej, w rozumieniu przepisów ustawy prawo budowlane,
- 11) **zabudowie pensjonatowej** – należy przez to rozumieć zabudowę mieszkaniową, w której w obrębie budynku mieszkalnego dopuszcza się wydzielenie, oprócz lokalu mieszkalnego, pokoi gościnnych przeznaczonych dla turystów, z zastrzeżeniem, że liczba miejsc noclegowych nie przekroczy 20 na jeden obiekt,
- 12) **ogólnodostępnych ciągach pieszo - jezdnych** - należy przez to rozumieć ogólnodostępne tereny przeznaczone do komunikacji pieszej oraz komunikacji kołowej, przy czym komunikacja kołowa może służyć wyłącznie dojazdom do działek budowlanych przylegających bezpośrednio do ciągu pieszo – jezdnego
- 13) **liniach rozgraniczających** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 14) **liniach proponowanych podziałów geodezyjnych** – należy przez to rozumieć zalecane w planie linie podziału na działki budowlane terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi,
- 15) **nieprzekraczalnych liniach zabudowy** – należy przez to linie wyznaczone w planie, określające najmniejszą dopuszczalną odległość zewnętrznego lica ściany budynku w stosunku do linii rozgraniczających,

pomiędzy poziomem terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku a najwyższym punktem przekrycia dachu,

- 18) **minimalnym procentowym wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć najmniejszą nieprzekraczalną wartość procentową stosunku niezabudowanych i nieutwardzonych powierzchni działki, pokrytych roślinnością na gruncie rodzimym, do całkowitej powierzchni działki
- 19) **terenie górniczym** – należy przez to rozumieć przestrzeń objętą przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych zakładu górniczego,
- 20) **obszarze górniczym** – należy przez to rozumieć przestrzeń, w granicach której przedsiębiorca jest uprawniony do wydobywania kopaliny oraz prowadzenia robót górniczych związanych z wykonywaniem koncesji.

Ustalenia dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

§ 8.

Ustala się, że nadrzędnym celem realizacji ustaleń niniejszej uchwały jest:

- 1) ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego,
- 2) określenie warunków dotyczących kształtowania zabudowy, których spełnienie umożliwi uzyskanie właściwych walorów przestrzennych i jednorodnego charakteru kształtowanej przestrzeni,
- 3) ochrona ponadlokalnych i lokalnych interesów publicznych w zakresie komunikacji, inżynierii i ochrony środowiska.
- 4) w razie wystąpienia wątpliwości lub niejednoznaczności przy odczytywaniu ustaleń planu, niezbędnym jest zasięgnięcie opinii urbanistycznej. Opinia urbanistyczna nie zwalnia od przestrzegania przepisów szczególnych.
- 5) zmiana przepisów szczególnych lub instytucji związanych z treścią ustaleń planu nie powoduje potrzeby zmiany tych ustaleń, jeżeli sposób oczywisty daje się je dostosować do nowego stanu prawnego, bez uszczerbku dla ich istoty. W sprawach kontrowersyjnych należy uzyskać opinię urbanistyczną

§ 9.

Ustala się, że ochrona i kształtowania ładu przestrzennego realizowane będą poprzez ustalenia niniejszej uchwały Rady Gminy, obejmujące wszystkie działania inwestycyjne realizowane na obszarze objętym planem, wraz z określeniem ich wzajemnych powiązań i korelacji, przy uwzględnieniu istniejącego zagospodarowania i wymogów przepisów szczególnych.

Przepisy ogólne dotyczące zasad przeznaczania oraz warunków i sposobów kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów na całym obszarze objętym planem.

§ 10.

Ustala się, że na całym obszarze opracowania:

- 1) dopuszcza się realizację funkcji zgodnych z przeznaczeniem i warunkami zagospodarowania terenów określonymi w rozdziale 3 oraz wprowadza się realizację układu drogowo-ulicznego według ustaleń rozdziału 4 i elementów infrastruktury technicznej według ustaleń rozdziału 5 uchwały,
- 2) ustala się, że na całym obszarze objętym planem można lokalizować zadania dla realizacji celów publicznych w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w ramach funkcji i zasad zagospodarowania dopuszczonych niniejszym planem,
- 3) dopuszcza się zachowanie, przebudowę i wymianę istniejących siedlisk rolniczych,
- 4) dopuszcza się realizację zabudowy w granicach działek budowlanych,

- 5) zabrania się lokalizowania obiektów tymczasowych i prowizorycznych, nie związanych z realizacją inwestycji docelowych. Lokalizowanie obiektów tymczasowych możliwe jest jedynie w obrębie działki budowlanej, na której realizowana jest inwestycja docelowa w czasie ważności pozwolenia na budowę.
- 6) do czasu realizacji zagospodarowania zgodnego z ustaleniami dla poszczególnych obszarów funkcjonalno - przestrzennych dopuszcza się utrzymania dotychczasowego użytkownika rolniczego bez prawa zabudowy.

§ 11.

Ustala się linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania określone na rysunkach planu.

§ 12.

Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem przeznaczenia zgodnie z rysunkiem planu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczone symbolem przeznaczenia **MN**,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych – oznaczone symbolem przeznaczenia **MN/U**,
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działkach leśnych – oznaczone symbolem przeznaczenia **MN/L**,
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej – oznaczone symbolem przeznaczenia **MNe**,
- 5) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej i zabudowy letniskowej – oznaczone symbolem przeznaczenia **MNe/ML**,
- 6) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej i zabudowy pensjonatowej – oznaczone symbolem przeznaczenia **MNe/MP**,
- 7) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej ekstensywnej i zabudowy zagrodowej – oznaczone symbolem przeznaczenia **MNe/RM**,
- 8) tereny zabudowy zagrodowej - oznaczone symbolem przeznaczenia **RM**,
- 9) tereny zabudowy zagrodowej i usług obsługi rolnictwa - oznaczone symbolem przeznaczenia **RM/RU**,
- 10) tereny usług - oznaczone symbolem przeznaczenia **U**,
- 11) tereny usług nieuciążliwych i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczone symbolem przeznaczenia **U/MN**,
- 12) tereny usług kultu religijnego - oznaczone symbolem przeznaczenia **UKr**,
- 13) tereny usług oświaty - oznaczone symbolem przeznaczenia **UO**,
- 14) tereny usług publicznych - oznaczone symbolem przeznaczenia **UP**,
- 15) tereny usług publicznych i centrotwórczych - oznaczone symbolem przeznaczenia **UPc**,
- 16) tereny usług sportu - oznaczone symbolem przeznaczenia **US**,
- 17) tereny usług turystyki - oznaczone symbolem przeznaczenia **UT**,
- 18) tereny usług turystyki i zabudowy letniskowej - oznaczone symbolem przeznaczenia **UT/ML**,
- 19) tereny usług turystyki i usług sportu - oznaczone symbolem przeznaczenia **UT/US**,
- 20) tereny usług zdrowia - oznaczone symbolem przeznaczenia **UZ**,
- 21) tereny obiektów produkcyjnych i usług - oznaczone symbolem przeznaczenia **P/U**,
- 22) tereny górnicze - oznaczone symbolem przeznaczenia **PG**,
- 23) tereny obsługi systemu elektroenergetycznego - oznaczone symbolem przeznaczenia **E**,
- 24) tereny obsługi systemu kanalizacyjnego - oznaczone symbolem przeznaczenia **K**,
- 25) tereny obsługi systemu gazowniczego - oznaczone symbolem przeznaczenia **G**,
- 26) tereny urządzeń przeciwpowodziowych - oznaczone symbolem przeznaczenia **H**.

- 27) tereny zamknięte - oznaczone symbolem przeznaczenia **IS**,
- 28) tereny obsługi systemu wodociągowego - oznaczone symbolem przeznaczenia **W**,
- 29) tereny cmentarzy - oznaczone symbolem przeznaczenia **ZC**,
- 30) tereny rolnicze - oznaczone symbolem przeznaczenia **R**,
- 31) tereny do zalesień - oznaczone symbolem przeznaczenia **R/ZL**,
- 32) tereny wód powierzchniowych - oznaczone symbolem przeznaczenia **WS**,
- 33) tereny zieleni urządzonej i usług nieuciążliwych - oznaczone symbolem przeznaczenia **ZP/U**,
- 34) tereny lasów - oznaczone symbolem przeznaczenia **ZL**,
- 35) tereny zieleni naturalnej - oznaczone symbolem przeznaczenia **ZN**,
- 36) tereny zieleni urządzonej - oznaczone symbolem przeznaczenia **ZP**.

§ 13.

1. Ustala się podstawowe przeznaczenie terenów komunikacji wyznaczonych liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolem przeznaczenia zgodnie z rysunkiem planu:
 - 1) tereny dróg klasy głównej ruchu przyspieszonego – oznaczone symbolem przeznaczenia **KDGP**,
 - 2) tereny dróg klasy głównej – oznaczone symbolem przeznaczenia **KDG**,
 - 3) tereny dróg klasy zbiorczej- oznaczone symbolem przeznaczenia **KDZ**,
 - 4) tereny dróg klasy lokalnej - oznaczone symbolem przeznaczenia **KDL**,
 - 5) drogi klasy dojazdowej – oznaczone symbolem przeznaczenia **KDD**,
 - 6) tereny ogólnodostępnych ciągów pieszo – jezdnych – oznaczone symbolem przeznaczenia **KPj**,
 - 7) tereny ogólnodostępnych ciągów pieszych – oznaczone symbolem przeznaczenia **KPp**,
 - 8) tereny placów publicznych – oznaczone symbolem przeznaczenia **KP**,
 - 9) tereny parkingów – oznaczone symbolem przeznaczenia **KS**.
2. Jako uzupełniającą sieć komunikacji ustala się wewnętrzny układ komunikacyjny, który stanowią drogi wewnętrzne - oznaczone symbolem przeznaczenia **KDW**.

§14.

1. Wyznacza się nieprzekraczalne linie zabudowy określone na rysunku planu.
2. Wszelka nowa zabudowa na terenach, na których wyznaczono nieprzekraczalne linie zabudowy musi być sytuowana zgodnie z tymi liniami.
3. Ustala się następujące minimalne odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej dróg publicznych oznaczonych symbolem:
 - 1) KDGP – 20,0 m.,
 - 2) KDZ - 7,0 m.,
 - 3) KDL - 5,0 m.,
 - 4) KDD - 5,0 m.,
 - 5) KPj - 5,0 m.,
 - 6) KPp - 5,0 m.
4. Ustala się następujące minimalne odległości zabudowy od linii rozgraniczającej dróg wewnętrznych oznaczonych symbolem KDW - 5 m
5. Dopuszcza się odstępstwo od minimalne odległości nieprzekraczalnej linii zabudowy od linii rozgraniczającej dróg publicznych, o których mowa w ust 3 w sytuacjach uzasadnionych ustaleniami planu i oznaczonych na rysunku planu.
6. Ustala się zakaz zabudowy w odległości mniejszej niż:
 - 1) 50 m, od stopy wałów przeciwpowodziowych rzeki Kamiennej,
 - 2) 100 m, od linii brzegowej rzeki Kamiennej i Zalewu Brodzkiego, z zastrzeżeniem pkt.3,
 - 3) ze względu na istniejące zagospodarowanie, dla terenów oznaczonych symbolami 16.MN, 2.MN/U, 14.MN/U, 16.MN/U, 18.MN/U, 19.MN/U, 3.MNe/ML, 5.MNe/ML,

- 6.MNe/ML, 14.MNe/RM, 12.RM, 1.UT/ML, 10.UT, 5.P/U, 3.K dopuszcza się mniejsze odległości zabudowy od terenów, o których mowa w pkt. 2, zgodnie z rysunkiem planu, nie mniej jednak niż 20 m,
- 4) 5 m, od linii brzegowej cieków wodnych i zbiorników wodnych oznaczonych symbolem oraz górnej krawędzi skarpy rowów melioracyjnych, w tym położonych poza granicami planu, przy czym dopuszcza się zmianę tych odległości po przebudowie lub likwidacji rowów melioracyjnych, ze względu na realizację przeznaczenia docelowego terenów i pod warunkiem uzyskania pozwolenia wodno – prawnego,
 - 5) 12 m od granicy kompleksów leśnych oznaczonych symbolem ZL oraz terenów do zalesień oznaczonych symbolem R/ZL,
 - 6) 5 od terenów oznaczonych symbolami ZP,
 - 7) 12 m od zabytkowych cmentarzy,
 - 8) 20 m od skrajnych torów linii kolejowych,
 - 9) 12 m od terenów oznaczonych symbolem PG
7. W przypadku, gdy plan nie wskazuje obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy nakazuje się lokalizację budynków na działce zgodnie z przepisami prawa budowlanego i z uwzględnieniem wszystkich ustaleń planu, w tym zapisów rozdziału o ochronie środowiska.
8. Na terenach objętych planem zasady kształtowania zabudowy określa się następująco:
- 1) maksymalna wysokość nowej zabudowy - zgodnie ze wskaźnikami określonymi dla poszczególnych terenów,
 - 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - zgodnie ze wskaźnikami określonymi dla poszczególnych terenów,
 - 3) nakazuje się dostosowanie architektury budynków do otaczającego krajobrazu, poprzez staranne opracowanie projektowe oraz zastosowanie tradycyjnych materiałów wykończeniowych (dachówka, gont, strzecha) i dachów o zmiennej geometrii, o nachyleniu połaci dachowych wynoszącym 30° do 60°, przy czym dopuszcza się inne przekrycia, zwieńczone attykami, gzymsami lub dachami płaskimi, w tym z urządzoną zielenią,
 - 4) ustala się nakaz stosowania tradycyjnych materiałów wykończeniowych na elewacjach budynków mieszkalnych, w tym cegły klinkierowej, drewna i kamienia, wykluczając możliwość użycia materiałów będących imitacją naturalnych,
 - 5) na całym obszarze planu zabrania się lokalizowania obiektów o charakterze dominant przestrzennych, tj. kominów, masztów, anten oraz innych budowli o podobnym charakterze (obiektów budowlanych nie będących budynkami), z zastrzeżeniem pkt 6,
 - 6) na terenach oznaczonych symbolami 1 U - 8 U, 1.P/U – 6.P/U dopuszcza się lokalizowanie obiektów, o których mowa w pkt 5

§ 15.

1. Nowe zagospodarowanie terenu powinno zapewniać wysokie walory przestrzenne i architektoniczne.
2. W przyszłym zagospodarowaniu należy powstrzymać od działań pogarszających walory krajobrazowe terenu.
3. Tereny oznaczone symbolami UP, UPc, ZP, ZP/U KP – tereny koncentracji przestrzeni publicznych, powinny być realizowane z należytą starannością i wyposażone w wysokiej klasy urządzenia pomocnicze, obiekty małej architektury, nawierzchnie oraz zieleni urządzoną.
4. Dla dróg publicznych dopuszcza się realizacje w liniach rozgraniczających obiektów małej architektury i zieleni urządzonej.
5. Ustala się nakaz sytuowania zabudowy według linii zabudowy wyznaczonych na rysunku planu

6. Ustala się następujące zasady realizacji ogrodzeń:
 - 1) ogrodzenia od strony dróg i ulic powinny być sytuowane w linii rozgraniczającej, z tym że dopuszcza się ich miejscowe wycofanie w głąb działki w przypadku konieczności ominięcia istniejących przeszkód (np. drzew, urządzeń infrastruktury technicznej itp.) oraz w miejscach sytuowania bram wjazdowych,
 - 2) bramy wjazdowe usytuowane w ogrodzeniach przy drogach o szerokości mniejszej niż 10 m. muszą zostać cofnięte o minimum 2,0 m w stosunku do linii rozgraniczającej ustalonej w planie,
 - 3) bramy i furtki w ogrodzeniu nie mogą otwierać się na zewnątrz działki,
 - 4) maksymalna wysokość ogrodzenia nie może przekraczać 2,2 metra od poziomu terenu,
 - 5) ogrodzenie powinno być ażurowe co najmniej powyżej 0,6 m. od poziomu terenu,
 - 6) ogrodzenia pełne (nieażurowe) nie mogą być wyższe niż 0,6 metra od poziomu terenu, z zastrzeżeniem pkt. 10,
 - 7) łączna powierzchnia prześwitów umożliwiająca naturalny przepływ powietrza powinna wynosić:
 - a) 25% powierzchni ażurowej części ogrodzenia między słupami, w przypadku realizacji ogrodzeń drewnianych, murowanych lub z tworzyw sztucznych,
 - b) 50% powierzchni ażurowej części ogrodzenia między słupami, w przypadku realizacji ogrodzeń metalowych,
 - 8) zakazuje się realizacji pełnych ogrodzeń prefabrykowanych,
 - 9) w przypadku przekroczeń dopuszczalnych norm hałasu dopuszcza się realizację ogrodzeń pełnych w formie ekranów akustycznych,
7. Linia ogrodzenia winna przebiegać w odległości min. 0,5m od gazociągu.
8. Ustala się, że ogrodzenia powinny być odsunięte co najmniej 1,5 m od od górnej krawędzi skarpy rowów melioracyjnych

Ustalenia w zakresie scalania, łączenia i podziałów terenów na działki budowlane.

§16.

1. Ustala się możliwość scalania i podziałów istniejących działek na działki budowlane, na warunkach określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami i pod warunkiem zachowania następujących zasad:
 - 1) dopuszcza się wydzielenie nowych działek budowlanych zgodnie z normatywami ustalonymi dla poszczególnych terenów,
 - 2) nakazuje się wydzielenie niezbędnych dróg i dojazdów niepublicznych do obsługi działek,
 - 3) w wyniku podziału terenu na działki budowlane należy zachować wartości użytkowe zgodne z przeznaczeniem w planie wszystkich fragmentów terenu pozostałych po podziale, z zachowaniem innych ustaleń planu,
 - 4) nowe granice działek budowlanych powinny być prostopadłe do linii rozgraniczających dróg publicznych oraz pasa drogowego nowowydzielanych dróg wewnętrznych, z tolerancją do 20°.
2. Dopuszcza się wydzielenie działek o powierzchni mniejszej niż określona w przepisach szczegółowych dla poszczególnych wyłączeń:
 - 1) w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości pod warunkiem, że działka, z której wydzielony zostanie teren zachowa powierzchnię nie mniejszą, niż określona w przepisach szczegółowych,
 - 2) w celu lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej,
 - 3) w celu wydzielenia dojazdu do nowoprojektowanych działek budowlanych.
3. Dopuszcza się możliwość wydzielania terenów dla wewnętrznego układu komunikacyjnego przy uwzględnieniu następujących zasad:

- 1) nowy układ granic zapewni bezpośredni dostęp do drogi (ulicy) publicznej lub wewnętrznej, o której dalej mowa w pkt. 2,
- 2) dopuszcza się realizowanie obsługi i dostępu, o których mowa w pkt. 1. poprzez drogi/ulice wewnętrzne stanowiące współwłasność wszystkich właścicieli nieruchomości, dla których korzystanie z nich jest konieczne, pod warunkiem zachowania minimalnej szerokości 5,0 m lub ustanowienia służebności na nieruchomościach przeznaczonych do zabudowy.
4. Dopuszcza się odstępstwo od ustaleń w zakresie minimalnej powierzchni działki pod zabudowę, będące wynikiem rozwiązań przestrzennych planu (np. podział istniejącej działki na części w wyniku wytyczenia nowego układu komunikacyjnego, scalenia i podziału nieruchomości, itd.), nie więcej jednak niż o 10%.
5. Dopuszcza się zabudowę na działkach mniejszych niż określone w ustaleniach dla poszczególnych terenów, pod warunkiem, że podział został dokonany przed wejściem w życie planu i pod warunkiem zachowania ustalonego planem wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.

Zasady dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§17.

1. Wskazuje się obiekty zabytkowe, wpisane do rejestru Konserwatora Zabytków, oznaczone na rysunku planu:

Brody

- 1) DOM - zespół domu Brody 233 drewn. XX ul. Szkolna 5, wł. Agnieszka Boboli, ok. 1910 r. **Nr. Rejestru 1181,**
- 2) OGRODZENIE - zespół: domu Brody 233 mur. XX ul. Szkolna 5, wł. Agnieszka Boboli, ok. 1910 r. **Nr. Rejestru 1181,**
- 3) UKŁAD WODNY - zespół walcowni i pudligami ziem. XIX przebud. urządzenie wodne z tamą i przepustem, 1834-1841, zniszczone powodzią 1903 r., gruntownie przekształcone po 1960 r. przy okazji budowy nowej grobli. **Nr. Rejestru 176,**
- 4) DOM zarządu zakładu przemysłowego - zespół walcowni i pudligami mur. XIX wł. komunalna, 1834-1841, remont ok. 1975 r. i po 1990 r. **Nr. Rejestru 181,**

Krynki

- 5) CMENTARZ PRZYKOŚCIELNY - zespół kościoła Par. P.W. Św. Marcina teren w granicach ogrodzenia, **Nr. Rejestru 212,**
- 6) DZWONNICA - 2 dzwonnice z brama - zespół kościoła Par. P.W. Św. Marcina drewn. XVIII S. 1779 r., **Nr. Rejestru 212,**
- 7) KOŚCIÓŁ - zespół kościoła Par. P.W. Św. Marcina mur. XVIII restaur. 1724-1727 r. dobud. do kaplicy z 1694 r., restaur. 2 poł. XIX i 1973 r., **Nr. Rejestru 160.**
2. Na terenach o których mowa w **ust. 1** obowiązuje nakaz uzgadniania wszelkich robót budowlanych, przed przystąpieniem do ich wykonywania, z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
3. Wskazuje się obiekty o walorach zabytkowych, wpisane do gminnej ewidencji zabytków które niniejszą uchwałą zostają objęte ochroną

Adamów

- 1) DOM Adamów 8 drewn. XX wł. Janina Chrzęstowska, 1939-1945 r.

Brody

- 2) DOM Brody 37 drewn. XX wł. Z. Bernaciak, ok. 1920 r. *wyburzony*
- 3) DOM Brody 53 drewn. XIX wł. A. Klepacz, ok. 1890 r. *wyburzony*
- 4) DOM Brody 78 drewn. XX wł. Józef Dudek, 1 ćw. XX
- 5) DOM Brody 89 drewn. XX wł. Maciej Dąbrowski, 1 ćw. XX *wyburzony*
- 6) DOM Brody 97 drewn. XX wł. Helena Siejniak, ok. 1930 r.
- 7) DOM Brody 104 drewn. XX wł. Jan Hemaciak, ok. 1930 r. *wyburzony*
- 8) DOM Brody 111 drewn. XX wł. Seweryn Rożek, ok. 1930 r.

- 9) DOM Brody 123 drewn. XIX wł. K. Grudziecka, ok. 1897 r. *wyburzony*
- 10) DOM Brody 168 drewn. XX wł. Zofia Łodej, ok. 1930 r.
- 11) DOM Brody 256 drewn. XX wł. Marian Czyżyński, ok. 1930 r. *Wyburzony*
- 12) MŁYN motorowy mur. XX ob. elektryczny, wł. GS, 1905 r.
- 13) OBORA Brody 91 drewn. XX wł. T. Stachuczy, ok. 1910 r.
- 14) DOM Brody (Górki Brodzkie) 31 drewn. XX wł. Józef Adamczyk, 1 ćw. XX
- 15) DOM Brody (Górki Brodzkie) 329 drewn. XX wł. Waldemar Dziutko, I. 30 XX
- 16) DOM Brody (Górki Młyńskie) 201 drewn. XX wł. Stanisław Lis, I. 30 XX
- 17) DOM Brody (Połagiew) 35 drewn. XX wł. Karol Kutera, 2 ćw. XX
- 18) DOM 2 domy robotnicze ZESPÓŁ: walcowni i pudlingami mur. XIX nr 351 i 366. 1834-1841.

Dziurów

- 19) DOM Dziurów drewn. XX wł. Stanisław Orkisz, ok. 1930 r.
- 20) DOM Dziurów25 drewn. XX wł. Józef Knowski, I. 30 XX *wyburzony*
- 21) DOM Dziurów52 drewn. XX wł. Jan Woźniak, I. 20 XX
- 22) DOM Dziurów 68 drewn. XX wł. Natalia Turek, I. 20 XX
- 23) DOM Dziurów 78 drewn. XX wł. Stefan Kunart, 1 ćw. XX *wyburzony*
- 24) DOM Dziurów 99 drewn. XX wł. Cecylia Ludek, I.30 XX
- 25) DOM Dziurów 100 drewn. XX wł. Adam Serwicki, I.30 XX
- 26) DOM Dziurów103 drewn. XX wł. Władysław Dziekan, 1928 r.
- 27) DOM Dziurów105 drewn. XX wł. Maria Bożek, I. 20 XX
- 28) DOM Dziurów107 drewn. XX wł. Krystyna Zapła, 1 cw. XX
- 29) DOM Dziurów128 drewn. XX ok. 1920 r. *Wyburzony*
- 30) KAPLICZKA mur. XX 2ćw. XX
- 31) SZKOŁA drewn. XX I. 30 XX

Krynki

- 32) CMENTARZ parafialny teren w granicach ogrodzenia.
- 33) DOM Krynki 16 drewn. XX wł. Michał Woźniak, ok. 1900 r.
- 34) DOM Krynki 50 drewn. XX wł. Paweł Żaczek, I. 20 XX
- 35) DOM Krynki 87 drewn. XX wł. Michał Żaczek, 1 ćw. XX
- 36) DOM Krynki 131 drewn. XX wł. Tomasz Żaczek, I. 30 XX *wyburzony*
- 37) DOM Krynki 150 drewn. XX wł. Anna Oszczypała, I. 30 XX
- 38) KAPLICZKA mur. XX 2ćw. XX
- 39) KUŹNIA Krynki 98 drewn. XX I. 30 XX
- 40) STODOŁA Krynki 11 drewn. XX wł. Józef Barański, I. 30 XX *wyburzony*
- 41) SZKOŁA drewn. XX 2ćw. XX,

Krynki Małe

- 42) DOM Krynki Małe 182 drewn. XX wł. Tadeusz Szwuger, I. 20 XXD
- 43) DOM Krynki Małe 200 drewn. XX 2ćw XX *wyburzony*
- 44) DOM Krynki Małe 201 drewn. X wł. Waldemar Dziutka, I. 20 XX
- 45) DOM Krynki Małe 208 drewn. XX wł. Edward Cebula, I. 20 XX,

Ruda

- 46) DOM Ruda 10 drewn. -glin. XX wł. Stefan Kumek, I. 20 XX
- 47) DOM Ruda 12 drewn. XX wł. Stefan Ćwiek, 1 ćw. XX
- 48) DOM Ruda 18 drewn. XX wł. Maria Nosowicz, I. 20 XX
- 49) DOM Ruda 29 drewn. XX wł. Jadwiga Knafel, 1 ćw. XX
- 50) DOM Ruda 45 drewn. XX wł. Czesław Zawłocki, 1 ćw. XX
- 51) SZKOŁA mur.-drewn. XX I. 30 XX *wyburzony*

4. Dla obiektów, o których mowa w ust.3 ustala się:

- 1) nakaz prowadzenia wszelkich robót budowlanych, w oparciu o wytyczne Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 2) nakaz zachowania formy zewnętrznej budynków,
- 3) nakaz zachowania układu kompozycyjnego bryły i elewacji,

- 4) zakaz nadbudowy i zmiany geometrii dachu,
- 5) nakaz zachowania form detali architektonicznych oraz odtworzenie historycznych detali w przypadku ich braku,
5. Ustala się ochronę zabytków archeologicznych (stanowisko archeologiczne nr ewid. AZP 82/67-11) w formie strefy ochrony konserwatorskiej, oznaczonym na rysunku planu.
6. Ustala się ochronę stanowisk żużla zarejestrowanych przez prof. Bielenina w formie stref oznaczonych na rysunku planu.
7. Na terenie stref o których mowa w ust. 5 i ust. 6 ustala się:
 - 1) obowiązek uzyskania przez inwestora, od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - przed wydaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem właściwemu organowi - uzgodnienia wszelkich planowanych budów obiektów budowlanych wiążących się z wykonywaniem prac ziemnych,
 - 2) obowiązek uzgadniania z Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków poszukiwania, rozpoznawania i wydobywania kopalin oraz budowy urządzeń wodnych i regulacji wód,
 - 3) obowiązek przeprowadzenia (na koszt osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej zamierzającej finansować roboty budowlane) badań archeologicznych oraz wykonania ich dokumentacji,
 - 4) przed rozpoczęciem badań archeologicznych wymagane jest uzyskanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na ich przeprowadzenie.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 18.

1. Wskazuje się Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej, obejmujący cały obszar planu,
2. W Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej obowiązują rygory określone w ustawie o ochronie przyrody i w dokumencie powołującym ten Obszar.
3. Wskazuje się rezerваты przyrody „Skały pod Adamowem” i „Skały w Krynkach”, oznaczone na rysunku planu, dla których obowiązują rygory zawarte w ustawie o ochronie przyrody, dokumentach powołujących te Obszary oraz obowiązujących planów ochrony tych Obszarów.
4. Wskazuje postulowane powiększenie rezerwatu „Skały pod Adamowem”, oznaczone na rysunku planu, przy czym dopuszcza się zmianę granic projektowanego powiększenia wynikającą z ustaleń obowiązującego planu ochrony rezerwatu „Skały pod Adamowem” lub innych obowiązujących w tym zakresie przepisów odrębnych.
5. Wskazuje się pomniki przyrody, oznaczone na rysunku planu:
 - 1) "Skały w Rudzie" - **nr 136, 137 i 138**,
 - 2) odsłonięcie geologiczne we wsi Krynki (d. Łom stokowy) - **nr 139**,
 - 3) daglezwia zielona we wsi Krynki - **nr 380**.
6. Dla obiektów, o których mowa w ust. 4 obowiązują rygory określone w ustawie o ochronie przyrody.
7. Ustala się, że na całym obszarze planu obowiązują następujące zasady ochrony i kształtowania środowiska:
 - 1) nie dopuszcza się naruszania istniejących na terenie opracowania obszarów leśnych, wyjątkiem tych, które otrzymały zgodę właściwych organów na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Gospodarkę leśną należy prowadzić zgodnie z planem urządzenia lasów należących do indywidualnych właścicieli,
 - 2) ustala się nakaz maksymalnej ochrony istniejącej szaty roślinnej cennej pod względem przyrodniczym i krajobrazowym,

- 3) ustala się obowiązek zachowania walorów środowiska przyrodniczego, a przede wszystkim zachowanie istniejącej zieleni wysokiej, w tym lasów, pojedynczych drzew oraz zadrzewień przydrożnych,
- 4) ustala się zakaz naruszania naturalnego charakteru cieków wodnych i rowów melioracyjnych z wyjątkiem koniecznych zmian ze względu na potrzeby wzrostu retencji wodnej, ochrony przeciwpożarowej lub przeciwpowodziowej oraz budowy układu drogowego, z zastrzeżeniem pkt 5,
- 5) dopuszcza się likwidację i przebudowę rowów melioracyjnych, będących wynikiem rozwiązań przestrzennych planu, w sposób i na warunkach uzgodnionych z zarządzającym siecią i po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego,
- 6) nad rurociągami drenarskimi nie należy wznosić żadnych budowli ani utwardzanych nawierzchni,
- 7) ustala się konieczność przebudowy i rozbudowy systemu drenarskiego przed zainwestowaniem terenu w sposób i na warunkach uzgodnionych z Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Kielcach,
- 8) poszerzane i pogłębiane istniejących rowów melioracyjnych możliwe jest na podstawie pozwolenia wodnoprawnego i uzgodnieniu z Świętokrzyskim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Kielcach,
- 9) należy zapewnić dostęp do rowów dla służb odpowiedzialnych za ich eksploatację oraz służb ratowniczych,
- 10) wprowadza się ochronę wód podziemnych poprzez zakaz lokalizacji obiektów, których oddziaływanie lub emitowane zanieczyszczenia mogą negatywnie wpłynąć na stan tych wód oraz nakaz podłączenia wszystkich obiektów do sieci gminnych po ich realizacji,
- 11) w celu ochrony powietrza plan ustala ogrzewanie pomieszczeń przy użyciu kotłów o dużej sprawności energetycznej i użycia ogrzewania w formie paliwa ekologicznego,
- 12) oddziaływanie na środowisko przekraczające dopuszczalne wielkości poprzez emisję substancji i energii, w szczególności dotyczące wytwarzania hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczania powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych, winno zamykać się na terenie działki budowlanej lub zespołu działek na jakiej jest wytwarzane,
- 13) ustala się obowiązek zapewnienia odpowiedniej ilości miejsca dla pojemników na odpady w granicach działki,
- 14) określa się minimalną wielkość działki zgodnie z ustaleniami dla poszczególnych terenów,
- 15) określa się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej zgodnie z ustaleniami dla poszczególnych terenów,
- 16) przyjmuje się kwalifikację terenów w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska,
- 17) dla terenów określonych w pkt 18 plan wprowadza nakaz zachowania standardów środowiskowych zawartych w ustawie prawo ochrony środowiska,
- 18) dla terenów zabudowy mieszkaniowej, letniskowej i usług turystyki położonych w sąsiedztwie dróg oznaczonych symbolami KDGP, KDZ oraz terenów oznaczonych symbolami IS, ze względu na możliwość przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu komunikacyjnego, nakazuje się wprowadzenie parawanów akustycznych z zieleni lub innych technicznych zabezpieczeń akustycznych.

Ustalenia dla obszarów wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

§ 19.

1. Wprowadza się szczególne uwarunkowania dla inwestowania i zagospodarowania na terenach położonych w zasięgu:
 - 1) stref potencjalnego szkodliwego oddziaływania linii elektroenergetycznych 110 kV i 15 kV,
 - 2) stref ochronnych od gazociągów wysokiego ciśnienia DN 100, DN 300, DN 500 i stacji gazowych wysokiego ciśnienia,
 - 3) stref sanitarnych od cmentarzy,
 - 4) stref zasięgu wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%,
 - 5) stref skomplikowanych warunków gruntowych,
 - 6) stref złożonych warunków gruntowo - wodnych,
 - 7) stref ochronnych ujęć wody.
2. Budynki z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinny być sytuowane poza zasięgiem uciążliwości określonym w przepisach o ochronie środowiska.
3. Dopuszcza się lokalizowanie budynków zawierających pomieszczenia przeznaczone na pobyt stały ludzi w zasięgu uciążliwości, o których mowa w ust. 2, pod warunkiem zastosowania w nich rozwiązań odpowiednio ograniczających te uciążliwości.
4. Ustala się zasięg stref potencjalnego szkodliwego oddziaływania napowietrznych elektroenergetycznych linii 110 kV i 15 kV wynoszące po:
 - 1) 19 metrów w każdą stronę od osi linii 110 kV,
 - 2) 5 metrów w każdą stronę od osi linii 15 kV.
5. Na terenach położonych w zasięgu stref, o których mowa w ust. 4, oznaczonych na rysunku planu, ustala się zakaz realizacji obiektów kubaturowych przeznaczonych na stały pobyt ludzi (powyżej 4 godzin na dobę), tj:
 - 1) zakazuje się lokalizowania miejsc stałego przebywania ludzi w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, turystyczną, rekreacyjną,
 - 2) zakazuje się lokalizowania budynków mieszkalnych i wymagających szczególnej ochrony, jak szpitale, internaty, żłobki, przedszkola i podobne.
6. Strefy, których mowa w ust.4, mogą być weryfikowane na zasadach określonych w ust. 3 po uzgodnieniu z Właścicielem linii.
7. Ustala się zasięg stref ochronnych od gazociągów wysokiego ciśnienia, wynoszące odpowiednio 15 m od gazociągu DN 100 i 16,5 m od gazociągu DN 500, licząc od osi gazociągu oraz 100m od stacji gazowej wysokiego ciśnienia, licząc od ogrodzenia stacji gazowej
8. W strefach, o których mowa w ust.7 ustala się:
 - 1) nakaz uzgadniania z Zarządcą gazociągów wysokiego ciśnienia wszelkich zamierzeń inwestycyjnych, prac projektowych oraz robót wykonawczych/budowlanych i porządkowych,
 - 2) zakaz lokalizacji stacji paliw,
 - 3) nakaz zachowania ograniczeń wynikających przepisów odrębnych, dotyczących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać gazociągi, w przypadku realizacji obiektów kubaturowych i infrastruktury technicznej,
 - 4) zakaz sadzenia drzew i krzewów w odległości mniejszej niż 5,0 m od zewnętrznej ścianki poszczególnych gazociągów.
9. W strefach, o których mowa w ust.7 dopuszcza się realizację zieleni urządzonej oraz prowadzenie upraw rolniczych i ogrodniczych.
10. Ustala się zasięgi stref sanitarnych od cmentarzy, wynoszące 150 i 50 metrów od ich granic.
11. Na terenach położonych w zasięgu 150 metrowej strefy, o której mowa w ust. 10 i oznaczonej na rysunku planu, ustala się zakaz realizacji zabudowy mieszkaniowej oraz obiektów produkcji i przechowywania żywności jeżeli nie są one zaopatrywane w wodę z wodociągu gminnego oraz zakaz realizacji ujęć wody (studni).

12. Na terenach położonych w zasięgu 50 metrowej strefy, o której mowa w ust. 10 i oznaczonej na rysunku planu, ustala się zakaz realizacji budynków mieszkalnych oraz obiektów produkcji i przechowywania żywności.
13. Wskazuje się strefy zasięgu wielkiej wody o prawdopodobieństwie 1%, oznaczonej na rysunku planu.
14. W zasięgu strefy, o której mowa w ust. 13 ustala się
 - 1) nakaz zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - 2) obowiązek informowania inwestorów o potencjalnym zagrożeniu powodzią w wypisach i wyrysach z planu miejscowego,
15. Wskazuje się zasięg stref skomplikowanych warunków gruntowych, zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych lub występowaniem w podłożu warstw nienośnych, oznaczonych na rysunku planu.
16. W zasięgu stref, o których mowa w ust. 15, ustala się:
 - 1) zakaz realizacji obiektów budowlanych poza liniami zabudowy wskazanymi w planie,
 - 2) nakaz wykonania pełnej dokumentacji geologiczno-inżynierską dla każdej zamierzonej inwestycji kubaturowej,
 - 3) nakaz stabilizacji gruntów przed przystąpieniem do realizacji inwestycji kubaturowej
 - 4) obowiązek informowania inwestorów o potencjalnym zagrożeniu powodzią w wypisach i wyrysach z planu miejscowego.
17. Wskazuje się zasięgi stref złożonych warunków gruntowo - wodnych, w obrębie których inwestor podejmujący realizację inwestycji budowlanej może natrafić na występujące w podłożu warstwy gruntów słabonośnych lub wysoki poziom wód gruntowych, oznaczonych na rysunku planu.
18. W zasięgu stref, o których mowa w ust. 17, ustala się
 - 1) zakaz realizacji podpiwniczeń,
 - 2) obowiązek wykonania przez inwestora pełnej dokumentacji geologiczno-inżynierską dla każdej zamierzonej inwestycji kubaturowej,
 - 3) obowiązek informowania inwestorów o potencjalnym zagrożeniu powodzią w wypisach i wyrysach z planu miejscowego.
19. Wskazuje się bezpośrednio strefy ochronne ujęć wody (tereny oznaczone symbolem W), obejmujące działki inwestycyjne, na których ujęcia się znajdują.
20. Na obszarze stref, o których mowa w ust. 19, ustala się:
 - 1) zakaz zakładania cmentarzy,
 - 2) zakaz wykonywania wierceń i odkrywek,
 - 3) zakaz gromadzenia ścieków i składania odpadów, które mogą zanieczyszczać wody, w tym wszelkich odpadów niebezpiecznych,
 - 4) zakaz wznoszenia urządzeń i wykonywania robót lub czynności, które mogą zmniejszyć przydatność wody lub wydajność ujęć oraz źródeł.
21. Wskazuje się zasięg strefy pośredniej wewnętrznej ochrony ujęcia wody, oznaczonej na rysunku planu.
22. Na obszarze strefy, o której mowa w ust. 21, ustala się
 - 1) zakaz użytkowania gruntów do celów nie związanych z eksploatacją ujęcia wody,
 - 2) nakaz zagospodarowanie terenu zielenią,
 - 3) nakaz odprowadzania wód opadowych w taki sposób, aby nie mogły przedostać się do urządzeń służących do poboru wody,
 - 4) nakaz szczelnego odprowadzania poza granicę strefy ochronnej ścieków z urządzeń sanitarnych, przeznaczonych do użytku osób zatrudnionych przy eksploatacji ujęcia,
 - 5) nakaz ograniczenia do niezbędnych potrzeb przebywania osób nie zatrudnionych na stałe przy urządzeniach służących do poboru wody,
 - 6) zakaz budowy osiedli mieszkaniowych
23. Wskazuje się zasięg strefy pośredniej zewnętrznej ochrony ujęcia wody, oznaczonej na rysunku planu.

24. Na obszarze strefy, o której mowa w ust. 23, ustala się
- 1) zakaz wprowadzania ścieków do ziemi i wód powierzchniowych,
 - 2) zakaz rolniczego wykorzystania ścieków, w tym stosowania gnojowicy,
 - 3) zakaz przechowywania i składowania odpadów promieniotwórczych,
 - 4) zakaz stosowania nawozów sztucznych w dawkach nie przekraczających 150 kg/ha czystego składnika nawozów azotowych, fosforowych i potasowych oraz chemicznych środków ochrony roślin zawierających w swoim składzie lindan i inne z grupy chlorowanych węglowodorów,
 - 5) zakaz budowy dróg publicznych z wyłączeniem dróg ujętych w planie zagospodarowania przestrzennego oraz odwodnienia wszystkich istniejących i projektowanych dróg do kanalizacji deszczowej,
 - 6) zakaz wydobywania kopalin,
 - 7) zakaz wykonywania odwodnień budowlanych i górniczych,
 - 8) zakaz lokalizowania zakładów przemysłowych i ferm hodowlanych,
 - 9) zakaz lokalizowania magazynów produktów ropopochodnych i innych substancji chemicznych oraz rurociągów do ich transportu,
 - 10) zakaz mycia pojazdów mechanicznych,
 - 11) zakaz urządzania parkingów i obozowisk,
 - 12) zakaz lokalizowania nowych ujęć wody,
 - 13) zakaz lokalizowania cmentarzy i grzebania zwierząt,
 - 14) eksploatacji surowców metodą odkrywkową, wykonywania wykopów i dołów chłonnych
25. Wskazuje się obszary udokumentowanych złóż, oznaczone na rysunku planu.
26. Wskazuje się granice terenu górniczego, oznaczone na rysunku planu
27. Na obszarach, o których mowa w ust. 25 i 26 ustala się nakaz zagospodarowania terenów na podstawie przepisów odrębnych, powołujących te obszary.
28. Ustala się, że dla terenów położonych w sąsiedztwie wałów przeciwpowodziowych obowiązują wszelkie zakazy i ograniczenia wskazane w ustawie Prawo Wodne.

Ogólne zasady dotyczące infrastruktury technicznej

§ 20.

1. Jako obowiązujący plan przyjmuje: docelowy, zorganizowany sposób zaopatrzenia w wodę z gminnej sieci wodociągowej i odprowadzania ścieków do oczyszczalni gminnej
2. Dopuszcza się stosowanie lokalnych rozwiązań uwzględniających wymogi prawa budowlanego i ochrony środowiska, w tym szczelnych szamb przydomowych - do czasu wprowadzenia zorganizowanego systemu odprowadzania ścieków.
3. Ustala się nakaz podłączenia zabudowy do gminnych systemów inżynierskich (wodociągów i kanalizacji) po ich realizacji
4. Dopuszcza się lokalizowanie obiektów infrastruktury technicznej takich jak stacje transformatorowe, podziemne przepompownie ścieków czy urządzenia telekomunikacyjne (w tym bezprzewodowe sieci z urządzeniami radiowymi oraz sieci przewodowe nadziemne i podziemne z elementami obejmującymi szafki dostępne wolnostojące, słupy linii napowietrznych i słupki kablowe) na podstawie opracowań technicznych, na całym obszarze objętym planem, bez konieczności zmiany niniejszego planu, pod warunkiem, że ewentualna uciążliwość tychże nie będzie wykraczać poza granice lokalizacji.
5. W liniach rozgraniczających dróg należy rezerwować tereny dla infrastruktury technicznej.
6. Przez tereny inne, niż przeznaczone dla układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej (a więc także przez tereny działek prywatnych), dopuszcza się prowadzenie

- liniowych elementów infrastruktury technicznej oraz lokalizację związanych z nimi urządzeń.
7. Przy projektowaniu nowych inwestycji należy - w miarę możliwości - unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej poprzez konsultowanie przygotowywanych rozwiązań z operatorami systemów medialnych. W przypadku nieuniknionej kolizji projektowanego zagospodarowania z tymi elementami należy je przenieść lub odpowiednio zmodyfikować, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z przepisów szczególnych oraz warunków określonych przez operatora(ów) (w tym w zakresie sposobu finansowania). W szczególności dotyczy to przebudowy napowietrznych linii energetycznych średniego i niskiego napięcia na sieci kablowe
 8. W ogrodzeniu należy sytuować szafki gazowe i energetyczne zapewniając do nich dostęp od strony ulicy.
 9. Powiązania komunikacyjne z zewnętrznym układem komunikacyjnym gminy i ponadlokalnym zapewniają drogi/ulice oznaczone symbolami 1.KDGP, 2.KDGP, 1.KDG, 2.KDG, 3.KDG, 4.KDG, 1.KDZ – 4.KDZ, 6.KDZ, 7.KDZ, 9.KDZ, 11.KDZ, wyznaczone na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
 10. Potrzeby w zakresie parkowania inwestorzy i właściciele posesji zapewniają na terenach swoich działek, w liczbie wynikającej z ustalonych wskaźników.
 11. Ustala się następujące minimalne wskaźniki parkingowe dla:
 - 1) zabudowy mieszkaniowej - 2 m.p. / 1 mieszkanie,
 - 2) zabudowy pensjonatowej – 1 m.p. / 1 pokój gościnny,
 - 3) zabudowy letniskowej – 1 m.p. / 1 mieszkanie,
 - 4) usług (w tym usług publicznych, turystyki, sportu) - 3 m.p. / każde 100 m² powierzchni użytkowej, dla obiektów o mniejszej powierzchni użytkowej proporcjonalnie, jednak nie mniej niż 2 m.p.
 - 5) produkcji - 2 miejsca parkingowe / każde 100 m² powierzchni użytkowej lub 35 miejsc parkingowych na każdych 100 zatrudnionych
 12. W przypadku realizacji na działce zabudowy mieszkaniowo – pensjonatowej, usługowo – mieszkaniowej i/lub pensjonatowo – usługowej miejsca parkingowe należy obliczyć i zapewnić oddzielnie dla każdej z funkcji.

Rozdział 3

Szczegółowe ustalenia dla poszczególnych terenów

§ 21.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.MN, 2.MN, 3.MN, 4.MN, 5.MN, 6.MN, 7.MN, 8.MN, 9.MN, 10.MN, 11.MN, 12.MN, 13.MN, 14.MN, 15.MN, 16.MN, 17.MN, 18.MN, 19.MN, 20.MN, 21.MN, 22.MN, 23.MN, 24.MN, 25.MN, 26.MN, 27.MN, 28.MN, 29.MN, 30.MN, 31.MN, 32.MN, 33.MN, 34.MN, 35.MN, 36.MN, 37.MN, 38.MN, 39.MN, 40.MN, 41.MN, 42.MN, 43.MN, 44.MN, 45.MN, 46.MN, 47.MN** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe** : zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
3. **W zakresie warunków urbanistycznych**:
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i siedliskową, z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciążliwych – zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - 4) ustala się maksymalną wysokość zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – do 11.0 m (maksymalnie 3 kondygnacje naziemne),
 - 5) dla terenów oznaczonych symbolami **16.MN, 24.MN, 37.MN, 42.MN** ustala się zakaz wprowadzania nowej zabudowy kubaturowej.

- 6) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 7) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 8) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,6 powierzchni ogólnej działki
 - 9) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony- wg minimalnego wskaźnika ustalonego w § 20.
 - 10) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki pod zabudowę mieszkaniową winny posiadać powierzchnię nie mniejsza niż:
 - a) 800 m² w przypadku realizacji zabudowy w formie wolnostojącej
 - b) 600 m² w przypadku realizacji zabudowy w formie bliźniaczej,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów ma być nie mniejszy niż:
 - a) 18m w przypadku realizacji zabudowy w formie wolnostojącej,
 - b) 15 m w przypadku realizacji zabudowy w formie bliźniaczej.
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
- 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% licząc dla każdej działki
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 22.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.MN/L, 2.MN/L, 3.MN/L**, obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach leśnych.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i siedliskową, z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 4) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 6,0 m.,
 - 5) w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciążliwych– zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - 6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy– do 11,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe),

- 7) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0.3 powierzchni ogólnej działki.
- 8) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
- 9) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 2000 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 30m.
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) nakaz zachowania leśnego charakteru działek
 - 4) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 80% ich powierzchni, licząc dla każdej działki.
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg. wskazanych na rysunku planu.
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 23.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1.MN/U, 2.MN/U, 3.MN/U, 4.MN/U, 5.MN/U, 6.MN/U, 7.MN/U, 8.MN/U, 9.MN/U, 10.MN/U, 11.MN/U, 12.MN/U, 13.MN/U, 14.MN/U, 15.MN/U, 16.MN/U, 17.MN/U, 18.MN/U, 19.MN/U, 20.MN/U, 21.MN/U, 22.MN/U, 23.MN/U, 24.MN/U, 25.MN/U, 26.MN/U, 27.MN/U, 28.MN/U, 29.MN/U, 30.MN/U, 31.MN/U, 32.MN/U, 33.MN/U, 34.MN/U, 35.MN/U, 36.MN/U, 37.MN/U, 38.MN/U, 39.MN/U, 40.MN/U, 41.MN/U, 42.MN/U, 43.MN/U, 44.MN/U, 45.MN/U, 46.MN/U, 47.MN/U, 48.MN/U, 49.MN/U, 50.MN/U, 51.MN/U, 52.MN/U, 53.MN/U, 54.MN/U, 55.MN/U, 56.MN/U, 57.MN/U, 58.MN/U, 59.MN/U, 60.MN/U, 61.MN/U, 62.MN/U, 63.MN/U, 64.MN/U, 65.MN/U, 66.MN/U, 67.MN/U, 68.MN/U, 69.MN/U, 70.MN/U, 71.MN/U, 72.MN/U, 73.MN/U, 74.MN/U, 75.MN/U, 76.MN/U, 77.MN/U, 78.MN/U, 79.MN/U, 80.MN/U, 81.MN/U, 82.MN/U, 83.MN/U, 84.MN/U, 85.MN/U, 86.MN/U, 87.MN/U obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy
2. **Przeznaczenie podstawowe** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługi nieuciążliwe.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową, siedliskową i usługową, z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz wolnostojących usług nieuciążliwych,
 - 3) dla terenów oznaczonych symbolami 20.MN/U, 22.MN/U i 25.MN/U ustala się zakaz realizacji nowej zabudowy kubaturowej,
 - 4) w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciążliwych– zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

- 5) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 6) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 6,0 m,,
 - 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy – do 11,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe),
 - 8) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,7 powierzchni ogólnej działki,
 - 9) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego **§ 20**,
 - 10) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości.
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
- 4. W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) zgodnie z ustaleniami **§16**,
 - 2) nowo tworzone działki pod zabudowę winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż:
 - a) 1200 m² w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej wolnostojącej, realizowanej na jednej działce,
 - b) 800 m² w przypadku realizacji jedynie zabudowy mieszkaniowej w formie wolnostojącej lub jedynie wolnostojącej zabudowy usługowej,
 - c) 600 m² w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej w formie bliźniaczej.
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów ma być nie mniejszy niż:
 - a) 18 m w przypadku realizacji zabudowy w formie wolnostojącej,
 - b) 15 m w przypadku realizacji zabudowy w formie bliźniaczej.
- 5. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania**
- 1) zgodnie z ustaleniami **§17, §18, §19**,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych.
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki.
- 6. W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20,
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 24.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.MNe, 2.MNe, 3.MNe, 4.MNe, 5.MNe, 6.MNe, 7.MNe, 8.MNe, 9.MNe, 10.MNe, 11.MNe, 12.MNe, 13.MNe** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy.
2. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową, siedliskową i usługową z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) dla terenu oznaczonego symbolem **11.MNe** ustala się zakaz realizacji nowej zabudowy kubaturowej
 - 4) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,

- 5) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 6) w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciążliwych– zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy– do 11,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe),
 - 8) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,4 powierzchni ogólnej działki,
 - 9) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 10) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż:
 - a) dla terenów oznaczonych symbolami 4 MNe, 10 MNe, 11 MNe, 13 MNe – 14 MNe - 1000 m²,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolami 1 MNe – 3 MNe, 5 MNe – 9 MNe - 1200 m²,
 - c) dla terenu oznaczonego symbolem 12 MNe ustala się zakaz dalszego podziału na działki budowlane,
 - d) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 25 m.
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
- 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 70% ich powierzchni, licząc dla każdej działki
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 25.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.MNe/ML, 2.MNe/ML, 3.MNe/ML, 4.MNe/ML, 5.MNe/ML, 6.MNe/ML, 7.MNe/ML, 8.MNe/ML, 9.MNe/ML, 10.MNe/ML, 11.MNe/ML, 12.MNe/ML, 13.MNe/ML, 14.MNe/ML** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy
2. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna i zabudowa letniskowa.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową, siedliskową i usługową z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy letniskowej,
 - 3) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 4) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 6,0 m.

- 5) w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciążliwych– zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - 6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy– do 11,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe),
 - 7) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,4 powierzchni ogólnej działki,
 - 8) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 9) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków.
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż:
 - 3) dla terenów oznaczonych symbolami 1.MNe/ML, 5.MNe/ML – 15.MNe/ML - 1200 m²,
 - 4) dla terenów oznaczonych symbolami 2.MNe/ML – 4.MNe/ML - 1000 m² w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej – 800 m² w przypadku realizacji zabudowy letniskowej,
 - 5) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż:
 - a) 25 m w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej,
 - b) 20 m w przypadku realizacji zabudowy letniskowej.
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania**
- 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 70% ich powierzchni, licząc dla każdej działki.
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu.
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 26.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1.MNe/MP, 2.MNe/MP, 3.MNe/MP, 4.MNe/MP, 5.MNe/MP, 6.MNe/MP, 7.MNe/MP, 8.MNe/MP, 9.MNe/MP, 10.MNe/MP, 11.MNe/MP, 12.MNe/MP obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna i zabudowa pensjonatowa.
3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi nieuciążliwe
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany.
 - 2) ustala się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy pensjonatowej .
 - 3) dopuszcza się realizację wolnostojących usług nieuciążliwych,
 - 4) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6.0 m.

- 5) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 6) w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciążliwych – zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy:
 - a) do 11,0 m dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe),
 - b) do 10,0 m dla zabudowy usługowej (maksymalnie 2 kondygnacje),
 - c) do 12,0 m dla zabudowy pensjonatowej (maksymalnie 3 kondygnacje),
 - 8) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż:
 - a) 0,4 powierzchni ogólnej działki dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej,
 - b) 0,6 powierzchni ogólnej działki dla zabudowy pensjonatowej,
 - 9) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 10) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości.
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 1200 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 25 m.
 6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 70% ich powierzchni, licząc dla każdej działki.
 7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu.
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 27.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.MNe/RM, 2.MNe/RM, 3.MNe/RM, 4.MNe/RM, 5.MNe/RM, 6.MNe/RM, 7.MNe/RM, 8.MNe/RM, 9.MNe/RM, 10.MNe/RM, 11.MNe/RM, 12.MNe/RM, 13.MNe/RM, 14.MNe/RM, 15.MNe/RM, 16.MNe/RM, 17.MNe/RM, 18.MNe/RM, 19.MNe/RM, 20.MNe/RM, 21.MNe/RM, 22.MNe/RM, 23.MNe/RM, 24.MNe/RM, 25.MNe/RM, 26.MNe/RM, 27.MNe/RM, 28.MNe/RM, 29.MNe/RM, 30.MNe/RM, 31.MNe/RM, 32.MNe/RM, 33.MNe/RM, 34.MNe/RM, 35.MNe/RM, 36.MNe/RM, 37.MNe/RM, 38.MNe/RM, 39.MNe/RM, 40.MNe/RM, 41.MNe/RM, 42.MNe/RM, 43.MNe/RM, 44.MNe/RM, 45.MNe/RM, 46.MNe/RM, 47.MNe/RM, 48.MNe/RM** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
 2. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna i zabudowa zagrodowa.
 3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi nieuciążliwe
 4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**

- 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową, usługową i zagrodową z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej,
 - 3) dopuszcza się realizację wolnostojących usług nieuciążliwych,
 - 4) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 5) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 10,0 m,
 - 6) w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciążliwych– zgodnie z przepisami prawa budowlanego.
 - 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 11 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe),
 - 8) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,4 powierzchni ogólnej działki,
 - 9) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 10) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - c) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - d) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż:
 - a) 1000 m² w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
 - b) 1500 m² w przypadku realizacji zabudowy zagrodowej
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 20 m.
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
- 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 70% ich powierzchni, licząc dla każdej działki.
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg wskazanych na rysunku planu.
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 28.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.RM, 2.RM, 3.RM, 4.RM, 5.RM, 6.RM, 7.RM, 8.RM, 9.RM, 10.RM, 11.RM, 12.RM, 13.RM, 14.RM** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy.
2. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa zagrodowa.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową i siedliskową z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany.
 - 2) ustala się realizację zabudowy zagrodowej.
 - 3) na terenach oznaczonym symbolami **6.RM, 9.RM** zakazuje się realizacji nowej zabudowy kubaturowej,

- 4) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 5) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 10,0 m,
 - 6) w budynkach mieszkalnych zezwala się na przeznaczenie części pomieszczeń na cele usług nieuciążliwych– zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
 - 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy– do 11,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe),
 - 8) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,4 powierzchni ogólnej działki,
 - 9) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 10) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 1500m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 20 m
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
- 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 70% ich powierzchni, licząc dla każdej działki
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 29.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.U/MN, 2.U/MN, 3.U/MN, 4.U/MN, 5.U/MN, 6.U/MN, 7.U/MN, 8.U/MN, 9.U/MN, 10.U/MN, 11.U/MN, 12.U/MN, 13.U/MN, 14.U/MN** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi nieuciążliwe i zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową, siedliskową i usługową z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - 3) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 4) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy– do 11,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne),
 - 6) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,7 powierzchni ogólnej działki.

- 7) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
- 8) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 1200 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 25 m
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki.
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 30.

1. Ustala się, że dla terenu oznaczonych na rysunku planu symbolem **1.RM/RU** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy
2. **Przeznaczenie podstawowe:** zabudowa zagrodowa i usługi obsługi rolnictwa,
3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową, siedliskową i usługową z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy zagrodowej i zabudowy usług obsługi rolnictwa w formie wolnostojącej,
 - 3) dopuszcza się realizację wolnostojących obiektów usługowych,
 - 4) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 5) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 10,0 m,
 - 6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy:
 - a) do 11,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe) dla zabudowy mieszkaniowej,
 - b) do 10,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne) dla zabudowy usługowej,
 - 7) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,7 powierzchni ogólnej działki,
 - 8) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 9) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) zgodnie z ustaleniami **§16**,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 1500 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 20 m.
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
- 1) zgodnie z ustaleniami **§17, §18, §19**,
 - 2) dopuszcza się lokalizację usług uciążliwych, z zachowaniem ustaleń **§18 ust. 6 pkt. 13**,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki.
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu.
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 31.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.U, 2.U, 3.U, 4.U, 5.U, 6.U, 7.U, 8.U, 9.U, 10.U, 11.U, 12.U, 13.U, 14.U, 15.U** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi,
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową, siedliskową i usługową z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy usługowej,
 - 3) dopuszcza się możliwość lokalizowania wolnostojących parterowych garaży i budynków gospodarczych, których wysokość nie może przekraczać 8,0 m, z zastrzeżeniem na jednej działce może być zlokalizowany jeden budynek gospodarczy i jeden garaż,
 - 4) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 12,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne),
 - 5) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż:
 - a) dla terenów oznaczonych symbolami **9.U - 15.U** 0,7 powierzchni ogólnej działki,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolami **1.U – 8.U** 1,0 powierzchni ogólnej działki
 - 6) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w **§ 20**,
 - 7) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami **§16**,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 1000 m².
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 25 m
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami **§17, §18, §19**,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych, z zastrzeżeniem pkt 3.

- 3) dla terenów oznaczonych symbolami 1 U – 5 U, 7 U, 8 U dopuszcza się lokalizację usług i działalności uciążliwej, z zachowaniem ustaleń **§18 ust. 6 pkt. 13**,
 - 4) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż:
 - a) dla terenów oznaczonych symbolami 9 U – 15 U 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolami 1 U – 8 U 20% ich powierzchni, licząc dla każdej działki
- 6 **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 32.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.US, 2.US** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi sportu,
3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi nieuciążliwe,
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy usług sportu, z zastrzeżeniem pkt. 3,
 - 3) dla terenu oznaczonego symbolem **2.US** zakazuje się wprowadzanie zabudowy kubaturowej,
 - 4) dopuszcza się realizację, towarzyszących funkcji podstawowej, usług nieuciążliwych z zakresu handlu detalicznego gastronomii usług bytowych oraz usług socjalnych, mających postać zarówno obiektów wolnostojących jak i wbudowanych w obiekt funkcji podstawowej,
 - 5) dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży związanych z dodatkowymi funkcjami sportowo - rekreacyjnymi dopuszczonymi na tych terenach których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 12,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne),
 - 8) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,6 powierzchni ogólnej działki,
 - 9) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w **§ 20**,
 - 10) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami **§16**,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 2000 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 25 m
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami **§17, §18, §19**,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,

7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**

- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
- 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
- 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 33.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.UT, 2.UT, 3.UT, 4.UT, 5.UT, 6.UT, 7.UT, 8.UT, 9.UT, 10.UT** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:

2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi turystyki,

3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi nieuciążliwe,

4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**

- 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
- 2) ustala się realizację zabudowy usług turystyki, w tym budynków hotelowych i pensjonatów,
- 3) dla terenów oznaczonych symbolami **2.UT i 3.UT** dopuszcza się realizację pola biwakowego,
- 4) dopuszcza się realizację, towarzyszących funkcji podstawowej, usług nieuciążliwych z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, usług bytowych oraz usług socjalnych, mających postać zarówno obiektów wolnostojących jak i wbudowanych w obiekt funkcji podstawowej,
- 5) dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży związanych z dodatkowymi funkcjami rekreacyjnymi dopuszczonymi na tych terenach których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
- 6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 14,0 m (maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne),
- 7) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,6 powierzchni ogólnej działki,
- 8) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w **§ 20**,
- 9) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe

5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**

- 1) zgodnie z ustaleniami **§16**,
- 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 2000 m²,
- 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 30 m.

6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**

- 1) zgodnie z ustaleniami **§17, §18, §19**,
- 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
- 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,

7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**

- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
- 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
- 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 34.

1. Ustala się, że dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1.UT/ML** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi turystyki i zabudowa letniskowa,
3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi nieuciążliwe, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ekstensywna,
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy usług turystyki, w tym budynków hotelowych i pensjonatowych oraz zabudowy letniskowej,
 - 3) dopuszcza się realizację, towarzyszących funkcji podstawowej, usług nieuciążliwych z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, usług bytowych oraz usług socjalnych, mających postać zarówno obiektów wolnostojących jak i wbudowanych w obiekt funkcji podstawowej,
 - 4) dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej, z zastrzeżeniem na jednej działce może być zlokalizowany jeden budynek mieszkalny,
 - 5) dopuszcza się możliwość lokalizowania parterowych garaży o max liczbie stanowisk postojowych 3, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 6) dopuszcza się budowę jednego budynku gospodarczego na działce budowlanej, którego wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 7) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 12,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne + poddasze użytkowe),
 - 8) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż:
 - a) 0,7 powierzchni ogólnej działki w przypadku realizacji usług turystyki,
 - b) 0,4 powierzchni ogólnej działki w przypadku realizacji zabudowy letniskowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej.
 - 9) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w **§ 20**,
 - 10) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami **§16**,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 1200 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 20 m.
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami **§17, §18, §19**,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 70% ich powierzchni, licząc dla każdej działki.
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 35.

1. Ustala się, że dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1.UT/US**:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi turystyki i usługi sportu,
3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi nieuciążliwe,
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) ustala się realizację zabudowy usług turystyki i usług sportu, w tym budynków hotelowych i pensjonatowych,
 - 2) dopuszcza się realizację pola biwakowego,
 - 3) dopuszcza się realizację, towarzyszących funkcji podstawowej, usług nieuciążliwych z zakresu handlu detalicznego, gastronomii, usług bytowych oraz usług socjalnych, mających postać zarówno obiektów wolnostojących jak i wbudowanych w obiekt funkcji podstawowej,
 - 4) dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży związanych z dodatkowymi funkcjami sportowo - rekreacyjnymi dopuszczonymi na tych terenach których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 14,0 m (maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne),
 - 6) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,6 powierzchni ogólnej działki,
 - 7) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 8) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 3000 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 40 m.
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 36.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.UKr, 2.UKr, 3.UKr, 4.UKr** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi kultu religijnego.
3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi nieuciążliwe, zabudowa zamieszkania zbiorowego.
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy usług kultu religijnego,

- 3) dopuszcza się realizację innych usług nieuciążliwych związanych z funkcją podstawowa, w tym budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego (plebanie, domy zakonne), oraz innych budynków o funkcji zgodnej z podstawowym przeznaczeniem (takiej jak działalność duszpasterska lub charytatywna),
- 4) dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
- 5) nie ustala się maksymalnej wysokości obiektów kultu religijnego.
- 6) ustala się maksymalną wysokość zabudowy usług nieuciążliwych do 14,0 m (maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne).
- 6) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,8 powierzchni ogólnej działki,
- 7) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20.
- 8) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 3000 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 40 m,
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych.
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 40% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 37.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.UO, 2.UO, 3.UO, 4.UO, 5.UO** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy.
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi oświaty.
3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** usługi publiczne.
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany
 - 2) ustala się realizację zabudowy usług oświaty.
 - 3) dopuszcza się realizację innych usług publicznych z zakresu sportu i zamieszkania zbiorowego (bursy szkolnej).
 - 4) dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 14,0 m (maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne),
 - 6) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,7 powierzchni ogólnej działki,

- 7) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
- 8) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 4) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 5) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 3000 m²,
 - 6) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 40 m,
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 38.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.UP, 2.UP** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy.
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi publiczne,
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację zabudowy usług publicznych,
 - 3) dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 4) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 14,0 m (maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne),
 - 5) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,7 powierzchni ogólnej działki,
 - 6) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 7) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zakazuje się dalszego podziału,
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,

- 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 39.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.UPc, 2.UPc, 3.UPc, 4. UPc, 5 UPc, 6.UPc** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi publiczne i centrotwórcze,
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) docelowo ustala się przeznaczenie terenu na funkcję usług publicznych związanych z realizacją zadań własnych Gminy z zakresu administracji i kultury oraz innych usług o znaczeniu centrotwórczym,
 - 3) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 14,0 m (maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne),
 - 4) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,7 powierzchni ogólnej działki,
 - 5) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20.
 - 6) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 7) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 8) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 3000 m²,
 - 9) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 40 m.
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu.
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 40.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.UZ, 2.UZ** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi zdrowia,
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,

- 2) ustala się realizację zabudowy usług zdrowia,
 - 3) dopuszcza się realizację innych usług publicznych z zakresu opieki społecznej,
 - 4) dopuszcza się realizację budynków gospodarczych i garaży, których wysokość nie może przekraczać 6,0 m,
 - 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 14,0 m (maksymalnie 3 kondygnacje nadziemne),
 - 6) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,7 powierzchni ogólnej działki,
 - 7) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 8) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 3000 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 40 m,
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
- 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 50% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 41.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.P/U, 2.P/U, 3.P/U, 4.P/U, 5.P/U, 6.P/U** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** obiekty produkcyjne i usługi,
3. **Przeznaczenie dopuszczalne:** magazyny i składy.
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejącą zabudowę z prawem do działań remontowych, przebudowy i rozbudowy oraz koniecznej wymiany,
 - 2) ustala się realizację obiektów produkcyjnych i usług,
 - 3) dopuszcza się realizację składów i magazynów,
 - 4) dopuszcza się możliwość lokalizowania wolnostojących parterowych garaży i budynków gospodarczych, których wysokość nie może przekraczać 8.0 m,
 - 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 12.0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne),
 - 6) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 1,0 powierzchni ogólnej działki
 - 7) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 8) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków

- a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe.
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
- 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 2000 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 30 m.
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
- 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) dopuszcza się lokalizację usług uciążliwych, z zachowaniem ustaleń §18 ust. 6 pkt. 13,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 10% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 42.

1. Ustala się, że dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1.PG** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** tereny górnicze.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zachowuje się istniejące zagospodarowanie związane z wydobyciem kopalni, w granicach terenu górniczego „Brody Łżeckie 1” wyznaczonych na podstawie koncesji Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 5 kwietnia 2004r., udzielonej na wydobycie piasków ze złoża „Brody Łżeckie 1” przez 20 lat.
 - 2) ustala się przeznaczenie terenu jako eksploatację powierzchniową kopalni wraz z niezbędną zabudową i zagospodarowaniem,
 - 3) zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem produkcji rolnej, ogrodniczej lub sadowniczej bez zabudowy,
 - 4) ustala się maksymalną wysokość budynków do 11,0 m (nie więcej niż 2 kondygnacje użytkowe),
 - 5) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg minimalnego wskaźnika ustalonego w § 20.
 - 6) wszelkie zagospodarowanie i zabudowa musi:
 - a) posiadać dostęp do drogi publicznej,
 - b) zapewniać właściwe gromadzenia odpadów
 - c) umożliwiać przyłączenie do sieci infrastruktury technicznej,
 - d) po zakończeniu eksploatacji nakazuje się rekultywację terenu w kierunku określonym w planie rekultywacji,
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §16,
 - 2) nowo tworzone działki winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 3000 m²,
 - 3) front działki powstałej w wyniku wtórnych podziałów nie może być mniejszy niż 40 m,
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania .**

- 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) dopuszcza się lokalizację usług i działalności uciążliwej, z zachowaniem ustaleń §18 ust. 6 pkt. 13,
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
- 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 43.

Wskazuje się, tereny zamknięte oznaczone na rysunku planu symbolami **1.IS, 2.IS, 3.IS, 4.IS, 5.IS, 6.IS, 7.IS, 8.IS**.

§ 44.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.E, 2.E, 3.E, 4.E, 5.E, 6.E, 7.E, 8.E, 9.E, 10.E** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy.
2. **Przeznaczenie podstawowe:** obiekty obsługi systemu elektroenergetycznego – rpz, stacje trafo
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) docelowo ustala się przeznaczenie terenu na funkcję obiektów obsługi systemu elektroenergetycznego – rpz, stacji trafo,
 - 2) dla terenu oznaczonego symbolem 3.E dopuszcza się lokalizację budynków administracyjnych i usług publicznych,
 - 3) ustala się maksymalną wysokość budynków do 11,0 m (nie więcej niż 2 kondygnacje użytkowe),
 - 4) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg minimalnego wskaźnika ustalonego w § 20,
 - 5) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,8 powierzchni ogólnej działki,
 - 6) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów za wyjątkiem inwestycji celu publicznego,
 - 7) zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem produkcji rolnej, ogrodniczej lub sadowniczej bez zabudowy
 - 8) uciążliwość obiektów nie może wykraczać poza granice działki inwestycyjnej,
 - 9) zagospodarowanie i zabudowa musi:
 - a) posiadać dostęp do drogi publicznej,
 - b) umożliwiać przyłączenie do sieci infrastruktury technicznej
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z §16.
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19.
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 45.

1. Ustala się, że dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1.G** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** obiekty obsługi systemu gazowniczego - stacja pomiarowo - redukcyjna
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) docelowo ustala się przeznaczenie terenu na funkcję obiektów obsługi systemu gazowniczego - stacja pomiarowo redukcyjna,
 - 2) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów za wyjątkiem inwestycji celu publicznego,
 - 3) zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem produkcji rolnej, ogrodniczej lub sadowniczej bez zabudowy.
 - 4) uciążliwość obiektów nie może wykraczać poza granice działki inwestycyjnej,
 - 5) zagospodarowanie i zabudowa musi:
 - a) posiadać dostęp do drogi publicznej,
 - b) umożliwiać przyłączenie do sieci infrastruktury technicznej
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z §16,
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 46.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.H, 2.H** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** urządzenia przeciwpowodziowe
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) docelowo ustala się przeznaczenie terenu na funkcję obiektów hydrotechnicznych – wałów przeciwpowodziowych,
 - 2) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów,
 - 3) zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu.
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z §16.
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19.
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 47

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.K, 2.K, 3.K, 4.K, 5.K, 6.K, 7.K, 8.K, 9.K, 10.K, 11.K, 12.K, 13.K, 14.K, 15.K, 16.K, 17.K, 18.K, 19.K** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** obiekty obsługi systemu kanalizacyjnego – oczyszczalnie ścieków, przepompownie.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) docelowo ustala się przeznaczenie terenu na funkcję obiektów obsługi systemu kanalizacyjnego – oczyszczalnie ścieków, przepompownie,
 - 2) dla terenu oznaczonego symbolem 4.K dopuszcza się lokalizację budynków administracyjnych i usług publicznych.
 - 3) ustala się maksymalną wysokość budynków do 11.0 m (nie więcej niż 2 kondygnacje użytkowe),
 - 4) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg minimalnego wskaźnika ustalonego w § 20,
 - 5) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,8 powierzchni ogólnej działki,
 - 6) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów za wyjątkiem inwestycji celu publicznego,
 - 7) zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem produkcji rolnej, ogrodniczej lub sadowniczej bez zabudowy.
 - 8) uciążliwość obiektów nie może wykraczać poza granice działki inwestycyjnej,
 - 9) zagospodarowanie i zabudowa musi:
 - a) posiadać dostęp do drogi publicznej,
 - b) umożliwiać przyłączenie do sieci infrastruktury technicznej
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z §16
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19.
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 48.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.W, 2.W, 3.W, 4.W, – 4.W** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** obiekty obsługi systemu wodociągowego
3. **W zakresie warunków urbanistycznych**
 - 1) docelowo ustala się przeznaczenie terenu na funkcję obiektów obsługi systemu wodociągowego.
 - 2) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów za wyjątkiem inwestycji celu publicznego.
 - 3) zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, za wyjątkiem produkcji rolnej, ogrodniczej lub sadowniczej bez zabudowy.
 - 4) uciążliwość obiektów nie może wykraczać poza granice działki inwestycyjnej,

- 5) zagospodarowanie i zabudowa musi:
 - a) posiadać dostęp do drogi publicznej,
 - b) umożliwiać przyłączenie do sieci infrastruktury technicznej
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z §16
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19.
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych wskazanych na rysunku planu.
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 49.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.KS, 2.KS, 3.KS, 4.KS, 5.KS, 6.KS, 7.KS, 8.KS, 9.KS, 10.KS, 11.KS, 12.KS** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** parkingi.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) ustala się realizację parkingu dla samochodów osobowych,
 - 2) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenówzakaz dalszego podziału
4. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19.
5. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych ciągów komunikacyjnych wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 50.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **R** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** tereny rolnicze.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) ustala się przeznaczenie terenów na funkcje produkcji rolniczej.
 - 2) dopuszcza się realizację obiektów obsługi technicznej rolnictwa i dróg wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej.
 - 3) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów.
4. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19.

§ 51.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **R/ZL** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy
2. **Przeznaczenie podstawowe:** tereny do zalesień.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych**
 - 1) nakaz prowadzenia gospodarki leśnej, po nasadzeniu lasu, zgodnie z planami urządzania lasów,
 - 2) zakaz lokalizowania nowej zabudowy,
 - 3) ustala się zakaz zalesiania terenu w odległości mniejszej niż 3,0 m od rowów melioracyjnych, licząc od górnej krawędzi skarpy.
4. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19

§ 52.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **WS** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** wody powierzchniowe.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) dopuszczalne zagospodarowanie polegające wyłącznie na powszechnym, zwykłym lub szczególnym korzystaniu z wód,
 - 2) zakaz wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów.
4. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19.

§ 53.

1. Ustala się, że dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1.ZP/U** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy
2. **Przeznaczenie podstawowe:** zieleni urządzona publiczna i usługi nieuciążliwe
3. **Przeznaczenia dopuszczalne:** usługi sportu
4. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) ustala się urządzenie terenu oraz zagospodarowanie go zielenią,
 - 2) ustala się realizację zabudowy usług nieuciążliwych
 - 3) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury oraz ciągów spacerowych,
 - 4) dopuszcza się realizację obiektów sportu i rekreacji,
 - 5) ustala się maksymalną wysokość zabudowy do 10,0 m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne),
 - 6) maksymalna intensywność zabudowy nie może być większa niż 0,1 powierzchni ogólnej działki,
 - 7) parkingi i garaże dla wszystkich nowo wznoszonych obiektów powinny być zlokalizowane na terenie posesji, na której obiekt będzie wznoszony - wg wskaźnika określonego w § 20,
 - 8) ustala się obowiązującą kolorystykę budynków:
 - a) dachy powinny mieć kolorystykę w odcieniach od ciemnej czerwieni do czerwonego brązu lub odcieniach szarości,
 - b) elewacje budynków powinny mieć kolory pastelowe
5. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**

- 2) zgodnie z §16,
6. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) zakaz lokalizacji usług uciążliwych,
 - 3) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 80% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
7. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci.

§ 54.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **ZL** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** tereny lasów
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zakaz uszczuplania powierzchni lasów, niszczenia oraz prowadzenia działań osłabiających biologiczną odporność drzewostanów,
 - 2) dopuszcza się realizację obiektów obsługi technicznej leśnictwa i dróg wewnętrznych oraz infrastruktury technicznej,
 - 3) nakaz prowadzenia gospodarki leśnej na podstawach ekologicznych zgodnie z planami urządzania lasów.
4. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19

§ 55.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **ZN** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** tereny zieleni naturalnej, chronionej
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów
 - 2) ustala się bezwzględną ochronę istniejącej zieleni i jej obecnego charakteru, a także istniejących cieków wodnych
4. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19

§ 56.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.ZP, 2.ZP, 3.ZP, 4.ZP, 5.ZP** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** tereny zieleni urządzonej, gminnej.
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) ustala się urządzenie terenu oraz zagospodarowanie go zielenią,

- 2) dopuszcza się realizację obiektów małej architektury oraz ciągów spacerowych i obiektów infrastruktury technicznej,
- 3) zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z §16,
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
 - 2) powierzchnia biologicznie czynna działek nie może być mniejsza niż 80% ich powierzchni, licząc dla każdej działki,
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

§ 57.

1. Ustala się, że dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **1.ZC, 2.ZC, 3.ZC** obowiązują następujące zasady zagospodarowania i zabudowy:
2. **Przeznaczenie podstawowe:** tereny cmentarzy
3. **W zakresie warunków urbanistycznych:**
 - 1) zakaz wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli, a także innej zabudowy i zagospodarowania nie związanego z przeznaczeniem terenów,
 - 2) zakaz tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
 - 3) zakaz prac niwelacyjnych, likwidacji zieleni urządzonej i zagospodarowania (pochówków) historycznego
 - 4) nakaz realizacji dostępu do terenu od drogi publicznej,
 - 5) nakaz ogrodzenia terenu z realizacją wejść od strony dróg publicznych i terenów parkingów,
 - 6) nakaz zachowania istniejących drzew
4. **W zakresie scalania i podziału nieruchomości:**
 - 1) zgodnie z §16,
5. **W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu ze względu na wymagania :**
 - 1) zgodnie z ustaleniami §17, §18, §19,
6. **W zakresie zasad obsługi infrastruktury:**
 - 1) zgodnie z ustaleniami Rozdział 4 i 5 oraz § 20
 - 2) komunikacja z istniejących i projektowanych dróg, wskazanych na rysunku planu,
 - 3) infrastruktura techniczna z istniejącej i projektowanej sieci

Rozdział 4

Szczegółowe ustalenia komunikacyjne

§ 58.

1. Układ drogowo-uliczny stanowią drogi główne ruchu przyspieszonego, główne, zbiorcze, lokalne, dojazdowe, publiczne ciągi pieszo – jezdne, publiczne ciągi piesze, publiczne place, a także drogi wewnętrzne wyznaczone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu.

2. Drogi główne ruchu przyspieszonego, główne, zbiorcze, lokalne, dojazdowe, publiczne ciągi pieszo – jezdne, publiczne ciągi piesze, publiczne place tworzą publiczny układ komunikacyjny,
3. Drogi wewnętrzne tworzą wewnętrzny (niepubliczny) układ komunikacyjny
4. W obszarze ustala się następujące ciągi komunikacyjne:

| l.p. | nazwa drogi / ulicy | symbol przeznaczenia | klasa / kategoria postulowana | minimalna szerokość w liniach rozgraniczających (m) | inwestycja o znaczeniu lokalnym (pl) bądź ponadlokalnym (pp) |
|------|---|----------------------|--|---|--|
| 1. | droga istniejąca | 1.KDGP | główna ruchu przyspieszonego/ krajowa | 50,0 – 60,0 (z przewężeniami – zgodnie z rysunkiem planu) | pp |
| 2. | droga istniejąca/ projektowana | 2.KDGP | główna ruchu przyspieszonego/ krajowa | 70,0 | pp |
| 3. | droga istniejąca | 1.KDG | główna/ droga krajowa przewidziana do zmiany kategorii na powiatową lub gminną | 20,0 – 50,0 | pp |
| 4. | droga istniejąca | 2.KDG | główna/ powiatowa | 25,0 | pp |
| 5. | droga istniejąca | 3.KDG | główna/ gminna – przewidziana do zmiany kategorii | 25,0 | pp |
| 6. | droga istniejąca | 4.KDG | główna/ gminna – przewidziana do zmiany kategorii | 25,0 – 45,0 | pp |
| 7. | droga istniejąca | 1.KDZ | zbiorcza/ gminna | 20,0 | pp |
| 8. | droga istniejąca | 2.KDZ | zbiorcza/ powiatowa | 12,0 - 15,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pp |
| 9. | droga istniejąca | 3.KDZ | zbiorcza/ powiatowa | 8,0 - 25,0 | pl |
| 10. | ciąg dróg istniejących i projektowanych | 4.KDZ | zbiorcza/ powiatowa | 5,0 - 30,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pp |
| 11. | droga istniejąca/ projektowana | 5.KDZ | zbiorcza/ powiatowa | 20,0 | pp |
| 12. | droga istniejąca | 6.KDZ | zbiorcza/ gminna | 15,0 | pl |
| 13. | droga istniejąca/ projektowana | 7.KDZ | zbiorcza/ powiatowa | 10,0 - 20,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pp |
| 14. | droga istniejąca | 8.KDZ | zbiorcza/ powiatowa | 20,0 | pl |
| 15. | droga istniejąca | 1.KDL | lokalna/gminna | 12,0 – 20,0 | pl |

| | | | | | |
|-----|--------------------------------|--------|------------------------------|--|----|
| 16. | droga projektowana | 2 KDL | lokalna/gminna | 3,0 - 12,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 17. | droga istniejąca/ projektowana | 3 KDL | lokalna/gminna | 15,0 | pl |
| 18. | droga projektowana | 4 KDL | lokalna/gminna | 12,0 | pl |
| 19. | droga projektowana | 5 KDL | lokalna/gminna | 15,0 – 27,0 | pl |
| 20. | droga istniejąca | 6 KDL | lokalna/gminna | 15,0 | pl |
| 21. | droga projektowana | 7 KDL | lokalna/gminna | 15,0 – 30,0 | pl |
| 22. | droga projektowana | 8 KDL | lokalna/gminna | 15,0 | pl |
| 23. | droga istniejąca | 9 KDL | lokalna/ powiatowa | 2,0 – 55,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 24. | droga istniejąca | 10 KDL | lokalna/gminna | 5,0 – 25,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 25. | droga istniejąca | 11 KDL | lokalna/gminna | 12,0 – 17,0 | pl |
| 26. | droga istniejąca | 12 KDL | lokalna/gminna | 11,0 - 12,0 | pl |
| 27. | droga istniejąca | 13 KDL | lokalna/gminna | 12,0 - 20,0 | pl |
| 28. | droga istniejąca/ projektowana | 14 KDL | lokalna/gminna | 15,0 – 25,0 | pl |
| 29. | droga istniejąca | 15 KDL | lokalna/gminna | 15,0 – 25,0 | pl |
| 30. | droga projektowana | 16 KDL | lokalna/gminna | 12,0 | pl |
| 31. | droga projektowana | 17 KDL | lokalna/gminna | 12,0 | pl |
| 32. | droga istniejąca | 18 KDL | lokalna/gminna | 12,0 | pl |
| 33. | droga istniejąca/ projektowana | 19 KDL | lokalna/gminna | 12,0 – 15,0 | pl |
| 34. | droga istniejąca/ projektowana | 20 KDL | lokalna/gminna | 15,0 | pl |
| 35. | droga istniejąca | 21 KDL | lokalna/ powiatowa | 15,0 | pl |
| 36. | droga istniejąca/ projektowana | 22 KDL | lokalna/ powiatowa | 15,0 | pl |
| 37. | droga projektowana | 23 KDL | lokalna/gminna | 12,0 | pl |
| 38. | droga istniejąca | 24 KDL | lokalna/ powiatowa | 15,0 – 17,0 | pl |
| 39. | droga istniejąca/ projektowana | 25 KDL | lokalna/gminna lub powiatowa | 13,0 – 14,0 | pl |

| | | | | | |
|-----|--------------------------------|---------|------------------------------|---|----|
| 40. | droga istniejąca/ projektowana | 26 KDL | lokalna/gminna lub powiatowa | 12.0 | pl |
| 41. | droga istniejąca/ projektowana | 27 KDL | lokalna/gminna | 10.0 – 27.0 | pl |
| 42. | droga istniejąca/ projektowana | 28 KDL | lokalna/gminna | 4,0 - 12,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 43. | droga projektowana | 29 KDL | lokalna/gminna | 12.0 | pl |
| 44. | droga istniejąca | 30 KDL | lokalna/gminna | 12.0 – 29.0 | pl |
| 45. | droga istniejąca | 31 KDL | lokalna/ powiatowa | 10.0 - 12.0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 46. | droga projektowana | 1 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 47. | droga projektowana | 2. KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 12,0 | pl |
| 48. | droga istniejąca | 3 KDD | dojazdowa/ gminna | 15,0 – 20,0 | pl |
| 49. | droga projektowana | 4 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 50. | droga projektowana | 5 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 51. | droga projektowana | 6 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 52. | droga projektowana | 7 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 53. | droga istniejąca | 8 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 54. | droga istniejąca | 9 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 55. | droga istniejąca | 10 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 56. | droga istniejąca | 11 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 57. | droga istniejąca | 12. KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 58. | droga projektowana | 13 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 59. | droga projektowana | 14 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 60. | droga istniejąca | 15 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 – 11.0 | pl |
| 61. | droga istniejąca | 16 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 | pl |
| 62. | droga istniejąca | 17. KDD | dojazdowa/ gminna | 15.0 – 20.0 | pl |
| 63. | droga projektowana | 18 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 – 20.0 | pl |
| 64. | droga istniejąca | 19 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 – 20.0 | pl |
| 65. | droga istniejąca | 20 KDD | dojazdowa/ gminna | 10.0 – 25.0 | pl |

| | | | | | |
|-----|-----------------------------------|--------|----------------------|--|----|
| 66. | droga istniejąca/ projektowana | 21 KDD | dojazdowa/ gminna | 3,0 – 8,0 (plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 67. | droga istniejąca | 22 KDD | dojazdowa/ gminna | 12,0 | pl |
| 68. | droga istniejąca | 23 KDD | dojazdowa/ gminna | 9,0 - 12,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 69. | droga projektowana | 24 KDD | dojazdowa/ gminna | 5,0 – 9,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 70. | droga istniejąca | 25 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 60,0 | pl |
| 71. | droga istniejąca/ projektowana | 26 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 30,0 | pl |
| 72. | droga projektowana | 27 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 14,0 | pl |
| 73. | droga projektowana | 28 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 74. | droga projektowana | 29 KDD | dojazdowa/ gminna | 12,0 | pl |
| 75. | droga istniejąca | 30 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 76. | droga projektowana | 31 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 77. | droga projektowana | 32 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 78. | droga projektowana | 33 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 79. | droga istniejąca | 34 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 15,0 | pl |
| 80. | droga istniejąca | 35 KDD | dojazdowa/ gminna | 12,0 – 13,0 | pl |
| 81. | droga istniejąca | 36 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 82. | droga istniejąca/ projektowana | 37 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 22,0 | pl |
| 83. | droga istniejąca | 38 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 84. | droga projektowana | 39 KDD | dojazdowa/ gminna | 12,0 | pl |
| 85. | droga projektowana | 40 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 86. | droga istniejąca | 41 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 87. | droga projektowana | 42 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 88. | droga projektowana | 43 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 89. | droga istniejąca | 44 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 18,0 | pl |
| 90. | droga istniejąca | 45 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 91. | droga projektowana | 46 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |

| | | | | | |
|-----|-----------------------------------|--------|----------------------|---|----|
| 92 | droga istniejąca | 47 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 93 | droga projektowana | 48 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 94 | droga projektowana | 49 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 95 | droga projektowana | 50 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 96 | droga projektowana | 51 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 97 | droga projektowana | 52 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 98 | droga istniejąca | 53 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 99 | droga istniejąca | 54 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 100 | droga istniejąca | 55 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 101 | droga istniejąca | 56 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 102 | droga projektowana | 57 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 103 | droga projektowana | 58 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 104 | droga projektowana | 59 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 105 | droga istniejąca | 60 KDD | dojazdowa/ gminna | 1,0 – 5,0 (plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 106 | droga istniejąca | 61 KDD | dojazdowa/ gminna | 5,0 (plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 107 | droga istniejąca | 62 KDD | dojazdowa/ gminna | 4,0 – 5,0 (na odcinku plan wskazuje część pasa drogowego drogi) | pl |
| 108 | droga projektowana | 63 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 109 | droga projektowana | 64 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 110 | droga projektowana | 65 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 111 | droga projektowana | 66 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 112 | droga projektowana | 67 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 113 | droga istniejąca | 68 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 114 | droga projektowana | 69 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 115 | droga projektowana | 70 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 116 | droga istniejąca/ projektowana | 71 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 117 | droga istniejąca | 72 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 20,0 | pl |
| 118 | droga projektowana | 73 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |

| | | | | | |
|-----|--------------------|--------|---|-------------|----|
| 119 | droga projektowana | 74 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 120 | droga istniejąca | 75 KDD | dojazdowa/ gminna | 12,0 | pl |
| 121 | droga projektowana | 76 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 122 | droga projektowana | 77 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 123 | droga projektowana | 78 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 124 | droga projektowana | 79 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 125 | droga projektowana | 80 KDD | dojazdowa/ gminna | 12,0 – 20,0 | pl |
| 126 | droga projektowana | 81 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 12,0 | pl |
| 127 | droga projektowana | 82 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 20,0 | pl |
| 128 | droga istniejąca | 83 KDD | dojazdowa/ gminna | 14,0 | pl |
| 129 | droga projektowana | 84 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 – 20,0 | pl |
| 130 | droga istniejąca | 85 KDD | dojazdowa/ gminna | 10,0 | pl |
| 131 | droga istniejąca | 1 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 132 | droga istniejąca | 2 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 133 | droga istniejąca | 3 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 134 | droga istniejąca | 4 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 135 | droga istniejąca | 5 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 136 | droga istniejąca | 6 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 9,0 | pl |
| 137 | droga istniejąca | 7 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 9,0 | pl |
| 138 | droga istniejąca | 8 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 8,0 – 25,0 | pl |
| 139 | droga projektowana | 9 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 140 | droga projektowana | 10 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 141 | droga projektowana | 11 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 8,0 | pl |

| | | | | | |
|-----|--------------------|--------|---|-------------|----|
| 142 | droga istniejąca | 12 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 143 | droga projektowana | 13 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 144 | droga istniejąca | 14 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 8,0 - 18,0 | pl |
| 145 | droga istniejąca | 15 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 146 | droga projektowana | 16 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 147 | droga projektowana | 17 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 13,0 | pl |
| 148 | droga istniejąca | 18 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 149 | droga projektowana | 19 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 150 | droga projektowana | 20 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 151 | droga projektowana | 21 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 152 | droga projektowana | 22 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 9,0 - 18,0 | pl |
| 153 | droga projektowana | 23 KPj | ciąg pieszo – jezdny - ogólnodostępny | 5,5 - 15,0 | pl |
| 154 | droga istniejąca | 1 KPp | ciąg pieszo ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 155 | droga istniejąca | 2 KPp | ciąg pieszo ogólnodostępny | 16,0 | pl |
| 156 | droga istniejąca | 3 KPp | ciąg pieszo ogólnodostępny | 6,0 | pl |
| 157 | droga istniejąca | 4 KPp | ciąg pieszo ogólnodostępny | 4,0 - 6,0 | pl |
| 158 | droga projektowana | 5 KPp | ciąg pieszo ogólnodostępny | 5,0 | pl |
| 159 | plac projektowany | 1 KP | plac publiczny gminny | 70x50-70 | pl |
| 160 | droga istniejąca | 1 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 | pl |
| 161 | droga projektowana | 2 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 - 18,0 | pl |
| 162 | droga projektowana | 3 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 - 12,0 | pl |
| 163 | droga projektowana | 4 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 - 18,0 | pl |

| | | | | | |
|-----|--------------------------------|--------|------------------|-------------|----|
| 164 | droga projektowana | 5 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 – 18,0 | pl |
| 165 | droga istniejąca/ projektowana | 6 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 – 20,0 | pl |
| 166 | droga projektowana | 7 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 15,0 | pl |
| 167 | droga projektowana | 8 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 15,0 | pl |
| 168 | droga projektowana | 9 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 15,0 | pl |
| 169 | droga projektowana | 10 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 15,0 | pl |
| 170 | droga projektowana | 11 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 15,0 | pl |
| 171 | droga projektowana | 12 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 172 | droga projektowana | 13 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 18,0 | pl |
| 173 | droga projektowana | 14 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 – 27,0 | pl |
| 174 | droga istniejąca/ projektowana | 15 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 15,0 | pl |
| 175 | droga projektowana | 16 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 16,0 | pl |
| 176 | droga projektowana | 17 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 | pl |
| 177 | droga projektowana | 18 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 178 | droga projektowana | 19 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 179 | droga projektowana | 20 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 | pl |
| 180 | droga projektowana | 21 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 181 | droga projektowana | 22 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 182 | droga projektowana | 23 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 183 | droga projektowana | 24 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 18,0 | pl |
| 184 | droga projektowana | 25 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 185 | droga projektowana | 26 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 186 | droga projektowana | 27 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 9,0 | pl |
| 187 | droga projektowana | 28 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 18,0 | pl |
| 188 | droga projektowana | 29 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 189 | droga projektowana | 30 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 – 15,0 | pl |
| 190 | droga projektowana | 31 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 20,0 | pl |

| | | | | | |
|-----|--------------------|--------|------------------|------------|----|
| 191 | droga projektowana | 32 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 | pl |
| 192 | droga projektowana | 33 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 20,0 | pl |
| 193 | droga projektowana | 34 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 194 | droga projektowana | 35 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 195 | droga projektowana | 36 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 196 | droga projektowana | 37 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 197 | droga projektowana | 38 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |
| 198 | droga istniejąca | 39 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 | pl |
| 199 | droga projektowana | 40 KDW | droga wewnętrzna | 6,0 | pl |
| 200 | droga projektowana | 41 KDW | droga wewnętrzna | 6,0 | pl |
| 201 | droga projektowana | 42 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 20,0 | pl |
| 202 | droga projektowana | 43 KDW | droga wewnętrzna | 6,0 - 8,0 | pl |
| 203 | droga projektowana | 44 KDW | droga wewnętrzna | 8,0 – 17,0 | pl |
| 204 | droga projektowana | 45 KDW | droga wewnętrzna | 10,0 | pl |

§ 59.

1. Dla realizacji wyznaczonego planem układu komunikacyjnego, dla poszczególnych dróg ustala się pasy terenu określone liniami rozgraniczającymi na rysunku planu
2. Zachowuje się dojazdy według stanu istniejącego na terenach, których zainwestowanie uniemożliwia ich przebudowę, z warunkiem zachowania szerokości w liniach rozgraniczających nie mniejszej niż 5,0 m

§ 61.

1. Ustala się zasadę zabezpieczenia potrzeb parkingowych przez inwestorów i właścicieli posesji na terenach własnych, w liczbie wynikającej z ustalonych wskaźników, zgodnie z ustaleniami §20.
2. Dopuszcza się urządzenie miejsc postojowych w liniach rozgraniczających ulic układu obsługującego poza jezdniami, tylko na tych drogach, których szerokość w liniach rozgraniczających wynosi minimum 15,0 m.

§ 62.

1. Ustala się realizację ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających dróg i ulic oznaczonych na rysunku planu
2. Dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych w liniach rozgraniczających pozostałych dróg i ulic, w tym ciągów pieszo – jezdnych i pieszych
3. Ustala się minimalną szerokość ścieżek rowerowych
 - 1) 2,0 m. gdy jest ona dwukierunkowa
 - 2) 1,5 m. gdy jest ona jednokierunkowa

Rozdział 5

Szczegółowe zasady uzbrojenia terenu

Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

§ 63.

1. Ustala się zaopatrzenie obszaru objętego planem w wodę (dla celów komunalnych i p. poż) z gminnej sieci wodociągowej, w oparciu o istniejące ujęcia wody położone w granicach planu oraz inne, znajdujące się poza obszarem opracowania.
2. Ustala się dostawę wody poprzez indywidualne przyłącza na warunkach określonych przez zarządcę sieci.
3. Ustala się, że dla zapewnienia pewności dostawy wody na całym obszarze objętym planem sieć wodociągowa projektowana będzie w układzie zamkniętym, pierścieniowym.
4. W celu zapewnienia awaryjnej dostawy wody zdatnej do picia i celów gospodarczych, na całym obszarze planu dopuszcza się lokalizację awaryjnych studni
5. Ustala się stosowanie hydrantów naziemnych.

Kanalizacja

§ 64.

1. Ustala się sukcesywne objęcie systemem gminnej sieci kanalizacyjnej istniejącej i projektowanej zabudowy.
2. Do czasu realizacji kanalizacji sanitarnej dopuszcza się gromadzenie ścieków w szczelnych i atestowanych podziemnych zbiornikach na nieczystości.
3. Ustala się zakaz wprowadzania nieczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych lub do gruntu oraz tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych.
4. Ustala się odprowadzanie wód deszczowych,
 - 1) z terenów mieszkaniowych i usługowych powierzchniowo na teren własnej działki, bez oczyszczenia.
 - 2) z dróg publicznych klasy drogi głównej ruchu przyspieszonego i głównej, terenów produkcyjnych, terenów magazynowo – składowych, baz transportowych oraz parkingów o powierzchni powyżej 0,1 ha siecią kanalizacji deszczowej do rowów melioracyjnych lub studni chłonnych po podczyszczeniu.
 - 3) z terenów dróg publicznych klasy drogi zbiorczej, lokalnej, dojazdowej, z publicznych ciągów pieszo- jezdnych i pieszych, dróg wewnętrznych oraz parkingów o powierzchni mniejszej niż 0,1 ha do gruntu poprzez rowy, zbiorniki retencyjne lub studnie chłonne, bez konieczności oczyszczenia, przy czym dopuszcza się odprowadzanie wód poprzez system kanalizacji deszczowej.
5. W celu uniknięcia skażeń środowiska spowodowanych brakiem energii, ustala się obowiązek instalowania w projektowanych przepompowniach ścieków monitoringu poziomu ścieków opartego o zasady telefonii komórkowej
6. Ustala się nakaz kształtowania powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny i ulice przed spływem wód opadowych

Elektroenergetyka

§ 65.

1. Zakłada się zaopatrzenie w energię elektryczną wszystkich terenów zainwestowania w oparciu o istniejące i projektowane stacje elektroenergetyczne SN/nn.

2. Ustala się zaopatrzenie w energię elektryczną poprzez budowę i rozbudowę sieci elektroenergetycznych średniego i niskiego napięcia od istniejących systemów, w uzgodnieniu i na warunkach właściwego Zakładu Energetycznego
3. Ustala się zasilanie projektowanych obiektów z sieci niskiego napięcia, prowadzonych wzdłuż ulic, wyprowadzonych z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych.
4. Ustala się rezerwy terenu dla realizacji przyłączy do projektowanej zabudowy, w rozumieniu ustawy „Prawo energetyczne”, na terenach położonych w liniach rozgraniczających ulic.
5. W razie stwierdzenia, przez właściwą jednostką eksploatacyjną, konieczności realizacji dodatkowej stacji transformatorowej dla nowej inwestycji, ustala się obowiązek realizacji takiej stacji w sposób i na warunkach uzgodnionych z właściwą jednostką eksploatacyjną.
6. Jako rozwiązanie preferowane ustala się prowadzenie linii elektroenergetycznych o różnych napięciach po oddzielnych trasach; dopuszcza się jednak w technicznie lub ekonomicznie uzasadnionych przypadkach prowadzenie elektroenergetycznych linii SN i nn na wspólnych słupach.
7. Preferuje się stosowanie linii elektroenergetycznych w wykonaniu napowietrznym oraz stacji transformatorowych SN/nn w wykonaniu słupowym; dopuszcza się jednak ze względów technicznie uzasadnionych stosowanie linii elektroenergetycznych w wykonaniu kablowym oraz stacji w wykonaniu wewnątrzowym.
8. Przyłączenie obiektów do sieci elektroenergetycznej oraz przebudowa urządzeń elektroenergetycznych, powstała w wyniku wystąpienia kolizji planu zagospodarowania działki (w tym również wynikającego ze zmiany przeznaczenia terenu) z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi będzie się odbywać w uzgodnieniu i na warunkach określonych przez właściwego operatora systemu elektroenergetycznego według zasad określonych w przepisach prawa energetycznego
9. Szczegółowe plany zagospodarowania poszczególnych terenów powinny przewidywać rezerwację miejsc i terenów dla lokalizacji linii, stacji i przyłączy oraz innych elementów infrastruktury elektroenergetycznej niezbędnych dla zaopatrzenia lokowanych na tych terenach budynków i budowli w energię elektryczną a także oświetlenia wokół obiektów.

Gazownictwo

§ 66.

1. Ustala się zaopatrzenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej w gaz ziemny do celów gospodarczych i ewentualnie grzewczych w oparciu o rozbudowaną istniejącą sieć średniego ciśnienia, na warunkach określonych przez zarządzającego siecią
2. Gazyfikacja terenu jest możliwa, o ile spełnione będą warunki techniczno-ekonomiczne i zostaną zawarte odpowiednie porozumienia pomiędzy dostawcą i odbiorcą.
3. Wokół gazociągu obowiązują odległości podstawowe zgodne z warunkami wynikającymi z przepisów szczególnych.
4. Linia ogrodzeń winna przebiegać w odległości nie mniejszej niż 0,5 m od gazociągu.
5. Ustala się zasadę prowadzenia projektowanych gazociągów w pasach ulicznych wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, w odległości min. 0,5 m od tych linii oraz sytuowania punktów redukcyjno – pomiarowych dla poszczególnych zabudowanych posesji w ogrodzeniach od strony ulic lub na budynkach – zgodnie z warunkami określonymi przez Zarządcę sieci.
6. Dla budownictwa jednorodzinnego szafki gazowe (otwierane na zewnątrz od strony ulicy) winny być lokalizowane w linii ogrodzeń, w pozostałych przypadkach w miejscu uzgodnionym z zarządzającym siecią gazową.
7. Gazociągi, które w wyniku modernizacji ulic i dróg znalazłyby się pod jezdnią, należy przenieść w pas drogowy poza jezdnię na koszt inwestora budowy.

Usuwanie nieczystości stałych i płynnych

§ 67.

1. Ustala się, że odpady stałe będą wywożone na składowisko odpadów komunalnych wskazane przez Wójta Gminy, zgodnie z Gminnym Planem Gospodarki Odpadami.
2. Zgłaszając obiekt do użytkowania inwestor zobowiązany jest do dostarczenia umów na wywóz odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z działki inwestycyjnej, zawartych gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub przedsiębiorcami posiadającymi zezwolenie Wójta Gminy na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie.
3. Ustala się w obszarze planu zorganizowany i o powszechnej dostępności system zbierania i wywóz odpadów o charakterze komunalnym.
4. Ustala się zabezpieczenie możliwości segregowania odpadów w miejscu zbiórki, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi oraz przepisami prawa miejscowego obowiązującego w tym zakresie.
5. Docelowo przyjmuje się odprowadzenie ścieków sanitarnych z nowych obiektów do sieci kanalizacji.
6. Tymczasowo ścieki sanitarne winny być wywożone do punktu zlewnego oczyszczalni ścieków.

Ciepłownictwo

§ 68.

1. Ustala się, że istniejące i projektowane budynki będą posiadały własne, indywidualne źródła ciepła.
2. Ustala się zaopatrzenie w ciepło na obszarze planu w oparciu o czynniki grzewcze: gaz przewodowy, olej niskosiarkowy, energia elektryczna lub inne odnawialne paliwa, w tym stałe, których stosowanie jest zgodne z ustawą Prawo Ochrony. Warunki techniczne zasilania obszaru pozwalają do celów grzewczych stosować bez ograniczeń ilościowych zarówno paliwo gazowe, płynne (olej lekki) jak i energię elektryczną.

Telekomunikacja

§ 69.

1. Ustala się zaopatrzenie obszaru planu w sieć telekomunikacyjną, w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć, na warunkach określonych przez dysponenta sieci.
2. Dopuszcza się budowę sieci telekomunikacyjnej opartej na systemach radiowych.
3. Dopuszcza się lokalizację urządzeń telekomunikacyjnych dla nowych inwestycji na całym obszarze objętym planem.

Rozdział 6

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 70.

Dla terenu objętego planem do spraw wszczętych przed dniem wejścia w życie planu, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się ustalenia planu.

§ 71.

1. Zgodnie z art. 15 ust.2 pkt. 12 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:
 - 1) 10 % dla terenów oznaczonych symbolami U, US, UT, UT/ML, UT/US, P/U, PG,

- 2) 10% dla terenów oznaczonych symbolami MN, MN/U, MN/L, MNe, MNe/ML, MNe/MP, MNe/RM, RM, RM/RU, U/MN,
 - 3) 1% dla terenów oznaczonych symbolami KDGP, KDG, KDZ, KDL, KDD, KPj, KPp, KP, KS, KDW, E, K, G, H, W, R, R/ZL, UP, UPc, UO, UKr, UZ, ZP/U, ZP, ZL, ZN, WS, ZC,
2. Nie ustala się jednorazową opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości dla terenów oznaczonych symbolem IS,

§ 72.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody.

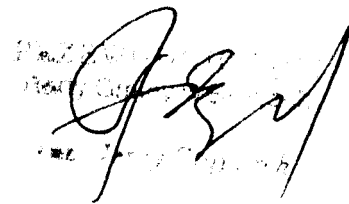
§ 73.

Uchwała wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego oraz zamieszczenia na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 74.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy



RADCA PRAWNY

Grażyna Jesionek

KL - K 1194

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR X/85/2008
RADY GMINY BRODY Z DNIA 26 WRZESŃNIA 2008r.

Wykaz nieuwzględnionych uwag do planu wraz z rozstrzygnięciem sposobu ich
rozpatrzenia

Wykaz dotyczy projektu

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część gminy

Brody

| Lp. | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie Nieruchomości, której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza, albo prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia | | Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały nr z dnia | | Uwagi |
|--------------------|-------------------|---|--|--|--|--|-----------------------|---|-----------------------|--|
| | | | | | | Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | Uwaga uwzględniona | Uwaga nieuwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| I WYŁOŻENIE | | | | | | | | | | |
| 1 | 14.02.2008r | Mariusz Kwiecień Krynki, ul. Poprzeczna 23 27-230 Brody | Zmiana działki pod zabudowę mieszkaniową i usługową. | 504/3 | R. R/ZL | - | - | - | - | Zmiana niezgodna ze studium |
| 2 | 18.02.2008r | Marianna i Kazimierz Mąka Brody, ul. Radomska 20, 27-230 Brody | Zaliczenie działki pod działkę budowlaną | 354 | ZN | - | - | - | - | Zmiana niezgodna ze studium |
| 3 | 19.02.2008r | Marianna Słomińska Brody, ul. Szkolna 25, 27-230 Brody | Likwidacja istniejącej drogi | | 23 KDD | + | - | - | - | Istnieje możliwość częściowej zmiany przebiegu drogi. droga niezbędna do zapewnienia dojazdu do działek rolniczych |

| | | | | | | | | | |
|---|----------------|--|---|-----------------|-------|---------|--------|--|--|
| 4 | 21.02 2008r | Wojciech Mąka Brody ul. Radomska 18. 27-230 Brody | Zaliczenie do terenów mieszkaniowych i oznaczenie ich symbolem MN/U. | 129/5, 129/8 | R/ZL | + | - | | Zmiana możliwa za wyjątkiem części południowej działki – spadki terenu uniemożliwiają lokalizację zabudowy kubaturowej |
| 5 | 18.02 2008r | Grazyna Szwegier Dziurów ul. Nad Kamienną 9. 27-230 Brody | zmianę działki na budownictwo zagrodowe | 750/2 | ZN | + | - | | Zmiana możliwa wyłącznie na terenach położonych poza strefą zagrożenia powodzią |
| 6 | 27.02 2008r | Anna Nowak Dziurów ul. Nad Kamienną 1 27-230 Brody | 1 włączenie północnej strony działek do „zabudowy” 2 planowanie drogi wzdłuż całej ul. „Nad kamienną” | 754, 751/3 | ZN | | - | | 1. zmiana niezgodna ze studium teren położony w strefie zagrożenia powodziowego 2. projektowanie dróg gminnych na terenach kolejowych niezgodne z przepisami odrębnymi przejazd przez tory jest projektowanym rozwiązaniem. zachowanie dotychczasowego dojazdu nie daje możliwości realizacji przejazdu bezkolizyjnego. zmiana wymaga ponownego uzgodnienia planu |
| 7 | 27.02 2008r | Marzena i Waldemar Gębura Krynki, ul. Poprzeczna 25, 27-230 Brody | 1 dopuszczenie zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych 2 dopuszczenie zabudowy letniskowej na pozostałej części działki | 45 | 2 MNe | + pkt.1 | -pkt.2 | | 1. bez uwag 2. zmiana niezgodna ze studium |

| | | | | | | | | | |
|----|----------------|--|--|--|------------------------|--------------------|---------|--|--|
| 8 | 28.02 2008r | Wiesława i Miroslaw Wójcik Krynki, ul. Poprzeczna 37, 27-230 Brody | 1. dopuszczenie zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych 2. dopuszczeni e zabudowy letniskowej na pozostałej części działki | 38/1 | 2. MNe | + pkt.1 | -pkt.2 | | 1. bez uwag 2. zmiana niezgodna ze studium |
| 9 | 28.02 2008r | Bogumiła i Marek Bugaj Adamów ul. Sosnowa 5, 27- 230 Brody | przeznaczenie działki pod budownictwo mieszkaniowe i usługi nieuciążliwe | 462 | R/ZL, ZL | - | | | Zmiana niezgodna ze studium |
| 10 | 29.02 2008r | Krystyna i Tadeusz Olesiński Krynki, ul. Poprzeczna 38, 27-230 Brody | 1. dopuszczenie zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych 2. dopuszczeni e zabudowy letniskowej na pozostałej części działki | 38/2 | 2. MNe | + pkt.1 | -pkt.2 | | 1. bez uwag 2. zmiana niezgodna ze studium |
| 11 | 03.03 2008r | Marek Dzwonek Starachowice ul. Graniczna 12/113 27-200 Starachowice | Zmiana przeznaczenia działki 101/9 z rolnej na budowlana i 101/10 z rolnej i leśnej na rekreacyjno – turystyczną | 101/9 101/10 | R/ZL | - | | | Zmiana wymaga ponowneg o sporządzeni a wnioskow o zmianę przeznacze nia Zmiana niezgodna ze studium szerokość działki uniemozli wia jej zagospoda rowanie pod tą funkcję |
| 12 | 04.03 2008r | Zbigniew Ozdzyński Brody ul. Parkowa 8, 27-230 Brody | przeznaczenie terenów działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usług nieuciążliwych | 50/19 | 6 Mne/ML | - | | | 1,2 – bez uwag, 3. zmiana niezgodna ze studium oraz wymaga przygotowa nie nowych wniosków o zmianę przeznacze nia |
| 13 | 06.03 2008r | Dorota Bernat Adamów, ul. Górna 104, 27-230 Brody | 1. zmniejszenie parametrów drogi 21 KDL do 10m 2. dopuszczenie usług na działce 142/1 3. zmianę zapisu na zabudowę rekreacyjną | 75/2, 75/3, 75/5, 75/6, 142/1, 142/2, 142/4 | 21. KDL, 24. MN, ZN | + pkt.1 i pkt.2 | - pkt.3 | | 1. bez uwag 2. zmiana niezgodna ze studium |
| 14 | 07.03 2008r | Janina Swirta Krynki, Ul. Poprzeczna 20, 27-230 Brody | 1. dopuszczenie zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych 2. dopuszczeni e zabudowy letniskowej na pozostałej części działki | 47 | 2 MNe | + pkt.1 | -pkt.2 | | 1. bez uwag 2. zmiana niezgodna ze studium |

| | | | | | | | | |
|----|----------------|--|--|----------------|----------|---|---|--|
| 15 | 10.03 2008r | Zbigniew Ozdzyński Brody, ul. Parkowa 8, 27- 230 Brody | Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszaniową jednorodzinna i usług nieuciążliwych. | 50/19 | 6.Mne/ML | - | - | Zmiana niezgodna ze studium szerokość działki uniemożli- wia jej zagospoda- rowanie pod tą funkcję |
| 16 | 10.03 2008r | Marcin Kowalski Brody, ul. Radomska 15, 27-230 Brody | Zmiana przeznaczenia na działki budowlane | 581/1, 1181 | R/ZL | - | - | Zmiana niezgodna z uzgodnieni- ami i przepisami odrębnymi |
| 17 | 11.03 2008r | Daniel Kiełek Dziurów ul. Słoneczna 42 27-230 Brody | Brak zgody na projektowanie drogi na terenie swojej działki. | 28 | 83 KDD | + | - | Realizacja drogi konieczna do obsługi innych działek. uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchom- ości. istnieje możliwość zawężenia drogi |
| 18 | 12.03 2008r | Zbigniew Szlachowski Dziurów ul. Warszawska 11, 27-230 Brody | brak zgody na przebieg drogi po naszej posesji. | 42 | 83 KDD | + | - | Realizacja drogi konieczna do obsługi innych działek uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchom- ości. istnieje możliwość zawężenia drogi |
| 19 | 12.03 2008r | Marian Nowak Dziurów ul. Słoneczna 40a, 27-230 Brody | brak zgody na przebieg drogi po naszej posesji. | 105/1 | 79.KDD | - | - | Realizacja drogi konieczna do obsługi innych działek. uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchom- ości |

| | | | | | | | | |
|----|----------------|--|--|----|--------|---|---|--|
| 20 | 12.0320 08r | Leszek Szlachowski Starachowice ul. Letniskowa 20 27-200 Starachowice | brak zgody na przebieg drogi po naszej posesji. | 42 | 83.KDD | + | - | Realizacja drogi konieczna do obsługi innych działek uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchom ości. istnieje możliwość zawężenia drogi |
| 21 | 12.03 2008r | Irena i Józef Mroz Dziurów ul. Skośna 26. 27-230 Brody | brak zgody na przebieg drogi po naszej posesji. | 45 | 83 KDD | + | - | Realizacja drogi konieczna do obsługi innych działek uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchom ości. istnieje możliwość zawężenia drogi |

II WYŁOŻENIE

| | | | | | | | | |
|---|------------------|---|---|----------|--|---|---|--|
| 1 | 09.07.2 008r. | Renata Białek ul. Warszawska 11 Dziurów | Brak zgody na realizację drogi 83 KDD | 31, 31/1 | | + | - | Istniejąca droga niezbędna do obsługi działek budowlany ch uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchom ości. istnieje możliwość zawężenia do 5,5 m w liniach rozgranicz ających przy czym zachowa ogólnodost epny charakter - publiczneg o ciągu pieszo - jezdnego |
|---|------------------|---|---|----------|--|---|---|--|

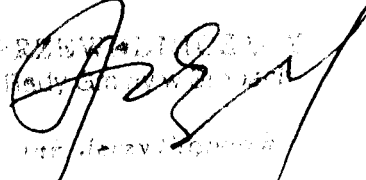
| | | | | | | | | | | |
|---|--------------|---|---------------------------------------|----|--|---|---|--|--|---|
| 2 | 09.07.2008r. | Paprot Ewa ul. Skośna 14 Dziurów | Brak zgody na realizację drogi 83 KDD | 30 | | + | - | | | Istniejąca droga niezbędna do obsługi działek budowlanych, uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchomości. istnieje możliwość zawężenia do 5.5 m w liniach rozgraniczających przy czym zachowa ogólnodostępny charakter - publicznego ciągu pieszo - jezdni |
| 3 | 09.07.2008r. | Kielek Daniel ul. Słoneczna 42a Dziurów | Brak zgody na realizację drogi 83.KDD | 28 | | + | - | | | Istniejąca droga niezbędna do obsługi działek budowlanych, uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchomości. istnieje możliwość zawężenia do 5.5 m w liniach rozgraniczających przy czym zachowa ogólnodostępny charakter - publicznego ciągu pieszo - jezdni |

| | | | | | | | | | | |
|---|------------------|---|---|----|--|---|---|--|--|---|
| 4 | 09.07.2 008r. | Mróz Irena i Józef ul. Skośna 26 Dziurów | Brak zgody na realizację drogi 83.KDD | 45 | | + | - | | | Istniejąca droga niezbędna do obsługi działek budowlanych, uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchomości, istnieje możliwość zawężenia do 5,5 m w liniach rozgraniczających, przy czym zachowa ogólnodostępny charakter - publicznego o ciągu pieszo - jezdnego |
| 5 | 09.07.2 008r. | Gwardys Stanisław ul. Spadowa 13 Dziurów | Brak zgody na realizację drogi 83.KDD | 45 | | + | - | | | Istniejąca droga niezbędna do obsługi działek budowlanych, uwaga niezgodna z uwagami innych właścicieli nieruchomości, istnieje możliwość zawężenia do 5,5 m w liniach rozgraniczających, przy czym zachowa ogólnodostępny charakter - publicznego o ciągu pieszo - jezdnego |

Załączniki:

- zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie

Przewodniczący Rady Gminy


Przewodniczący Rady Gminy
Dziurów

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR X/85/2008
RADY GMINY BRODY Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2008r.**

w sprawie sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy

§ 1.

1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią - zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142, poz 1591 z późn. zm.) - zadania własne gminy.

2. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w niniejszym planie obejmują:

- 1) traktowane jako zadania wspólne inwestycje w liniach rozgraniczających drogi publicznej, w tym wybudowanie drogi wraz z uzbrojeniem podziemnym i zielenią;
- 2) inwestycje realizowane samodzielnie zlokalizowane w liniach rozgraniczających dróg lub poza liniami rozgraniczającymi.

§ 2.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej należące do zadań własnych gminy to realizacja dróg publicznych, infrastruktury technicznej oraz usług publicznych i zieleni urządzonej, gminnej (tereny oznaczone symbolami K, W, KDZ, KDL, KDD, KP, KPj, KPp, UO, UP, UPc, UZ, ZP) na terenach przeznaczonych w **miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obejmującej część gminy Brody** pod tę funkcję oraz budowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, finansowanie oświetlenia ulic znajdujących się na terenie objętym niniejszą uchwałą oraz planowanie i organizacja zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe.

§ 3.

Opis sposobu realizacji inwestycji wskazanych w § 2:

1. Realizacja inwestycji przebiegać będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym m.in. ustawą prawo budowlane, ustawą o zamówieniach publicznych, samorządzie gminnym, gospodarce komunalnej i ochronie środowiska.

2. Sposób realizacji inwestycji określonych w § 2 może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępowaniem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki (określonej w art. 3 pkt. 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Dz. U. z 2001r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.), o ile nie stanowi naruszenia ustaleń planu.

3. Inwestycje z zakresu przesyłania i dystrybucji paliw gazowych, energii elektrycznej lub ciepła określone w § 2 realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997r. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.).

4. Realizacja i finansowanie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej nie wyszczególnionych w § 2 jest przedmiotem umów zainteresowanych stron.

§ 4.

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w niniejszym planie podlega przepisom ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003r. Nr 15 poz. 148 z późn. zm.). Wydatki majątkowe gminy, wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy oraz inwestycje, których okres realizacji przekracza jeden rok budżetowy uchwała się w uchwale budżetowej Rady Gminy.

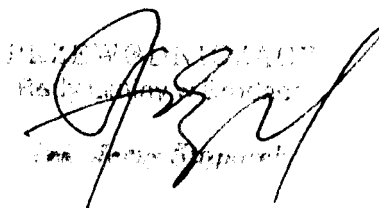
§ 5.

1. Zadania w zakresie budowy dróg publicznych, infrastruktury technicznej oraz realizacji usług publicznych i zieleni urządzonej ((tereny oznaczone symbolami K, W, KDZ, KDL, KDD, KP, KPj, KPp, UO, UP, UPc, UZ, ZP)) finansowane będą w całości lub w części z budżetu gminy oraz na podstawie porozumień z innymi podmiotami lub ze źródeł zewnętrznych.

2. Zadania z zakresu budowy sieci wodociągowej i kanalizacji finansowane będą na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001r. (Dz. U. z 2001r. Nr 72, poz. 747 z późn. zm.), ze środków własnych przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz w całości lub w części z budżetu gminy oraz na podstawie porozumień z innymi podmiotami lub ze źródeł zewnętrznych, w oparciu o uchwalone przez Radę Gminy wieloletnie plany rozwoju i przebudowy urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnej (art. 21 ustawy) lub przez budżet gminy.

3. Zadania z zakresu budowy sieci energetycznych i gazowych finansowane będą na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz. U. z 1997r. Nr 54, poz. 348 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady Gminy



Przewodniczący Rady Gminy

UCHWAŁA NR X/ 86 /2008r.

RADY GMINY W BRODACH

z dnia 26 września 2008r.

w sprawie: nieodpłatnego przeniesienia praw własności udziałów.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 i art. 18 ust. 2 pkt 9 lit f ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), – Rada Gminy w Brodach u c h w a ł a c o następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Brody od Międzygminnego Związku Wodociągów i Kanalizacji w likwidacji w Starachowicach udziałów jakie posiada Związek w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Sp. o.o. w Starachowicach.

§ 2

Przedmiotem przeniesienia własności będzie 3893 udziały (słownie: trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt trzy udziały) o wartości 600 zł każdy, na ogólną wartość 2.335.800 zł (słownie: dwa miliony trzysta trzydzieści pięć tysięcy osiemset złotych).

§ 3

Upoważnia się Wójta Gminy w Brodach do zawarcia umowy nieodpłatnego przeniesienia własności udziałów na rzecz Gminy Brody.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brody

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Brodach

inż. Jerzy Stęporok