

ZARZĄDZENIE Nr 55/2014

WÓJTA GMINY BRODY
z dnia 15.07.2014 r.

w sprawie : ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Brody.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) i §14 Uchwały Nr XXXXI/260/14 Rady Gminy w Brodach z dnia 28.02.2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urzędowy Województwa Świętokrzyskiego z dnia 05 marca 2014 r. poz. 870) zarządzam co następuje:

§.1.

Ustala się następujące wysokości rocznych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Brody

1. Przeznaczonych pod uprawy rolne - od 1 hektara przeliczeniowego stawka czynszu wynosi równowartość pieniężną 5 dt żyta - obliczoną według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy. Średnią cenę skupu żyta ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Przeznaczonych na cele usługowo – handlowe - 3,00 zł. za 1m²
3. Przeznaczonych na inne cele - 2,00 zł. za 1m²
4. Grunty pod istniejącą zabudową - 0,40 zł. za 1m²
5. Przeznaczonych pod uprawy warzywne i ogrody przydomowe stawka roczna za 1m²
 - 0,40 zł (do 200 m²)
 - 0,30 zł (od 201 do 500 m²)
 - 0,20 zł (od 501 do 1000 m²)
 - 0,10 zł (powyżej 1000 m²)

§ 2.

1. Do podanych cen dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości wynikającej z przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.)
2. Jakakolwiek zmiana stawki VAT (zwiększenie lub zmniejszenie) wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących nie wymaga zmiany treści Zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie obowiązuje od dnia 15.07.2014 r.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji i Gospodarki Gruntami.

WÓJTA
Gminy Brody
mgr Andrzej Przytycki