

UCHWAŁA NR XXXXI/259/2014
RADY GMINY W BRODACH
z dnia 28 lutego 2014 roku

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2014r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz.594 z późniejszymi zmianami), art. 212 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 214 ust.1, art. 236 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 885 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy w Brodach uchwala co następuje:**

§ 1

W budżecie gminy na rok 2014 dokonuje się następujących zmian w zakresie zadań własnych:

1. Zwiększa się plan dochodów budżetowych o kwotę - 200.000 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, rozdział 60078 - Usuwanie skutków klęsk żywiołowych,
§ 6330 o kwotę - 200.000 zł

2. Zwiększa się plan wydatków budżetowych o kwotę - 387.230 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, rozdział 60078 - Usuwanie skutków klęsk żywiołowych,
§ 6050 o kwotę - 332.180 zł

w dziale 926 - Kultura fizyczna, rozdział 92605 - Pozostałe zadania w zakresie kultury fizycznej,
o kwotę - 55.050 zł

w tym: § 2360 o kwotę - 53.050 zł
§ 3040 o kwotę - 2.000 zł

3. Zmniejsza się plan wydatków budżetowych o kwotę - 187.230 zł

w dziale 600 - Transport i łączność, rozdział 60016- Drogi publiczne gminne,
o kwotę - 40.000 zł

w tym: § 4270 o kwotę - 30.000 zł
§ 4810 o kwotę - 10.000 zł

w dziale 900 - Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, rozdział 90015 - Oświetlenie ulic placów
i dróg, § 4260 o kwotę - 92.180 zł

w dziale 926 - Kultura fizyczna, rozdział 92605 - Pozostałe zadania w zakresie kultury fizycznej,
o kwotę - 55.050 zł

w tym: § 4210 o kwotę - 2.000 zł
§ 4810 o kwotę - 53.050 zł

§ 2

W uchwale Nr XXXVIII/249/2013 Rady Gminy w Brodach z dnia 28 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Brody na 2014 rok zmienia się treść załączników:

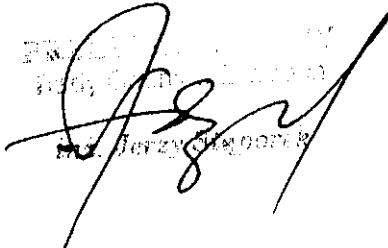
- Nr 4 "zadania inwestycyjne roczne w 2014r", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały,
- Nr 16 "Dotacje celowe w 2014r.", który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

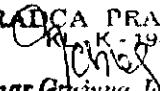
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie z dniem podjęcia.


EWALDI
RADA GMINY
mgr Jerzy Cichoń

RADCA PRAWNY
K-194

mgr Grażyna Jesionek

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR XXXXI/259/2014

RADY GMINY W BRODACH

z dnia 28 lutego 2014 roku

w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy na 2014 rok

Otrzymano promesę od Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji informującą o przyznaniu środków na usuwanie skutków klęsk żywiołowych w kwocie 200.000 zł. W ramach otrzymanych środków przewiduje się dofinansowanie w 2014 roku zadań pn.:

1. Odbudowa drogi gminnej nr 5124032 Brody – Osiedle od km 0+444 do 0+709,
2. Odbudowa drogi gminnej nr 1524020 Dziurów koło hydroforni od km 0+000 do km 0+751.

Wysokość dotacji wynosić będzie, nie więcej jednak niż 80 % wartości zadania.

Wartość zadań według kosztorysu ofertowego wynosi 375.180 zł w tym: dotacja 200.000 zł, udział własny 175.180 zł z tego:

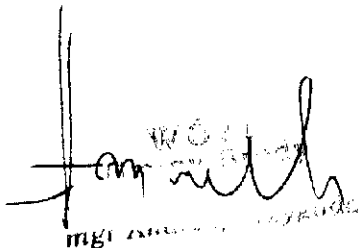
1. Odbudowa drogi gminnej nr 5124032 Brody – Osiedle od km 0+444 do 0+709 - 169.399 zł
2. Odbudowa drogi gminnej nr 1524020 Dziurów koło hydroforni od km 0+000 do km 0+751 – 205.781 zł

Zadani ujęte w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

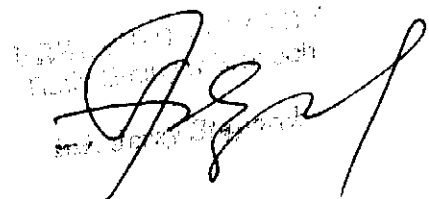
Rozstrzygnięty został otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych w 2014r. w dziedzinie „upowszechnianie kultury fizycznej i sportu” w kwocie 53.050 zł. Podmioty którym przyznano dotacje określone zostały w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

Kwotę 2.000 zł przeznacza się na nagrody dla członków Klubu Biegacza Rudnik za osiągnięcia sportowe.

W uchwale Nr XXXVIII/249/2013 Rady Gminy w Brodach z dnia 28 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Brody na 2014 rok zmienia się treść załączników których te zmiany dotyczą.



Wójt Gminy Brody



Przewodniczący Rady Gminy Brody

Zadania inwestycyjne roczne w 2014 r.

w złotych

Lp.	Dział	Rozdz.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Planowane wydatki						Jednostka org. realizująca zadanie lub koordynująca program
				rok budżetowy 2014 (6+7+9+10)	w tym źródła finansowania					
					dochody własne jst	kredyty i pożyczki	w tym: kredyty i pożyczki zasługujące na realizację zadania pod refundację wydatków	dotacje i środki pochodzące z innych źr.*	środki wymienione w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 u.f.p.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	010	01010	Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Lubenia ul. Henryk	35 000	35 000	-	-	A. - B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 010	35 000	35 000	-	-	-	-	
2.	600	60016	Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Słyków ul. Młynarska	57 000	57 000	-	-	A. - B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
3.	600	60016	Budowa wiaty przystankowej przy drodze gminnej w miejscowości Lipie	15 000	15 000	-	-	A. - B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
4.	600	60017	Budowa drogi dojazdowej do pól w miejscowości Dziurów ul. Spadowa (przedłużenie)	70 000	40 000	-	-	A. B. 30.000 C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
5.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej nr 1524009 Rudnik przez wieś od km 0+022 do km 0+646 ul. Góma	50 000	50 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
6.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej nr 1524020 Dziurów k. hydroforni od km 0+000 do km 0+751 ul. Spadowa	205 781	95 781	-	-	A. 110 000 B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach

7.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej nr 1524005 Mynek od drogi Ostrowiec - Radom do Górki II od km 0+000 do km 1+161	77 000	77 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
8.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej Nr 1524032 Brody - Osiedle od km 0+444 do 0+709	169 399	79 399	-	-	A. 90 000 B. C. D.	-	
9.	600	60078	Odbudowa drogi gminnej nr 1524017 Adamów - Trojak od km 0+000 do km 1+097 ul. Leśna	130 000	130 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 600	774 180	544 180	-	-	230 000	-	
10.	630	63095	Utworzenie strefy turystyki i biwakowania nad małym oczkiem wodnym w Krynkach	75 000	26 220	-	-	A. B. C. D.	48 780	Urząd Gminy w Brodach
11.	630	63095	Odsłonięcie i wyeksponowanie pomnika przyrody dla ruchu turystycznego - skały w Rudzie	75 000	26 220	-	-	A. B. C. D.	48 780	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 630	150 000	52 440	-	-	-	97 560	
12.	700	70005	Wykup gruntów na potrzeby własne gminy	5 000	5 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
13.	700	70005	Wykup gruntów pod boisko sportowe w msc. Lubienia - Młynek	10 000	10 000	-	-	A. B. C. D.	-	Urząd Gminy w Brodach
			razem dział 700	15 000	15 000	-	-	-	-	

14.	926	92601	Zagospodarowanie terenu przy boisku sportowym w Stykowie	75 000	26 220	-	-	A. - B. C. D.	48 780	Urząd Gminy w Brodach
15.	926	92601	Budowa boiska syntetycznego na terenie kompleksu sportowo rekreacyjnego w Brodach	2.000	2.000	-	-	A. - B. C. D.		Urząd Gminy w Brodach
razem dział 926				77 000	28 220	-	-	-	48 780	-
Ogółem				1 051 180	674 840	-	-	230 000	146 340	-

* Wybrać odpowiednie oznaczenie źródła finansowania:

- A. Dotacje i środki z budżetu państwa (np. od wojewody, MEN, UKFiS, ...)
- B. Środki i dotacje otrzymane od innych jst oraz innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych
- C. Inne źródła
- D. Inne źródła

PRZEDSIĘWZIACZY
Rady Gminy w Brodach
[Podpis]
2014-02-28

Dotacje celowe w 2014 roku

w złotych

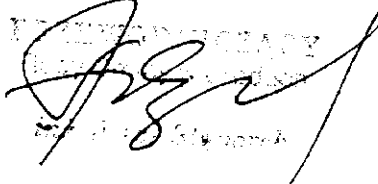
Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Jednostka otrzymująca dotację	Kwota dotacji
1	2	3	4	5	5
Dotacje celowe na wydatki bieżące					
Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych					
1.	851	85154	Prowadzenie świetlic socjoterapeutycznych w Brodach, Stykowie, Kuczowie i Krynkach	Centrum Kultury i Aktywności Lokalnej w Brodach ul. Radomska 34	110 000
2.	801	80104	Dofinansowanie wychowania przedszkolnego dzieci uczęszczających z gminy Brody do przedszkola w Gminie Ostrowiec	Gmina Ostrowiec	8 000
3.	801	80103	Dofinansowanie wychowania przedszkolnego dzieci uczęszczających z gminy Brody do oddziału przedszkolnego w Gminie Kunów	Gmina Kunów	10 000
razem dotacje celowe na wydatki bieżące dla jednostek sektora finansów publicznych					128 000
Dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych					
4.	851	85154	Przeciwdziałanie alkoholizmowi poprzez organizację spotkań profilaktycznych dla mieszkańców gminy Brody	Stowarzyszenie Profilaktyczno-Społeczne "Rodzina" w Brodach ul. St. Staszica 3	20 000
5.	852	85295	Pomoc społeczna poprzez wspieranie wydawania produktów żywnościowych dla rodzin i osób z gminy Brody w trudnej sytuacji życiowej	Stowarzyszenie Profilaktyczno-Społeczne "Rodzina" w Brodach ul. St. Staszica 3	1 000

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr
XXXXII/259 /2014 Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 lutego 2014r.

6.	852	85295	Pomoc społeczna poprzez wspieranie wydawania produktów żywnościowych dla rodzin i osób z gminy Brody w trudnej sytuacji życiowej	Stowarzyszenie Świętokrzyski Bank Żywności w Ostrowcu Św.	4 000
7.	926	92605	Upowszechnianie kultury fizycznej poprzez szkolenia sportowe organizację i udział w zawodach piłki nożnej odbywających się na terenie gminy Brody	Stowarzyszenie Rozwoju, Sportu i Aktywności Lokalnej "Stykovia" w Stykowie ul. Świętokrzyska 57	4 050
8.	926	92605	Upowszechnianie kultury fizycznej poprzez szkolenia sportowe organizację i udział w zawodach piłki nożnej odbywających się na terenie gminy Brody	Stowarzyszenie Sportowe "Czarni Ruda" w Rudzie ul. Widok 5	2 900
9.	926	92605	Upowszechnianie i rozwój kultury fizycznej, działalność szkoleniowa w dziedzinie lekkoatletyki	Stowarzyszenie Ludowy Klub Biegacza "RUDNIK" w Rudniku ul. Ostrowiecka 27	10 000
10.	926	92605	Upowszechnianie kultury fizycznej wśród mieszkańców gminy Brody, poprzez szkolenia sportowe organizację oraz uczestnictwo w zawodach organizowanych przez Świętokrzyski Związek Piłki Nożnej w Kielcach	Stowarzyszenie Sportowe "Kamienna" w Brodach ul. Starachowicka 9	47 000
11.	926	92605	Szkolenia sportowe, organizacja i udział w zawodach piłki nożnej odbywających się na terenie gminy Brody	Stowarzyszenie Barchan Krynki w Krynkach ul. Długa 111	3 050
12.	926	92605	Upowszechnienie i rozwój kultury fizycznej, działalność szkoleniowa w dziedzinie wędkarstwa rzutowego	Stowarzyszenie Polski Związek Wędkarski Okręg w Kielcach	2 000
13.	926	92605	Upowszechnienie i rozwój kultury fizycznej, działalność szkoleniowa w dziedzinie piłki siatkowej	Stowarzyszenie Barchan Krynki w Krynkach ul. Długa 111	1 000
			razem dotacje celowe na wydatki bieżące dla jednostek spoza sektora finansów publicznych		95 000
			Razem dotacje celowe na wydatki bieżące		223 000
Dotacje celowe na wydatki majątkowe					
Dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych					

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr
XXXXI/259 /2014 Rady Gminy w Brodach
z dnia 28 lutego 2014r.

14.	010	01010	Zakup wozu asenizacyjnego	Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach ul. Staszica 3	10.000
15.	010	01010	Zakup ultradźwiękowego przetwornika poziomu	Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach ul. Staszica 3	7 000
16.	010	01010	Zakup pomp głębinowych	Zakład Gospodarki Komunalnej w Brodach ul. Staszica 3	13 000
17.	600	60014	Przebudowa dróg powiatowych nr: 0623T Krynki Duże – Rudnik oraz nr 0624 T Brody – Krynki Duże – Krynki Małe – poprawa parametrów bezpieczeństwa ruchu drogowego – etap I	Powiat Starachowicki	1 275 000
18.	926	92601	Budowa boiska syntetycznego na terenie kompleksu sportowo rekreacyjnego w Brodach	Centrum Kultury i Aktywności Lokalnej w Brodach ul. Radomska 34	440 000
			razem dotacje celowe na wydatki majątkowe dla jednostek sektora finansów publicznych		1 745 000
Razem dotacje celowe na wydatki majątkowe					1 745 000
Ogółem dotacje celowe w 2014r.					1 968 000


Rada Gminy w Brodach

w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Działając na podstawie

- art. 18 ust.2 pkt.9 lit. „ a ” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm)
- art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm)

uchwała się, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Nabywanie nieruchomości

§ 1.

Nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy może nastąpić;

1. Na potrzeby zadań własnych
2. Pod inwestycje realizowane z udziałem Gminy
3. W wyniku realizacji uprawnień i zobowiązań określonych w przepisach ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Do zasobów nieruchomości pod przewidywane cele inwestycyjne i potrzeby własne jeżeli warunki nabycia są korzystne dla Gminy.

§ 2.

Nabycie nieruchomości następuje w drodze rokowań z uwzględnieniem zasad gospodarki rynkowej oraz trybu postępowania określonego w ustawie o gospodarce nieruchomościami, w cenie nie wyższej niż wartość rynkowa nieruchomości.

§ 3.

Jeżeli przemawia za tym interes gospodarczy gminy, możliwe jest nabywanie nieruchomości w drodze zamiany.

§ 4.

W uzasadnionych przypadkach nieruchomość może być nabyta w drodze przetargu, jeżeli nie ma możliwości nabycia w drodze rokowań, a nieruchomość jest niezbędna dla potrzeb Gminy.

Rozdział II

Zbywanie nieruchomości

§ 5.

Nieruchomości mogą być zbywane w drodze sprzedaży, oddawane w użytkowanie wieczyste, wnoszone jako wkład niepieniężny (aport) w celu:

1. Zapewnienia rozwoju Gminy
2. Realizacji zadań własnych
3. Zapewnienia dochodów w budżecie Gminy.

§ 6.

Zasady i tryb zbywania nieruchomości określają przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz postanowienia niniejszej uchwały.

§ 7.

W przypadku zbywania lokali użytkowych, przyznaje się pierwszeństwo do nabycia ich najemcom z co najmniej 2 – letnim okresem najmu.

§ 8.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz dzierżawców, którzy dzierżawią nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat jeżeli nieruchomość została zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę.

§ 9.

Osoby, które były posiadaczami nieruchomości stanowiących własność Gminy w dniu 5 grudnia 1990 r. i pozostawały nimi w dniu 1 grudnia 1998 r., jeżeli zabudowały te nieruchomości na podstawie pozwolenia na budowę, mogą nabyć te nieruchomości na warunkach określonych w art. 207 o gospodarce nieruchomościami.

§ 10.

Dopuszcza się możliwość rozłożenia na raty ceny nieruchomości przy sprzedaży bezprzetargowej jeżeli przemawia za tym interes Gminy oraz sytuacja gospodarcza nabywcy. Przy czym okres rozłożenia na raty nie może być dłuższy niż 1 rok a oprocentowanie nie niższe od stopy redyskonta weksli stosowanej przez NBP.

§ 11.

Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w cenie ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3, jeżeli nieruchomość sprzedawana jest jako lokal mieszkalny na rzecz najemcy, w wysokości 30 % do lokalu mieszkalnego.

Rozdział III

Obciążenia nieruchomości

§ 12.

Nieruchomości mogą być obciążane prawami rzeczowymi za wynagrodzeniem.

§ 13.

W granicach upoważnienia do samodzielnego zaciągania zobowiązań upoważnia się Wójta Gminy do obciążania nieruchomości hipoteką.

Rozdział IV

Dzierżawa i najem

§ 14.

Upoważnia się Wójta Gminy do ustalania stawek czynszu dzierżawnego oraz ich okresowych aktualizacji, przynajmniej raz na 2 lata.

§ 15.

Upoważnia się Wójta Gminy do wydzierżawiania i wynajmu nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata i nie przekraczający 10 lat.

§ 16.

Wydzierżawianie i wynajmowanie nieruchomości pod usługi, handel i garaże wymaga drogi przetargowej.

§ 17.

W drodze bezprzetargowej mogą być wydzierżawiane nieruchomości pod uprawy rolne i ogródki przydomowe. Ponadto w trybie bezprzetargowym mogą być przedłużane umowy dzierżawne z właścicielami garaży i pawilonów usługowo – handlowych i ich następcami prawnymi, którzy wybudowali na gruncie Gminy w/w obiekty zgodnie z pozwoleniem na budowę.

§ 18.

W zależności od potrzeby, Wójt może ustalić inne formy czasowego korzystania z nieruchomości, biorąc pod uwagę jej zagospodarowanie i przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy, z uwzględnieniem warunku określonego w § 15.

§ 19.

Zobowiązuje się Wójta Gminy do składania Radzie w okresie rocznym, sprawozdania na piśmie z realizacji zarządzeń dotyczących zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata, a także do realizacji ustnej na najbliższej sesji Rady Gminy.

§ 20.

Traci moc Uchwała Rady Gminy w Brodach Nr IX/75/2007 z dnia 28 września 2007 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Brody oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty Gminy oddane w dzierżawę na rzecz osób fizycznych i prawnych.

§ 21.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Brodach.

§ 22.

Do umów zawartych do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały stosuje się uchwałę dotychczasową Nr IX/75/2007 z dnia 28 września 2007 r.

§ 23.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

PRZEWIDUJĄCY
Rady Gminy w Brodach
[Signature]
mgr inż. Andrzej Szeporek

KLUB PRAWNY
KL - K - 194
[Signature]
mgr Grażyna Jesłonek

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

Zgodnie z art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm) i art.18 ust 2 pkt. 9 lit. „ a ” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm) nieruchomości stanowiące własność Gminy są przedmiotem obrotu: sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek.

Określenie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, następuje w formie uchwały Rady Gminy.

Z uwagi na zwiększenie efektywności obrotu nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy podjęcie uchwały przez Radę Gminy jest właściwe.

fr

WÓJT
Gminy Brody
[Podpis]

PRZEDSIĘSIĘBIŹCA
Gminy Brody
[Podpis]