

ZARZĄDZENIE NR 22/2016  
WÓJTA GMINY BRODY  
z dnia 03.03.2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Brody, położonej w Rudzie przy ul. Nad Zalewem, przeznaczonej na powiększenie nieruchomości przyległych, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego tą nieruchomość oraz ustalenia ceny do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2015.1515 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2015. 1774 ze zm.), Uchwały Nr XXXXI/260/14 Rady Gminy w Brodach z dnia 28 lutego 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w RUDZIE przy ul. Nad Zalewem, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obręb nr 0012 Ruda, jako działka nr 439/3 o powierzchni 0,0494 ha, dla której Sąd Rejonowy w Starachowicach prowadzi księgę wieczystą nr KI1H/00026409/8. Powyższa nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość z uwagi na zbyt małą powierzchnię działki i brak dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z zapisem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, działki przeznaczone pod zabudowę na tym terenie winny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż 600 m<sup>2</sup>. W związku z powyższym opisana nieruchomość może jedynie posłużyć do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia, obejmujący wskazaną w § 1 nieruchomość.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Geodezji i Gospodarki Gruntami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brodach ul. St. Staszica 3, a także opublikowaniu na stronie internetowej wspomnianego Urzędu [www.brody.info.pl](http://www.brody.info.pl).

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY BRODY

Marzena Bernat